Dodatek č. 1 ke smlouvě ev. číslo 2004/066/8

Číslo pronajímatele: 5/OL/2004

Pronajímatel:

**MSK Kroměříž, a.s.**

se sídlem: Malý Val 1586/29, 767 01 Kroměříž

zastoupená:

Ing. Lubomír Jurášek – předseda správní rady

Jaroslav Tichý – člen správní rady

IČ: 26225832

DIČ: CZ26225832

číslo účtu: 862913440237/0100, Komerční banka a.s.

Doručovací adresa: Pavelkova 598/11, 779 00 Olomouc

Nájemce:

**Česká republika – Státní zemědělská a potravinářská inspekce**

se sídlem: Květná 15, 603 00 Brno

zastoupená RNDr. Jindřichem Smičkou, ředitelem Inspektorátu SZPI v Olomouci

IČ: 75014149

DIČ: CZ75014149

Číslo účtu: 26927621/0710, ČNB

Doručovací adresa: Inspektorát SZPI v Olomouci, Pavelkova 13, 77285 Olomouc, [olomouc@szpi.gov.cz](mailto:olomouc@szpi.gov.cz)

I.

Dne 1.7.2004 pronajímatel a nájemce uzavřeli nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem (dále jen „Smlouva“). Pronajímatel poskytuje nájemci služby spojené s předmětem nájmu (elektrická energie, dodávky vody).

Nájemce prohlašuje, že v souvislosti v připojením provozní budovy nájemce na veřejný vodovodní řad od 24.9.2024, došlo u nájemce k změně rozsahu služeb souvisejících s předmětem nájmu, které nájemce od výše zmíněného data čerpá.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy **s účinností od 1.1.2025**:

- změna rozsahu poskytovaných služeb spojených s předmětem nájmu – pronajímatelem bude v souvislosti s nájmem poskytována jako služba pouze dodávka elektrické energie.

- doplnění podmínek pro fakturaci a platbu služby spojené s nájmem (dodávka elektrické energie)

- doplnění platebních podmínek o elektronické vystavení daňových dokladů

- změna výše nájemného

III.

Článek V. „Služby“ odst. 1) a odst. 2) Smlouvy se nahrazují následujícím zněním:

*V. Služby*

*1) Pronajímatel zajišťuje pro nájemce dodávky elektrické energie.*

*2) Náklady na odběr elektrické energie se stanoví na skutečného množství spotřebované elektrické energie nájemcem, které bude určeno na základě odečtu měřiče energie pro prostory nájemce. Hodnoty z odečtu měřiče energie oznamuje nájemce pronajímateli vždy k poslednímu kalendářnímu dni daného měsíce.*

*3) Pronajímatel provede na základě sdělení odečtu měřiče elektrické energie od nájemce vyúčtování nákladů na odběr elektrické energie pro prostory nájemce, v němž uvede skutečně spotřebované množství elektrické energie sdělené nájemcem a cenu za jednotku elektrické energie (Kč/ za kWh) účtovanou nájemci.*

*4) Nájemce hradí dodávky elektrické energie na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, jehož podkladem je vyúčtování nákladů na odběr elektrické energie dle čl. V odst. 3 této Smlouvy.*

IV.

Čl. III „Nájemné“ odstavec 1) Smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

Nájemné bylo mezi smluvními stranami stanoveno dohodou ve výši **60 000,-Kč ročně + DPH**“

Čl. III „Nájemné“ se doplňuje o odstavec 3) s následujícím zněním:

*3) Splatnost daňového dokladu – faktury na nájem a daňového dokladu – faktury na elektrickou energii je 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu v elektronické podobě na adresu: olomouc@szpi.gov.cz nebo do datové schránky nájemce: avraiqg.*

V.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

Pronajímatel prohlašuje, že je obeznámen s povinností nájemce uveřejnit předmětnou Smlouvu a Dodatek č. 1 k této smlouvě podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv (informační systém veřejné správy) a se zveřejněním metadat smlouvy souhlasí. Obě smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství. Uveřejnění v registru smluv zajistí nájemce ve lhůtě 5 pracovních dnů od oboustranného podpisu Dodatku č. 1.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s textem Dodatku č. 1, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne: 4.11.2024 V Olomouci dne: 8.11.2024

Za Pronajímatele: Za Nájemce:

……………………….. ………………………………….

Ing. Lubomír Jurášek

předseda správní rady RNDr. Jindřich Smička, Inspektorátu SZPI

ředitel Inspektorátu SZPI v Olomouci

…………………………

Jaroslav Tichý

člen správní rady