

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. objednávateľa 2024/0545/ORMI OID / č. zhotoviteľa 24082767

(dále jen dodatek č. 1)

uzavřen ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také je „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Označení smluvních stran

- | | | |
|------|--|--|
| 1.1. | Objednatel:
se sídlem:
IČ: 00260428
zastoupený ve věcech smluvních:
zastoupený ve věcech technických:

bankovní spojení:

dále je „objednatel“ | Město Česká Lípa
Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa
DIČ: CZ 00260428
Ing. Jitkou Volfovou – starostkou
Ing. Hanou Ezrovou – vedoucí oddělení investic
a dotací
1229421/0100, Komerční banka, a.s. |
| 1.2. | Zhotovitel:
se sídlem:
IČ: 25021915
zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických
bankovní spojení:
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 758

dále jen „zhotovitel“ | Metrostav Diz s.r.o.
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
DIČ: CZ25021915
Ing. Jiřím Víchem, jednatelem a
Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
Ing. Alešem Kuncou, Ph.D.
115-2529270237/0100 , Komerční banka a.s.
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 758 |

2. Účel dodatku č. 1

- 2.1. Účelem tohoto dodatku č. 1 je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatелеm a zhotovitelem při změně rozsahu prací díla, změně ceny díla a změně dílčího termínů plnění oproti rozsahu, ceně a termínům stanoveným ve smlouvě o dílo na zhotovení **úpravy vzduchotechniky nad hlavním sálem Jiráskova divadla v České Lípě, Panská 219** uzavřené mezi smluvními stranami dne 8.7.2024 (dále jen „smlouva“).
- 2.2. Tento dodatek č. 1 je uzavírán z důvodů, které nebyly před uzavřením smlouvy známy a nebylo je možné předvídat. Z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele, není možné dodat požární klapky pro vyústění vzduchotechnického potrubí v hlavním sále, které jsou nezbytné pro zahájení zkušebního provozu, v termínu dle odstavce 4.3 smlouvy.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:
 - **Cena za nerealizované práce a dodávky dle článku 2 odst. 2.6. nově doplněného tímto dodatkem do smlouvy a přílohy č. 1 „Oceněný soupis prací – méněpráce“ tohoto dodatku č. 1 činí 57 645,88 Kč bez DPH.**
 - **Cena dodatečných stavebních prací dle článku 2 odst. 2.5. nově doplněného tímto dodatkem smlouvy a přílohy č. 2 „Oceněný soupis prací – vícepráce“ tohoto dodatku č. 1 činí 188 574,00 Kč bez DPH.**

- Celý systém bude dokončen do 30.9.2024, tj. do smlouvou sjednaného termínu dokončení díla dle odstavce 4.4. V termínu do 31.8.2024 zajistí zhotovitel provizorní zprovoznění objektu včetně systému vzduchotechniky hlavního sálu, tak aby funkčnost systému byla minimálně stejná jako před realizací úprav vzduchotechniky.

3. Změna smlouvy

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že z důvodů uvedených v odstavci 2.2 tohoto dodatku č. 1 doplňují do článku 2 smlouvy nová ujednání odst. 2.5 a 2.6 následujícím znění:
- 2.5. Smluvní strany se dále dohodly na změnách v předmětu díla (práce a dodávky, které nebudou v rámci stavby realizovány) specifikovaných v příloze č. 1 „Oceněný soupis prací – méněpráce“ dodatku č. 1.**
- 2.6. Předmět smlouvy specifikovaný v tomto článku se rozšiřuje o provedení dodatečných stavebních prací konkretizovaných v příloze č. 2 „Oceněný soupis prací – vícepráce“ dodatku č. 1.**
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku 3. odstavců 3.1. a 3.2. smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:
- 3.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla a termíny vymezenými v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (položkových rozpočtech), které jsou nedílnou součástí smlouvy jako její příloha č. 1 a dodatku č. 1 jako jeho příloha č. 1.**
- 3.2. Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:**
- | | |
|----------------------------|------------------------|
| Cena celkem bez DPH | 1 868 634,65 Kč |
|----------------------------|------------------------|
- Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude k ceně připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy. V době uzavření smlouvy a dodatku č.1 je stanovena základní sazba DPH, tj. 21 %.**
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku 4. odstavce 4.3. smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:
- 4.3 Datum dokončení prací nezbytných pro provizorní provoz stavby dle odst. 8.1.2. této smlouvy: nejpozději do 31.8.2024**
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku 8 odstavce 8.1.2 smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:
- 8.1.2 V termínu pro dokončení prací nezbytných pro provizorní provoz stavby budou dokončeny všechny stavební práce, které jsou nezbytné k řádnému užívání budovy č.p. 219. Funkčnost všech systémů včetně systému vzduchotechniky bude minimálně stejná jako před zahájením provádění stavebních prací dle této smlouvy.**
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku 10 odstavce 10.1 smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:
- 10.1 V případě prodloužení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. 4 odst 4.3 a 4.4 smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodloužení.**

