

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

se sídlem Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc

IČO: 00098892

DIČ: CZ00098892

zastoupená ve věcech smluvních: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem

kontakt pro věci technické: David Srovnal, tel: 731681097, e-mail: david.srovnal@fnol.cz

bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 36334811/0710

na straně jedné jako „objednatel“

a

OHLA ŽS, a.s.

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

IČ: 46342796

DIČ: CZ 46342796

zastoupená: Ing. Jaromír Pelinka, MBA, ředitel divize Východ, Ing. Jiří Calábek, MBA, ředitel oblasti střední Morava, divize Východ

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajských soudem v Brně, oddíl B, vložka 695

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č.ú. 1014501513/5500

na straně druhé jako „zhotovitel“

(uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti Smlouvy není třeba podpisu jiné osoby)

tuto

Smlouvu o dílo

dle ust. 2586 a násl. Občanského zákoníku

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo specifikované v odstavci 2. tohoto smluvního článku, poskytnout další plnění uvedená v této smlouvě včetně jejich budoucích změn a dodatků a převést za podmínek níže uvedených na objednatele vlastnické právo k dílu. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost svým jménem k provedení díla, tak jak bylo dílo vymezeno v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „**Oprava prostorů budovy WE**“ (dále jen „**Dílo**“) identifikátor veřejné zakázky **VZ-2024-000778**. Je-li v této smlouvě zmíněna zadávací dokumentace, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce. Smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v této smlouvě, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž zadávací dokumentace a nabídka, kterou zhotovitel předložil do zadávacího řízení.
3. Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, zařízení, služeb, produktů, nákladů na dodání díla a všech dalších činností nezbytných k řádnému provedení díla zhotovitelem.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit soupis objednateli k písemnému odsouhlasení. Navýšení ceny díla musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve potom má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na místo zhotovení díla. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s interními předpisy objednatele nese náklady související s vjezdem motorových vozidel do místa plnění.

II.

Termín plnění

1. Zhotovitel provede práce a výkony k celkovému zhotovení sjednaného díla do 14 kalendářních dnů ode dne zahájení.

Termín zahájení: Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne písemné výzvy objednatele zahájit realizaci díla s tím, že zhotovitel je dále povinen oznámit konkrétní datum zahájení a dotázat se objednatele, zda k realizaci díla může dojít. Objednatel je povinen písemnou výzvu učinit na email zhotovitele divizeolomouc@ohla-zs.cz.

2. Termín plnění může být posunut pouze z důvodů na straně objednatele, a to z provozních důvodů. Posunutí termínu musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného, chronologicky očíslovaného dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny etapy díla za každý jednotlivý započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom zásadní nutnosti dodržení termínu řádného dokončení díla s ohledem na provozní a ekonomické potřeby objednatele. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn tuto pokutu započítat na fakturu zhotovitele za provedené práce.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Celková cena díla	984 767,44 Kč	206 801,16 Kč	1 191 568,60 Kč

2. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, pevná, závazná a platná po celou dobu provádění díla. Cena zahrnuje provedení díla, včetně všech případně nezbytných a vyžadovaných revizí a zkoušek, nutných pro trvalý provoz, likvidaci odpadů, veškeré další náklady zhotovitele při provádění díla vyskytnuvší. Kvalitativní podmínky provádění díla jsou vymezeny právními předpisy a příslušnými technickými normami. Součástí díla je provedení všech příslušných zkoušek a revizí.
3. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena díla je splatná na základě faktur prokazatelně doručených zhotovitelem objednateli. Cena díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady faktury je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Splatnost je 60 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Daňový doklad musí být doručen na adresu objednatele nebo zaslán elektronicky na email fin@fnol.cz nejpozději do tří pracovních dnů od uskutečnění a protokolárního předání a převzetí etapy díla, a to každou fakturu samostatným emailem ve formátu PDF včetně standardu ISDOC (Information System Document- standard pro elektronickou fakturaci v České republice), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Každá jednotlivá faktura zhotovitele vystavená v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou musí obsahovat identifikátor veřejné zakázky **VZ-2024-000778**.
4. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu smlouvy, které nebyly uvedeny v zadávacích materiálech, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
5. Zhotovitel garantuje, že dílo bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Při provádění díla budou použity pouze takové materiály, popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení. Za případné nedostatky odpovídá zhotovitel, který v případě porušení příslušných právních předpisů nese veškerou odpovědnost za kvalitativní a materiální provedení díla a nese veškeré případné sankce.

