

Smlouva o dílo č. SML/2024/0712/RUI

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), v jeho platném znění.

Článek I. Smluvní strany

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

IČO: 00303461

DIČ: CZ00303461

Zastoupené:

ve věcech smluvních: **Mgr. Karlem Hoškem**, 2. místostarostou

ve věcech technických: **Ing. Janem Hrubým**, vedoucím odboru strategického rozvoje území města a investic

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk

číslo účtu: 27-1905609309/0800

tel:

e-mail:

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

Ing. Tomáš Nedoma

se sídlem: Rovensko 217, 789 01 Zábřeh

IČO : 65129172

Zastoupené:

ve věcech smluvních: **Ing. Tomáš Nedoma**, jednatel

ve věcech technických: **Ing. Tomáš Nedoma**, jednatel

bankovní spojení:

číslo účtu:

tel:

e-mail:

Dále jen: **Zhotovitel**

na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést pro objednatele dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace na akci: „**REKONSTRUKCE UL. NEMOCNIČNÍ, ŠUMPERK - Rozvody optické sítě SMART CITY, Trubkování pro nabíječky E-mobility**“.

(dále jen „dílo“)

Předmětem díla je:

a) zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby

Projektová dokumentace bude řešit objekty SO402-Rozvody optické sítě SMART CITY a SO402.1 - Trubkování pro nabíječky E-mobility. Projektová dokumentace bude vyčleněna ze stávající společné projektové dokumentace vypracované společností CEKR CZ s.r.o. a doplněna o potřebné části dokumentace v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně zajištění dokladové části v rozsahu pro vydání povolení stavby. V objektu SO 402 Rozvody optické sítě SMART CITY bude řešeno rozšíření trubkování optické sítě podél nově navržených rozvodů VO pro následnou montáž technologie SMART CITY a instalaci technologie SMART CITY tzn. kamerového systému, přístupových bodů Wifi sítě CITY Free města Šumperka, technologií adresného monitoringu parkovacích míst včetně osazení informačních tabulí a osazení potřebných slaboproudých rozvaděčů s možností nabíjení přenosných zařízení s USB a s možností univerzálního výstupu 230V např. pro nabíjení notebooků nebo elektrokol.

Rozsah projektované technologie bude proveden dle odsouhlasených dokumentů „Specifikace SMART technologie řízení veřejného osvětlení“ a „Specifikace technologie DATOVÉ OPTICKÉ SÍTĚ SMART CITY města Šumperka“.

V objektu SO402.1 - Trubkování pro nabíječky E-mobility bude projekt řešit trubkování pro budoucí osazení technologie nabíjení E-mobility.

b) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v souladu s platným stavebním zákonem a příslušnými platnými vyhláškami, Projektová dokumentace pro provádění stavby, rozpočet a slepý rozpočet a výkaz výměr bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění, v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., v platném znění.

Položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění, bude zpracován o jednotlivých objektech s použitím aktuálních ceníků a reálných cen materiálu a musí umožnit u jednotlivých položek doplnit cenu měrné jednotky a celkovou částku. Musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu.

V projektové dokumentaci pro provádění stavby budou zapracovány veškeré podmínky z povolení stavby.

Zhotovitel se zavazuje ke zpracování odpovědí na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci výběru zhotovitele a to ve lhůtě do 2 pracovních dnů od jejich obdržení od objednatele.

Předmět díla nezahrnuje práce a výkony dle sazebníku UNIKA bod 3.4:

- geodetické zaměření lokality
- smlouvy a souhlasy se stavbou vlastníků nemovitostí
- průzkumné práce - IG průzkum, hydrologické apod.
- průzkumy a měření vlivů bludných proudů, katodických ochranných a pod.
- inženýrská činnost pro zajištění majetkoprávních vztahů dokladové části tzn. smlouvy a souhlasy se stavbou na cizích pozemcích a podpisy vlastníků sousedních parcel na situacích stavby
- vícenáklady z důvodu nejasné identifikace -nutné dohledávání nezapsaných parcel na LV z důvodů nevyjasněných vlastnických vztahů, resp. Grafické přídělky apod. navýšení pouze o poplatky Katastrálního úřadu
- změny a doplňky dokumentace vyžádané objednatelem – navýšení rozsahu apod.
- úhrada správních poplatků
- úhrada věcných břemen

Článek III.

