

Objednavatel: Stavební škola Vysoké Mýto

(Přesný název dle Obchodní rejstříku)

Ulice: Komenského
obec: Vysoké Mýto
IČO: 49314785

č.p.: 1
PSČ: 550 01
DIČ: CZ0000000000

Zástupce objednavatele:

jméno: Ing. Jiří
e-mail: jiri.skaliky@stskm.cz

příjmení: Skalický
telefon: 733 222 222

Zhotovitel: SAREKO s.r.o., Husova 187/II, 550 01 Vysoké Mýto

IČO: 45539197, 0000000000

Obchodní rejstřík: Krajský soud Hradec Králové, oddíl C, vložka 1853

Zastoupená: Ing. Lukáš Mikulecký
e-mail: lukas.mikulecky@sareko.cz

fax: 733 222 222
telefon: 733 222 222

Předmět objednávky: Objekt Kpt. Poplera 272, Vysoké Mýto - klempířské práce na střeše truhlárny

(akce- přesné znění)

Další ujednání:

- 1) Rozsah prací dle základní cenové nabídky č. CN 36-05-2024 ze dne 27.05.2024
2) Případné vícepráce uvedené v poznámkách nebo jiné připomínky uveďte níže:

- 3) Účastníci se dohodli, že smluvní cena za provedení díla je nepřekročitelná, platná po celou dobu provádění předmětu díla.
4) Dojde-li při realizaci předmětu díla ke změnám, doplňkům, rozšíření předmětu díla vyplvajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, z vad projektové dokumentace či položkového rozpočtu, prací vzešlých z nových skutečností odhalených při demontážích nebo na základě požadavku objednavatele, provede zhotovitel soupis těchto změn, doplňků, rozšíření a ocení je podle jednotlivých cen použitých pro návrh ceny díla. V případě nových prací budou tyto oceněny a soupis předložen objednateli (zástupci) k odsouhlasení, kdy dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.
5) V průběhu provádění díla je zhotovitel oprávněn vystavovat dílčí faktury. Právo zhotovitele na vystavení faktury vzniká dnem, kdy objednavatel odsouhlasil dílčí soupis provedených prací oceněný dle jednotkových cen z cenové nabídky. Splatnost dílčí faktury je 14 dní od data jejího vystavení.
6) Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla a podpisu předávacího protokolu (konečného soupisu provedených prací). Splatnost konečné faktury je 14 dní od data jejího vystavení.
7) Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované a popsané v cenové nabídce, objednavatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu. Řádným plněním dodávky se rozumí provedení díla i při drobných vadách a nedodělcích nebránících užívání s následnou dohodou o termínu jejich odstranění.
8) V otázkách výslovně neuvedených se smluvní vztah mezi objednavatelem a zhotovitelem uzavřený podpisem této objednávky řídí zák. č. 89/2012 Sb. a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
9) Objednavatel je povinen uvést (doplnit) všechna data uvedená na objednávce pro řádné sepsání Smlouvy o dílo, soupisu provedených prací či předávacího protokolu a vystavení řádného daňového dokladu.
10) **Objednavatel souhlasí se zasíláním korespondence (cenové nabídky, soupisy provedených prací, objednávky, daňových dokladů) elektronickou poštou (email uvedený v hlavičce objednavatele).**



Digitálně podepsal
Ing. Jiří Skalický
Datum: 2024.11.08
17:27:54 +01'00'

Za objednavatele



Za zhotovitele

V (e):
dne:

V (e): Vysokém Mýtě
dne: 27.05.2024

Objednavatel:

IČO: 49314785	DIČ: [REDACTED]
Stavební škola Vysoké Mýto	
ulice: Komenského	č.p.: 1
[REDACTED] Vysoké Mýto	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Zastoupená:	
jméno: Ing. Jiří	příjmení: Skalický
tel: [REDACTED]	e-mail: [REDACTED]
fax: ...	[REDACTED]

Zhotovitel:

Obchodní rejstřík: KS Hradec Králové C.1853

IČO: 45539197	[REDACTED]
SAREKO s.r.o.	
Husova 187/II	
[REDACTED] Vysoké Mýto	
Bankovní spojení: [REDACTED]	
Číslo účtu: [REDACTED]	
Zastoupená: Ing. Lukáš Mikulecký - jednatel společnosti	
tel: [REDACTED]	e-mail: [REDACTED]
fax: [REDACTED]	[REDACTED]

Rádný člen cechu klempířů, pokrývačů a tesařů ČR od roku 1999

Předmět nabídky: Objekt Kpt. Poplera 272, Vysoké Mýto - klempířské práce na střeše truhlárny

Pokud nebude napsáno jinak, veškeré položky cen. nabídky obsahují dodávku a montáž uvedeného materiálu.

