

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník mezi
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

JRK Česká republika s.r.o.
IČ: 24853640,
se sídlem Bolzanova 1615/1, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastoupená: Ing. Mojmírem Jiříkovským – jednatelem
email: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 201706

(dále jen „Prodávající“)

A

RESPONO, a.s.
Zastoupený: Ing. Milan Černošek, výkonný ředitel
Sídlem Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov
IČO: 49435612
DIČ: CZ49435612
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 1090
Ing. Milan Černošek, [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Kupující“)

tohoto znění:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem kupní smlouvy je prodej a koupě souboru movitých věcí sloužících a tvořících funkční celek zařízení zahrnující zejména Fermentor CSC — Container, kapacita 29 m3, sériové číslo +MCC.U02 v sídle Kupujícího či v místě a ke dni podpisu již zcela v dispozici Kupujícího (to vše dále jen „Předmět koupě“).
2. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn Předmět koupě prodat, a že na něm nevážnou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní vady.
3. Kupující byl do dne podpisu této kupní smlouvy uživatelem Předmětu koupě, a to na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 23.6.2023 a faktický stav je mu tak zcela znám, a to včetně všech případných vad, opotřebení a nedostatků. S ohledem na výše uvedené Předmět koupě v tomto stavu přiměřenému k danému stáří, opotřebení či poškození způsobené provozem kupuje, vyjímajíc právních vad vlastnictví a absence nebo omezení jeho vlastnosti, kterou si Kupující vymínil v této smlouvě, a to mimo jiné i z titulu, že Předmět koupě nebude předáván, jelikož se nachází plně v dispozici Kupujícího.

II.

Projev vůle

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy a umožní Kupujícímu nabýt vlastnické právo Předmětu koupě uvedenému v čl. I. odst. 1 této smlouvy a Kupující se zavazuje, že Předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy převezme do svého vlastnictví a zaplatí za něj Prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy, to vše za podmínek stanovených dále v této smlouvě.
2. Kupující prohlašuje, že si Předmět koupě prohlédl a seznámil se s jeho faktickým stavem a v daném stavu má zájem Předmět koupě nabýt do svého vlastnictví.
3. Kupující současně prohlašuje, že si nevymínil žádné zvláštní vlastnosti Předmětu koupě.
4. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího po úhradě kupní ceny.
5. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem Předmětu koupě a je oprávněn s vlastnictvím bez omezení nakládat, dále že Předmět koupě není zatížen právními vadami, vyjma smlouvy o výpůjčce ze dne 23.6.2023 uzavřené mezi smluvními stranami.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Cena předmětu koupě je sjednána dohodou smluvních stran.
2. Celková cena za Předmět koupě činí částku 470.000,- Kč + DPH.
3. Úhrada ceny bude provedena v českých korunách na základě daňového dokladu (faktury) po řádném poskytnutí plnění.
4. Kupní cena je splatná do 14 dnů ode vystavení daňového dokladu neurčí-li Prodávající ve vystavené faktuře dobu splatnosti delší. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů.
5. Prodávající jako poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č.235/2004 Sb., o DPH v platném znění (ZodPH) tzv. nespolehlivým plátcem.

IV.

Dodání a převzetí Předmětu koupě

1. Podávající nebude předmět koupě Kupujícímu dodávat ani jej formálně předávat, jelikož ke dni podpisu této smlouvy se nachází v dispozici a držbě Kupujícího.

V.

Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení Kupujícího s platbou kupní ceny i její části dle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % denně z té části kupní ceny, s jejíž úhradou bude Kupující v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů po doručení písemné výzvy. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost kupujícího uhradit dlužnou část kupní ceny.
2. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu vzniklé škody v rozsahu, ve kterém převyšuje smluvní pokutu.
3. Kupující je povinen smluvní pokutu zaplatit i v případě, že porušení povinnosti ze smlouvy nezavinil. Ustanovení o smluvní pokutě je plně oddělitelné od ostatních ustanovení smlouvy a závazky v něm uvedené jsou plně vymahatelné i v případě zániku smlouvy od samého počátku.

VI.

Servis Předmětu koupě

1. Prodávající je povinen zahájit opravu do dvou (2) pracovních dnů od nahlášení závady a závadu odstranit bez zbytečného odkladu s tím, že Prodávající se zavazuje mít řídicí jednotku a ventilátor fermentoru k dispozici nejpozději do pěti (5) pracovních dnů. Náhradní díl následně vymění do dvou (2) pracovních dnů.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, přičemž uveřejnění zajistí Kupující.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv Kupujícího. Smlouva bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato smlouva může být změněna pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
5. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
6. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž Kupující a Prodávající obdrží po jednom.
8. Smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této smlouvy podstatně ztěžuje, není žádná ze smluvních stran oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této smlouvy, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. OZ nebezpečí změny okolností.
9. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Brně, dne 11.11. 2024
Prodávající:

V *Ve Vyskově* dne *12. 11. 2024*
Kupující:

