

**SMLOUVA O VÝKONU ČINNOSTÍ
TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA**

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

**I.
Smluvní strany**

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 1, 690 02 Břeclav

IČ:00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupená MUDr. Jiřím Jurníkem, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

Eurovision, a.s.

se sídlem Veveří 102, 616 00 Brno

IČ: 27691845

DIČ: CZ27691845

zastoupená Mgr. Davidem Šeichem, statutárním ředitelem

(dále jen „TDI“ nebo „zhotovitel“)

**II.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je provádění odborných služeb souvisejících s činnostmi technického dozoru investora (dále jen „TDI“) pro stavbu „Poskytování energetických služeb metodou EPC při rekonstrukci energetického hospodářství v Nemocnice Břeclav, příspěvkové organizaci“(dále jen „stavba“) zahrnující minimální rozsah činností, které jsou pro výkon funkce technického dozoru dány přílohou č.6 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2009 a přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel bude vykonávat činnost TDI dle zákona a oprávněných zájmů objednatele.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, kterou podal v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem: „Výkon funkce technického dozoru investora při realizaci investiční akce: Poskytování energetických služeb metodou EPC při rekonstrukci energetického hospodářství v příspěvkové organizaci Nemocnice Břeclav“.
4. Smluvní strany se dohodly, že TDI bude provádět činnost specifikovanou v předchozím odstavci této smlouvy dle potřeby objednatele, a to v rozsahu od doby předání staveniště zhotoviteli stavby do doby převzetí dokončeného díla zadavatelem. V případě, že se na

zhotovené stavbě vyskytnou po jejím dokončení vady a nedodělky, bude funkce TDI vykonávána rovněž v době do jejich odstranění. Další činnost nad rámec uvedený v předchozí větě tohoto odstavce smlouvy je zhotovitel oprávněn provést pouze na písemný pokyn objednatele a po schválení předpokládaného časového rámce vždy podpisem objednatele.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za poskytnutí předmětu plnění dle čl. II. koordinátorem dle této smlouvy je sjednána jako cena bez DPH ve výši 96.500 Kč (dále jen „cena“). K této ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými daňovými předpisy v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena je cena nejvýše přípustná, se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele. Cenu bude možné změnit a překročit pouze v případě, že v průběhu plnění předmětu smlouvy dle článku II. této smlouvy dojde ke změně zákonných sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude připočtena DPH v aktuálně platné výši.
3. Fakturace za výše uvedené služby dle článku II. této smlouvy budou prováděny měsíčně TDI, a to pouze na základě výkazu práce, který bude písemně schválen objednatelem.
4. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu dané obecně závaznými právními předpisy. V případě, že faktura nebude splňovat veškeré předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji zhotoviteli zpět s tím, že zhotovitel je povinen vystavit fakturu novou, obsahující veškeré náležitosti. Do doby vystavení řádného účetního dokladu se lhůta splatnosti přerušuje. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena zcela odpovídá nabídce zhotovitele předložené v zadávacím řízení, ve kterém byla jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější. V případě rozporu mezi touto smlouvou a nabídkou zhotovitele uhradí zhotovitel cenu pro objednatele výhodnější.
6. TDI je plátcem DPH.
7. Platba bude prováděna na číslo účtu TDI uvedené v záhlaví této smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Splatnost faktur je stanovena na 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.

IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti v rozsahu článku II. této smlouvy po celou dobu realizace stavby s termínem:

Zahájení je předpokládáno od: 1. 8. 2017

Ukončení je předpokládáno do: 31. 1. 2018

2. Termín činnosti dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy bude možné měnit po dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, a to s ohledem na skutečnou dobu realizace stavby.
3. Funkce TDI bude vykonávána v době od předání staveniště zhotoviteli stavby do doby převzetí dokončeného díla zadavatelem. V případě, že se na zhotovené stavbě vyskytnou po jejím dokončení vady a nedodělky, bude TDI vykonávána rovněž v době do jejich odstranění.