Cena, platební podmínky a fakturace

3.1. Cena

- | | |
|--|---------------------|
| a) za projektovou dokumentaci pro povolení stavby vč. dokladové části SO402, SO402.1 ve znění dle vyhl. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb pro územní řízení | 78.000,- Kč bez DPH |
| b) za dokladovou část pro povolení stavby | 20.000,- Kč bez DPH |

c) za projektovou dokumentaci pro provádění stavby SO402, SO402.1 ve znění dle vyhl. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb	100.000,- Kč bez DPH
d) za rozpočet stavby vč. výkazu výměr	20.000,- Kč bez DPH
Cena celkem	218.000,- Kč bez DPH

Zhotovitel není plátce DPH.

3.2. Způsob určení ceny
Cena je určena nabídkou.

3.3. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny
Objednatel bude písemně požadovat realizaci prací, které nejsou součástí sjednaného předmětu plnění této smlouvy. Ocenění těchto prací bude objednatelem a zhotovitelem odsouhlaseno.
V průběhu realizace díla dojde ke změně předpisů o dani z přidané hodnoty.

3.4. Platební podmínky
Faktury budou vystaveny po řádném odevzdání dílčích částí díla a jejich přijetí oboustranně potvrzeným Protokolem o předání a převzetí.
Zhotovitel ve faktuře vyčíslí cenu bez DPH jako konečnou, není plátce DPH.
Objednatel neposkytuje zálohy.

Po předání projektové dokumentace pro povolení stavby SO402, SO402.1 včetně dokladové části stavby zhotovitel vystaví fakturu ve výši 80% sjednané ceny dle smlouvy o dílo za PD pro povolení stavby vč. dokladové části. Po vydání povolení a po nabytí právní moci vystaví zhotovitel fakturu ve výši zbývajících 20% sjednané ceny za PD pro povolení stavby.

Po předání projektové dokumentace pro provádění stavby vč. rozpočtu a výkazu výměr zhotovitel vystaví fakturu ve výši 90% sjednané ceny dle smlouvy o dílo za projektovou dokumentaci pro provádění stavby a rozpočtu. Po provedené kontrole PD, rozpočtu a výkazu výměr, na kterou si objednatel vyhrazuje 30 dnů a po odstranění případných vad v PD nebo rozpočtu, vystaví zhotovitel fakturu ve výši zbývajících 10% sjednané ceny za projektovou dokumentaci pro provádění stavby vč. rozpočtu.

3.5. Fakturace

Faktura - daňový doklad – vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění (zákon o dani z přidané hodnoty).

Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení elektronicky na adresu: [REDACTED]

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit.

Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele.

Článek IV. Doba plnění a podmínky

4.1. Termín plnění

Termín odevzdání PD pro povolení stavby:	do 60 dnů od podepsání SoD
Termín odevzdání dokladové části:	do 90 dnů od podepsání SoD

Termín odevzdání PD pro provádění stavby
vč. rozpočtu a výkazu výměr:

do 60 dnů od výzvy objednatele

Objednatel povoluje předat dílo před termínem plnění.

4.2. Předání předmětu díla, Předávací protokol

Dílo je provedeno jeho řádným, úplným a včasným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňující jeho řádné užívání objednatelem. O předání a převzetí díla se smluvní strany zavazují sepsat příslušný předávací protokol, který bude oběma smluvními stranami podepsán.

4.3. Počet vyhotovení

Zhotovitel předá dílo v počtu:

- 4 x paré PD pro povolení stavby, 2x dokladová část – tištěná forma + 1x digitální forma na CD (formát pdf a dgn)
- 4 x paré PDPS, 1x rozpočet stavby – tištěná forma + 1x digitální forma na CD (formát pdf a dgn, xls)

Položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb. bude zpracován po jednotlivých objektech s použitím aktuálních ceníků a reálných cen materiálu a musí umožnit u jednotlivých položek doplnit cenu měrné jednotky a celkovou částku. Musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu. Bude zpracován v textové i digitální podobě v systému Microsoft Excel.

4.4. Vícetisky

Zhotovitel je povinen na základě písemné výzvy objednatele předložit cenovou nabídku a dodat vícetisky do 14 dnů od schválení cenové nabídky objednatelem.

