

Darovací smlouva

ev. č. smlouvy Dárce:

ev.č. smlouvy Obdarovaného: PO2005/2024

Smluvní strany:

Letiště Praha, a. s.

se sídlem:

K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6

IČO:

282 44 532

DIČ:

CZ699003361

zápis v OR:

Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003

bankovní spojení:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. účtu:

801812025/2700

(dále jen „**Dárce**“)

a

Česká zemědělská univerzita v Praze

se sídlem:

Kamýcká 129, Praha – Suchbátka 165 00

IČO:

60460709

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

č. účtu:

500022222/0800

(dále jen „**Obdarovaný**“)

(Dárce a Obdarovaný dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě dále jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

darovací smlouvu
(dále jen „**Smlouva**“):

I. **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako jsou způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a zavazovat se k povinnostem.
2. Dárce prohlašuje, že obdržel ke dni 30. 5. 2024 žádost Obdarovaného o poskytnutí daru, a že tato žádost splňuje veškeré náležitosti stanovené v dokumentu Program Biodiverzita – podmínky programu (dále jen „**Podmínky**“).

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dárce poskytnout Obdarovanému peněžitý dar ve výši 291 465,- Kč (slovy: dvě stě devadesát jedna tisíc čtyři sta šedesát pět korun českých), spolu s příkazem užít tyto prostředky výhradně k účelu stanovenému v čl. III. této Smlouvy (dále jen „Dar“).
2. Dárce se zavazuje tento peněžitý Dar odevzdat bezhotovostním převodem na účet Obdarovaného, který je uveden v záhlaví této Smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí platnosti a účinnosti této Smlouvy.
3. Obdarovaný tento Dar přijímá a zavazuje se ho použít v souladu s příkazem Dárce, kterým se rozumí použití Daru pouze k účelu a za podmínek stanovených v čl. III této Smlouvy a pro projekty splňující náležitosti uvedené v Podmínkách a specifikované ve Výzvě (vydáno společností Letiště Praha, a. s.).

III. Účel poskytnutí Daru

1. Obdarovaný se zavazuje, že Dar použije pouze za účelem realizace projektu specifikovaného v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Projekt“), spadajícího do okruhů podporovaných opatření stanovených v Podmínkách, a to nejpozději **do 31. 12. 2025**.
2. Obdarovaný je povinen Dárci prokazatelně doložit, zda byl Dar použit na účel stanovený v čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Použití Daru Obdarovaný doloží např. kopiemi účetních dokladů a právních dokumentů (zejména fakturami, smlouvami, bankovními výpisy apod.) a dále pracovními výkazy, fotodokumentací stavu v elektronické podobě před a po realizaci projektu, informativními výpisy z katastru nemovitostí. Použití Daru je Obdarovaný povinen doložit Dárci nejpozději do konce prvního **měsíce, následujícího po** měsíci, v němž byla realizace Projektu ukončena. V tomto termínu má Obdarovaný rovněž povinnost vrátit na bankovní účet Dárce nevyužité finanční prostředky Daru, pokud:
 - nesplnil povinnosti uvedené v této Smlouvě
 - nesplnil další zákonné požadavky (vyplývající např. ze zákona č. 114/1992 Sb.)
 - realizace projektu, na nějž byl Dar určen, byla levnější, než předpokládal původní rozpočet.
3. Obdarovaný musí Dar nebo jeho odpovídající část vrátit zpět Dárci formou bezhotovostního převodu na bankovní účet Dárce uvedený v záhlaví Smlouvy, a to ve výši, jejíž použití nebyl schopen řádně doložit či v tom rozsahu, v jakém byl Dar použit v rozporu s čl. III. odst. 1 této Smlouvy nebo ve výši, v níž nebylo nutné Dar na realizaci projektu čerpat. Nejzazší termín pro doložení využití Daru je **31. 1. 2026**, k tomuto datu musí být i vráceny nevyužité části Daru na bankovní účet Dárce.
4. Obdarovaný je povinen na vyžádání umožnit Dárci, nebo jím písemně pověřené osobě, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace i po jejím dokončení, včetně nahlédnutí do účetnictví a další dokumentace, v rozsahu, aby mohly být objasněny všechny okolnosti této Smlouvy a za účelem ověření splnění zásad pro poskytnutí Daru.

5. Obdarovaný je povinen umožnit osobám pověřeným Dárce provádět fyzickou kontrolu provedení realizace Projektu na místě jeho realizace, včetně kontroly souvisejících dokumentů.
6. Obdarovaný je povinen bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Dárce o změnu Smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by Obdarovanému znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené podle této Smlouvy, Podmínek nebo Výzvy). Nápravu situace vzniklé odchýlením od Projektu má obdarovaný povinnost sjednat ve lhůtě do 2 měsíců od vyúčtování Projektu, ve které povede s Dárce jednání o doplnění, nápravě či úpravě Projektu.
7. Obdarovaný je povinen informovat Dárce o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností Obdarovaného podle této Smlouvy nebo Podmínek.
8. Obdarovaný zabezpečí, že účel, pro který je Dar podle této smlouvy poskytnut, bude řádně plněn a zachován po dobu minimálně 5 let od dokončení realizace podpořeného záměru, tzn., že podporované opatření bude po uvedenou dobu ze strany příjemce příspěvku řádně a efektivně spravováno (tzv. udržitelnost).