6. Objednatel je oprávněn do odstranění vad a nedodělků, které by nebránily v užívání díla pozastavit platbu ve výši 10% z celkové ceny díla.
7. V souladu s ustanovením §92e zákona o DPH č.235/2004 Sb. musí daňový doklad obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje, včetně uvedení číselných kódů klasifikace produkce (CZ-CPA).
8. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré své finanční závazky vůči poddodavatelům, s kterými spolupracuje v rámci plnění předmětu smlouvy, bez prodlení. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli prokázání splnění této jeho povinnosti. Poruší-li zhotovitel svůj závazek dle první věty tohoto odstavce, tzn. dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním některého svého finančního závazku vůči některému ze svých poddodavatelů, vznikne objednateli právo uspokojit pohledávku konkrétního poddodavatele zhotovitele přímo, přičemž o takto uhrazenou částku bude ponížena cena dle této smlouvy.

IV.

Provádění díla

1. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit podmínky pro tuto kontrolu. Ve smyslu § 157 Stavebního zákona, povede zhotovitel na stavbě stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby odstranění vad a nedodělků. Tento stavební deník musí být na stavbě objednateli přístupný po celou dobu provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, bezpečnostní, požární a jiné předpisy, které se týkají jeho činnosti. V případě porušení tohoto ustanovení je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda/újma, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Nárok na zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody / újmy.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se podílejí na provedení díla.
4. O předání staveniště bude sepsán protokol, který se podpisem oběma smluvními stranami stane nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, vhodně staveniště zabezpečit, zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti po dokončení díla a při odstraňování případných vad a nedodělků. Pokud tyto povinnosti nebudou zhotovitelem plněny i přes písemnou výzvu, je objednatel oprávněn zajistit je a nezbytně nutné náklady uplatňovat u zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit povolení k případnému zásahu veřejného prostranství a rozkopávkám v souladu s projektem stavby. O povolení požádá zhotovitel vlastním jménem a za dodržení podmínek stanovených v povolení plně odpovídá. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je také:
 - a) vybudování zařízení staveniště vč. zajištění skládky přebytečného materiálu; poplatky s tím související hradí zhotovitel;

- b) zabezpečení staveniště a zařízení staveniště v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na staveniště a jeho bezpečnost vč. střežení a protipožárních opatření; jakékoliv ztráty nebo škody vzniklé na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě, až do předání stavby jdou k tíži zhotovitele;
- c) povinnost zhotovit dílo s odbornou péčí s využitím patřičných a odborných dovedností a péče a v souladu s veškerou relevantní právní úpravou, technickými normami, požadavky správců inženýrských sítí, platnými vyhláškami obce a ustanovením této smlouvy; dodržení těchto povinností doloží zhotovitel na požádání objednatele příslušnými povoleními, atesty, certifikáty výrobků apod.
- d) povinnost prokazatelně písemně vyzvat objednatele minimálně tři dny předem k prohlídce zakrývaných částí díla; nedostaví-li se objednatel přes tuto výzvu, může zhotovitel pokračovat v pracích i bez prohlídky zakrývaných částí stavby, a to za současného pořízení fotodokumentace zakrývaných částí díla; pořízená fotodokumentace je součástí této smlouvy;
- e) vyklizení staveniště současně s předáním a převzetím díla.
6. Zhotovitel se zavazuje umožnit jiným dodavatelům objednatele, tj. dalším osobám mimo subdodavatele zhotovitele, vstup na staveniště, a to za účelem splnění jejich dodávek vůči objednateli, to vše za předpokladu, že takovému vstupu s uvedeným účelem nebrání vážné překážky spočívající v ohrožení života a zdraví vstupujících, ohrožení majetku objednatele a dodávek, jež mají být v prostoru staveniště umístěny nebo přes tento prostor transportovány. Bude-li zhotovitel postupovat v rozporu s tímto ustanovením, je povinen nahradit objednateli či jeho dodavatelům veškeré škody, které jim v důsledku tohoto vzniknou (škody/újmou/ušlý zisk). Existenci vážných překážek je zhotovitel povinen na výzvu objednatele náležitě doložit, když pouze obecné tvrzení o jejich existenci není dostačující.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické předpisy obecné dle právních předpisů a také předpisy objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá za řádné skladování a ochranu stavebních materiálů a výrobků. Poškozené či vadné materiály a výrobky nesmí být použity při provádění díla. Stane-li se tak nese zhotovitel veškeré náklady a škody s tím spojené.
9. Zhotovitel se zavazuje nahradit škody, pokud k nim dojde při provádění díla, a to jak vůči objednateli, tak i vůči jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona.

