

SVS/TP/2937/24

DODATEK č. 2 KE SMLouvě O DíLO

Číslo zhotovitele: 2023007

Uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 1. 2024 (dále jen "Smlouva")
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické : [REDACTED]
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. [REDACTED]
[REDACTED] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti,
k provádění technického dozoru investora, předání staveniště, přejímání provedených stavebních prací
a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen „zástupce objednatele“).

1.2 Zhotovitel:

ROHN stavební firma s. r. o.

se sídlem: Novosedlická 1582, 415 01 Teplice
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32808
zastoupená: Pavel Rohn, jednatel
zástupce pro věci technické: [REDACTED]
IČ: 01544659
DIČ: CZ01544659
bankovní spojení: KB Teplice č. ú. 107-4571060267/0100
telefon: [REDACTED]

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), je zmocněna [REDACTED]
Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [REDACTED]

II. Předmět Dodatku

- 2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:
- 2.2.1 Článek 2.4 Předmět díla se doplňuje následovně: Předmět plnění se rozšiřuje o dodatečné stavební práce, které vznikly ze změn při řešení stavby a jsou specifikovány ve změnovém listě 02/2024.
- 2.2.2 V článku 3.2 se mění pouze lhůta výstavby. Dokončení stavby do 16.12.2024.
- 2.2.3 Text bodu 4.1 se mění v plném rozsahu:
- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených ve Smlouvě a v Dodatku, jejíž výše je stanovena částkou:

cena dle Smlouvy:	13 115 742,75 Kč (bez DPH)
cena dle Dodatku č. 1:	1 542 609,74 Kč (bez DPH)
cena dle Dodatku č. 2:	924 141,46 Kč (bez DPH)
cena celkem	15 582 493,95 Kč (bez DPH)

DPH 21 %. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 18 854 817,68 Kč

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

XVI. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3. Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:

1. ZMĚNOVÝ LIST č. 2, včetně rozpočtu

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetli, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

V Teplicích dne.....

Objednatel:

Zhotovitel:

08-11-2021

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Pavel Rohn
Jednatel společnosti
ROHN stavební firma s. r. o.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469

27

ROHN
STAVEBNÍ FIRMA
s. r. o.

Novosedlická 1582, 415 01 Teplice
Tel: +420 417 565 650
IČO: 01544659, DIČ: CZ01544659

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 02/2024	
Zhotovitel:		ROHN stavební firma s. r. o., Novosedlická 1582, 415 01 Teplice			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s. 		Datum: 31. 10. 2024	
Název akce: CV035057 Údlice, ČOV Údlice – Rekonstrukce objektu autodopravy					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně	
Odkazy		na specifikaci:	ne		
		na výkresy:	ne		
		na rozpočtové podklady:	ano		
		na jinou část smlouvy:	Odst. 3.2 – Termín dokončení díla		
Popis a zdůvodnění změny:					
1) Trubní vedení - Dodávka a montáž betonové přečerpávací šachty (vada projektu) - Změna potrubí z SN 16 na SN 8 2) Garáže – vnější omítky - Změna zrnitosti vnější omítky 3) Garáže – střešní souvrství - Doplnění povlakové krytiny, bourání konstrukcí a překladů, které chyběli v rozpočtu (vada projektu) 4) Garáže a komunikace - Zvětšení dešťových svodů a žlabů pro odvodnění. (vada projektu) - Úprava vnitřních a vnějších parapetů - Změna povrchové úpravy ocelových konstrukcí na žárově zinkované - Vytvoření dilatačního profilu - Chrániče rohů - Venkovní lešení pro realizaci fasády (vada projektu) - Jádrové vrty pro vzduchotechniku (vada projektu) - Dilatační pásy - Vyrovnání stávajícího zdiva (vada projektu) - Doplnění chybějící elektroinstalace (vada projektu) - Doplnění konstrukčních vrstev komunikace v prostoru vjezdových vrat (vada projektu), změna skladby podloží z důvodu nevyhovujících hutnicích zkoušek					
Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci X	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě) X
Počet připojených listů výkresů změny: x					
Ocenění změny:					
Celkem + 924.141,46,- Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
15.582.493,95,- Kč bez DPH			+16dní (šestnáct kalendářních dní) do 16.12.2024		

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: **924.141,46,- Kč bez DPH**

Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1.313.551,75,- Kč bez DPH, tj. 8,96%

Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí -389.410,29,- Kč bez DPH, tj. 2,66%

Navrhovanou změnou dojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD o 16 kalendářních dní.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 55

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum 31.10.2024

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nepředvídatelné stavební práce či jiné nepředvídatelné změny (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

- nedojde ke změně zhotovitele
- potřeba víceprací / méněprací či jiné změny SoD vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
- vícepráce / méněpráce či jiná změna SoD nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky

Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje + 6,30 % z ceny díla dle SoD, tj. méně než 30 %.

Cenový nárůst dle všech Změnových listů činí 2.466.751,22,- Kč bez DPH, tj. +18,81 % z ceny díla dle SoD, tedy méně než 30 %.

Komentář ke změně lhůty pro dokončení díla:

Prodloužení termínu dokončení díla dle SoD je přiměřené s ohledem na povahu víceprací a méněprací.

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

m 1.11.24

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně

odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

01 - 11 - 2024

.. Datum

01 - 11 - 2024

atum

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.