IV. **Zveřejnění smlouvy**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou osobami podléhajícími zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

V. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající, které tato Smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - (dále jen „**Nařízení**“), jakož i v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.

3. Tato Smlouva se uzavírá ve třech (3) vyhotoveních, dvě (2) vyhotovení obdrží Dárce a jedno (1) vyhotovení obdrží Obdarovaný.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Stanoví-li však zvláštní právní předpis jako den nabytí účinnosti Smlouvy den pozdější než ten, který je stanoven v předchozí větě, nabude Smlouva účinnosti teprve tímto pozdějším dnem.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými Smluvními stranami. Změna této Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně.
8. Příloha této Smlouvy tvoří její nedílnou součást, přičemž seznam příloh je následující:

- Příloha č. 1: Projekt (Květnatá louka ČZU)

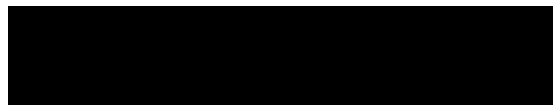
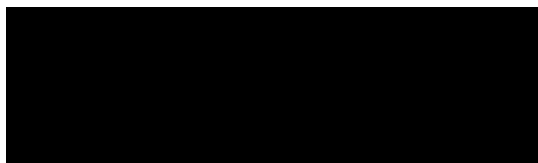
Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují Smluvní strany své podpisy.

Dárce:

Obdarovaný:

V Praze dne

V Praze dne



na základě pověření
Letiště Praha, a.s.

prof. Ing. Petr Sklenička, CSc.
rektor

Přílohy:

1. Popis a identifikace Projektu (Květnatá louka ČZU)



Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Identifikační údaje žadatele

Žadatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

Se sídlem:

Kamýcká 129, 16500 Praha-Suchbát

IČO:

60460709

ID datové schránky:

3hdj9cb

Název banky, číslo bankovního účtu a kód banky:

Česká národní banka, 94-6928061/0710

Plátce DPH ve vztahu k projektu (nehodící se škrtněte): ~~ANO~~ / NE

Jsme plátce DPH, ale projekt bude součástí akreditované činnosti bez možnosti odpočtu DPH.

Statutární zástupce

Jméno a příjmení:

[Redacted]

Funkce:

[Redacted]

Telefon:

[Redacted]

E-mail:

[Redacted]

Osoba oprávněná jednat za žadatele

Jméno a příjmení:

[Redacted]

Funkce:

[Redacted]

Telefon:

[Redacted]

E-mail:

[Redacted]



Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Základní náležitosti projektu

Název projektu:

Květná louka ČZU

Specifikace umístění projektu (katastrální území, parcelní čísla, vlastnictví pozemku):

k.ú. Suchdol (729981), ppč. 1627/1, pozemek ve vlastnictví žadatele

Vlastní slovní popis projektu a způsobu realizace:

Vybudování květné louky by mělo přispět k podpoře biodiverzity a ekosystémových služeb opylovačů (užitečného hmyzu v městském prostředí). Květná louka bude doplněna uměle vybudovaný biotop s kombinací půdy bez pokryvu, na sucho skládaného kamene a dřevěným kmenem pro podporu hnízdění hmyzu. Místo bude osazeno edukační tabulí, která v budoucnu naváže na plánovanou Naučnou stezku kampusem ČZU. Tato zastávka by měla návštěvníkům kampusu ukázat, jak lze poměrně snadno a efektivně zlepšit lokální biodiverzitu v městském prostředí, a to nejen hmyzu a lučních bylin, ale v celém návazném řetězci. Pro louku plánujeme využít druhově původní luční semenou směs (regionální směs přímo sklízená kartáčováním ze zdrojových lokalit s odolností proti vysychání (ve spolupráci s Klíčením z.s. a Envira o.p.s.). Realizace louky je plánována cca na 2/3 pozemku o výměře 1850 m², v ulici Internacionální (cca 23 m široký pruh, po pravé straně při vjezdu do areálu ČZU), který je volně přístupný nejen zaměstnancům a studentům, ale také široké veřejnosti. V místě okrajů směrem k chodníku bude zachován nepravidelně zakřivený nízko sečený pás trávníku, na který bude louka volně navazovat. Zachování nízko sečeného trávníku bude z důvodu správného zapojení lučních bylin (luční společenstva bylin neprosperují dobře u pevných okrajů jako jsou chodníky, kde dochází k přehřívání povrchu) i z důvodu estetických (pozdvolná výšková stupňovitost vegetace působí přirozeně).