Článek V. Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Dílo dle této Smlouvy s odbornou péčí kompletně, kvalitně a ve sjednaném termínu.
2. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat Objednatele o všech skutečnostech, které by mohly Objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto Smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu Objednatelem. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele rovněž na následky takových jeho rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo jeho samého poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem. V opačném případě se jedná o podstatné porušení této Smlouvy.

Článek VI. Užití Díla

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této Smlouvy oprávnění užít jakékoli plnění, k němuž se zavázal podle této Smlouvy či jejich případných změn a které je nebo bude předmětem autorského práva, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také autorský zákon), a to po dobu trvání majetkových práv k němu. Toto oprávnění rovněž zahrnuje oprávnění takové Dílo zpracovat, měnit, upravovat (vč. úprav jeho názvu), spojovat s jinými díly a zařazovat do díla souborného, k čemuž tímto dává Zhotovitel souhlas. Poskytnutá licence se vztahuje na dokončené autorské Dílo, i na jeho jednotlivé vývojové fáze nebo části a název Díla.

Licence je licenci výhradní bez místního a časového omezení. Odměna je zahrnuta v ceně Díla dle čl. III této Smlouvy. Licence je v plném rozsahu poskytnuta i pro případ, že tato Smlouva zanikne např. z důvodu odstoupení od Smlouvy.

2. Zhotovitel uděluje Objednateli také souhlas k poskytnutí podlicence a souhlas s postoupením licence třetím osobám. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci, ani realizovat právo postoupit licenci nebo poskytnout podlicenci, a to ani z části.
3. Objednatel je na základě této Smlouvy oprávněn zejména:
 - a) s Dílem disponovat,
 - b) použít Dílo zejména:
 - ve všech fázích přípravy a provádění stavby,
 - dokončení rozpracované či projektové dokumentace,
 - pro zadání a tvorbu dalších stupňů dokumentace stavby,
 - pro další plánování, přípravu, provádění, užívání a propagaci stavby včetně užití ve správních řízeních a jiných postupech,
 - c) zpřístupnit Dílo třetím subjektům vč. veřejnoprávních orgánů a umožnit jim užití Díla dle podmínek, požadavků a uvážení Objednatele v rozsahu a ke způsobům užití, ke kterým je Objednatel sám oprávněn, včetně zpracovávání, měnění, upravování, spojování s jinými díly, zařazování do díla souborného a provedení stavby
4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci a další plnění dle této Smlouvy jiné osobě než Objednateli. Výjimkou je oprávnění Zhotovitele poskytnout výsledek své činnosti podle této Smlouvy v nezbytném rozsahu správním orgánům, dotčeným subjektům a osobám, které se účastní správního řízení, nebo v jiných případech, kdy je to nezbytné pro splnění závazků Zhotovitele dle této Smlouvy a naplnění účelu Smlouvy.
5. Vlastnictví k Dílu nebo k jeho části a právo Dílo užít ve smyslu předchozích ustanovení přechází na Objednatele jeho předáním a převzetím.
6. Objednatel má povinnost umožnit Zhotoviteli přístup na místo stavby. Součinností Objednatele ve smyslu této Smlouvy se rozumí také zodpovězení dotazů Zhotovitele ve lhůtě 5 pracovních dnů nebo odsouhlasení navržených projektových řešení Zhotovitele ve lhůtě 5 pracovních dnů. Tyto lhůty mohou být ze strany Objednatele prodlouženy, přičemž se o tuto dobu prodlužuje úměrně i doba plnění ze strany Zhotovitele dohodnutá v čl. IV Doba plnění a podmínky.
7. V případě, kdy Zhotovitel zjistí skutečnosti, které brání Zhotoviteli plnit předmět Smlouvy, oznámí Zhotovitel neprodleně tuto skutečnost Objednateli. Zároveň bude v součinnosti s Objednatelem hledat řešení směřující k odstranění této překážky.

Článek VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady zejména, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastností stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy, pokyny Objednatele nebo nevykazuje vlastností pro něj obvyklé, to vše k okamžiku předání Díla nebo dílčího plnění.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedení Díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 36 měsíců po předání Díla. Záruční doba však neskončí před dokončením kompletní dodávky stavby, která bude realizována na základě dokumentace zhotovené podle Smlouvy.
3. Po tuto dobu je Zhotovitel vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve Objednatel.

