DODATEK Č. 4 SMLOUVY O DÍLO

**Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem**

uzavřené dne 8. 9. 2022 mezi smluvními stranami

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, na adrese Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Radkou Zábojníkovou, Ph.D., vedoucí Pobočky Kroměříž a

Mgr. Aneta Kozáková, odborný rada Pobočky Kroměříž

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 970 656, +420 602 640 790

E-mail: r.zabojnikova@spucr.cz, a.kozakova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **GEOREAL spol. s. r. o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: x x x x x x x x x x

**Kontaktní údaje:**

Tel.: x x x x x x x x x x

E-mail: x x x x x x x x x x

ID datové schránky: s85762s

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

DIČ: CZ40527514

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

* + - * 1. **Úvodní ustanovení**
        2. 1. Mezi účastníky byla dne 8. 9. 2022 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem (dále jen „smlouva“) ve znění dodatků č. 1-3.
        3. 2. V průběhu zpracování KoPÚ došlo k nepodstatné změně závazku z důvodu upřesnění počtu měrných jednotek, který vyplynul ze zpracování plánu společných zařízení a geotechnického průzkumu. Konkrétně došlo k upřesnění počtu skutečně provedených měrných jednotek v dílčí části 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy a 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy. Změna rozsahu skutečného provedení prací byla oznámena přípisem zhotovitele, který požádal o změnu závazku ze smlouvy o dílo. Změna závazku byla odsouhlasena Pobočkou Kroměříž.
        4. 3. Tato změna smlouvy je v pořadí druhou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o druhou změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 2 169 000,00 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 byla upravena cena díla v důsledku navýšení jednotkových položkových cen vlivem meziroční míry inflace za rok 2022, a činila 2 344 950,00 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 2 byla upravena cena díla v důsledku navýšení jednotkových položkových cen vlivem meziroční míry inflace za rok 2023, a činila 2 538 495,00 Kč bez DPH. Dodatkem č. 3 došlo z důvodu upřesnění potřebného počtu měrných jednotek k navýšení celkové ceny díla ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ o plus 43 802,00 Kč bez DPH na 2 582 297,00 Kč bez DPH, což odpovídalo 1,73 % původní hodnoty smlouvy o dílo, upravené v souladu s ustanoveními o změně ceny na základě dodatku č. 1 a dodatku č. 2.
        5. Celková hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činí 58 080,00 Kč bez DPH (minus 58 080,00 Kč bez DPH), což odpovídá 2,29 % původní hodnoty smlouvy o dílo, upravené v souladu s ustanoveními o změně ceny na základě dodatku č. 1 a dodatku č. 2.
        6. 6. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo.
        7. **I.**
        8. Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

52 MJ × 1 210,00 Kč = 62 920,00 Kč (původně 61 MJ)

6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

1 MJ × 1 210,00 Kč = 1 210,00 Kč (původně 5 MJ)

6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

0 MJ × 42 350,00 Kč = 0,00 Kč (původně 1 MJ)

* + - * 1. **II.**
        2. Dosavadní text bodu 3.1. článku 3. smlouvy se ruší a nový text zní takto:
        3. 3.1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1 217 175,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 1 147 322,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 159 720,00 Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 2 524 217,00 Kč |
| DPH 21 % | 530 085,57 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 3 054 302,57 Kč |

* + - * 1. Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).
        2. **Závěrečná ustanovení**
        3. 1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
        4. 2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
        5. 3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
        6. 4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:
        7. Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEOREAL spol. s r.o.**

Zlín, 12. 11. 2024 Plzeň, 11. 11. 2024

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Mlada Augustinová Martin Vondráček

ředitelka jednatel

Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá Ing. Petr Šošolík.