

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177138

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19 - 0206520247 / 0100
IBAN: CZ6701000000190206520247
ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese:
Nábřeží 120, Brandýs nad Labem 250 01

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: RNDr. Vladimír Veselý
Ing. Petr Jelínek
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 15003431/0100
ke smluvnímu jednání pověřen:
Ing. Petr Jelínek
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	567 000 Kč
DPH:	119 070 Kč
Úplata s DPH:	686 070 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.11.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

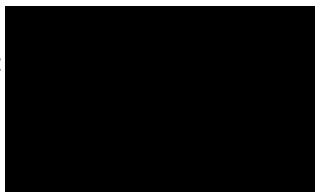
6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

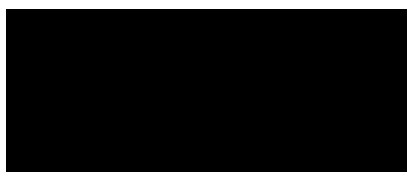
V.....dne.....

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.

V.....dne.....



UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177138											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-616-A-a-11, 1430-616-B-a-08, 1430-616-D-a-15, 1430-616-D-a-12, 1430-609-C-a-06, 1430-616-D-a-10											
GPS souřadnice OM	50.473426N 14.512289E											
Skupina dřevin:	OsL-M, SM, BK, HB, BR, BO, DB											
% zastoupení dřevin:	BO 79%,SM 17%,DBZ 1%,OS 1%,BK 1%,HB 1%,BR 1%											
Termín prohlídky:	9.8.2024											
Termín zahájení těžby	19.8.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	15.11.2024											
Vyvolávací cena:	567 000	Kč	Vysoutěžená cena:	567 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DBZ		HB		OS	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8					1	0.01						
10	2	0.07			9	0.17						
12					8	0.22						
14	4	0.32	3	0.38	14	0.66						
16	1	0.11	9	1.38	6	0.36	1	0.09				
18			6	1.18	3	0.26						
20	1	0.17	17	4.59								
22	3	0.68	18	6.06	2	0.29			1	0.22		
24			29	12.06	1	0.16						
26			37	18.53								
28	2	0.8	51	30.09	1	0.24						
30			60	41.55	2	0.54						
32			43	34.22							1	0.33
34	1	0.66	39	35.65	1	0.38						
36			37	37.83								
38			34	40.26								
40			28	36.48	1	0.52	1	0.97				
42			21	30.82			1	1.08				
44			16	25.64								
46			13	23.3								
48			9	17.6			1	1.53				
50			2	4.34			1	1.63				
52			2	4.49								
54			1	2.5								
56			1	2.85								
Celkem	14	2.81	476	411.80	49	3.81	5	5.30	1	0.22	1	0.33
Objem dle DP		2.56		384.14		3.44		4.92		0.2		0.3
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	4	0.18										
14	9	0.72										
16	7	1.17										
18	11	2.26										
20	22	5.97										
22	18	6.01										
24	9	3.56										
26	14	6.89										
28	12	6.84										
30	7	4.87										
32	16	12.3										
34	9	7.58										
36	4	3.99										
38	10	10.83										
40	3	3.65										
42	2	2.6										
44	1	1.5										
46	4	6.48										



48	1	1.78										
52	1	1.95										
Celkem	164	91.13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		81.95		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkový počet stromů (ks)	710			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							515.40	
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							477.51	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	616A11 - Požadavek na úklid klestu do pruhů šířky max. 2m . Pruhů budou umístěny po spádnicí v okrajích sečí a musí být po 10m přerušeny. Poskytovatel požaduje těžební zbytky uklídit tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následně ochráně kultur. Součástí úklidu klestu v porostu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení poškozených dřevin a jejich úklid na valy. Rozsah dočištění a umístění valů bude upřesněn po provedené těžbě [REDAKCE], 609C6 - úklid klestu z pozemků v cizím vlastnictví, cest, příkopů, a z přirozeného zmlazení. 616B8,616D10, 616D12,616D15 - úklid klestu z cest, příkopů, a z přirozeného zmlazení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy po ploše zůstanou stát.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o kombinaci předemýšlné úmyslné těžby (porosty 609C6 a 616B8) a mýtní úmyslné(616D10, 616D12,616D15 - bez holiny a 616A11-s holinou,3 seče) na SÚJ Mělník - revír Vidim. Podíl souší - do 7%. Technologie těžby a přibližování je s ohledem na svažité terén předpokládána na kombinaci JMP s UKT/SLKT s lanovým navijákem (možná kombinace s vyvážecím traktorem). Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Důraz na maximální zachování ponechaných stromů, stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na určené skládce. Poskytovatel požaduje vyvážet z plochy veškeré hroubí. Průměrná přibližovací vzdálenost do 400m. Skládkováni bude umožněno na určené skládce. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - aukční blok se nachází v bezprostřední blízkosti komunikace a turistických tras-dbát zvýšené obezřetnosti při těžbě a přibližování, EVL Kokofínsko, III. zóna CHKO Kokofínsko - Máchův kraj, 609C06 - těžba se bude realizovat v bezprostřední blízkosti sousedícího majetku (porost za cestou)- těžební zbytky vzniklé při těžbě budou z porostů ve vlastnictví třetích osob uklizeny.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	[REDAKCE]											
Kontaktní údaje:	[REDAKCE]											
Vypracoval:	[REDAKCE]											
Dne:	26.7.2024											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

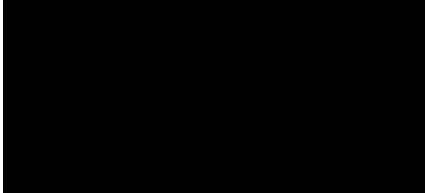
Poskytovatel:

Dne: [REDAKCE]

Nabyvatel:

Dne: [REDAKCE]

Lesy České republiky s.p.



UNILES, a.s.

