

KR-UR10/3_čp263
VSET1378
xVSET188/1.1.1/57-58
1xEVZ 84-A6:
1xžár.sv.2p.:
Na Lapači:263 ::
Vsetín
Rokytnice

UR-10/3
VSET188
xVSET157/1.3.1/71-100
1xMIS - 1bN:
6xsv.f.LSA 10x1:
Na Lapači:283 ::
Vsetín
Rokytnice

KR-UR10/3INGSTAV
VSET1379
xVSET188/1.1.1/31-40
1xMRK 10:
1xvod.f.LSA 10x1:
Rokytnice ::
Vsetín
Rokytnice

K.V.Z. spol. s r.o. telco projekce		Mokrá 386, 760 01 Zlín, IČO 00546178	
PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	ČÍSLO ZAKÁZKY: KVZ-3264/19	
STAVBA: VPIČ Vsetín, Na Lapači, úpr.mis.komunikace		DATUM: 09/2020	
SCHÉMA		MĚŘÍTKO: 03	
INVESTOR: Město Vsetín, Svárov 1080, 755 24 Vsetín, IČO: 00304450			

Legenda:

	STÁVAJÍCÍ ZAŘÍZENÍ
	RUŠENÉ ZAŘÍZENÍ
	NOVÉ ZAŘÍZENÍ
	UPRAVOVANÉ ZAŘÍZENÍ
	PODMIŇUJÍ STAVBA
	NAVAZUJÍCÍ STAVBA

KR-UR10/1_čp1009
VSET1374
xVSET184/1.1.1/31-40
1xMRK 10:
1xvod.f.LSA 10x1:
Na Lapači:1009 ::
Vsetín
Rokytnice

KR-UR10/2čp380
VSET1377
xVSET186/1.1.1/51-52
1xVVD 83:
1xžár.sv.2p.:
Na Lapači:380 ::
Vsetín
Rokytnice

REZ-UR10/2čp
VSET2567
1xSKH 4/10 mm:
Na Lapači: : : REZ.UR10
Vsetín
Rokytnice

REZ-UR10/2čp211
VSET2566
1xSKH 4/10 mm:
Na Lapači: : : ipro čp211
Vsetín
Rokytnice

KR-UR10/2čp137
VSET1375
xVSET186/1.1.1/57-58
1xVVD 83:
1xžár.sv.2p.:
Na Lapači:137 ::
Vsetín
Rokytnice

KR-UR10/2čp32
VSET1376
xVSET186/1.1.1/41-50
1xMRK 10:
1xvod.f.LSA 10x1:
Rokytnice :32 ::
Vsetín
Rokytnice

UR-10/2
VSET186
xVSET157/1.3.1/31-70
1xSIS - 1k:
6xsv.f.LSA 10x1:
Na Lapači: : : UR10/2 naproti čp 137
Vsetín
Rokytnice

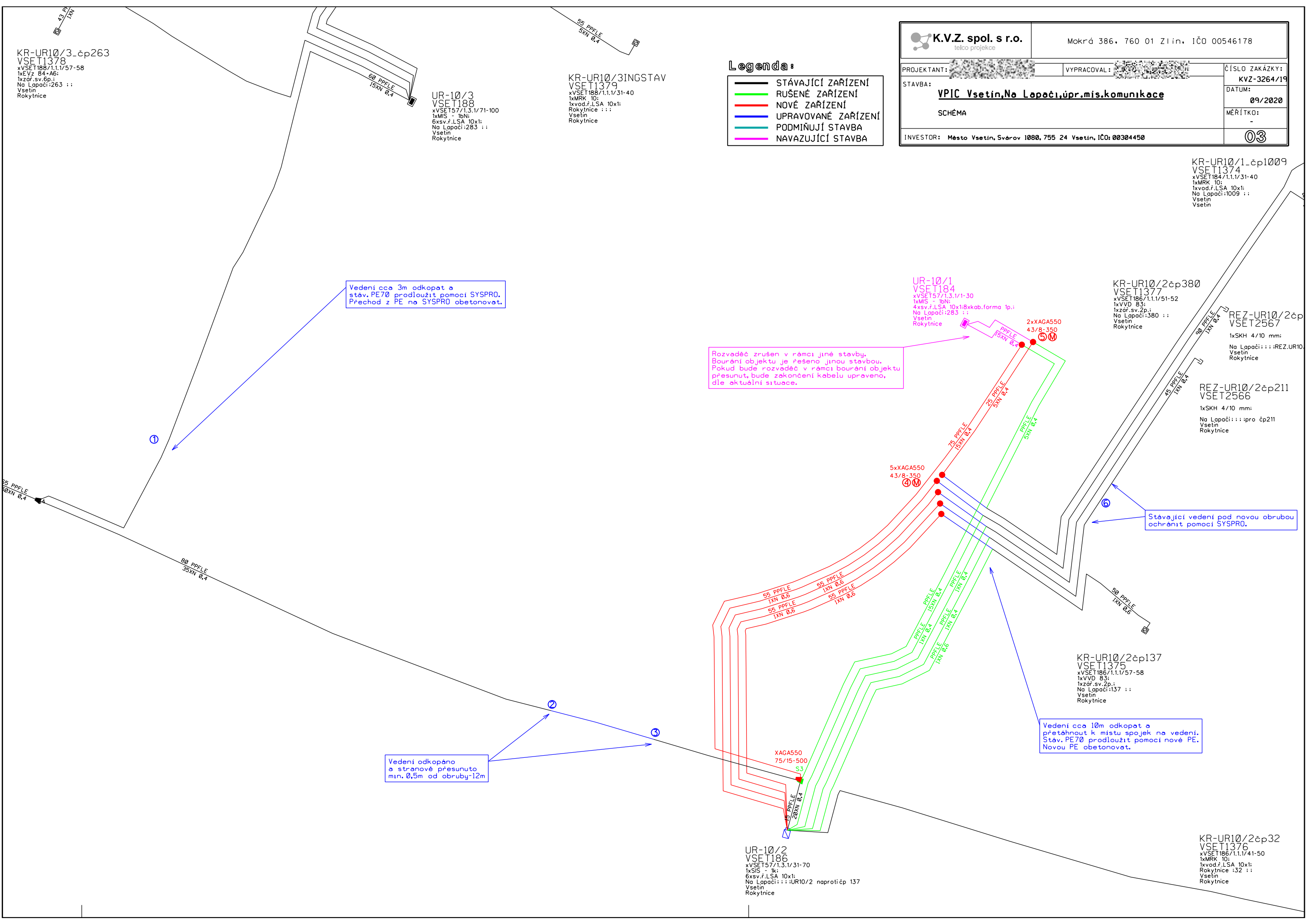
Vedení cca 3m odkopat a stáv. PE70 prodloužit pomocí SYSPRO. Přechod z PE na SYSPRO obetonovat.

Rozvaděč zrušen v rámci jiné stavby. Bourání objektu je řešeno jinou stavbou. Pokud bude rozvaděč v rámci bourání objektu přesunut, bude zakončení kabelu upraveno, dle aktuální situace.

Stávající vedení pod novou obrubou ochránit pomocí SYSPRO.

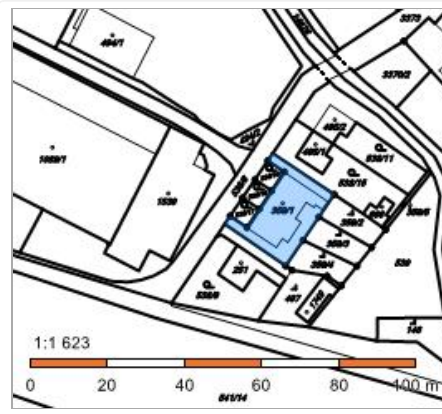
Vedení cca 10m odkopat a přetáhnout k místu spojek na vedení. Stáv. PE70 prodloužit pomocí nové PE. Novou PE obetonovat.

