



13698/C/2017-HMSU

Č.j.: UZSVM/C/10709/2017-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem:

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná:

JUDr. Jana Korešová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03
České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014,
v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**převodce**“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem:

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený:

Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje

IČO: 70890650

(dále jen „**nabyvatel**“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. 139/17-UZSVM/C/1045/2013-Kr

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek parcela	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Druh ochrany	Účetní hodnota v Kč
KN č. 215/5	1429	ostatní plocha	silnice		30.009,-
KN č. 215/6	2128	ostatní plocha	silnice		44.688,-
KN č. 215/7	1877	ostatní plocha	silnice		39.417,-
KN č. 215/8	4277	ostatní plocha	silnice		89.817,-
KN č. 1866	786	ostatní plocha	silnice		7.860,-
Celkem					211.791,-

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 v katastru nemovitostí pro **katastrální území Všeteč**, obec Všemyslice, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice (dále jen „**převáděný majetek**“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene, o zřízení nebo zrušení věcného břemene Pozemkový úřad České Budějovice ze dne 14.03.2011, právní moc ke dni 05.08.2011, a části 117 článku CXVII bodu 14 zák.

č. 320/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem dle odst. 1 hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na převáděném majetku se nachází komunikace, které jsou zařazeny do kategorie silnic II. třídy II/138 ve vlastnictví nabyvatele.
4. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje na jednání dne 20. 12. 2012 usnesením č. 56/2012/ZK-2.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
6. Převáděný majetek je veden v účetní evidenci převodce v hodnotách uvedených v Čl. I odst. 1. této smlouvy.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění.
8. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne

V Českých Budějovicích dne

.....
JUDr. Jana Korešová
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územní pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(*převodce*)

.....
Mgr. Ivana Stráská
hejtmarka Jihočeského kraje
JIHOČESKÝ KRAJ
(*nabyvatel*)

Přílohy

- doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů