

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 323/2024

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění

I.

Smluvní strany

1. Město Pohořelice

sídlo: Pohořelice, Vídeňská 699, PSČ 691 23
IČ: 00283509
DIČ: CZ00283509
zastoupené: Bc. Miroslavem Novákem, Dis., starostou města
kontaktní osoba:
tel.:
e-mail:



(dále jen „objednatel“)

a

2. SET – stavby s.r.o.

sídlo: Němčany 290, 684 01 Němčany
IČ: 05094909
DIČ: CZ05094909
jednající/zastoupený: Hanou Záhorovou, jednatelkou
tel.:
e-mail:
č.účtu:
kontaktní osoba:



(dále jen „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 9. 7. 2024 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby dle položkového rozpočtu tvořícího přílohu Smlouvy (dále jen „Dílo“) „Pohořelice – rozšíření hřbitova“

II. Předmět dodatku

a) Méněpráce a vícepráce

1. V průběhu realizace stavby vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací (tzv. vícepráce), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tedy ani ve Smlouvě, a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací podle Smlouvy. Předmětem tohoto dodatku je i závazek zhotovitele neprovádět určité stavební práce (tzv. méněpráce).
2. Povaha těchto změn odpovídá změnám dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Předmětem tohoto dodatku je tedy změna Smlouvy formou úpravy jejího předmětu o vícepráce a méněpráce, které jsou konkretizovány v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

Cena víceprací činí 343.574,60 Kč bez DPH

Cena méněprací činí 299.274,00 Kč bez DPH

Absolutní hodnota víceprací a méněprací činí 14,79 % z původní hodnoty závazku.

Celková cena po započtení víceprací a méněprací se změní, kdy dojde k navýšení ceny o 44.300,60 Kč bez DPH. Celková cena díla ve světle dodatku č. 1 činí 4.390.861,88 Kč bez DPH, tj. 5.312.942,87 Kč vč DPH.

4. Na základě nových požadavků objednatele se prodlužuje termín realizace do 6.12.2024
4. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají nezměněna.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Rozpočet více a méně prací

V Pohořelicích dne

za objednatele
Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta

za zhotovitele

Rekapitulace soupisu prací

Stavba: **Pohořelice - Rozšíření hřbitova**

Objednatel: **Město Pohořelice**
Vídeňská 699
691 23 Pohořelice

Zhotovitel: **SET-stavby s.r.o.**
Němčany 290
684 01 Němčany

Stavební objekt		Cena celkem
	Parkovací stání - základ vč. zdiva z ražených lícových cihel	248 875,00 Kč
	Kolumbárium - základ vč. sloupků z ražených lícových cihel	55 400,00 Kč
	Plot	21 590,00 Kč
	Studna - úprava z lícových cihel	17 709,60 Kč
Celkem bez DPH		343 574,60 Kč

Stavba: Pohořelice - Rozšíření hřbitova

Objekt: Parkovací stání - základ vč. zdiva z ražených lícových cihel

Objednatel: Město Pohořelice

Zhotovitel: SET-stavby s.r.o.

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství	CENA	
					jednotková	celkem
	1	Zemní práce				
1		Hloubení rýh nezapažených š. do 800 mm v hornině tř. 3	m3	11,000	360,00	3 960,00
		(5 * 5,5) * 0,50 * 0,80				
2		Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1-4, vzdálenost do 1 km	m3	11,000	50,00	550,00
	2	Zakládání				
3		Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	11,000	2 640,00	29 040,00
	3	Svislé a kompletní konstrukce				
4		Zdivo nosné z ražených lícových cihel P20 na MC 10 tl. 290 mm	m3	14,355	15 000,00	215 325,00
		(5 * 5,5) * 1,80 * 0,29				
		Celkem				248 875,00

Stavba: Pohřebnice - Rozšíření hřbitova

Objekt: Kolumbárium - základ vč. sloupků z ražených lícových cihel

Objednatel: Město Pohřebnice

Zhotovitel: SET-stavby s.r.o.

Poř. č.pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství	CENA	
					jednotková	celkem
	1	Zemní práce				
1		Hloubení rýh nezapažených š. do 800 mm v hornině tř. 3	m3	4,000	360,00	1 440,00
		10,00 * 0,50 * 0,80				
2		Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1-4,vzdálenost do 1 km	m3	4,000	50,00	200,00
	2	Zakládání				
3		Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	4,000	2 640,00	10 560,00
	3	Svislé a kompletní konstrukce				
4		Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených lícové, na maltu pro současné zdění a spárování	m2	2,160	20 000,00	43 200,00
		4 * 0,30 * 1,80				
		Celkem				55 400,00

Stavba:

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Pohořelice - Rozšíření hřbitova

Plot

Město Pohořelice

SET-stavby s.r.o.

Pof. č.pól.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství	CENA	
					jednotková	celkem
	7	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				
1		D+M oplocení z plotových 3D panelů výšky 1,80 m	m	63,500	340,00	21 590,00
		37,50 + 6,00 + 4,00 + 16,00				
		Celkem				21 590,00

Stavba: Pohořelice - Rozšíření hřbitova

Objekt: Studna - úprava z licových cihel

Objednatel: Město Pohořelice

Zhotovitel: SET-stavby s.r.o.

Pof. č.pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství	CENA	
					jednotková	celkem
	3	Svislé a kompletní konstrukce				
1		Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených licové, na maltu pro současné zdění a spárování	m2	3,140	5 640,00	17 709,60
		2 * (2 * 3,14 * 0,50) * 0,50				
		Celkem				17 709,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍDodatek č. 1 k SoD č. 323/2024
Pohořelice - rozšíření hřbitova

Stavba:

Celkový rozpočet - oprava hřbitova

Objekt:

OZ2 - Oprava hřbitovní zdi

Místo:

Pohořelice

Datum:

09.07.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SET-stavby s.r.o., Němčany 290, 684 01 Němčany

Zpracovatel:

POLOŽKY MĚNĚPRÁCE BEZ DPH

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**1 463 625,40**

D1 - Zemní práce	93 095,76
D10 - Dokončovací práce inženýrských staveb	10 633,60
D11 - Bourání konstrukcí	109 271,65
D12 - Staveništní přesun hmot	58 792,00
D13 - Izolace proti vodě	3 300,00
D14 - Konstrukce klempířské	13 260,00
D15 - Konstrukce zámečnické	224 185,00
D16 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	100 603,89
D2 - Sadové úpravy	75 089,00
D3 - Základy a zvláštní zakládání	548 846,70
D4 - Svislé a kompletní konstrukce	207 000,00
D5 - Podlahy a podlahové konstrukce	6 519,00
D6 - Trubní vedení	2 000,00
D7 - Ostatní konstrukce, bourání	7 768,80
D8 - Oplocení	1 160,00
D9 - HZS	2 100,00

MĚNĚPRÁCE CELKEM BEZ DPH**299.274,00 Kč**