Vedení odkopáno a stranově přesunuto min. 0,5m od obruby-12m



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 359/1
Obec:	Vsetín [541630]
Katastrální území:	Rokytnice u Vsetína [786951]
Číslo LV:	729
Výměra [m ²]:	334
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	č. p. 211



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
	845/2543
	844/2543
	854/2543

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva

Typ
Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Typ
Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek
Změna číslování parcel

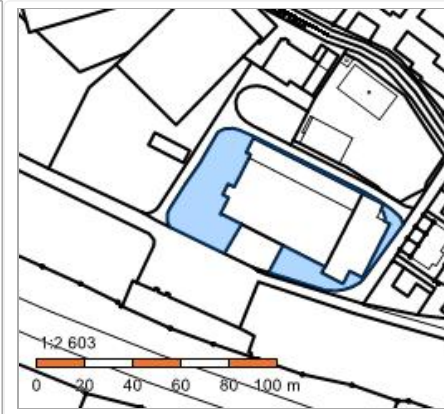
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.10.2019 05:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	538/7
Obec:	Vsetín [541630]
Katastrální území:	Rokytnice u Vsetína [786951]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1426
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Vsetín, Svárov 1080, 75501 Vsetín	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva

Typ
Věčné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

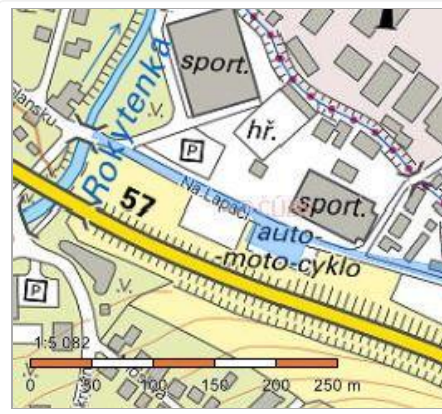
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.10.2019 05:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1964
Obec:	Vsetín [541630]
Katastrální území:	Rokytnice u Vsetína [786951]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	2995
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Vsetín, Svárov 1080, 75501 Vsetín	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva

Typ
Věčné břemeno (podle listiny)
Věčné břemeno užívání

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín](#)

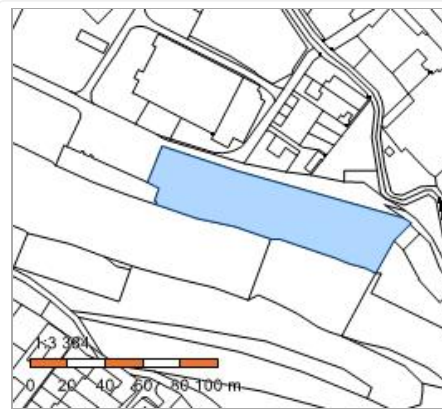
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.10.2019 05:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylišy, 18211 Praha 8
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	541/14
Obec:	Vsetín [541630]
Katastrální území:	Rokytnice u Vsetína [786951]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	3972
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Vsetín, Svárov 1080, 75501 Vsetín	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva

Typ
Věčné břemeno (podle listiny)
Věčné břemeno chůze a jízdy

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

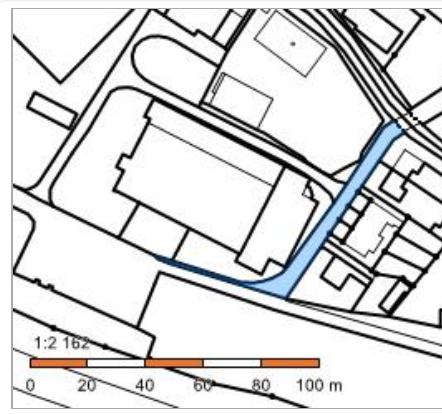
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.10.2019 05:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	538/8
Obec:	Vsetín [541630]
Katastrální území:	Rokytnice u Vsetína [786951]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	441
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Vsetín, Svárov 1080, 75501 Vsetín	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva

Typ
Věčné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

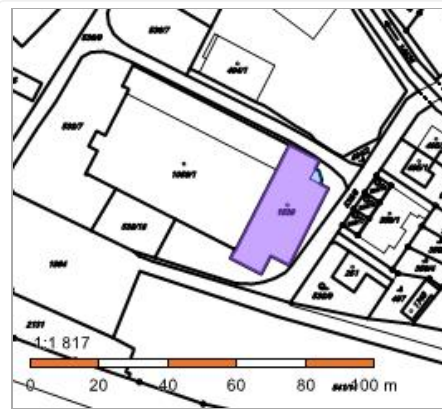
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.10.2019 05:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 1539
Obec:	Vsetín [541630]
Katastrální území:	Rokytnice u Vsetína [786951]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	522
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Rokytnice [186953] ; č. p. 283; stavba ubytovacího zařízení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 1539
Stavební objekt:	č. p. 283
Ulice:	Na Lapači
Adresní místa:	Na Lapači č. p. 283

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Vsetín, Svárov 1080, 75501 Vsetín	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.10.2019 05:00:00.

Specifikace nákladů_VPIC Vsetín,Na Lapači,úpr.mís.komunikace

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: x VP SITEL 2021 - STAND. x 2024.09

Položková databáze: 2024.09

Název stavby: VPIC Vsetín,Na Lapači,úpr.mís.komunikace

Číslo SPP prvku: 16010-056367

Zhotovitel PD:

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	0,00 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	155 830,88 Kč
MONTÁŽ	89 088,53 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	7 064,29 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	7 275,26 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	0,00 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	25 455,45 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	37 146,47 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevkazaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 321 860,88 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 296 943,74 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 24 917,14 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
ZEMNÍ PRÁCE				
954969 S		Podvrt řízený do 150 mm	11.00 m	41 124,82 Kč
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	29.00 m	712,82 Kč
952368 S		Pokládka žlabů TK2,T2N	10.00 m	1 165,10 Kč
955265 S		Práce zemní pro podzemní tratě sítové obetonování přechodů ze SYSPRO na PE	7380.00 JV	7 380,00 Kč
955577 S		Rýha v chodníku 35/50-70	60.00 m	42 032,40 Kč
955578 S		Rýha v chodníku rozšíření o10cm	12.00 m	2 359,68 Kč
952345 S		Rýha v trávě 35/70-100	23.00 m	11 080,71 Kč
954958 S		Rýha v trávě 35/70-100 rozšíření o 10 cm	54.00 m	7 433,10 Kč
952355 S		Rýha v trávě 50/110	5.00 m	3 041,80 Kč
955570 S		Rýha ve vozovce litý asfalt 50/100	9.00 m	21 170,79 Kč
954956 S		Rýha vjezd kostky 35/70-90	9.00 m	11 337,57 Kč
954966 S		Rýha vjezd kostky 35/70-90rozš. o 10 cm	12.00 m	4 321,20 Kč
955054 S		Vytyčení trasy podél silnice,železnice	117.00 m	1 798,29 Kč
954972 S		Znovuosazení obrubníků chodníkových	2.00 m	570,26 Kč
951349 S		Zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky	2.00 ks	302,34 Kč
MONTÁŽ				
955030 S		Demontáž úložných kabelů do 50 XN	14.00 m	385,42 Kč
955029 S		Demontáž úložných kabelů do15 XN	92.00 m	2 115,08 Kč
955824 S		Instal.metal. kab. do stávajících trubek	106.00 m	6 475,54 Kč
952649 S		Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	6.00 ks	1 194,60 Kč
952650 S		Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	67.00 ks	3 063,24 Kč
952644 S		Měření střídavé během stavby - další čtyřka	67.00 ks	2 050,87 Kč
952643 S		Měření střídavé během stavby - první čtyřka	6.00 ks	640,86 Kč
952647 S		Měření útlumu během stavby- první čtyřka	6.00 ks	1 194,60 Kč
954999 S		Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	29.00 ks	887,69 Kč
955000 S		Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	35.00 ks	1 338,05 Kč
955282 S		Montáž spojky smrštitelné nad 50 čtyřek	1.00 ks	2 134,78 Kč
955281 S		Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	7.00 ks	10 134,39 Kč
954990 S		Montáž úložných kabelů do 15 XN	320.00 m	8 300,80 Kč
957753 S		Realizace tratě sítové dohodou	30750.00 JV	30 750,00 Kč
rozpočtová rezerva				
955298 S		Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	4.00 ks	124,40 Kč
955259 S		Ukončení kabelu v rozvaděči	4.00 ks	1 774,68 Kč
957739 S		Utěsnění kabel. otvoru proti vlhkosti	1.00 ks	855,39 Kč

