

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 01

Předmět díla:	Obnova fasády a výměna oken Louckého kláštera ve Znojmě – dvůr – I. etapa – výměna oken v 1.PP		
Objekt:			
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo		
Zhotovitel:	Pavel Pígl, Znojmo č. ev. 6241		
TDI:			
Projektant:			
<p>Odůvodnění změny: Požadavek investora, TDS navrhl doplnění záchytného systému na střeše objektu pro zabezpečení pohybu osob provádějících kontrolní a údržbovou činnost na střeše (zelená střecha v blízkosti vzrostlých listnatých stromů). Zhotovitel považuje tuto dodávku a montáž za vícepráci, nebyl součástí původní nabídky.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	-
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	-
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	ano
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	-
		dodatek k PD	-
dokumentace skut. provedení		ano	
jiné		-	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	322 745,51,- Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)	-	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	332 745,51,- Kč	
	Výše DPH sazba: 21%	69 876,56,- Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	402 622,07,- Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termíny	Termín realizace změny:	shodný s dodáním díla	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel:	9.10.2024	
	TDI:	9.10.2024	
	Projektant:	9.10.2024	
	Objednatel:	9.10.2024	
přílohy	Přílohy: 1		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01	Stavba - KLÁŠTER LOUKA VE ZNOJMĚ
Objekt:	01	Objekt - výměna oken v I.P.P.
Rozpočet:	20240812	ZMĚNY DLE PRŮZKUMU

Objednatel:	Město Znojmo	IČO: 293881
		DIČ: 293881

Zhotovitel:	Truhlářství Pigl Pavel Pigl	IČO: 47449292
		DIČ: 6806221004

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		365 997,01
PSV		-68 495,04
MON		0,00
Vedlejší náklady		35 243,54
Ostatní náklady		0,00
Celkem		332 745,51

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	332 745,51 CZK
Základní DPH	21 %	69 876,56 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 402 622,07 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Popis stavby: 01 - Stavba

Popis objektu: 01 - Objekt

Popis rozpočtu: 20240812 - ZMĚNY DLE POŽADAVKU STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			134 448,86	40,4
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			152 787,60	45,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 204,80	1,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			32 487,85	9,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 231,04	1,9
762	Konstrukce tesařské	PSV			55 370,68	16,6
764	Konstrukce klempířské	PSV			-115 681,72	-34,8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-13 400,00	-4,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			5 216,00	1,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			35 836,86	10,8
VN	Vedlejší náklady	VN			35 243,54	10,6
Cena celkem					332 745,51	100,0

Položkový rozpočet

S:	01	Stavba - KLÁŠTER LOUKA VE ZNOJMĚ
O:	01	Objekt - výměna oken v I.P.P.
R:	20240812	ZMĚNY DLE PRŮZKUMU

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Nhod / MJ	Nhod celk.
Díl: 3						134 448,86		32,05
1	310238211RT1	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi bez použití cementu !!! 20,508*0,30 Pozn. vyzdění špalet a nadpraží všech oken k bádání vč. průřezu, atypické práce	m3	6,15240	21 500,00	132 276,60	4,89	30,09
				6,15000				
2	317361321R00	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 11373 0,00068*1,55 *3 *(11+12+1) pozn. : nadpraží :	t	0,07590	28 620,00	2 172,26	25,81	1,96
				0,08000				
Díl: 61						152 787,60		84,15
3	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi bez použití cementu 0,60*(1,50+1,66*2) *4 0,60*(1,50+2,44*2) *7 0,60*(1,38+1,64*2) *11 0,60*(1,12+1,06*2)	m2	71,06400	2 150,00	152 787,60	1,18	84,15
				11,57000				
				26,80000				
				30,76000				
				1,94000				
Díl: 94						4 204,80		5,10
4	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 0,60*2,00 *(11+12+1)	m2	28,80000	146,00	4 204,80	0,18	5,10
				28,80000				
Díl: 96						32 487,85		66,94
5	967031733R00	Prisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm 0,20*(1,50+1,66*2) *4 0,20*(1,50+2,44*2) *7 0,20*(1,38+1,64*2) *11 0,20*(1,38+1,56*2) *1 0,20*(1,12+1,06*2) *1	m2	24,58800	496,00	12 195,65	1,05	25,89
				3,86000				
				8,93000				
				10,25000				
				0,90000				
				0,65000				

Položkový rozpočet

S:	01	Stavba - KLÁŠTER LOUKA VE ZNOJMĚ
O:	01	Objekt - výměna oken v I.P.P.
R:	20240812	ZMĚNY DLE PRŮZKUMU