V.

Předání díla

1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to bez vad a nedodělků. Součástí splnění díla je provedení všech zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použitých technologií a stavu místa provedení díla.
2. O předání a převzetí předmětu díla sepíší smluvní strany předávací protokol. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 3 pracovní dny předem. V předávacím protokolu se uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kterého budou závazně zhotovitelem na jeho náklady odstraněny. Předávací protokol musí obsahovat zejména specifikaci smluvních stran, specifikaci předávané etapy díla včetně ceny, datum předání a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

3. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky.

VI.

Záruka, odpovědnost za vady

1. Nebezpečí škod na zhotoveném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení provádění díla až do jeho dokončení a protokolárního předání díla objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že má pro tyto účely sjednáno pojištění v dostatečné výši, minimálně však ve výši 5 000 000,- Kč. Nedoloží-li zhotovitel objednateli k jeho požadavku potvrzení o pojištění v uvedeném rozsahu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel poskytuje za dílo specifikované v čl. I. této smlouvy záruku v délce **60 měsíců** od protokolárního předání díla (příp. jeho poslední etapy) objednateli. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a reklamoval. Vznikne-li škoda v příčinné souvislosti s vadou díla, zhotovitel je povinen objednateli uhradit škodu v plné výši.
3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli e-mailem na: divizeolomouc@ohla-zs.cz, nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou zhotovitelem písemně sdělenou adresu.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace zjištěné vady na své náklady odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany písemně na termínu delším. Tato dohoda může být provedena formou písemného zápisu či formou emailového potvrzení odpovědnými zaměstnanci obou smluvních stran. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v takto dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním zjištěných vad díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny etapy díla za každý jednotlivý započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Objeví-li se v průběhu záruční doby na díle vada, záruční doba se prodlouží o dobu v délce doby od oznámení vady do odstranění vady.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu je objednatel oprávněn jednostranně ukončit písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou, která začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že ze strany zhotovitele dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. K odstoupení od smlouvy v takovémto případě dojde na základě písemného oznámení objednatele doručeného zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že k doručení oznámení o odstoupení došlo 3 dnem po jeho odeslání. Důvodem pro odstoupení ze strany objednatele je zejména porušení povinností zhotovitele spočívající v nenastoupení provádění díla ve stanoveném termínu a provádění díla (postupem, materiály) v rozporu s právními předpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě o dílo.

4. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající. Kvittance za částečné plnění a vracení dlužných úpisů s účinky kvittance se vylučují.
7. Použití § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se vylučuje. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu ve smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
8. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.
9. Použití ustanovení § 557, § 1726, § 1728, § 1729, § 1740 odst. 3, § 1744, § 1757 odst. 2, 3, § 1770, § 1950, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se vylučuje.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:
 - Příloha č.1 – výkaz výměr

V Olomouci dne.....

V Olomouci dne

.....

zhotovitel

OHLA ŽS, a.s.

Ing. Jaromír Pelinka, MBA,

ředitel divize Východ

.....

objednatel

Fakultní nemocnice Olomouc

.....

OHLA ŽS, a.s.