958469 S	Uvedení stavby do provozu	5416.92 JV	5 416,92 Kč
	kolaudace		
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	1.00 ks	1 360,51 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	3 693,15 Kč
955066 S	Zrušení spojky smrštiteľné do 50 čtyř.	1.00 ks	1 006,56 Kč
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	4.00 ks	85,56 Kč
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	4.00 ks	737,44 Kč
955040 S	Zrušení úložných kabelů do15 XN	200.00 m	3 368,00 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA			
956280	Předměření trasy nad 100 m do 1km	17.00 m	369,92 Kč
956279	Předměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	6 694,37 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
956286 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km	17.00 m	580,89 Kč
956285 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	6 694,37 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks	7 602,60 Kč
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	11435.00 JV	11 435,00 Kč
	náhrady vbř - odhadovaná		
	Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.		
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 820,56 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	3 597,29 Kč

Číslo SAP	Limitka materiálu		Množství	Celková cena
	Stavební činnost	Název položky		
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	5.00 ks	225,75 Kč
303910 S		Deska krycí plast. 300x500 mm	210.00 ks	4 021,50 Kč
319092 S		Díl ohybový Syspro 160/110	4.00 ks	1 355,68 Kč
303795 S		Fólie výstražná 220mm PE oranžová	23.00 m	95,68 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	123.00 m	584,25 Kč
303777 S		Fólie výstražná 80mm PE červenobílá	250.00 m	562,50 Kč
300107 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 15x4x0,4	75.00 m	3 909,00 Kč
300115 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 1x4x0,6	220.00 m	4 076,60 Kč
300105 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 5x4x0,4	25.00 m	609,25 Kč
302532 S		Mini Marker 1255 80-6102-2191-5	5.00 ks	1 473,60 Kč
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	19.00 ks	507,87 Kč
410636 S		Souprava čistící metalic. kabelů - velká	1.00 ks	495,66 Kč
320312 S		Souprava odbočovací BOKT-5S-43/8-75/15	1.00 ks	166,61 Kč
303501 S		Spojka plastová 110/94 mm	4.00 ks	176,80 Kč
320296 S		Spojka smršťovací XAGA 550 43/8-350	7.00 ks	6 056,19 Kč
320298 S		Spojka smršťovací XAGA 550 75/15-500	1.00 ks	973,97 Kč
319184 S		Spona trubkySYSPRO	60.00 ks	2 170,20 Kč
319209 S		Trubka dělená SYSPRO 160/110	10.00 m	5 733,50 Kč
302655 S		Trubka PE 110/3,5/6000mm	2.00 ks	1 109,20 Kč
302672 S		Trubka PE 110/6,3/6000mm	2.00 ks	1 746,86 Kč
302423 S		Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	20.00 m	1 095,80 Kč

MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN

Odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Č.j.: MUVS-S 3916/2021/OÚPSŘD-328/Su-4

