

Veřejná zakázka: Sanatorium Pálava

Číslo SoD: JMK087036/23/OINV

ID SoD: 24834035

Věc: Pokyn k variaci

Související korespondence: Návrh Variace č. 9
Komentáře CDE Dalux

Datum podpisu Sod: 22. 11. 2023

Datum zveřejnění Sod: 22. 11. 2023

Související Pod-čl. Smlouvy: 13.1, 13.3

Adresováno Zhotoviteli: „Společnost Sanatorium Pálava VCES – SPIE Stangl“ Vážní 456, 503 41
Hradec Králové tvořená společníky:
VCES a.s. („správce“), Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9
SPIE Stangl Technik spol. s r.o. („společník“), Dobronická 1256, 148 00
Praha 4 – Kunratice

Pokyn k Variaci č. 9: Elektro připojení topných žebříků

Tato Variace náleží k Milníku č. 15: Dokončení profesních a stavebních prací a stavební připravenost pro přímou dodávku "Interiér".

Vážený Zhotoviteli,

Tímto dávám pokyn k Variaci podle Článku 13 Smluvních podmínek.

Popis variace:

1. Popis změny

Koupelny v sociálních zařízeních pokojů jsou vybaveny topnými žebříky připojenými na otopnou soustavu. Mimo topnou sezonu (cca květen až září) nejsou topné žebříky v provozu.

Provozovatelem je požadováno doplnění elektro patron topných žebříků z důvodu možnosti jejich aktivace nezávisle na centrální otopné soustavě.

- **Původní řešení:**

Topné žebříky v koupelně jsou připojeny na centrální otopnou soustavu bez elektro patrony. Mimo topnou sezonu nejsou v provozu.

- **Nové řešení:**

V každé hygienické místnosti pokojů pro pacienty bude do topného žebříku instalována topná patrona o výkonu 200 W. Tato patrona bude připojena přes svorky pomocí kabelové vývodky v blízkosti



topného žebříku na kabel, který bude doveden k tlačítku u vstupních dveří do místnosti. Toto tlačítko bude začleněno do kompletačního systému v multirámečku vedle vypínače hlavního osvětlení dané místnosti. Pod tímto tlačítkem bude instalováno časové autonomní relé, které bude vybaveno výstupním kontaktem 1x 16 A / 4000 VA, 250 V AC1. Toto relé umožňuje nastavení na základě impulsu z tlačítka na dobu sepnutí času od 0.1 s do 10 dní a je rozdělen do 10 - ti rozsahů: (0.1 s–1 s / 1 s–10 s / 0.1 min - 1 min / 1 min - 10 min / 0.1 h–1 h / 1 h–10 h / 0.1 dne - 1 den / 1 den - 10 dní / pouze ON / pouze OFF).

Přívodní napájení bude dotaženo do prostoru hygienické místnosti z patrového rozvaděče příslušného patra a křídla. Bude odjištěno jističem 1/16 B. Na jeden okruh bude připojeno max 5 hygienických místností.

Toto řešení neuvažuje s dálkovým ovládáním a není nikterak připojeno do centrálního řídicího systému.

Seznam místností, ve kterých bude změna provedena:

1PP Levá šatny personál	2
1PP Pravá šatny personál	3
1NP levá	0
1NP pravá	0
2NP levá	20
2NP levá očista pacienta	1
2NP pravá	20
2NP pravá očista pacienta	1
3NP levá	20
3NP levá očista pacienta	1
3NP pravá	20
3NP pravá očista pacienta	1
4NP levá	15
4NP pravá	15
SUMA	119

2. Vliv změny na cenu díla:

- Vlivem změny dochází k **navýšení** ceny díla o **778 623,34 Kč**
 - Méněpráce: 0 Kč
 - Vícepráce: 778 623,34 Kč
- Dopad na Smluvní cenu je součástí Přílohy č. 1.
- Cena Variace byla stanovena v souladu s dotačními pravidly a dle Smluvních podmínek. Cena u žádné položky Variace nepřesahuje (viz porovnání v Příloze č. 1) cenu příslušné položky uvedenou ve sborníku cen stavebních prací vydávaných společností RTS, a.s., IČO: 255 33 843, se sídlem Lazaretní 4038/13, Židenice, 615 00 Brno, platnému ke dni předložení návrhu Variace Zhotovitelem, a tedy splňuje podmínky článku 13.3 Postup při Variaci, Smluvních podmínek.
- Položky, které nebylo možné ocenit dle RTS, byly naceněny na základě nabídky zhotovitele a byly posouzeny správcem stavby jako ceny v místě a čase obvyklé.
- Uvedené ceny jsou odsouhlaseny Správcem stavby jako ceny odpovídající.

3. Vliv změny na harmonogram:

- Bez vlivu na harmonogram

4. Odůvodnění Variace:

Dodatečný požadavek Provozovatele. Doplnění elektro patron topných žebříku umožní krátkodobé zvýšení teploty v prostorách koupelen v době, kdy je centrální otopná soustava budovy mimo provoz, a dále umožní vyhřívání žebříku za účelem sušení osušek a ručníků nezávisle na centrální otopné soustavě, tedy i v letních měsících.

S pozdravem



.....
Správce stavby: Ing. Pavel Úlehla, INVIN s.r.o.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Ocenění Variace


Podepsal Ing. Zdeněk
Pokorný
Datum: 2024.11.08
11:32:44 +01'00'


Podepsal Anthony Christian
Joël De Busschere
Datum: 2024.11.08
11:54:20 +01'00'

Ing. Jan
Kodytek 
Datum:
2024.11.06
16:43:30 +01'00'

Martin
Horák 
Datum:
2024.11.06
18:24:27 +01'00'

Elektronický podpis: 11.11.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Jan Grolich