Stávající skládaná krytina je skoro v celé ploše potřeba porovnat, aby zámky tašek seděly. Na spodních dvou řadách tašek jsou použity jiné tašky, které nesedí s ostatními. Zde srovnat nelze. Spousta tašek je popraskaných, části ulámaných pod. Pokud nebudou náhradní tašky pro výměnu, nedoporučuji provádět i porovnání tašek. Při této činnosti se mohou další tašky poničit a nebudeme je moci vyměnit.

Lemování prostupujících konstrukcí jsou rezatá, místy děravá a nedoléhající k samotným konstrukcím. Navrhujeme výměnu těchto lemování s širším bočním lemem, který nahradí špatné tašky.

Každá položka v rozpočtu lze provést samostatně nezávisle na ostatních, kromě ošetření dřevěných kcí u plechového prostupu (doporučené práce při realizaci výměny oplechování u tohoto prostupu).

ROZPIS PRACÍ

Oplechování zděného komínu

Stávající zděný je potřeba nově omítnout. Stávající spáry nejsou stejné, začínají praskat samotné cihly. Z tohoto důvodu lemování komínu netěsní. Tašky kolem komínu jsou popraskané, ulámané a je potřeba tyto tašky v nejbližší ploše komínu porovnat, případně vyměnit. V cenové nabídce počítáme s výměnou lemování. Nové lemování bude širší do plochy - nahradí kolem celého komínu část plochy tašek (je potřeba odebrat rozbité tašky a náhradní nejsou k dispozici). Zároveň počítáme s osazením krycí dilatační lišty. Pokud by byl požadavek na omítnutí komínu (ať už z Vaší strany nebo námi), doporučujeme provést před samotnou montáží nového lemování (nové omítnutí komínu nejlépe provést pod plochu střechy do půdy).

1) Demontáž lemování komínu - 1 ks	340 Kč
2) Demontáž stávající skládané krytiny pro zpětnou montáž - cca 2,5 m ²	350 Kč
3) Lemování komínů s vodní drážkou r.š. 650 mm Al v barvě - 1 ks	5 114 Kč
4) Krycí dilatační lišta r.š. 185 mm Al barvě - cca 2,1 bm	1 698 Kč
5) Klínové samolepící těsnění seříznuté dle tašek - 3,2 ks	461 Kč
6) Příchytka (vrut) každé celé tašky u lemování - cca 8 ks	179 Kč
7) Přířezy krytiny - cca 3,2 bm	640 Kč
8) Zpětná montáž původní skládané krytiny - 2,25 m ²	653 Kč
9) Naložení, odvoz, uložení odpadu včetně skládkovného - cca 0,05 t	241 Kč
10) Přesun hmot	566 Kč
VRN (mimostaveništní doprava)	154 Kč

Součet: 10 396 Kč

Oplechování prostupu VZT

Lemování stávajícího plechového prostupu je potřeba zvětšit do plochy stejně jako u zděného komínu. Tašky kolem prostupu jsou popraskané, ulámané a je potřeba tyto tašky v nejbližší ploše komínu porovnat, případně vyměnit. V cenové nabídce počítáme s výměnou lemování. Nové lemování bude širší do plochy - nahradí kolem celého komínu část plochy tašek (je potřeba odebrat rozbité tašky a náhradní nejsou k dispozici). Toto lemování nesmí být na pevně spojeno s prostupem. Zároveň počítáme s osazením krycí dilatační lišty.