Oprávněná úřední osoba:

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

11. 08. 2021

dne:

Vyřazeno dne:

20. 08. 2021

Vyznačil:

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve věci žádosti ze dne 01.02.2021 o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané "Úprava dopravního řešení na ul. Na Lapači ve Vsetíně" na pozemcích st. parc. č. 1539, parc. č. 536/9, 538/7, 538/8, 538/18, 541/14, 1964 v katastrálním území Rokytnice u Vsetína, kterou podalo Město Vsetín, IČO 00304450, Svárov 1080, 755 01 Vsetín, které zastupuje MSS - projekt s.r.o., pobočka Žerotínova 992, 755 01 Vsetín, IČO 26849836, Michelská 580/63, 141 00 Praha (dále jen "žadatel") vydává podle § 79 a 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“),

rozhodnutí o umístění stavby

"Úprava dopravního řešení na ul. Na Lapači ve Vsetíně"

na pozemcích st. parc. č. 1539 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 536/9 (ostatní plocha), parc. č. 538/7 (ostatní plocha), parc. č. 538/8 (ostatní plocha), parc. č. 538/18, parc. č. 541/14 (ostatní plocha), parc. č. 1964 (ostatní plocha) v katastrálním území Rokytnice u Vsetína (dále jen „stavba“ nebo „záměr“).

Stavba obsahuje:

- SO 101 – Místní komunikace
- SO 301 – Účelové odvodnění komunikace
- SO 401 – Přeložka vedení nízkého napětí (NN) ČEZ
- SO 402 – Přeložka sdělovacího vedení CETIN
- SO 501 – Přeložka středotlakého plynovodu

Druh a účel stavby: technická a dopravní infrastruktura

Vymezení území dotčeného vlivy stavby: pozemky st. p. 1539 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 536/9 (ostatní plocha), parc. č. 538/7 (ostatní plocha), parc. č. 538/8 (ostatní plocha), parc. č. 538/18, parc. č. 541/14 (ostatní plocha), parc. č. 1964 (ostatní plocha) v katastrálním území Rokytnice u Vsetína.

Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu a realizaci záměru, projektovou přípravu stavby:

1. Záměr bude umístěn dle situačního výkresu, v měřítku katastrální mapy v měřítku 1:250 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb jak je zakresleno v katastrálním situačním výkresu, který je přílohou rozhodnutí o umístění stavby a dokumentace (dále jen „ověřená grafická příloha“ zpracované autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Milanem Koňářem ČKAIT 1301681 v dubnu 2019, číslo zakázky 19Zak00018, která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zaslána žadateli.
2. Stavba nazvaná "Úprava dopravního řešení na ul. Na Lapači ve Vsetíně" bude umístěna na pozemcích st. parc. č. 1539, parc. č. 536/9, 538/7, 538/8, 538/18, 541/14, 1964 v katastrálním území Rokytnice u Vsetína, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:2500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění stavby vyznačeno a okótováno.

3. **SO 101 - Místní komunikace** spočívající v rozšíření stávající místní komunikace bude umístěna na pozemcích st. parc. č. 1539, parc. č. 536/9, 538/7, 538/8, 538/18, 541/14, 1964 v katastrálním území Rokytnice u Vsetína, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění rozšíření komunikace vyznačeno a okótováno.
4. **SO 301 - Účelové odvodnění komunikace** bude umístěna na pozemcích parc. č., 538/8, 1964 v katastrálním území Rokytnice u Vsetína, , jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění odvodnění komunikace vyznačeno a okótováno.
5. **SO 401 – Přeložka vedení nízkého napětí (NN) ČEZ** bude umístěna na pozemcích st. p. 1539, parc. č. 538/7, 538/8 v katastrálním území Rokytnice u Vsetína, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přeložky vedení NN vyznačeno a okótováno.
6. **SO 402 – Přeložka sdělovacího vedení CETIN** bude umístěna na pozemcích parc. č. 536/9, 538/7, 538/8, 538/18, 541/14, 1964 v katastrálním území Rokytnice u Vsetína, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přeložky sdělovacího vedení vyznačeno a okótováno
7. **SO 501 – Přeložka středotlakého plynovodu** bude umístěna na pozemcích parc. č. 538/7, 538/8, 1964 v katastrálním území Rokytnice u Vsetína, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přeložky sdělovacího vedení vyznačeno a okótováno.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, kteří jsou účastníky řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád:

