



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **17/SML0104/01/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č.1

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítilová, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: svitilova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 322

IČO: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 5512232/0800

Zhotovitel/dodavatel

Radek Nový

Sídlo: Červenohrádecká 1222, 431 11 Jirkov

Zastoupený: p.Radkem Novým

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Radek Nový

E-mail/telefon: novy@rnstrechy.cz / 777068045

IČO: 66683904

DIČ: CZ7612015950

Bank. spojení: KB Chomutov

číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO - DODATEK Č.1

Smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo ze dne 1.2.2017 na akci: „**OA a SOŠ zemědělská a ekologická, Žatec – přístavba bazénu a tělocvičny – oprava střechy a podhledů**“ takto:

I.

Předmět smlouvy a díla

Čl. I. se doplňuje o bod 8. v tomto znění:

8. Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem po odkrytí konstrukcí. Rozpočtová změna č. 1 je přílohou tohoto dodatku.

III.

Cena díla a platební podmínky

Čl. III. bod 1. se mění takto:

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 8. mění o cenu víceprací a méněprací v rozsahu položkového rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku:

1. Původní cena díla byla sjednána ve výši **4.791.189,- Kč** (slovy: čtyřmilióny sedmsetdevadesátjednatísícstoosmdesátdevět korun českých) **bez DPH a 5.797.339 Kč** (slovy: pětmiliónůsedmsetdevadesátšedmtisícťřístatřicetdevět korun českých) **s 21 % DPH.**

Cena dodatku dle změnového listu č. 1 činí **229.564,- Kč** (dvěstědvacetdevěttisícpětšedesátčtyři korun českých) **bez DPH a 277.772,- Kč** (dvěstěsedmdesátšedmtisícšedmdesát dva korun českých) **s 21% DPH.**

Nová cena díla se sjednána ve výši **5.020.753,- Kč** (slovy: pětmiliónůdvacetšedmtisíc sedmsetpadesát tři koruna česká) **bez DPH a 6.075.111,- Kč** (slovy: šestmiliónůsedmdesátšesttisícstojedenáct korun českých) **s 21 % DPH.**

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-186/INV/2016 s názvem „OA a SOŠ zemědělská a ekologická, Žatec – přístavba bazénu a tělocvičny – oprava střechy a podhledů“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 15.12.2016 doplněné o vícepráce.

IX.

Závěrečná ustanovení

Čl. IX. se doplňuje o bod 7. a 8. v tomto znění:

7. Tento smluvní dodatek je uzavřen v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 61/122R/2016 ze dne 12.10.2016 a rozhodnutím zadavatele ze dne 21.7.2017.
8. Tento dodatek bude v úplném znění uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv,

popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli na e-mail: novy@rnstrechy.cz. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Ústí nad Labem dne 26. 07. 2017

V Chomutově dne 24. 07. 2017

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
Hejtman

.....
Radek Nový

Přílohy
Příloha č. 1: Změnový list č. 1

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: OA a SOŠ zemědělská a ekologická, Žatec – přístavba bazénu a tělocvičny – oprava střechy a podhledů		Číslo změny: 1					
Číslo smlouvy: 17/SML0104-SoD/INV/186/SP		Datum: 10.7.2017					
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDS <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/> objednatel <input checked="" type="checkbox"/>				
Odesláno/předáno:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>				
<p>Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Změny jsou podloženy rozpočtovými poklady. Jedná se o vícepráce dle nabídkového rozpočtu zhotovitele podrobně popsáno v návrhu ocenění změny.</p> <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 50%;">Celková změna ceny</td> <td style="width: 50%; text-align: right;">229.564,- Kč</td> </tr> <tr> <td>Celková změna ceny vč. DPH</td> <td style="text-align: right;">277.772,- Kč</td> </tr> </table>				Celková změna ceny	229.564,- Kč	Celková změna ceny vč. DPH	277.772,- Kč
Celková změna ceny	229.564,- Kč						
Celková změna ceny vč. DPH	277.772,- Kč						
Počet připojených listů: 3							
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla: 4.791.189,- Kč (bez DPH)		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:					
zvýšení ceny o	229.564,- Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	0 týdnů				
celková cena po změně	5.020.753,- Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně	Datum dokončení: 10 týdnů od předání staveniště				
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	<input type="checkbox"/>					
	chybou v dokumentaci zakázky	<input type="checkbox"/>					
	chybou zhotovitele	<input type="checkbox"/>					
	Vyšší mocí	<input checked="" type="checkbox"/>					
	Jinou okolností: stavem zakrytých konstrukcí						
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>							

Za investora:

.....
Ing. Pavla Svítlová
Ústecký kraj

za GP:

.....
Josef Neugebauer
Reality Projekt Stav s.r.o.

.....
Ing. Eva Klímová
ředitelka p.o.