Ing. Jiří Calábek, MBA,

ředitel oblasti střední Morava, divize Východ

REKAPITULACE STAVBY

Kód: FNOL
Stavba: FN Olomouc

KSO:
Místo: Olomouc

CC-CZ:
Datum: 01.10.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				984 767,44
DPH		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	základní	21,00%	984 767,44	206 801,16
	snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	1 191 568,60

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	FNOL		
Stavba:	FN Olomouc		
Místo:	Olomouc	Datum:	01.10.2024
Zadavatel:		Projektant:	
Zhotovitel:		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		984 767,44	1 191 568,60
RU - CN 2	Rozehnalova uhelna	874 767,44	1 052 550,80
RU - CN 2a - VRN	Rozehnalova uhelna - VRN	110 000,00	133 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: FN Olomouc

Objekt: RU - CN 2 - Rozehnalova uhelna

Místo: Olomouc

Datum: 01.10.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

874 767,44

D HSV

Práce a dodávky HSV

275 163,08

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

30 976,00

1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	968,000	32,00	30 976,00
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

VV			plocha podlahy				
VV			968		484,890		

D 95

Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

210 425,08

2	K	310238211	Zazdívká otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	4,000	8 001,00	32 004,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

3	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	484,890	6,11	2 962,68
---	---	-----------	--	----	---------	------	----------

VV			podlahy				
VV			484,89		484,890		

4	M	28323 - R01	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	500,000	39,00	19 500,00
---	---	-------------	--	----	---------	-------	-----------

5	K	952 - R02	Vyčištění zásobníků, odrezivění, tlakovou vodou	kus	17,000	2 100,00	35 700,00
---	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------

			Výška od 7 do 10m, vnitřní prostor, práce na laně, nebo z provizorní konstrukce uvnitř zásobníku, vstup přes poklop, včetně všech prací				
--	--	--	---	--	--	--	--

6	K	952901 - R03	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	182,864	365,00	66 745,36
---	---	--------------	---	----	---------	--------	-----------

			omytí, ometení od uhlého prachu, nesmí dojít k porušení struktury povrchů, ručně				
VV			Obklady				
VV			134,01		134,010		
VV			1 PP - okna				
VV			1,18*0,42*16*2		15,859		
VV			1NP - okna				
VV			3,1415*0,205*0,205*16*2		4,225		
VV			2NP - okna				
VV			10,37*2		20,740		
VV			1PP - luxfery				
VV			4,015*2		8,030		
VV			Součet		182,864		

7	K	952902 - R04	Čištění budov - vysátí schodišť	m2	20,000	6,50	130,00
---	---	--------------	---------------------------------	----	--------	------	--------

			omytí, ometení od uhlého prachu, nesmí dojít k porušení struktury povrchů, ručně				
VV			nástupnice				
VV			20		20,000		

8	K	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	30,000	278,00	8 340,00
---	---	-----------	------------------------------	----	--------	--------	----------

			omytí, ometení od uhlého prachu, nesmí dojít k porušení struktury povrchů, ručně				
VV			nástupnice				
VV			20		20,000		
VV			podstupnice				
VV			10		10,000		
VV			Součet		30,000		

9	K	952902 - R05	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	1 286,944	35,00	45 043,04
---	---	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

			omytí, ometení od uhlého prachu, nesmí dojít k porušení struktury povrchů, ručně				
VV			podlahy				
VV			484,89		484,890		
VV			stěny + obklady				
VV			802,054		802,054		
VV			Součet		1 286,944		

D 997

Přesun sutě

33 344,00

10	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	32,000	30,50	976,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

11	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	608,000	3,50	2 128,00
----	---	-----------	---	---	---------	------	----------