Předpokládaný termín realizace:

realizace 08/2024 až 12/2025

Odborné náležitosti projektu

Zdůvodnění výběru lokality + popis jejího současného stavu:

Vybraná část pozemku je otevřena na jihovýchod s téměř celodenním osluněním. Ze severu a západu je lokalita omezena vzrostlými stromy, které tvoří háj, z jihu a východu je ohraničena chodníkem pro pěší. V současné době se na lokalitě nachází travní porost s nízkou druhovou skladbou. Časté nízké sečení a druhová skladba nenabízí vhodnou potravu opylovačům a zároveň dochází k rychlému prosychání porostu a půdy. Denně kolem vybrané lokality projde velké množství návštěvníků kampusu ČZU (řádově vyšší stovky), není však jinak využíván. Nabízí se tedy navrátit poměrně zajímavou plochu jak umístěním, tak rozlohou, do přírodně blízkého stavu a podpořit městskou biodiverzitu vytvořením vhodného prostoru pro užitečný hmyz a zároveň edukovat návštěvníky pomocí tabule naučné stezky o potřebě ochrany hmyzu a podpoře jejich ekosystémů.

Popis cílového stavu, způsob realizace, popis přínosů realizace záměru:

Cílem projektu je zvýšení biodiverzity v městském prostředí, kdy navýšením počtu druhů nektarodárných rostlin přirozených pro luční společenstva v dané lokalitě povede postupně k navýšení rozmanitosti hmyzí fauny. Vhodnou zahradní technikou dojde ke stržení a rozrušení stávajícího travního porostu a k dosevu semenné luční směsi vhodné pro danou lokalitu. Vhodně zvolené druhy rostlin a úprava plánu údržby zeleně na této lokalitě by také měla přispět k omezení prosychání a degradace půdy. V louce bude vybudován umělý biotop pro hmyz bez porostu s otevřeným písčitém substrátem, na sucho skládanými kameny a kmenem stromu. Biotop bude sloužit jako uměle vytvořený prostor k hnízdění hmyzu, protože jsme si vědomi, že pouze zvýšení potravní nabídky není samo o sobě dostatečné, pokud pro hmyz nevybudujeme dostatečnou hnízdní nabídku. Dalším cílem je edukace veřejnosti (edukační tabule) ohledně nutnosti ochrany biodiverzity a důležitosti ochrany hmyzu s cílem motivovat k udržitelnějšímu způsobu hospodaření např. na vlastních pozemcích a zahradách. Při budování louky a výstavbě biotopu počítáme se zapojením studentů a zaměstnanců. Na lokalitě bude probíhat monitoring opylovačů ve vazbě na závěrečné práce studentů.

Návaznost na koncepční dokumenty řešící uspořádání krajiny, návaznost na provedené průzkumy

Návaznost na Program podpory ke zlepšení stavu životního prostředí hl.m. Prahy, závazek ČR k podpoře volně žijících opylovačů vyplývající z členství v EU (podpora volně žijících opylovačů jako jeden z klíčových pilířů podpory biodiverzity), zk. o ochraně přírody a krajiny MŽP (v připravované novelizace ochrana opylovačů) a dále dlouhodobý projekt MŽP a AOPK ČR "LIFE PROSPECTIVE".

Popis opatření k zajištění udržitelnosti záměru ze strany žadatele:

S ohledem na to, že se jená o pozemek žadatele, kde je již nyní prováděna údržba zeleně, bude udržovacím opatřením pouze změna stávajícího plánu údržby, případně dosev luční směsi dle zjištěné potřeby. Údržbu květné louky převezme po jejím dokončení oddělení provozního zahradnictví ČZU.



Ekonomická část žádosti o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Rozpočet

Základní finanční členění realizovaného záměru (slouží pro snazší orientaci při vyúčtování)

Vynaložené náklady	Hodnota (Kč)
Celkové náklady bez DPH	258 500,00
Celkové náklady s DPH	291 465,00
Výše finanční podpory ze strany Letiště Praha, a.s.	291 465,00
Výše finanční podpory ze strany jiné instituce	0,00
Vlastní náklady	0,00

Předběžný položkový rozpočet

Výčet jednotlivých finančních položek předkládaného projektu

Název položky	DPH	Hodnota položky (Kč)	DPH nárokováno v rámci přiznání k DPH: ano/ne
Drobný mobiliář (edukační tabule)	6300,00	30 000,00	ne
Zajištění ozelenění vhodnými druhy (regionální směs přímo sklizená kartáčováním)	7350,00	35 000,00	ne
Materiál pro přírodní biotop	7770,00	37 000,00	ne
Materiál pro terénní úpravy	7770,00	37 000,00	ne
Zemní práce, terénní úpravy	4725,00	22 500,00	ne
Materiál pro monitoring	1050,00	5 000,00	ne
Provozní náklady		60 000,00	ne
Stipendia		30 000,00	ne
Celková výše předběžného rozpočtu:		256 500,00 Kč	