1) Demontáž lemování plechového prostupu - 1 ks	340 Kč
2) Demontáž stávající skládané krytiny pro zpětnou montáž - cca 2,5 m ²	350 Kč
3) Lemování komínů s vodní drážkou r.š. 650 mm Al v barvě - 1 ks	5 114 Kč
4) Krycí dilatační lišta r.š. 185 mm Al barvě - cca 2,2 bm	1 741 Kč
5) Klínové samolepící těsnění seříznuté dle tašek - 3,2 ks	461 Kč
6) Samolepící kompresní páska mezi nové lemování a stávající plechový prostup - 2,2 bm	83 Kč
7) Příchytky (vrut) každé celé tašky u lemování - cca 8 ks	179 Kč
8) Přířezy krytiny - cca 3,2 bm	640 Kč
9) Zpětná montáž původní skládané krytiny - 2,5 m ²	725 Kč
10) Naložení, odvoz, uložení odpadu včetně skládkovného - cca 0,05 t	241 Kč
11) Přesun hmot	578 Kč
VRN (mimostaveništní doprava)	157 Kč
Součet:	10 609 Kč

Ošetření dřevěné kce u plechového prostupu vč.výměny latování

Doporučujeme provést rozkrytí střešní plochy kolem plechového prostupu přes cca 3 pole krokví a ošetřit nosnou dřevěnou kci včetně výměny střešních latí. Počítáme, že napadení krokví bude povrchové. Jakékoliv nutné práce s výměnou, doplněním krokví fošnami apod bude účtováno dle skutečnosti.

1) Demontáž stáv.skládané krytiny pro zpětnou montáž - 13 m ²	1 820 Kč
2) Demontáž stávajících střešních latí přes 3 krokve - 39 bm	1 755 Kč
3) Obroušení vrchní vrstvy napadených částí krokví - odhadem	850 Kč
4) Nátěr, nástřik části krovu proti hmyzu a dřevokazným houbám - odhadem	965 Kč
5) Podepření krokve v místě výměny pomocí hranolu ukotveného přes 3 sousedící krokve - 1 k	915 Kč
6) Vyřezání části krokve 160/140 (uhnilá u pozednice) délky cca 3,2 bm	800 Kč
7) Vyřezání části pozednice 120/160 (uhnilá) délky cca 2 bm	500 Kč
8) Doplnění pozednice 120/160 včetně přípravy spojů a vyčištění stávajícího prostoru - 2 bm	2 307 Kč
9) Doplnění krokve 160/140 včetně přípravy spojů a vyčištění stávajícího prostoru - 3,2 bm	3 433 Kč
10) Demontáž podepření krokve - 1 ks	250 Kč
11) Střešní latě 50/40 impregnované - 27 bm	3 036 Kč
12) Zpětná montáž původní skládané krytiny - 6,5 m ²	3 770 Kč
13) Naložení, odvoz, uložení odpadu včetně skládkovného - cca 0,075 t	675 Kč
14) Přesun hmot	1 224 Kč
VRN (mimostaveništní doprava)	335 Kč
Součet:	22 635 Kč

Oplechování požární zdi

Stávající požární zídka je v dezolátním stavu. Vrchní tašky jsou rozbité, lemování rezaté a nedoléhající alespoň k zídce. Nutná demontáž stávajícího lemování, vrchních tašek, zarovnání vrcholu zídky a nové oplechování. Lemování bude opět provedeno širší, abychom dosáhli toho, že nebude potřeba tolika tašek na výměnu.

1) Demontáž lemování požární zdi z obou stran - 14 bm	1 190 Kč
2) Demontáž stávající skládané krytiny pro zpětnou montáž - cca 8,4 m ²	1 176 Kč
3) Demontáž stávajících tašek na vrcholu požární zídky - 6,5 bm	553 Kč
4) Demontáž hřebenáčů na maltu (2 ks z každé strany) - 4 ks	300 Kč
5) Zarovnání vrcholu požární zídky (bednění, penetrace, bet.mazanina) - 6,5 bm (odhad)	5 354 Kč
6) Zakrytí požární zídky proti dešti do vytvrdnutí opravené zídky - 6,5 bm	1 211 Kč
7) Podkladní pás pod vrchní oplechování atiky šíře 30 cm - 7 bm	651 Kč
8) Oplechování požární zdi ze 3 dílů Al v barvě:	
- lemování r.š. 600 mm - 14 bm	12 596 Kč
- vrch atiky r.š. 250 mm - 6,5 bm	3 290 Kč
- čelo atiky r.š. 650x300 mm - 1 ks	627 Kč
9) Klínové samolepící těsnění seříznuté dle tašek - 14 ks	2 016 Kč
10) Příchytky (vrut) každé celé tašky u lemování - cca 20 ks	446 Kč