Za zhotovitele :

.....
Radek Nový

.....
Jiří Jerie
IPS Kadaň s.r.o. – TDS

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY
(příloha k žádosti o změnu)**

Identifikace stavby: OA a SOŠ zemědělská a ekologická, Žatec – přístavba bazénu a tělocvičny – oprava střechy a podhledů	Číslo změny: 1
Číslo smlouvy: 17/SML0104-SoD/INV/186/SP	Datum: 10.7.2017

Návrh ocenění změny navazuje na skutečnosti, které byly zjištěny při odkrytí konstrukcí.

Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny <input checked="" type="checkbox"/>
	dohodnuté lhůty ukončení díla <input type="checkbox"/>

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady:

Jedná se o vícepráce dle nabídkového rozpočtu zhotovitele.

Při opravě střešního pláště mansardové střechy po provedení demontáže stávajícího podbití střešních říms bylo zjištěno, že obvodové zdivo objektu nad úrovní říms nemá na rozdíl od ostatního zdiva provedeno žádné zateplení. Vzhledem ke skutečnosti, že toto je pouze z prostého zdiva z cihel, dochází tímto směrem k prochládání konstrukce, jejímu vlhnutí a poté vzniku plísní. Pro odstranění tohoto problému je nezbytné provést i zateplení nadřímsového zdiva, jehož výška je z důvodu mansardové střechy 2,2 m. Při zpracování projektové dokumentace tento nedostatek nebylo možno zjistit, toto bylo zjištěno až po postavení lešení a sejmutí stávajících záklopů říms. Protože prováděná rekonstrukce má za úkol především odstranit zatékání do objektu, prochládání konstrukcí a posléze tvoření plísní, je nutné zateplit i tyto obvodové stěny, aby zateplení střešní konstrukce mělo smysl.

Celková změna ceny bez DPH	229.564,- Kč
Celková změna ceny vč. DPH	277.772,- Kč

Počet listů příloh: nabídkový rozpočet má 3 listy

Navrhovaná změna ceny díla: Celková cena díla se zvýší o 229.564,- Kč bez DPH a 277.772,- Kč vč. DPH.

celkové zvýšení ceny o	229.564,- Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	0 týdnů

Za investora:

.....
Ing. Pavla Svítlová
Ústecký kraj

za GP:

.....
Josef Neugebauer
Reality Projekt Stav s.r.o.

.....
Ing. Eva Klímová
ředitelka p.o.

Za zhotovitele :

.....
Radek Nový

.....
Jiří Jerie
IPS Kadaň s.r.o. – TDS

Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky	Zakázka		
OA a SOŠ Žatec - oprava střechy a podhledů - dodatek			
Komentář			
Popis verze	Nabídka		
Komentář verze			
Adresa		Datum zahájení	29.6.2017
Rok	2017	Datum dokončení	
Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Význam (funkce)	Jméno		
Zpracovatel	Jiří Jerie		
REKAPITULACE			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
SO_01	Stavební objekt 01		
		Celkem (bez DPH)	229 564
		DPH	48 208
		DPH 21 % ze základny: 229 564	48 208
		Celkem (včetně DPH)	277 772
Za zhotovitele	Za objednatele		
Jméno :	Jméno :		
Datum :	Datum :		
Podpis:	Podpis :		
Poznámka :			

Zakázka:

OA a SOŠ Žatec - oprava střechy a podhledů - dodatek

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
SO_01: Stavební objekt 01							229 564	
003: Svislé konstrukce							9 591	
4.	SP	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	42,064	228,00	9 591	
<i>Plný popis: Vyrovnaní nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdíva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm</i>								
Výkaz výměr: 210,32*0,2					42,064			
006: Úpravy povrchu							176 040	
1.	SP	622221021	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm	m2	210,32	501,00	105 370	
<i>Plný popis: Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm</i>								
Výkaz výměr: (26,7+3+5,4+25,8+33,9+0,8)*2,2					210,32			
2.	H	63151527	Deska minerální izolační ISOVER TF PROFI tl. 100 mm	m2	220,836	320,01	70 670	
<i>Plný popis:</i>								
009: Ostatní konstrukce a práce							38 196	
42.	SP	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	210,32	85,00	17 877	
<i>Plný popis: Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou</i>								
43.	SP	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	210,32	32,90	6 920	
<i>Plný popis: Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m</i>								
44.	SP	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	2 103,2	2,03	4 269	
<i>Plný popis: Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112</i>								
Výkaz výměr: 210,32*10					2 103,2			
45.	SP	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	210,32	21,70	4 564	
<i>Plný popis: Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m</i>								
46.	SP	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	210,32	10,30	2 166	
<i>Plný popis: Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken</i>								
47.	SP	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	2 103,2	0,45	946	
<i>Plný popis: Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111</i>								
48.	SP	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	210,3	6,91	1 453	
<i>Plný popis: Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken</i>								
099: Přesun hmot HSV							5 737	
3.	SP	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	6,156	932,00	5 737	
<i>Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 d</i>								