

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI TS-1812/2024

U Pronajímatele evidovaný pod číslem: ev. č.: 5465/24-CSMV
č. j.: TS-5322/2024

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI

uzavřený v souladu s ustanovením § 2201 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku státu**“) (dále jen „**Dodatek**“)

Smluvní strany

Pronajímatel:

název: **Česká republika - OLYMP CENTRUM SPORTU
MINISTERSTVA VNITRA**
organizační složka státu (dále jen „**OLYMP CS MV**“)
sídlo: Za Císařským mlýnem 1063/5, 170 06 Praha 7
IČO: 751 51 898
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha 1
číslo účtu: 
datová schránka: zx5ks9a
zastoupená: JUDr. Bc. Michalem Volfem, ředitelem
e-mail: 
telefon: 

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Nájemce:

název: **Ragbyová akademie Olymp Praha, z.s.**
sídlo: U Vojtěšky 11, Břevnov, 162 00 Praha 6
IČO: 22849122
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 
datová schránka: z5qxaet
zastoupená: Mgr. Janem Macháčkem, předsedou
e-mail: 
telefon: 

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. L 22140

(dále jen „**Nájemce**“),

(Pronajímatel a Nájemce jsou dále též uváděni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

1. Účel dodatku

- 1.1. Dne 3. 5. 2024 Pronajímatel a Nájemce spolu uzavřeli smlouvu o nájmu nemovité věci, evidovanou pod číslem: č.j. TS-1812/2024, jejímž předmětem byla mimo jiné Klubovna č. B103 umístěná v administrativní budově stojící na pozemku p. č. 3022/4 zapsaném na LV č. 8622 v katastrálním území Břevnov v areálu Markéta na adrese U Vojtěšky 11,162 00 Praha 6 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2. Dne 6. 11. 2024 byl Nájemce Pronajímatelem požádán o poskytnutí Klubovny č. B103 pro pořádání Mistrovství Evropy v Ragby XV v Praze 2024 (Muži U18 a U20) v termínu 16. 11. – 24. 11. 2024 ve prospěch jeho pořadatele. Této žádosti Nájemce vyhověl.
- 1.3. S ohledem na výše uvedené se Smluvní strany v souladu s odst. 3.3 a 9.5 Smlouvy dohodly na úpravě podmínek Smlouvy pro období 16. 11. – 24. 11. 2024.

2. Podmínky užívání

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že v období 16. 11. – 24. 11. 2024 Nájemce nebude užívat Klubovnu č. B103 definovanou v odst. 2.2 Smlouvy, která je součástí Předmětu nájmu.
- 2.2. Za období uvedené v předchozím odstavci nebude Nájemci účtována poměrná část Nájemného a úhrad provozních nákladů dle čl. 4 Smlouvy.
- 2.3. Pronajímatel se zavazuje, že Nájemci bude Klubovna č. B103 vrácena v řádném a uklizeném stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a nezbytným opravám nejpozději do **25 11. 2024 12:00**.
- 2.4. O předání a vrácení Klubovny č. B103 bude sepsán protokol s fotodokumentací, který podepíší oprávnění zástupci obou Smluvních stran.

3. Závěrečná ujednání

- 3.1. Veškerá zbývající ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
- 3.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv. Uveřejnění provede OLYMP CS MV.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto Dodatku řídily již ode dne jeho podpisu a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu tohoto Dodatku do dne nabytí jeho účinnosti považují za plnění poskytnutá dle tohoto Dodatku.
- 3.4. Veškeré pojmy použité v tomto Dodatku a začínající velkým písmenem, které nejsou definovány tímto Dodatkem, mají význam definovaný ve Smlouvě, nevyplyvají-li z kontextu jinak.
- 3.5. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Pronajímatel a 1 Nájemce. V případě, že bude tento Dodatek podepsán elektronicky, považuje se tento Dodatek za podepsaný formou elektronického podpisu ve smyslu příslušných právních předpisů ČR.
- 3.6. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré

skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz toho připojuji
Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne

Za Pronajímatele:



JUDr. Bc. Michal Volf
ředitel
OLYMP CENTRUM SPORTU
MINISTERSTVA VNITRA

V Praze dne

Za Nájemce:



Mgr. Jan Machacek
předseda
Ragbyová akademie Olymp Praha, z.s