11) Napojení oplechování požární zdi ve hřebeni na lemování z druhé strany - 1 ks	740 Kč
12) Zpětná montáž původní skládané krytiny - 8,4 m2	2 436 Kč
13) Zpětné osazení hřebenáčů na maltu - 4 ks	980 Kč
14) Přířezy krytiny - cca 14 bm	2 800 Kč
15) Manipulace s hromosvody včetně uchycení ndržících konzol hrom.lana - 7 bm	708 Kč
16) Naložení, odvoz, uložení odpadu včetně skládkovného - cca 0,1 t	483 Kč
17) Přesun hmot	2 224 Kč
VRN (mimostaveništní doprava)	597 Kč
Součet:	40 378 Kč

Výměna střešních výlezů

1) Demontáž stávající skládané krytiny pro zpětnou montáž - cca 3 m2	420 Kč
2) Střešní výlez Velux VLT 029 1000 - 2 ks	9 083 Kč
3) Zpětná montáž původní skládané krytiny - 3 m2	870 Kč
4) Přířezy krytiny - cca 3 bm	600 Kč
5) Naložení, odvoz, uložení odpadu včetně skládkovného - cca 0,05 t	241 Kč
6) Přesun hmot	658 Kč
VRN (mimostaveništní doprava)	948 Kč
Součet:	12 820 Kč

Oplechování vodorovného prostupu

Stávající oplechování vodorovného prostupu (trubka do sila) doporučujeme také vyměnit. Pro výměnu je nutné provést i menší tesařské práce (nové oplechování nutné osadit na podkladní kce - stávající oplechování posazené pouze na samotnou trubku). Nyní nebudeme oceňovat. Při případné realizaci výše oceněných položek provedeme zaměření a návrh realizace opravy, pokud bude z Vaší strany zájem.

Rekapitulace

Oplechování zděného komínu	10 396 Kč
Oplechování prostupu VZT	10 609 Kč
Ošetření dřevěné kce u plechového prostupu vč.výměny laťování	22 635 Kč
Oplechování požární zdi	40 378 Kč
Výměna střešních výlezů	12 820 Kč
Oplechování vodorovného prostupu	0 Kč
Smluvní cena celkem bez DPH:	96 838,00 Kč
DPH 21%:	20 335,98 Kč

Záruční doba: 1) 36 měsíců na nově provedené montážnické práce. Platí pouze pro použití nových prvků.
2) 2 roky poskytuje firma Velux záruku na montované světlíky Velux VLT.

Termín provádění: 2023 dle dohody a počasí

Poznámka:

- 1) Platnost cenové nabídky do případné změny cen vstupních materiálů!!!
- 2) Zákazník bere na vědomí, že obsah této cenové nabídky je obchodním tajemstvím firmy SAREKO s.r.o. a zavazuje se, že tuto cenovou nabídku ani jakékoliv informace, které jsou jejím obsahem, nepředá třetí osobě a ani jinak neumožní, aby se třetí osoba s touto cenovou nabídkou či jakoukoliv informací, která je jejím obsahem, seznámila.
- 3) Nabídková cena je zpracována dle osobní prohlídky, obměření na místě, dohody provádění prací s investorem (zástupcem investora) a obsahuje náklady spojené s realizací dle výše uvedených prací v uvedených výměrách. V případě změny rozsahu provádění prací (vícepráce, méněpráce) bude účtováno dle skutečnosti dle jednotkových cen uvedených v této cenové nabídce. V případě nových prací budou tyto oceněny a předány k odsouhlasení investorovi (zástupci investora). Změna rozsahu prováděných prací se může týkat dalších prací požadovaných investorem (zástupcem investora), prací vzešlých z nových skutečností odhalených při demontážích, prací vyplývajících z jiných podmínek při provádění díla a odborných znalostí zhotovitele či případných dalších nesrovnalostí na stavbě.
- 4) Cenová nabídka počítá s bezplatným odběrem elektrického proudu v místě provádění prací.
- 5) Cenová nabídka počítá s možností návozu a uskladnění materiálu v blízkosti stavby. Pokud nebude možné, může se cena za přesuny hmot navýšit dle situace.
- 6) **Pro případné objednání prací zašlete vyplněný a podepsaný objednávkový list (příloha).**



Vysoké Mýto
dne 27.05.2024