VV			16*19		152,000		
----	--	--	-------	--	---------	--	--

12	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	32,000	30,00	960,00
----	---	-----------	-----------------------------------	---	--------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	32,000	440,00	14 080,00
14	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	32,000	475,00	15 200,00
D 998			Přesun hmot				418,00
15	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	11,000	38,00	418,00
D PSV			Práce a dodávky PSV				599 604,36
D 767			Konstrukce zámečnické				278 972,52
16	K	218020551	Demontáž konzol odřezáním	kus	200,000	37,00	7 400,00
VV			100		100,000		
17	K	218020555	Demontáž nosného lana	m	200,000	21,00	4 200,00
			ocelové lano s konopným středem				
18	K	767163201	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do zdíva nebo lehčeného betonu na schodišti	m	12,600	1 591,00	20 046,60
VV			exteriér				
VV			2,5+1,8+1,9+1,5+2,2+2,7		12,600		
19	M	55342030	zábradlí Pz, sloupky 40x40mm, výplň 6 vodorovných prutů, madlo kruhové pr. 42,4mm	m	12,600	4 280,00	53 928,00
20	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	100,000	14,80	1 480,00
VV			100*0,5		50,000		
21	K	789112210	Omytí členitých zařízení - ocel. konstrukce	m2	111,840	113,00	12 637,92
VV			pohon dopravníku				
VV			3*20		60,000		
VV			násypník				
VV			4*(0,66+0,42)*12		51,840		
VV			Součet		111,840		
22	K	899102112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení A15, A50	kus	30,000	2 498,00	74 940,00
VV			30		30,000		
23	M	55241045	kryt ocelový do podlahy vč. rámu 200x900 mm	kus	30,000	3 478,00	104 340,00
D 781			Dokončovací práce - obklady				10 600,00
24	K	218260030	Demontáž Al kabelů závěsných (AEN, AYKYZ) do 1 kV žíly 4x10 mm2 s odříznutým nosným lanem upevněných příchýtkami	m	100,000	106,00	10 600,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				201 701,44
25	K	783823 - R06	Penetrační fungicidní nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	2 566,180	48,00	123 176,64
			dvojnásobný		X2		
VV			stěny				
VV			668,05		668,050		
VV			stropy				
VV			615,04		615,040		
VV			Součet		1 283,090		
26	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 283,085	61,20	78 524,80
			omytí, ometení od uhlénoho prachu, nesmí dojít k porušení struktury povrchů, ručně				
VV			Stěny:				
VV			1PP				
VV			203,54		203,540		
VV			1NP				
VV			263,125		263,125		
VV			Schodiště				
VV			108,166		108,166		
VV			2NP				
VV			93,216		93,216		
VV			Stropy				
VV			615,038		615,038		
VV			Součet		1 283,085		
D 787			Dokončovací práce - zasklívání				108 330,40
27	K	767691812	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel oken do 1,5 m2	kus	224,000	28,60	6 406,40
			nesmí dojít k poškození patiny rámu ani křídla okna				
VV			malá okna				
VV			(16*3+18*2)*2		168,000		
VV			krček				
VV			(7*2*2)*2		56,000		
VV			Součet		224,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	787600 - R07	Vysklívání oken a dveří plochy skla plochého do 1 m2	kus	112,000	125,00	14 000,00
			nesmí dojít k poškození patiny rámu ani křídla okna				
	VV		okna jednoduhá				
	VV		48		48,000		
	VV		50		50,000		
	VV		okna zdvojená				
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		112,000		
29	K	787612 - R08	Zasklívání oken a dveří vývěsných s pod(za)tmelením sklem válcovaným tl do 4 mm	kus	112,000	428,00	47 936,00
30	K	767620 - R09	Zprovoznění okenního kování	kus	96,000	123,00	11 808,00
			zarzelé panty a mechanismus zámku, nesmí dojít k poškození patiny rámu ani křídla okna				
	VV		malá okna				
	VV		(16+18)*2		64,000		
	VV		krček				
	VV		(7*2)*2		28,000		
	VV		Součet		96,000		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

FN Olomouc

Objekt:

RU - CN 2a - VRN - Rozehnalova uhelna - VRN

Místo:

Olomouc

Datum:

01.10.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 110 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 110 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 38 000,00

1	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	soub.	1,000	8 000,00	8 000,00
			odvětrání vnitřních prostor, provizorní komunikace a montážní plošiny, likvidace špinavé vody apod.				
2	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soub.	1,000	25 000,00	25 000,00
3	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00

D VRN4 Inženýrská činnost 18 000,00

4	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	soub.	1,000	18 000,00	18 000,00
---	---	-----------	--	-------	-------	-----------	-----------

D VRN6 Územní vlivy 46 000,00

5	K	064103000	Práce ve škodlivém prostředí	soub.	1,000	35 000,00	35 000,00
6	K	041703002	Náklady vzniklé na zajištění kolektivní ochrany	soub.	1,000	11 000,00	11 000,00

D VRN9 Ostatní náklady 8 000,00

7	K	033203000	Osvětlení vč. energie	soub.	1,000	8 000,00	8 000,00
---	---	-----------	-----------------------	-------	-------	----------	----------