



TSKRP000G5S6

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

zastoupena [redacted] vedoucím oddělení správy parkovacích objektů,
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,

(dále jen "pronajimatel")

a

SIS Systémy a.s.

IČO: 03747808

sídlo/bydliště: Toužimská 889, 199 00 Praha 9 – Letňany

zastoupen: [redacted]

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/24/4566/540

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na
parkovací ploše **Garáže Muzeum** pro parkovací stání č. **225, 226 (-2.PP)**, kterým se mění:

☒ **RZ vozidla**

Odebraná RZ:

Nová RZ: ...

Přidané RZ: 7AI 6642, 7AN 5393, 9AS 4830 + volná

☒ doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od 15.08.2024 – 31.01.2025

nový termín: od 01.02.2025 – 31.03.2025

☐ rozsah předmětu nájmu:

Původní počet míst:

Nový počet míst:

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která
tvoří jeho nedílnou součást.

☐ výše (sazba) nájemného:

původní nájemné

nová sazba: Kč/1 parkovací místo/ měsíc

☐ následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

☐ původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

☐ ostatní skutečnosti:

- 2) Důvodem uzavření tohoto: prodloužení Nájemní smlouvy + přidané parkovací stání

- Prodloužení doby Nájemní smlouvy do 01.02.2025 – 31.03.2025 u parkovacích
stání č. 225, 226 (-2.PP) - [redacted]

- Od 01.11.2024 do 31.08.2025 – přidané 4x parkovací stání, č. 119 (-1.PP), č. 514,
515, 518 (-5.PP) + přidané RZ

Č. stání 119 (-1.PP) - [redacted]

Č. stání 514 (-5.PP) - [redacted]

Č. stání 515 (-5.PP) - [redacted]

Č. stání 518 (-5.PP) - [redacted]

- Změna splátkového kalendáře

Do 31.10.2024 – původní nastavený předpis za 2 parkovací stání na částku 10.800 Kč vč DPH

Od 01.11.2024 do 31.03.2025 – změna měsíčního předpisu za 6 parkovacích stání – celková měsíční platba na částku 32.400 Kč vč DPH

Od 01.04.2025 do 31.08.2025 – změna splátkového předpisu za 4 parkovací stání – celková měsíční platba 21.600 Kč vč DPH

- k 31.03.2025 – se ruší 2 parkovací stání č. 225, 226 (-2.PP) včetně

- od 01.04.2025 do 31.08.2025 – budou 4 parkovací stání č. 119 (-1.PP), č. 514, 515, 518 (-5.PP) včetně

- splátkový kalendář je vystaven do 31.03.2025 na 6 parkovacích stání z důvodu, nastavení nového splátkového kalendáře na nové období bude 01.04.2025

- poplatek za 1 garážové stání - vyhrazené činí 5.400 Kč vč DPH/měsíc

Článek II. Výše nájemného

- 1) ☐ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.
2) ☒ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto DodatkemKč ☐ bez DPH ☐ včetně DPH ☐ měsíčně ☐ ročně ☐ celkem, přičemž nájemné je:

☐ v plné výši uhrazeno.

☐ splatné k běžného kalendářního roku.

☐ je splatné v **pravidelných splátkách** po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

☐ celkové nové nájemné:,- Kč

uhrazeno k:,- Kč

přeplatek:,- Kč

nedoplatek:,- Kč

☐ účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši,- Kč

☐ převodem na č. ú.:

☐ na adresu:

☐ Původní splátkový kalendář ze dne na budoucí plnění se tímto ruší.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za

variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.

- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy.

