

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

(dále jen „dodatek“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Písek

Sídlo: Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek

Zastoupené: JUDr. Ing. Michalem Čapkem, starostou

IČ: 00249998

DIČ: CZ00249998

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č. účtu: 127271/0100

Zástupce ve věcech technických: Bc. Rudolf Koraba, tel: +420 xxx, xxx@mupisek.cz
Ing. Bc. Jan Venclík, tel: +420 xxx, xxx@mupisek.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

DS-DRYWALL s.r.o.

Sídlo: Bydlinkého 1563/48, 390 02 Tábor

Zastoupen: Davidem Šípem, jednatelem

IČO: 02234891

DIČ: CZ02234891

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Č. účtu: 107-6037420217/0100

Zástupce ve věcech technických: Michal Smažík

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 22176

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 23.07.2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla „Konverze bývalé vodárny v Písku – etapa Kemp“ (dále jen „smlouva“). Slova použitá, avšak nedefinovaná v tomto dodatku, mají význam dle smlouvy.
- 2.2. Vzhledem k tomu, že se po uzavření smlouvy vyskytla potřeba provedení prací, které nejsou uvedeny v oceněném soupisu prací včetně výkazu výměr, a to ani položkou, ani výměrou, a naopak některé práce uvedené v oceněném soupisu prací včetně výkazu výměr se nebudou realizovat, dohodli se objednatel a zhotovitel v souladu s čl. 8 smlouvy o dílo na uzavření tohoto dodatku.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je ve smyslu odst. 8.2. a 8.3. smlouvy sjednání méněprací a víceprací a dohodnutí jejich ceny.
- 3.2. Vícepráce a méněpráce, na jejichž rozsahu se objednatel a zhotovitel dohodli tímto dodatkem, jsou podrobně specifikovány ve změnovém listu č. 1, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č.1. Předmět smlouvy (díla), sjednaný v čl. 3 smlouvy se upravuje dle rozsahu uvedených víceprací a méněprací.
- 3.3. S ohledem na to, že provedení víceprací vyžaduje změnu doby plnění, sjednanou v čl. 5 smlouvy, dohodli se objednatel a zhotovitel na posunutí lhůty pro řádné a včasné provedení díla zhotovitelem, a to o 30 dnů. Nejpozději do 10 dnů od uzavření tohoto dodatku zhotovitel vypracuje a objednateli předá nový harmonogram provádění stavebních prací, ve kterém bude zohledněno provedení víceprací a jejich vliv na termíny v původním harmonogramu, ve kterém bude zohledněna nová lhůta pro řádné a včasné provedení díla zhotovitelem dle tohoto odstavce a který po odsouhlasení objednatelem nahradí původní harmonogram provádění stavebních prací, který byl předložen ve smlouvě o dílo, objednatel se zavazuje udělení takového souhlasu bezdůvodně neodpírat.
- 3.4. S ohledem na to, že dohodnuté vícepráce a méněpráce vyžadují změnu ceny díla, sjednanou v odst. 7.1. smlouvy, dohodli se objednatel a zhotovitel na zvýšení celkové ceny dle dohodnutých víceprací a méněprací, a to následovně:

Celková cena dle smlouvy:	37 808 204,60 Kč bez DPH
Cenový rozdíl víceprací a méněprací dodatku č. 1:	614 982,50 Kč bez DPH
Nová celková cena díla:	38 423 187,10 Kč bez DPH

K ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v zákonné výši.

4. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 4.1. Ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v původním znění v platnosti.
- 4.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
- 4.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti pak nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv. Objednatel se zavazuje tento dodatek zveřejnit v registru smluv bez zbytečného odkladu po nabytí jeho platnosti.
- 4.4. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku.
- 4.5. Tento dodatek je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
- 4.6. Uzavření tohoto dodatku schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Rada města Písek dne 04.11.2024 usnesením č. 625/24. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

5. Přílohy

- 5.1. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující příloha:

Příloha č. 1 – změnový list č. 1.

ZHOTOVITEL:

V Táboře dne 09.11.2024

.....
David Šíp, jednatel
DS-DRYWALL s.r.o.

OBJEDNATEL:

V Písku dne 12.11.2024

.....
město Písek
JUDr. Ing. Michal Čapek
Starosta

Změnový list číslo		1
Identifikace akce		
Název akce:	"KONVERZE BÝVALÉ VODÁRNY V PÍSKU – ETAPA KEMP"	
Č. sml. Zhotovitele	202401317	
Objednatel:	Město Písek, Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek, IČ 00249998	
Zhotovitel:	DS–DRYWALL s.r.o., Bydlinkého 1563/48, 390 02 Tábor IČ: 02234891	
Projektant:	SPORADICAL, architektonická kancelář Václavská 14, 120 00 Praha 2, IČ: 73410543	
Předmět změnového listu		
Bourací práce		
Část díla dotčená změnovým listem		
Bourací práce - střeška, ostatní bourací práce uvnitř objektu		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:		
PD předpokládala vyhovující stav		
Nové řešení:		
Vzhledem k zjištění aktuálního stavu střešní konstrukce a posouzení odbornou osobou bylo rozhodnuto o demontáži střešní konstrukce.		
Zdůvodnění změny:		
1) Bourací práce střeška = jedná se práce přinášející náklady nutné k dokončení díla (viz § 222 odst. 5 ZZVZ) a zároveň o náklady nepředvídatelné (viz § 222 odst. 6 ZZVZ) - zjištěno po demontáži stávajícího podhledu 2) U ostatních bouracích pracích se jedná náklady nutné k dokončení díla (viz § 222 odst. 5 ZZVZ) neobsažené v soutěžním VV		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Ano		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:		
Ano		
Vliv na termín: má		
Vliv na kvalitu: Ano/Ne		
Vliv na cenu: Ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	664 808,74 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	49 826,24 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	614 982,50 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla vč. DPH:	744 128,83 Kč	
Za zhotovitele:	Za objednatele:	Za TDI:
DS DRYWAL, 01.11.2024	město Písek, 01.11.2024	Miloš Rozhoň, 01.11.2024
Za GP:		
Ing. arch. Aleš Kubalík, 01.11.2024		