

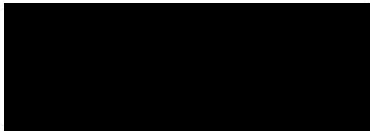
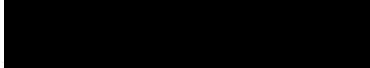
Dodatek č.1

SMLOUVY O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI

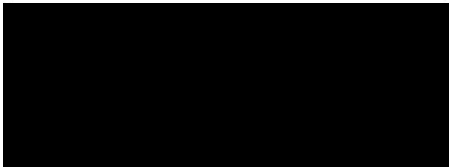
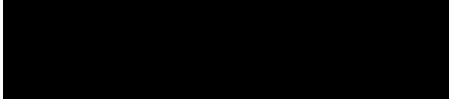
uzavřená ze dne 25.10.2023

mezi následujícími účastníky

Smluvní strany

Pronajímatel: **Město Nový Bydžov**
Sídlo: Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov
IČ: 00269247
DIČ : CZ00269247
Zastoupena: Ing Pavlem Loudou, starostou města
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Nový Bydžov, č.ú. 19-1621511/0100
Telefonní spojení: 
E-mail: 
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: **Czech Energy s.r.o.**
Sídlo: Liberecká 2167/18, PSČ 466 01 Jablonec nad Nisou
IČ: 27264491
DIČ : CZ 27264491
Zastoupena: Ing. Miroslavem Žabkou, jednatelem
Bankovní spojení: UniCredit Bank a.s., pobočka. Liberec, č.ú. 515667007/2700
Telefonní spojení: 
E-mail: 
(dále jen „nájemce“)

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 25.10.2023 Smlouvu o nájmu části nemovitosti.
2. Smluvní strany tímto Dodatkem č.1 sjednávají úpravu ustanovení, článku č. 2 Smlouvy o nájmu nemovitosti, který nově zní:

Pronajímatel výslovně prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné nemovitosti zapsané na LV 10001, pro katastrální území Nový Bydžov, obec Nový Bydžov, okres Hradec Králové a to:

1. pozemek st. p. č. 1602, st. p. č. 1913, parc. č. 1118/5 a parc. č. 1117/2, (Koupaliště, Nový Bydžov, U Mlýna 1428, okres Hradec Králové
2. pozemek st. p. č. 1982 (Bloková plynová kotelna u bytového domu U Plovárny 1415, Nový Bydžov a budova technického vybavení plynové kotelny bez čp.)

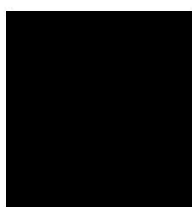
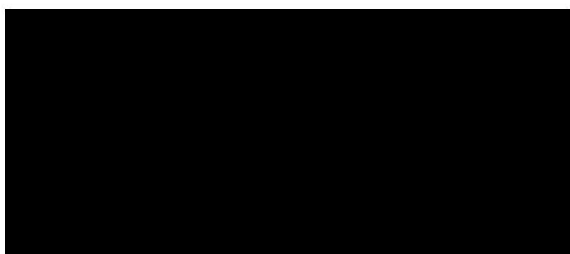
Článek 2

Závěrečná ustanovení

1. Pokud jakékoliv ustanovení tohoto Dodatku bude shledáno nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení Dodatku. Smluvní strany se zavazují nahradit takovéto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným ustanovením, jehož znění bude nejlépe odpovídat záměru vyjádřenému původním ustanovením a tímto Dodatkem jako celkem.
2. Výklad, platnost a plnění tohoto Dodatku se řídí platnými právními předpisy České republiky. Smluvní strany se zavazují řešit spory či nesrovnalosti vzniklé z tohoto Dodatku nebo v souvislosti s ní především smírnou cestou.
3. Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a může být měněn jen čísloványi dodatky potvrzenými oběma Smluvními stranami

Příloha č.1 : Specifikace instalované FVE

V Novém Bydžově, dne 01.11.2024



podle § 41 zákona č. 128 / 2000 Sb. o obcích

Záměr pronájmu - prodeje zveřejněn na úřední desce Města Nový Bydžov
od 14. 10. 2024 do 31. 10. 2024

Schváleno usnesením rady - zastupitelstva Města Nový Bydžov
č. 1042/547/2024 dne 7. 11. 2024

2. FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA U PLOVÁRNY 1415, N. BYDŽOV

Obecné parametry výroby:

Celkový instalovaný výkon: 25,2 kWp

Počet modulů: 56

Typ modulů: Modul 450 Wp, monokrystal, 2094x1038x35 mm

Počet střídačů: 1ks

Typ střídačů: Solar Edge SE 20K

Obr. 1 - Zákres to katastr. mapy:

