

SMLOUVA O DÍLO

č. 2024/0902/OKP

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále také „OZ“)

Objednatel:	Statutární město Kladno
Zastoupené:	Mgr. Milanem Volfem, primátorem
Zastoupené ve věcech smluvních:	Mgr. Milan Volf, primátor
Se sídlem:	náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
IČO:	00234516
DIČ:	CZ00234516

dále jen „Objednatel“

a

Zhotovitel:	Baoba CZ s.r.o.
Zastoupený:	p. Milanem Starým, jednatel
Se sídlem:	Vinařice č.p. 588, 273 07 Vinařice
IČO:	25772015
DIČ:	CZ25772015
E-mailová adresa:	████████████████████

dále jen „Zhotovitel“ a společně též jako „smluvní strany“

uzavírají k níže uvedenému dni, měsíci a roku tuto **smlouvu o dílo**:

PREAMBULE

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Kladenské Vánoce – stánky na náměstí**“ (dále jen „zakázka“). Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění v souladu s podmínkami tohoto zadávacího řízení a jím podanou nabídkou.

Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy. Dílo dle této smlouvy bude splňovat požadavky a podmínky této smlouvy, právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu této smlouvy.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované touto smlouvou a závazek Objednatele zaplatit cenu za dílo.
- 1.2. Dílem se rozumí dodávka, montáž a demontáž tržiště na nám. Starosty Pavla v Kladně za účelem konání vánočních trhů v době 30. 11. 2024 – 29. 12. 2024. Dodávka sestává z:
 - 12 ks dřevěných prodejních stánků
 - 1 ks velký cateringový dřevěný stánek
 - 1 ks betlém pro zvířata
 - 60 ks dřevěných plotů
 - 2 ks vstupní brána velká
 - 2 ks vstupní brána malá

- Dílo zahrnuje kromě montáže a demontáže také nakládku a dopravu sjednaného množství stánků, bran a plotů, kontrolu jejich funkčnosti pro sjednaný účel použití a jejich případnou opravu, a dále likvidaci a uložení přebytečného materiálu včetně odvozu na skládku. Podrobná specifikace tvoří Přílohu č. 1 smlouvy.
(dále jen „dílo“).

II. Termín a místo plnění

- 2.1 Doba plnění je stanovena takto:
Termín instalace 11. 11. 2024 - 29. 11. 2024
Termín deinstalace 30. 12. 2024 - 15. 1. 2025
- 2.2 Místem plnění je náměstí Starosty Pavla v Kladně. Předběžné umístění stánků, plotů a bran bude upřesněno/dohodnuto osobně na místě samém při započetí prací.

III. Cena a platební podmínky

- 3.1 Celková cena za dílo činí 544 000,- Kč bez DPH (slov pětsetčtyřicetčtyřitisíce korun českých bez DPH) a je stanovena dle cenové nabídky Zhotovitele, která je Přílohou č. 1 smlouvy. Uvedená cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná s platností po celou dobu účinnosti této smlouvy.
- 3.2 Součástí sjednané ceny uvedené v odstavci 3.1 jsou i veškeré práce, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné, včasné a úplné splnění předmětu této smlouvy včetně veškerých nákladů spojených s účastí Zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy a nákladů na odměnu za poskytnutí práv vyplývajících z práv duševního vlastnictví a práv autorských. Cena dále obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 3.3 K ceně předmětu plnění uvedené v odstavci 3.1 se připočte DPH, a to ve výši dle platných právních předpisů.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je Zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí Objednateli.
- 3.5 Podkladem pro zaplacení je faktura, jejíž nedílnou součástí je předávací protokol. Bez oboustranně podepsaného předávacího protokolu nebude faktura uhrazena. Úhrada ceny za dílo bude provedena bezhotovostně na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti 30 dní po obdržení daňového dokladu Objednatel. Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. Pokud faktura nebude obsahovat zákonem stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. Dnem zaplacení ceny za dílo je den odepsání částky z účtu Objednatele.
- 3.6 Objednatel neposkytuje dílčí zálohy na plnění díla.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí s potřebnou odbornou péčí a předat jej v požadované kvalitě (tj. bez vad a nedodělků) v ujednaném čase. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy.

