

**Smlouva o dílo spočívající v provedení stavby
dodávka a montáž řídicích modulů svítidel VO obce Horoměřice
uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku
č. smlouvy objednatele HM-02-2024**

**Článek 1
Smluvní strany**

1.1. Objednatel:	Obec Horoměřice
zastoupený:	Ing. Luboš Langer
se sídlem:	Velvarská 100, 252 62, Horoměřice
e-mail:	lubos.langer@horomerice.cz
IČ:	00241229
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	8120111/0100

1.2. Zhotovitel:	
Název:	FLOW ELEKTRO s.r.o.
se sídlem:	Velešinská 659, 199 00 Praha
IČ:	09262563
DIČ:	CZ09262563
Bankovní spojení:	234561652/0600
Osoby oprávněné k jednání - ve věcech smluvních a technických:	Serafin David

**Článek 2
Výchozí údaje o díle**

2.1. Název díla: Modernizace veřejného osvětlení obce Horoměřice

2.2. Místo díla: Katastr obce Horoměřice

Článek 3

Předmět díla

3.1. Dílem podle této smlouvy je dodávka a montáž řídicích modulů (Node TELIKO) svítidel VO včetně pětiletého licencovaného provozu řídicího a dohledového systému a to dle položkového rozpočtu k jejichž provedení se za podmíněk stanovených touto smlouvou zhotovitel zavazuje. Řídicí moduly budou implementovány prostřednictvím konektoru „Zhaga“ na nově instalovaná LED svítidla VO, která nejsou předmětem této dodávky, ale jsou vybavena protikusem konektoru „Zhaga“. Po instalaci modulů bude provedeno jejich spárování se svítidlem VO a zprovoznění kompletního dohledového a řídicího systému přes IoT síť prostřednictvím aplikace výrobce TELIKO. Vlastní instalace modulu nezasahuje do konstrukčních vlastností svítidel VO a není tímto nijak ovlivněna záruka na LED svítidlo.

V rámci předmětu díla zhotovitel zajistí:

- přechodné dopravní značení vč. jeho stanovení
- realizaci řídicího systému dle popisu prací a dle cenové nabídky zhotovitele
- vyklizení staveniště
- předání dokončeného díla bez vad a nedodělků v souladu s předloženou nabídkou
- zaškolení obsluhy

3.2. Dílem se rozumí dodávky a práce specifikované v bodu 3.1. a uvedené v cenové nabídce zhotovitele.

3.3. Dodávkou se rozumí dodávka všech věcí, výrobků a zařízení, z nichž se dílo skládá, dále pak činností souvisejících s provedením díla, zejména zajištění potřebných materiálů, pracovních sil, strojů, zařízení, služeb, dopravy, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení a provozování díla.

Článek 4

Čas plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

Zahájení prací na díle do 30 dnů od písemné výzvy zadavatele.

Ukončení prací **nejpozději do 10.05.2025**.

Do termínu 30.05.2025 musí být vyfakturováno plnění v plné výši ceny díla.

4.2. Doba plnění se přiměřeně prodlouží o příslušný časový úsek v případě, že:

a/ objednatel opakovaně nebude plnit své závazky vyplývající z této smlouvy

b/ objednatel přerušil práce zhotovitele z důvodů na straně objednatele, přičemž objednatel je oprávněn přerušit práce zhotovitele vždy na základě písemného oznámení objednatele, které musí být uskutečněno nejméně 7 dnů před požadovaným přerušením. V případě takového přerušení prací zabezpečí objednatel ostrahu díla a uhradí zhotoviteli prokázané a vzájemně odsouhlasené náklady z důvodu přerušení.

c/ v průběhu prací bude vyvolána potřeba takového množství víceprací, že lhůta pro dokončení nebude technicky a technologicky splnitelná a dojde o této změně k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem,

d/ v průběhu prací budou panovat takové povětrnostní podmínky (zejména déšť a mráz), které výrazně zpozdí práce na těchto podmínkách přímo závislé, tyto skutečnosti musí být zapsány ve stavebním deníku a vzájemně odsouhlaseny.

Článek 5

Cena za dílo

5.1.

Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální, konečná a nejvýše přípustná po celou dobu plnění díla (tj. po celou dobu účinnosti této smlouvy) a činí:

Cena díla bez DPH:	1 252 595,00 Kč
Sazba DPH ke dni podpisu smlouvy:	21 %
Výše DPH ke dni podpisu smlouvy:	263 044,95 Kč
Cena díla celkem, včetně DPH:	1 515 639,95 Kč

(slovy: jeden milion pět set patnáct tisíc šest set třicet devět korun českých devadesát pět haléřů).

Shora uvedená cena díla je dohodnuta jako pevná a dohodnutá na základě nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla, uvedeného v čl. 3 této smlouvy.

Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla.

5.2. Změna ceny díla je přípustná pouze tehdy, dojde-li ze strany objednatele ke změně rozsahu díla formou víceprací nebo změnou rozsahu prací a sjednají-li smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě novou cenu.