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento dodatek č. 1 je v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřen v písemné elektronické formě.
- 4.3. Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 851/2024 dne 23. 9. 2024
- 4.4. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), uveřejňování těchto smluv a o registru smluv dohodly, že obsah tohoto dodatku č. 2 bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu tohoto dodatku č. 1 v registru smluv zajistí objednatel.
- 4.5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací – méněpráce

Příloha č. 2 - Oceněný soupis prací – vícepráce

V České Lípě dne 30.09.2024

digitálně podepsáno



za objednatele

Ing. Jitka Volfová
starostka

Vdne 11.11.2024

digitálně podepsáno



za zhotovitele

Ing. Jiří Vích
jednatel

digitálně podepsáno, dne 11.11.2024



Ing. Tomáš Erhard
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08005202
Stavba: Jiráskovo divadlo v České Lípě - úprava VZT, dodatek 1 - méněpráce

KSO:
Místo: Panská 219,Česká Lípa

CC-CZ:
Datum: 05.09.2024

Zadavatel:
Město Česká Lípa

IČ: 00260428
DIČ: CZ00260428 Obec

Zhotovitel:
Metrostav DIZ s.r.o.

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Projektant:
Adam Rujbr Architects s.r.o.

IČ: 26920522
DIČ: CZ26920522

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-57 645,88
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	-57 645,88	-12 105,63
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-69 751,51

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	08005202		
Stavba:	Jiráskovo divadlo v České Lípě - úprava VZT, dodatek 1 - méněpráce		
Místo:	Panská 219,Česká Lípa	Datum:	05.09.2024
Zadavatel:	Město Česká Lípa	Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-57 645,88	-69 751,51
méněpráce		-57 645,88	-69 751,51

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Jiráskovo divadlo v České Lípě - úprava VZT

KSO:

Místo: Panská 219, Česká Lípa

CC-CZ:

Datum: 27. 5. 2024

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

00260428

DIČ:

CZ00260428 Obec

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o.

IČ:

25021915

DIČ:

CZ25021915

Projektant:

Adam Rujbr Architects s.r.o.

IČ:

26920522

DIČ:

CZ26920522

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

57 645,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	57 645,88	21,00%	12 105,63
snížená	0,00	15,00%	0,00
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

69 751,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Jiráskovo divadlo v České Lípě - úprava VZT

Místo: Panská 219, Česká Lípa

Datum: 27. 5. 2024

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: Adam Rujbr Architects
s.r.o.

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

57 645,88

HSV - Práce a dodávky HSV

1 484,08

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 484,08

PSV - Práce a dodávky PSV

56 161,80

714 - Akustická a protiotřesová opatření

49 807,80

751 - Vzduchotechnika

6 354,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Jiráskovo divadlo v České Lípě - úprava VZT						
Místo:	Panská 219,Česká Lípa			Datum:	27. 5. 2024	
Zadavatel:	Město Česká Lípa			Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.			Zpracovatel:		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