- 4.2 Práce budou prováděny za provozu Objednatele, a proto bude Zhotovitel v maximální možné míře brát ohled nepřerušovaný provoz objektu. Podle možností omezí na minimum prašnost a hlučnost prací a práce náročné na hluk budou prováděny mimo doby klidu a po dohodě a odsouhlasení investorem. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé stavební činností. Zhotovitel zajistí, aby technologický postup oprav nebo prací odpovídal platným bezpečnostním a požárními předpisy.
- 4.3 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště o prováděných pracích stavební deník. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla nebo vyplývajících z kolaudačního řízení. Kromě stavbyvedoucího nebo jeho zástupce může provádět potřebné zápisy do deníku pověřený pracovník Objednatele, TDI, popř. jiné příslušné orgány státní správy. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Záznam změn a odchylek od oceněného výkazu výměr dle přílohy této smlouvy ve stavebním deníku sám o sobě bez potvrzení oběma stranami formou písemného dodatku k této smlouvě není podkladem k navýšení ceny díla.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací Objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
- 4.5 Zhotovitel odpovídá Objednateli za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této smlouvy včetně nemajetkové újmy. Zhotovitel je také odpovědný za nepřímou újmu, ušlý zisk a poškození dobrého jména, pokud vzniklo v přímé souvislosti s nesplněním povinnosti stanovené Zhotoviteli v této smlouvě.
- 4.6 Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.

V. Předání a převzetí díla

- 5.1 Dílo bude předáno nejpozději v poslední den lhůt dohodnutých v čl. 2.1 smlouvy na základě písemného protokolu. Zápis bude obsahovat soupis případně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění.

VI. Sankce

- 6.1 Pro případ prodlení se splněním díla v dohodnutém termínu dle čl. 2.1 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 Neplnění dalších smluvních nebo zákonných povinností Zhotovitele uvedených v této smlouvě či jejích přílohách nebo dodatcích, pro které není stanovena zvláštní sankce, je sankcionováno smluvní pokutou ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a při opakovaném porušení smluvních nebo zákonných povinností 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 6.3 V případě prodlení s platbou za jednotlivé fáze je Zhotovitel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % ceny díla jednotlivé fáze za každý den prodlení.
- 6.4 Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

VII. Záruka za dílo

- 7.1 Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy, záruku v délce nejméně po dobu uvedenou v čl. 2.1 smlouvy. Záruka spočívá v tom, že Zhotovitel zjištěné skryté vady, které se projeví v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém v reklamačním řízení. V případě nedodržení tohoto termínu odstranění vady sjednávají smluvní strany sankci ve výši 1000,- za každou vadu a den prodlení. Vady budou nahlášeny Zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění písemně e-mailem: [REDACTED]
- 7.2 V případě jakékoliv vady, nefunkčnosti, poškození předmětu dodávky je Zhotovitel povinen provést/zajistit odstranění vady bez zbytečného odkladu po jejím oznámení dle 7.1 smlouvy, nejdéle do 24 hodin.

VIII. Ukončení smlouvy

- 8.1 Kterákoli ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smluvních povinností, kterými se na straně Zhotovitele rozumí prodlení s dodáním díla v dohodnutých lhůtách dle 2.1 smlouvy, neodstranění vytčené vady dle 7.1 a 7.2 smlouvy a na straně Objednatele prodlení s úhradou ceny za dílo. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit také pro případ dostane-li se Zhotovitel nebo osoba ovládající Zhotovitele do úpadku, který bude řešen kterýmkoliv ze způsobů předjímaných insolvenčním zákonem.
- 8.2 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, zavazují se smluvní strany vzájemně vypořádat své nároky. Odstoupení nabývá účinnosti dnem, ve kterém dojde k doručení písemného úkonu odstoupení druhé smluvní straně.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva se ve výslovně neujednaném řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, případně dalšími obecně závaznými platnými právními předpisy.
- 9.2 Smlouvu je možno doplňovat a měnit pouze vzestupně číslovanými dodatky, na základě souhlasu obou smluvních stran vyjádřeného v písemné podobě.
- 9.3 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
- 9.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů. Statutární město Kladno je správcem osobních údajů subjektů údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, a prohlašuje, že osobní údaje fyzických osob získané v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovává pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
- 9.5 Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

•9.6 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, Zhotovitel obdrží jeden a Objednatel dva stejnopisy.

9.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – Specifikace dodávky + Cenová nabídka Zhotovitele – rozpis ceny za dílo

V Kladně dne 11. 11. 2024

V dne

Objednatel:

[Redacted signature area]

Za Statutární město Kladno
Mgr. Milan Volf
primátor

Zhotovitel:

[Redacted signature area]

Za Baoba CZ, s.r.o.
Milan Starý
jednatel