5.3. V případě nutného zvýšení nákladů na základě změny daňových a jiných právních předpisů se smluvní strany zavazují sjednat dodatkem k této smlouvě novou cenu díla.

Článek 6

Platební podmínky

6.1. Objednatel zálohy neposkytuje.

6.2. Cenu za provedení díla uhradí objednatel ze svého účtu na účet zhotovitele na základě faktur - daňových dokladů, vystavených k termínu plnění – viz článek 4.1 a doloženého soupisem provedených prací a dodávek doložených výkazem výměr a odsouhlaseným orgánem technického dozoru. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 10. dne následujícího měsíce soupis provedených prací, který objednatel do 3 pracovních dnů odsouhlasí nebo se k nim vyjádří.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem vystaví zhotovitel faktury.

Zhotovitel bude vystavovat objednateli daňové doklady – faktury za vykonané práce a dodávky na základě oboustranně odsouhlasených soupisů provedených prací a u každé bude přiložen položkový rozpis fakturovaných částí v souladu s rozpočtem nabídky.

Faktura bude obsahovat všechny náležitosti:

- označení zhotovitele a objednatele
- den vystavení a den splatnosti

- označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol
- fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH)
- označení díla
- razítko a podpis zhotovitele

6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury objednateli.

6.4. Splatnost faktury bude nejméně 14 dnů.

Článek 7

Podmínky provedení díla a spolupůsobení objednatele

7.1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí za škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.

7.2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště nejpozději v den zahájení prací dodavatelem.

7.3 Zhotovitel má povinnost přizvat objednatele při započetí a ukončení prací a v průběhu prací akceptovat požadavky a připomínky orgánu autorského a technického dozoru, nebudou-li v rozporu se zadávací dokumentací a technický dozor započítat do nabídkové ceny a orgánu technického dozoru jej proplatit.

7.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební, případně montážní deník, který bude uložen u zhotovitele. Stavební deník bude kdykoliv přístupný objednateli. Pokud některá ze stran neučiní námitku do 3 pracovních dnů od zápisu ve stavebním deníku, má se za to že obě strany se zápisem souhlasí. Do deníku se denně zapisují skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména popis prováděných prací- spotřebu materiálu podle jednotlivých úseků, údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, počasí a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.

7.5. Do stavebního deníku se zapisují rovněž všechny vyvolané vícepráce z titulu změny požadavků objednatele. Tyto vícepráce musí být objednatelům dopředu odsouhlaseny.

7.6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a platnými nebo doporučenými normami. Nebude-li dílo provedeno v souladu s nabídkou předloženou v rámci výběrového řízení a vzniknou-li tím objednateli nepředvídané náklady, zavazuje se zhotovitel k jejich plné úhradě. Drobné odchylky, které nemění dohodnuté řešení, mohou smluvní strany dohodnout zápisem do stavebního deníku. V případě potvrzení dozoru investora (objednatele), objednatelům a projektantem nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

7.7. O předání a převzetí díla sepíše strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínu jejich odstranění.

7.8. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

K jednání o předání a převzetí bude doloženo:

- návrh zápisu o předání a převzetí stavby,
- stavební deník (originál),
- atesty, platné certifikáty na použité materiály případně prohlášení o shodě u všech materiálů a dodávek, kde to ukládá zákonný předpis či norma,
- protokol o zaškolení obsluhy

7.9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi čistotu a pořádek. Odpady odstraňovat bez odkladu v rámci svého odpadového hospodaření ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

7.10. Zabezpečení staveniště i provozu bude provedeno dopravním značením a opatřením dle TP 66- „Zásady pro přechodné dopravní značení“, včetně jeho stanovení. Zabezpečení staveniště a dopravní značení zajišťuje zhotovitel na své náklady.

7.11. Změnové listy. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatel a slouží jako podklad pro případný dodatek smlouvy o dílo. Bez podepsaného změnového listu se má za to, že práce i materiál, použité ke zhotovení díla, byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně.

7.12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

7.13. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

7.14. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatel o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob.

7.15. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.

7.16. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s prováděním díla. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat dokumentaci související s dílem (smlouvu, zápisy, stavební deník atd.), a to po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatel. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na žádost objednatel veškeré doklady týkající se díla dle této smlouvy, a to v době do uplynutí 10 let od předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své subdodavatele.

7.17. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

Článek 8

Záruční doba a odpovědnost za vady

8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené obecně platnými právními předpisy a technickými normami.

8.2. Záruční doba je dohodnuta na 60 měsíců. Záruka se vztahuje v celé její požadované délce na všechny dodané díly, materiály, stavební a montážní práce, postupy, technologie, přístroje použité, nebo realizované v rámci díla vyjma svítidel VO, která nejsou předmětem dodávky této smlouvy.

Záruční doba začíná běžet okamžikem předání a převzetí díla.

8.3. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání záruky zdarma odstraní veškeré vady, vyjma vad způsobených nevhodným, či nesprávným užíváním díla nebo jeho nedostatečnou údržbou. Záruka se nevztahuje na poškození vlivem přepětí v síti nebo účinkem silného elektrostatického výboje (blesku). Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby.