57 645,88

D		HSV	Práce a dodávky HSV					1 484,08
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					1 484,08
1	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,01817	40 838,61		742,04
PP			Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm					
2	M	13010718	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160	t	0,01817	40 838,61		742,04
PP			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160					
D		PSV	Práce a dodávky PSV					56 161,80
D		714	Akustická a protiotřesová opatření					49 807,80
12	K	714110801R01	Demontáž + montáž akustických obkladů z panelů dřevěných	m2	8,44200	3 850,00		32 501,70
PP			Demontáž + montáž akustických obkladů z panelů dřevěných					
13	K	714110802R01	Demontáž + Montáž akustických obkladů roštů podkladových + minerální vaty	m	8,44200	2 050,00		17 306,10
PP			Demontáž + Montáž akustických obkladů roštů podkladových + minerální vaty					
D		751	Vzduchotechnika					6 354,00
14	K	751581335	Protipožární prostup stropem čtyřhranného potrubí průřezu přes 0,13 do 0,28 m2	kus	1,00000	3 180,00		3 180,00
PP			Protipožární ochrana vzduchotechnického potrubí prostup čtyřhranného potrubí stropem, průřezu potrubí přes 0,13 do 0,28 m2					
15	K	751581352	Protipožární prostup stěnou kruhového potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	6,00000	529,00		3 174,00
PP			Protipožární ochrana vzduchotechnického potrubí prostup kruhového potrubí stěnou, průměru potrubí přes 100 do 200 mm					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08005202
Stavba: Jiráskovo divadlo v České Lípě - úprava VZT, dodatek 1 - vícepráce

KSO:
Místo: Panská 219,Česká Lípa

CC-CZ:
Datum: 05.09.2024

Zadavatel:
Město Česká Lípa

IČ: 00260428
DIČ: CZ00260428 Obec

Zhotovitel:
Metrostav DIZ s.r.o.

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Projektant:
Adam Rujbr Architects s.r.o.

IČ: 26920522
DIČ: CZ26920522

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			188 574,00
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	188 574,00	39 600,54
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			228 174,54

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	08005202		
Stavba:	Jiráskovo divadlo v České Lípě - úprava VZT, dodatek 1 - vícepráce		
Místo:	Panská 219,Česká Lípa	Datum:	05.09.2024
Zadavatel:	Město Česká Lípa	Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		188 574,00	228 174,54
MaR		113 874,00	137 787,54
VZT, změna klappek		74 700,00	90 387,00