Město Vsetín, IČO 00304450, Svárov 1080, 755 01 Vsetín,
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČO 47674652, Jasenická 1106, 755 01 Vsetín,
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem,

Odůvodnění

Stavení úřad obdržel dne 01.02.2021 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané "Úprava dopravního řešení na ul. Na Lapači ve Vsetíně" na pozemcích st. parc č.. 1539, parc. č. 536/9, 538/7, 538/8, 538/18, 541/14, 1964 v katastrálním území Rokytnice u Vsetína (dále je „žádost“), kterou podal žadatel. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil přípisem ze dne 16.02.2021 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a podle ustanovení § 87odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Zároveň upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, nebude přihlédnuto. Rovněž upozornil účastníky řízení, že k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží a že ve svých námítkách mají uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení a že osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno; obec uplatňuje námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

I. Stavební úřad podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda záměr je v souladu:**1. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území**

Stavební úřad zjistil, že žádost o územní rozhodnutí byla úplná a byla podána na předepsaném formuláři a obsahuje náležitosti stanovené v příloze č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Stavební úřad si doklady prokazující vlastnické právo k pozemku a stavbě dne 16.02.2021 ověřil dálkovým přístupem v katastru nemovitostí.

Dále žadatel k žádosti připojil:

- souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů,
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby byla zpracována v souladu s přílohou č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace obsahuje části A až D členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby, charakteru navrhované změny v území, charakteru navrhované změny vlivu užívání stavby na území, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. K dokumentaci byla přiložena dokladová část.

Předložená dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umístěvaných staveb nad rozsah pozemků st. p. 1539, parc. č. 536/9, 538/7, 538/8, 538/18, 541/14, 1964 v katastrálním území Rokytnice u Vsetína, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a vlastníků veřejné infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a vlastního posouzení stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

2. s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem

Ke stavbě je zajištěn příjezd po místní komunikaci na pozemku parc. č. 1964 (ul. Na Lapači) v katastrálním území Rokytnice u Vsetína. Stávající technická infrastruktura je dostatečná a není potřeba jiného vybavení k řádnému užívání stávající stavby vyžadovaného zvláštním předpisem.

Záměr respektuje podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení společnosti GasNet, a.s. podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.,

V rámci záměru je nutné zajistit přeložku plynovodu, přeložku vedení nízkého napětí a přeložku sdělovacího kabelu.

Stanoviska k záměru sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s., dne 17.06.2020 zn. 1109244568, smlouva č. Z_S14_12_8120071259
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 01.06.2020 zn.0700218353
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 01.06.2020 zn. 0201078207
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 01.06.2020 zn. E23358/20
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 01.06.2020 zn. MW9910151670177055
- GasNet Služby, s.r.o. dne 26.01.2021 zn. 5002293658, dne 13.01.2021 zn. 5002282246
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. dne 03.06.2020 č. 1529/2020
- CETIN, a.s. dne 11.08.2019 č.j. 708773/19, smlouva č. VPI/MS/2019/00239

- Zásobování teplem Vsetín a.s ze dne 14.04.2019 zn. 1260/19/Hal
- ČD Telematika a.s.dne 19.01.2021 č.j. 1202102000
- Internext 2000 s.r.o. ze dne 14.01.2021 č.j. VS/2021/005
- SychrovNET s.r.o. ze dne 18.01.2021 č.j. 2/2021

Stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury jsou součástí dokladové části dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

Bylo zabezpečeno plnění požadavků vlastníků sítí technické infrastruktury. Záměr je v souladu s požadavky vlastníků technické infrastruktury, byl doložen jejich souhlas s umístěním záměru v ochranném pásmu.

Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby "Úprava dopravního řešení na ul. Na Lapači ve Vsetíně" a zjistil z předložené dokumentace, že závazných stanovisek dotčených orgánů, z vyjádření vlastníků veřejné infrastruktury, že užíváním této stavby nedojde k dotčení veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy.

3. s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Vsetín, Koordinované závazné stanovisko dne 19.12.2020 č.j. MUVS 113433/2019 OŽP
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje dne 15.07.2019 č.j. HSZL-3791-2/VS-2019
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje dne 17.10.2019 č.j. KHSZL 24547/2019
- Krajské ředitelství policie ZK, DI Vsetín dne 26.07.2019 č.j. KRPZ-76223-1/ČJ-2019-151506


Záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, podle nichž záměr posuzují dotčené orgány.

4. s vydanou územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování

Na záměr bylo vydáno podle § 96b stavebního zákona souhlasné závazné stanovisko úřadu územního plánování, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska ze dne 19.12.2020 č.j. MUVS 113433/2019.

Z posouzení vyplývá soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení, záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

II. Označení účastníků územního řízení dle stavebního zákona, § 85

- odst. 1 písm. a) žadatel - Město Vsetín
- odst. 1 písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - Město Vsetín
- odst. 2 písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ČD - Telematika a.s., TELEMATIKA, o.z.
- odst. 2 písm. b), osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - 

Vlastnická práva ani jiné věcné právo k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

V průběhu územního řízení účastníci řízení neuplatnili námítky.

- III.** Po posouzení záměru dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s požadavky stanovenými § 90 stavebního zákona. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky.

Stavební úřad rozhodl na základě výše uvedených skutečností tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 1 stavebního zákona územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Podle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru;
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

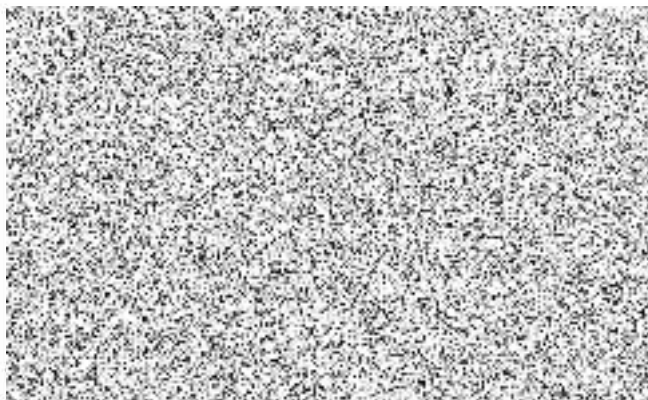
Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu a životního prostředí Krajského úřadu Zlínského kraje, podáním u odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy Městského úřadu Vsetín.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

odboru



Příloha rozhodnutí:

Katastrální situační výkres

Příloha pro žadatele (bude doručena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):
ověřená grafická příloha**Obdrží:****Účastníci řízení**

Město Vsetín, zastoupené MSS - projekt s.r.o., pobočka Žerotínova 992, 755 01 Vsetín, IDDS: ba7n2p2



ČETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcngx4k

GasNet, s.r.o., zastoupená GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČD - Telematika a.s., TELEMATIKA, o.z. Regionální správa Olomouc, IDDS: dgzjrp

Dotčené orgány:

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín 1

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy - oddělení územního plánování, Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín 1

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy - oddělení dopravy, Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Územní odbor Vsetín, IDDS: z3paa5u

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Vsetín, dopravní inspektorát - úsek dopravního inženýrství, IDDS: w6thp3w