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 10-ti pracovních dnů od obdržení reklamace písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

8.4. Zhotovitel se zavazuje, že k odstranění reklamované vady nastoupí neprodleně, nejpozději však do 10-ti pracovních dnů po obdržení oprávněné reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě.

Článek 9

Smluvní pokuty

9.1. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s termíny plnění specifikovanými v článku 4 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení formou započtení pohledávky objednatele oproti zhotovitelem fakturované částce, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.

9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodětku v termínu uvedeném v předávacím protokolu.

9.3. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla dle článku 6 této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

9.4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště činí smluvní pokuta 1 000,- Kč za každý den prodlení.

9.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem odstranění vady nebo nedodětku uvedeném v zápise o předání a převzetí díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení za každou neodstraněnou vadu nebo nedodělek.

9.6. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody.

9.7. Povinnost zaplatit smluvní pokutu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

9.8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

Článek 10

Odstoupení od smlouvy

10.1. Od této smlouvy je oprávněna odstoupit kterákoli ze smluvních stran, jestliže druhá strana smlouvu poruší a své porušení nenapraví do 14 dnů ode dne písemného upozornění.

10.2. V případě, že smlouva je předčasně ukončena z důvodu, za něž odpovídá objednatel, stávají se platnými platby za prokazatelně provedené práce a služby.

10.3. V případě, že smlouva bude předčasně ukončena z důvodu na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn zajistit si provedení díla třetí stranou. Případné zvýšení nákladů na dokončení díla uhradí zhotovitel.

10.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté objednatelem a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Článek 11

Vyšší moc

11.1. Pro případ, že zhotovitel nebude moci plnit své povinnosti dle této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinen oznámit tuto skutečnost včetně uvedených důvodů objednateli. Smluvní strany se následně dohodnou na změně, či předčasném ukončení smlouvy.

11.2. Pokud v důsledku okolností vyšší moci dojde k následkům podle bodu 11.1. a takové následky trvají nejméně měsíc, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna ukončit tuto smlouvu odstoupením.

11.3. Termín „vyšší moc“ znamená pro účely této smlouvy následující události: válka, nepokoje či občanská vzpoura, státní intervence všeho druhu, povodeň, zemětřesení, požár, či jiná přírodní katastrofa.

11.4. V případě působení vyšší moci se obě strany zavazují určit bez zbytečného prodlení potřebné kroky k vyřešení nastalé situace a k odstranění jejich následků.

Článek 12

Dokumenty smlouvy

12.1. Nedílnou součástí smlouvy je položkový rozpočet

Článek 13

Ostatní ujednání

13.1. Jakost dodávek a prací, pokud tato smlouva nebo mezinárodní smlouva ratifikovaná Parlamentem ČR nestanoví jinak, bude odpovídat normám platným v České republice.

Materiály pro provedení díla, pokud tato smlouva nestanoví jinak, budou odpovídat standardu stavby.

13.2. Pro oceňování veškerých nákladů víceprací, nutných vedlejších nákladů a ostatních nákladů s postupem výstavby souvisejících, platí dohoda smluvních stran. V případě, že k této dohodě nedojde, oceňují se shora uvedené náklady dle ceníků RTS, platných v období, kdy byly práce provedeny.

Článek 14

Závěrečná ustanovení

14.1. Tuto smlouvu lze změnit oboustranně potvrzeným a číslovaným dodatkem ke smlouvě. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny ve smyslu ustanovení §2586 občanského zákoníku.

14.2. Vzájemná práva a povinnosti, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, se posuzují podle obecně platných ustanovení občanského zákoníku.

14.3. Smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

14.4. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

14.5. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Přílohy smlouvy:

- Položkový rozpočet

V Horoměřicích, dne 4.11.2024

Za objednatele:



V Praze, dne 7.11.2024

Za zhotovitele:

Flow elektro s.r.o.
Velešinská 659
Praha 19900
IČ: 09262563

Položkový rozpočet - Řízení svítidel VO Horoměřice - instalace prvků při montáži svítidel VO

Číslo	Položka	Množství	MJ	Kč/ks	Celkem bez DPH		DPH	Celkem s DPH
1.	Materiál							
1.1	Modul dálkového dohledu svítidla - Zhaga konektor vč. 5 letého licencovaného provozu	661	ks	1 815,00	1 199 715,00 Kč	x	251 940,15 Kč	1 451 655,15 Kč
2.	Montážní práce							
2.1	Instalace řídicích modulu při instalaci svítidel VO	661	ks	80,00	52 880,00 Kč	x	11 104,80 Kč	63 984,80 Kč
Suma					1 252 595,00 Kč	0,00 Kč	263 044,95 Kč	1 515 639,95 Kč
	Rekapitulace					bez DPH	DPH (21%)	s DPH
4.	Celkové náklady					1 252 595,00 Kč	263 044,95 Kč	1 515 639,95 Kč

Dne: 29.08.2024

Zpracoval:

FLOW ELEKTRO s.r.o.
Velešínská 659
PRAHA


Flow elektro s.r.o.
Velešínská 659
Praha 19900
IČ: 09262563