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Nhod / MJ	Nhod celk.
6	967031734R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 30 cm stáv parapet vně : 0,60*(1,50*11+1,38*12+1,12*1)	m2	20,50800	713,00	14 622,20	1,52	31,25
7	967043111R00	Odsekání vrstvy betonu na konstrukci tl. do 15 cm 0,60*1,50 *6 pozn. : bet parapet :	m2	5,40000	1 050,00	5 670,00	1,82	9,80
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						6 231,04		11,85
8	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	12,62623	493,50	6 231,04	0,94	11,85
Díl: 762 Konstrukce tesařské						55 370,68		48,09
9	762111811R00	Demontáž stěn z hranolků, fošen nebo latí 169,36*0,20 pozn. : pomocná rámová kce bednění.... :	m2	33,87200	120,50	4 081,58	0,11	3,86
10	762112110R00	Montáž konstrukce stěn z řeziva hraněn. do 120 cm2 (1,50+1,66)*2 *4 (1,50+2,44)*2 *7 (1,38+1,64)*2 *11 (1,38+1,64)*2 *3 (1,12+1,06)*2 *1 pozn. : rám kce bednění :	m	169,36000	176,00	29 807,36	0,25	42,68
11	762195000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m3	1,49250	745,00	1 111,91	0,00	0,00
12	60512602	Fošna SM/JD omítaná tl. 4,5 dl. 200-350 š. 17-24 0,04*0,20*169,6 1,3568*0,10	m3	1,49250	12 500,00	18 656,25	0,00	0,00
13	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,88329	1 940,00	1 713,58	1,75	1,55

Položkový rozpočet

S:	01	Stavba - KLÁŠTER LOUKA VE ZNOJMĚ
O:	01	Objekt - výměna oken v I.P.P.
R:	20240812	ZMĚNY DLE PRŮZKUMU

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Nhod / MJ	Nhod celk.
Díl: 764 Konstrukce klempířské						-115 681,72		13,31
14	764816125R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 250 mm	m	35,38000	1 050,00	37 149,00	0,37	13,02
		(1,50+0,05) *11		17,05000				
		(1,38+0,05) *12		17,16000				
		(1,12+0,05) *1		1,17000				
15	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,06121	2 545,00	155,78	4,74	0,29
16	RM02	CU parapety	kus	1,00000	-152 986,50	-152 986,50	0,00	0,00
		odečet z původního rozpočtu						
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						-13 400,00		0,00
17	766-01	Dodávka oknoviz pd, pozn. histor otvor pro mtž oken = cca o 5 % větší...	soubor	1,00000	46 600,00	46 600,00	0,00	0,00
		1		1,00000				
		pozn. :						
		po vybourání původ historického otvoru, ostění :						
		dle požadavku st.památk.pěče, bylo nutné :						
		rozměry oken upravit, t.j. zvětšit jejich plochu :						
		cca o 5 %, tzn :						
		původ.cena za dod oken 568+364 tis Kč = :						
		932 tis. Kč , 932/100 * 5 = 46 600 Kč :						
18	RM01	pákové ovládání - odečet	kus	24,00000	-2 500,00	-60 000,00	0,00	0,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						5 216,00		8,00
19	900 RT3	HZS Práce v taríni třídě 6 (např. tesař)	h	8,00000	652,00	5 216,00	1,00	8,00
		8		8,00000				
		pozn. :						
		dmtž kov prvků ve zdivu špalet oken otvorů :						
		(fezání.....):						
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				35 836,86		47,67

Položkový rozpočet

S:	01	Stavba - KLÁŠTER LOUKA VE ZNOJMĚ
O:	01	Objekt - výměna oken v I.P.P.
R:	20240812	ZMĚNY DLE PRŮZKUMU

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Nhod / MJ	Nhod celk.
20	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	20,10934	471,00	9 471,50	0,93	18,76
21	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	20,10934	301,00	6 052,91	0,49	9,85
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	201,09344	26,40	5 308,87	0,00	0,00
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	20,10934	432,50	8 697,29	0,94	18,94
24	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	20,10934	13,60	273,49	0,01	0,12
25	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	20,10934	300,00	6 032,80	0,00	0,00
Díl: VN Vedlejší náklady						35 243,54		0,00
26	VRN0	Ztížené výrobní podmínky - všechny práce probíhaly na etapy pod dohledem ATD	Soubor	1,00000	28 000,00	28 000,00	0,00	0,00
27	VRN1	Oborová přírážka-historický objekt-zvláštní režim	Soubor	1,00000	1 207,26	1 207,26	0,00	0,00
28	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	0,00	0,00	0,00	0,00
29	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	0,00	0,00	0,00	0,00
30	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 829,02	4 829,02	0,00	0,00
31	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	0,00	0,00	0,00	0,00
32	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	1 207,26	1 207,26	0,00	0,00
33	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	0,00	0,00	0,00	0,00

Celkem	332 745,51
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání