



MMOPP00N5NVU

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

NA ZPRACOVÁNÍ PENB V RÁMCI KONCEPČNÍ OBNOVY PLATNOSTI PENB PRO BUDOVY A
ORGANIZACE V MAJETKU MĚSTA OPAVY
č. smlouvy příkazce: MMOPP00N5NVU

uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Příkazce:	Statutární město Opava
Sídlo:	Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava
IČ:	00300535
DIČ:	CZ00300535
Bankovní ústav:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	[REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	[REDACTED] primátor
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	[REDACTED] vedoucí oddělení energetiky Magistrátu města Opavy
Tel. :	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]
(dále jen „příkazce“)	

a

Příkazník:	ENSPPA s.r.o.
Sídlo:	Na Louky 116/24, Opava-Zlatníky 746 01
IČ:	21149658
DIČ:	CZ21149658
Bankovní ústav:	Raiffeisenbank
Číslo účtu:	[REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	[REDACTED] jednatelka
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	[REDACTED]
Tel.:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]

II. Preambule

- 2.1. Příkazce je vlastníkem budov na území statutárního města Opavy a v následujících letech připravuje koncepční obnovu platnosti Průkazů energetické náročnosti budovy (dále jen PENB).
- 2.2. Příkazník je podnikatelem, který je schopen a oprávněn v rámci své podnikatelské činnosti vykonávat činnost zpracovatele PENB.
- 2.3. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění svého závazku z této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

- 3.1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje pro příkazce obstarat záležitost spočívající ve výkonu zpracovatele PENB v rámci koncepční obnovy platnosti PENB v souladu se zákony, vyhláškami, technickými normami a podmínkami poskytovatele dotace (dále také jen „Příkaz“). Konkrétní rozsah a termín jednotlivých činností tvořících Příkaz si budou příkazce a příkazník vždy sjednávat formou e-mailových zpráv, přičemž příkazce bude zastoupen vedoucím oddělení energetiky Magistrátu města Opavy.
- 3.2. Předmět činnosti příkazníka je sjednán v souladu s dokumentem Cenová nabídka – odborná spolupráce v oblasti koncepční obnovy platnosti PENB, kterou zpracoval příkazník dne 22. 9. 2024 a která tvoří součást a Přílohu č. 1 této smlouvy. Předmět činnosti příkazníka obsahuje zajištění odborné spolupráce v oblasti koncepční obnovy platnosti PENB na budovách v majetku statutárního města Opavy.

IV. Odměna

- 4.1. Příkazce se tímto zavazuje poskytnout příkazníkovi odměnu za plnění povinnosti příkazníka, a to vždy po provedení jednotlivých činností na základě oboustranně odsouhlaseného výkazu práce, a dle následujícího položkového ceníku:

Položkový ceník:

	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)
Hodinová zúčtovací sazba (Kč/hod)	700	147	847

- 4.2. K odměně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem, jež se řídí právními předpisy ČR platnými v době uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše odměny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
- 4.3. Odměna zahrnuje veškeré náklady příkazníka, které vynaloží při plnění Příkazu.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že souhrn všech odměn vyplacených příkazcem příkazníkovi při plnění této smlouvy nepřekročí částku 900.000 Kč bez DPH.
- 4.5. Výše sjednanou odměnu je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi na základě faktury vystavené po vzájemném oboustranném odsouhlasení výkazu práce, nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení faktury do sídla příkazce, a to bezhotovostním převodem na účet příkazníka uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4.6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude-li chybně vyúčtována odměna nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy. Ve vrácené faktuře příkazce vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět příkazníkovi, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
- Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány.

V. Povinnosti příkazníka

- 5.1. Příkazník je povinen zajistit Příkaz prostřednictvím kvalifikované fyzické osoby, která splňuje požadovanou kvalifikaci v oboru Činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. a která bude vykonávat Příkaz po celou dobu trvání této smlouvy.
- 5.2. Příkazník je povinen poskytnout příkazci zprávu o postupu plnění Příkazu, kdykoli o to příkazce požádá.
- 5.3. Příkazník plní Příkaz poctivě a pečlivě podle svých schopností; použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
- 5.4. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá.

VI. Povinnosti příkazce

- 6.1. Příkazce poskytne příkazníkovi všechny dostupné podklady k řádnému a včasnému plnění předmětu smlouvy.
- 6.2. Vyžaduje-li obstarání záležitosti, aby příkazník za příkazce právně jednal, vystaví příkazce příkazníkovi včas plnou moc. Není-li plná moc ve smlouvě obsažena, nenahrazuje ji ujednané převzetí povinnosti příkazce jednat jménem příkazníka; to platí i v případě, že třetí osoba, se kterou příkazník právně jedná, o této povinnosti ví.
- 6.3. Příkazce se touto smlouvou zavazuje za vykonání Příkazu zaplatit příkazníkovi odměnu ve výši a způsobem dle této smlouvy a poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost.

VII. Doba trvání smlouvy

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31. 12. 2026.
- 7.2. Příkazník může Příkaz vypovědět nejdříve ke konci kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena.
- 7.3. Příkazce může Příkaz odvolat podle libosti, nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka.
- 7.4. Vypoví-li příkazník Příkaz před obstaráním záležitosti, kterou byl zvláště pověřen, nebo s jejímž obstaráním začal podle všeobecného pověření, nahradí škodu z toho vzešlou podle obecných ustanovení občanského zákoníku.
- 7.5. Při zániku Příkazu odvoláním, výpovědí, anebo zanikne-li právnická osoba, aniž má právního nástupce, zařídí příkazník vše, co nesnese odkladu, dokud příkazce nebo jeho právní nástupce neprojeví jinou vůli.

VIII. Smluvní pokuty

- 7.6. V případě prodlení příkazníka s řádným provedením dohodnutých dílčích činností se příkazník zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu za porušení každé jednotlivé této smluvní povinnosti ve výši 0,25 % z výše odměny za předmětnou dohodnutou dílčí činnost včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.7. Nebude-li faktura příkazníka uhrazena příkazcem ve lhůtě splatnosti, je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi zákonný úrok z prodlení za každý kalendářní den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Strany se dohodly, že smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 8.2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž příkazce obdrží 2 vyhotovení, příkazník 1 vyhotovení. Toto ustanovení neplatí, pokud je smlouva podepsána elektronicky.
- 8.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že je smlouva uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitým, vážným a srozumitelným způsobem, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož ji podepisují.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava.
- 8.6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 23. 10. 2024, usnesením č. 2793/57/RM/24

V Opavě dne 11. 11. 2024

[Redacted signature]

Za příkazce

primátor



Ve Zlatníkách dne 11. 11. 2024

[Redacted signature]

Za příkazníka

jednatelka