4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává a vady odstraní do 10 pracovních dnů od odeslání reklamace, nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
5. Neodstraní-li Zhotovitel vadu, ohledně které u něho Objednatel uplatnil během záruční doby právo z odpovědnosti za vady, v dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitele vadu odstranit sám, nebo zajistit odstranění vady třetí osobou. Zhotovitel se v takových případech zavazuje uhradit Objednateli veškeré vynaložené náklady spojené s odstraněním vad Díla, ohledně kterých Objednatel řádně uplatnil u Zhotovitele svoje právo z odpovědnosti za vady. Současně se účastníci dohodli, že uplatněním práva z odpovědnosti za vady nejsou v žádném rozsahu dotčeny nároky Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škody včetně ušlého zisku.

Článek VIII. Smluvní sankce

1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem plnění i dílčím na zpracování Díla uvedených v čl. 3 této Smlouvy, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu jednorázovou ve výši 1 500,- Kč za každý další den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel, v případě zjištěných vad v PD a nesouladu mezi PD a výkazem výměr, které zjistí Objednatel, tyto vady PD případně nesoulad PD a výkazu výměr, neodstraní do 10 dnů ode dne vyzvání Objednatelem (pokud z objektivních příčin nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak), sjednávají smluvní strany ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý den prodlení.
3. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 1 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Prodlení objednatel s úhradou faktury delší jak dvacet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
5. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
6. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho doručení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.
7. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně nejpozději do deseti dnů ode dne doručení vyjádření sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
8. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
9. Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

Článek IX. Ukončení Smlouvy

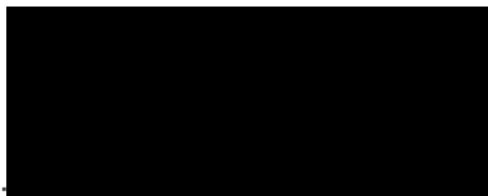
1. Odstoupit od Smlouvy lze pouze v případech stanovených Smlouvou nebo zákonem.
2. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně. Okamžik doručení odstoupení od Smlouvy je rozhodným okamžikem pro finanční vyrovnání mezi smluvními stranami, které se bude odvíjet dle rozsahu skutečně rozpracovaného plnění Zhotovitele. Zhotovitel je povinen po tomto vyrovnání předat všechny výsledky své tvůrčí činnosti Objednateli.

3. V případě prodlení s termínem plnění delším jak 60 dnů má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy.
4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku ani práva na zaplacení smluvní pokuty, došlo-li k porušení sankcionované povinnosti, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv Objednatele ze záruk Zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti Zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

Článek X. Závěrečná ustanovení

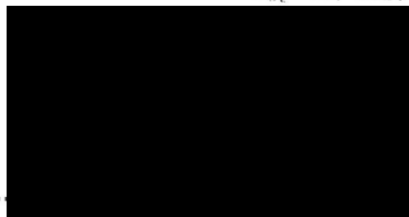
1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato Smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce Zhotovitele, které smluvními stranám vznikly z titulu této Smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této Smlouvy v plném rozsahu.
7. Případná neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
10. V souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1937 o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie, zavedl objednatel město Šumperk vnitřní oznamovací systém k podávání, vyřizování a prošetřování oznámení, na které se citovaná směrnice vztahuje. Podrobnější informace k tomuto systému se nachází na internetové stránce objednatel: <https://www.sumperk.cz/cs/mesto-a-mestsky-urad/zakladni-informace/ochrana-oznamovatelu.html> Odkaz na vstup do předmětného systému se nachází na internetové adrese: <https://oznamovatel.i3c.cz/>.
11. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, každý s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
12. Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
13. Smlouva o dílo se uzavírá v souladu se směrnicí č. F 1 MěÚ Šumperk „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veř. zakázek...“

V Šumperku dne: 07. 11. 2024



Město Šumperk
Mgr. Karel Hošek
2. místostarosta

V Rovensku dne: 06. 11. 2024



Ing. Tomáš Nedoma
jednatel