V. Závazky TDI

1. TDI podpisem této smlouvy prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - se řádně a s vynaložením veškeré odborné péče seznámil s rozsahem předmětu této smlouvy;
 - jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k výkonu předmětu této smlouvy, jakož i veškeré další okolnosti a skutečnosti mající vliv na plnění předmětu této smlouvy;
 - je odborníkem v oboru plnění předmětu této smlouvy a disponuje všemi potřebnými znalostmi a schopnostmi;
 - je držitelem veškerých potřebných povolení a osvědčení, které jsou vyžadovány obecně závaznými právními předpisy k plnění předmětu této smlouvy, zejména TDI disponuje příslušnými živnostenskými oprávněními;
 - disponuje personálními, technickými a jinými předpoklady pro řádné splnění všech svých závazků dle této smlouvy, zejména pro řádné a včasné zhotovení předmětu této smlouvy.
2. TDI se zavazuje, že veškeré služby budou prováděny na základě platné legislativy.
3. TDI se zavazuje, zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám o informacích získaných v souvislosti s plněním této smlouvy, které mají důvěrný charakter, a nejsou přístupné jiné osobě, vyjma zaměstnanců TDI, a že nezneužije informací a poznatků získaných o společnosti objednatele. Smluvní strany se dohodly, že pokud TDI poruší tento odstavec smlouvy je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
4. TDI se zavazuje veškeré činnosti provádět ve prospěch objednatele a v souladu s jeho zájmy.
5. TDI odpovídá za veškeré škody způsobené objednateli v souvislosti s plněním činností specifikovaných v čl. II. této smlouvy.
6. TDI je povinen předmět této smlouvy vykonávat osobně. V případě své nepřítomnosti je povinen o tomto s dostatečným předstihem, nejpozději však 7 dnů před začátkem nepřítomnosti, informovat o ní objednatele a zajistit osobu odborně způsobilou pro výkon výše uvedených činností, přičemž objednatel musí vždy písemně podpisem potvrdit schválení případného zástupu TDI jinou osobou, a to s uvedením konkrétní doby zástupu. Doba zástupu TDI nesmí překročit dobu 10 kalendářních dní.
7. TDI se zavazuje poskytovat objednateli a zhotoviteli stavby informace potřebné pro jejich rozhodnutí při provádění stavby.

VI.

Závazky objednavatele

1. Umožnit TDI vstup na místa výkonu práce.
2. Předat TDI veškeré podklady a informace pro jeho činnost a poskytovat mu potřebnou součinnost po celou dobu přípravy a realizace stavby.

VII.

Dodací podmínky

1. Zhotovitel bude provádět kontrolní činnost na staveništi.
2. Zhotovitel bude okamžitě reagovat na potřeby objednavatele, nejpozději do 24 hodin.
3. Zhotovitel bude při každé své návštěvě stavby provádět zápis do stavebního deníku.
4. Zhotovitel bude vždy přítomen při jednáních státních orgánů.
5. Zhotovitel se zavazuje pravidelně vzdělávat v oblasti technického dozoru.
6. Zhotovitel se zavazuje řádně vést výkaz práce dle skutečně odvedené práce, jehož správnost bude vždy potvrzena podpisem objednavatele, přičemž tento je povinen předložit ke schválení objednateli nejpozději vždy každý poslední den v kalendářním měsíci.

VIII.

Jakost a záruka

1. Zhotovitel se zaručuje, že jím provedené práce budou v souladu s platnou legislativou v době plnění.
2. Zhotovitel bude včas reagovat na potřeby objednavatele v souladu s platnou legislativou.

IX.

Platnost smlouvy

1. Smlouva je platná ode dne podpisu.
2. Smlouva je účinná po dobu realizace stavby, na kterou je sepsána smlouva ze dne 16. 6. 2017 uzavřená mezi Nemocnicí Břeclav, příspěvkovou organizací a společností Amper Savings, a.s., Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4, IČ 014 28 357
3. Změnu smlouvy je možno učinit pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených a číslovaných dodatků.
4. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou stran nebo písemnou výpovědí jedné ze stran, přičemž výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy příslušnými platnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.
2. Pro doručování písemností kteroukoli smluvní stranou druhé straně se objednatel a TDI dohodli tak, že zásilka odeslaná doporučenou poštou se považuje za doručenu také v

případě, že adresát tuto odmítne převzít nebo si zásilku nevyzvedne ani v úložní lhůtě. Za řádné doručení se považuje také doručování osobně kteroukoli smluvní stranou nebo jejím zástupcem oproti podpisu druhé smluvní strany nebo jejího zástupce. Případnou změnu adresy pro doručování poštovní službou je třeba druhé straně oznámit písemně. Pokud změna adresy pro doručování nebude druhé straně včas oznámena a písemnost bude prokazatelně odeslána na původní adresu, považuje se takto odeslaná písemnost za doručenu dnem jejího prokazatelného odeslání.

3. Práva a povinnosti smluvních stran podle této smlouvy se budou vykládat vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této smlouvy. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření konkrétního ustanovení se použijí ostatní pravidla pro výklad práv a povinností smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že přebírají na sebe nebezpečí změny okolností a že jakákoliv změna okolností nezakládá žádné ze smluvních stran právo uplatňovat jakékoliv nároky s tím související. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci ust. § 1765 odst. 1, § 1766 a § 2000 občanského zákoníku. Smluvní strany se rovněž vzdávají jakéhokoliv práva na zrušení smlouvy a navrácení do původního stavu, pokud by byla vzájemná plnění dle této smlouvy v hrubém nepoměru, a výslovně vylučují aplikaci ust. § 1793 až 1796 občanského zákoníku.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží každá smluvní strana po dvou (2).
6. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebo se takovým stane, namísto neplatných ustanovení nastoupí platné ustanovení, jehož smysl se neplatnému ustanovení co nejvíce přibližuje. Neplatností nebo neúčinností jednoho ustanovení není dotknuta platnost ostatních ustanovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání, text smlouvy si řádně přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Výčet činností pro kompletní inženýrskou činnost technického dozoru investora na stavbě