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě - dopojení 6 PPK				
O:					
R:	D.1.4.D	Měření a regulace			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: M36.53		Rozvaděč				1 766,00
49	MR3	Rozvaděč oceloplechový skříňový, vč. vnitřní výzbroje, 2000x1200x400, IP44/20 - doplnění vnitřního zapojení	ks	1,00000	1 766,00	1 766,00
Díl: M36.54		Montážní materiál				38 062,00
54	PRAFLACOM F1X2X08	Kabel sdělovací bezhalogenový 2x2x0,8mm, s malým množ. uvolněného tepla při požáru (B2ca s1 d0)	m	227,00000	36,00	8 172,00
71	345710702	Trubka elektroinstalační tuhá z PVC, vnější/vnitřní pr. 25/21,4 mm, pevnost 750N, bezhalogenová	m	20,00000	70,00	1 400,00
75	5325HFFBT	Příchytka pro tuhé trubky pr.25mm, bezhalogenová	ks	60,00000	17,00	1 020,00
78	3457171101	Příchytka kabelů jednostranná, vč. hmoždinky	ks	200,00000	11,00	2 200,00
79	žlab_d_60_60	Kabelový žlab drátěný 60/60 komplet vč. příslušenství (odbočky, výložníky, závit.tyče)	m	12,00000	428,00	5 136,00
84	HLS HL K85	Krabice rozbočná spojovací, 85x85x40mm, bezhalogenová, IP54	ks	6,00000	77,00	462,00
88	PPUT050T	Protipožární ucpávka - tmel (kov/kabel) pr. 50 mm	ks	2,00000	581,00	1 162,00
90	322042T	Štítek kabelový30x8	ks	12,00000	10,00	120,00
91	D33	Pomocný montážní materiál	kpl	1,00000	4 390,00	4 390,00
91	D33	Vedlejší náklady + doprava	kpl	1,00000	14 000,00	14 000,00
Díl: M36.55		Elektromontážní práce				34 636,00
118	MTZ_ROZV_005T00	Montáž rozvaděč do 300kg - úprava vnitřního zapojení	ks	1,00000	3 335,00	3 335,00
121	210860201	Kabel speciální 2x2x0,8 mm volně uložený	m	227,00000	49,00	11 123,00
139	210010022	Trubka tuhá z PVC uložená pevně, pr. 25 mm	m	20,00000	91,00	1 820,00
145	210021071U00	Mtž příchytka kabelová	ks	200,00000	31,00	6 200,00
146		Drátěný žlab 60/60mm, komplet včetně příslušenství	m	12,00000	308,00	3 696,00
151	220260042	Krabice plastová upevněná na povrchu	ks	6,00000	210,00	1 260,00
155	210020922	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	ks	1,00000	1 190,00	1 190,00
156	210950101	Štítek označovací na kabel	ks	12,00000	25,00	300,00
158	460680041	Průraz zdířem v betonové zdi tloušťky 30 cm plochy do 0,025 m2	ks	1,00000	448,00	448,00
161	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	ks	6,00000	49,00	294,00
163	MTZ_OST_001T00	Připojení - požární klapka / PSUM	ks	6,00000	700,00	4 200,00
163	18600807T00	Úklid pracoviště při montážích	hod	1,00000	770,00	770,00
Díl: M36.56		Uvedení do provozu				4 200,00
178	Test	Test zařízení 1:1	d.b.	6,00000	210,00	1 260,00
179	HZS97011T00	Oživení systému MaR	hod	2,00000	1 470,00	2 940,00
Díl: M36.57		Programové práce na regulátorech				5 040,00
182	MTZ_SW_001T04	Tvorba programu pro regulátory	d.b.	6,00000	840,00	5 040,00
Díl: M36.58		Revize, zkoušky, odborné prohlídky				10 220,00
189	HZS97024T00	Práce aplikačního programátora-příprava ke komplexní zkoušce	hod	2,00000	1 190,00	2 380,00
190	HZS97015T00	Funkční zkoušky zobrazení prvků v BMS	hod	2,00000	1 190,00	2 380,00
191	HZS90510T00	Zkoušky v rámci montáž.prací. Komplexní vyzkoušení	hod	4,00000	770,00	3 080,00
192	HZS97023T00	Individuální zkoušky	hod	2,00000	1 190,00	2 380,00
Díl: M36.59		Vizualizace				4 830,00

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě - dopojení 6 PPK	
O:		
R:	D.1.4.D	Měření a regulace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
193	MTZ_SW_003T00	Dispečink - parametrizace datových bodů	d.b.	6,00000	490,00	2 940,00
194	MTZ_SW_004T00	Dispečink - vykreslení obrazovek	ks	0,20000	3 500,00	700,00
197	HZS97017T00	Příprava podkladů pro vizualizaci v BMS	hod	1,00000	1 190,00	1 190,00
Díl: M36.61		Projekční práce				15 120,00
213	922a T00	Hzs-projekční práce_výrobní dokumentace MaR	hod	10,00000	1 260,00	12 600,00
214	921a T00	Hzs-projekční práce_skutečný stav MaR	hod	2,00000	1 260,00	2 520,00
Celkem						113 874,00

Poznámky uchazeče k zadání

Stavba: ČESKÁ LÍPA - rekonstrukce divadla												
Část: VZDUCHOTECHNIKA												
Zařízení	P.Č.	Popis				Parametry		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem	Poznámka
1	2	4				5		7	9			
Úprava distribuce Dodávka + Montáž												
Zařízení AHU 2. - Hlavní sál												
AHU 2.	403 R	Klapka odvodu tepla a kouře - navýšení za změna krhové klapky na čtvercovou multi do potrubí se servopohonem 24V, včetně revize, evidenčního lístku, založení požární knihy. Ovládá EPS od OTK - při detekci kouře klapka zavírá a otevírá se systém OTK.				400/400		ks	6	12 450,00	74 700,00	
Cena celkem bez DPH											74 700,00	