

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10.10.2024

Rakonstrukce bytu č. 55, Hauptova 596, 156 00 Praha-Zbraslav

I. Účastníci :

a) Městská část Praha-Zbraslav

se sídlem: Zbraslavské náměstí 464, Zbraslav, 15600 Praha

jednající: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka

IČO: 00241857

DIČ: CZ 00241857

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. [REDACTED]

dále také jako „objednatel“

a

b) CAMINO s.r.o.

Se sídlem K Vápence 167/27, Praha 5

IČ: 27639240

jednající: Lumír Kábrt

bankovní spojení/číslo účtu: [REDACTED]

dále také „zhotovitel“

dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. čl. IV, odst. 5 výše uvedené smlouvy o dílo uzavírají dodatek č. 1 s tímto obsahem:

II. Předmět dodatku

- a. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 10.10.2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla „**Rekonstrukce bytu č. 55, Hauptova 596, 156 00 Praha Zbraslav**“.
- b. Při zahájení stavebních prací byla zjištěna nutnost provedení prací, které nebyly součástí nabídky zhotovitele a nejsou zahrnuty do rozsahu prací dle uzavřené smlouvy o dílo a které jsou nutné k dokončení díla dle smlouvy.
- c. Tímto dodatkem č. 1 se původní rozsah prací rozšiřuje o dodatečné práce, jejichž popis a peněžní ocenění tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako příloha č. 1.
- d. Cena za dílo se zvyšuje o 148.176,16 Kč (bez DPH). Celková cena za dílo dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 činí částku 743.339,64 Kč (bez DPH).

III. Závěrečná ustanovení:

- a. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti.
- b. Tento dodatek je uzavřen na základě svobodné, ničím neomezené vůle účastníků. Je vyhotoven ve dvou exemplářích, pro každého účastníka jeden.
- c. Tento dodatek je platný dnem podpisu druhým účastníkem, účinný je po splnění povinností dle zákona č. 340/2015 Sb.

Přílohy :

- Položkový rozpočet víceprací

V Praze dne

7. 11. 2015

[Redacted signature area]

Za zhotovitele

[Redacted signature area]

za objednatele

[Redacted signature area]

Schváleno usnesením RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav	
číslo	R 42 834 04
ze dne	6. 11. 2014
za správnost:	[Redacted signature area]

Položkový rozpočet

Zakázka: **Vícepráce bytová jednotka č.55, Hauptova 596, Praha Zbraslav**

Objednatel: **MČ Praha 5 Zbraslav**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Camino 88 spol. s r.o.**

IČ: **27639240**

K vápence 167/27

DIČ: **CZ 27639240**

159 00 Praha 5

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			138 871,75
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			9 304,41
Ostatní náklady			0,00
Celkem			148 176,16

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	148 176,16 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

148 176,16 CZK

v

Praze

dne

29.10.2024

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			138 871,75
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00
64	Výplně otvorů	HSV			0,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00
97	Prorážení otvorů	HSV			0,00
711	Izolace proti vodě	PSV			0,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			0,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			0,00
725	Zařizovací předměty, montáže rozvodů topení	PSV			0,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			0,00
781	Obklady keramické	PSV			0,00
783	Nátěry	PSV			0,00
784	Malby	PSV			0,00
M21	Elektromontáže	MON			0,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			0,00
VN	Vedlejší rozpočtové náklady	VN			9 304,41
Cena celkem					148 176,16

Pozn.

Vícepráce zjištěné odhalením stávajících konstrukcí

- 1/ příčky interiérové mezi m.č.1.04 a 1.06, 1.03 a 1.04, 1.06 a 1.03, 1.03 a 1.02, 1.02 a 1.03
- 2/ tesařské výměny konstrukcí dle skutečnosti
- 3/ ošetření nových odkrytých dřevěných/tesařských konstrukcí
- 4/ tepelná izolace, obezdívka stávajícího stoupacího vedení odpadů, napojení/vyústění nad střechu

Položkový rozpočet

S:	Vícepráce Hauptova 596, Praha 5 Zbraslav					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upř. povrchů vnitřní, vnější				138 871,75
		demontáže pův. tepl. izolací, heraklit. desek	kpl	1,00000	2 785,00	2 785,00
		bourání příček cihelných	m2	15,50000	145,00	2 247,50
		SDK příčky záklop dvojitý záklop SDK KGF	m2	24,00000	1 135,00	27 240,00
		SDK vyrovnávací rastr příček	m2	24,00000	625,00	15 000,00
		tesařská výměna částí pozednice zasažené hnilobou část levá, příložka krokve, uložení krokve na beton. lože	kpl	1,00000	12 250,00	12 250,00
		nátěr/nástřik odhalených tesařských konstrukcí proti hnilobě a škůdcům	kpl	1,00000	3 215,00	3 215,00
		omítka tenkovrstvá	m2	27,00000	465,00	12 555,00
		příčka tl. 100-125mm	m2	13,50000	965,00	13 027,50
		tepelné izolace mezipříčky tl. 240	m2	24,00000	925,00	22 200,00
		parotěsná folie	m2	48,00000	76,50	3 672,00
		tep. izolace, obezdívka stoupačky, odvětrání	kpl	1,00000	8 620,00	8 620,00
		odvoz sutí, vyb. hmot, hydroizol. (neb. odpad) do 10 km, vnitřnost. 15 m, svislá doprava z 3. NP ručním nošením	t	2,85000	5 635,00	16 059,75
Díl:	63	Podlahy, podlahové konstrukce, kuch. linka				0,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				0,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				0,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				0,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				0,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				0,00
Díl:	725	Zařizovací předměty, montáže rozvodů topení				0,00
Díl:	781	Obklady keramické, dlažby				0,00
Díl:	784	Malby				0,00
Díl:	M21	Elektromontáže, svítidla				0,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp. tech				0,00
Díl:	VRN	Vedlejší náklady				9 304,41
		ztlížené výrobní podmínky	%	1,20%	138 871,75	1 666,46
		mimostaveništní doprava	%	2,50%	138 871,75	3 471,79
		zařízení staveniště	%	2,00%	138 871,75	2 777,44
		kompletační činnost	%	0,50%	138 871,75	694,36
		výchozí revize a komplexní zkoušky	%	0,50%	138 871,75	694,36