

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 71N15/47

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

BETA AGRO Soběslav, akciová společnost

Sídlo: Květnová 391/II, 392 01 Soběslav

IČ: 639 10 624

DIČ: CZ63910624

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl B, vložka 746

Zastoupené předsedou představenstva panem Ing. Miroslavem Tenkem

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 71N15/47, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 71N15/47 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 876,- Kč (slovy: osmsetšedesátšest korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z níže uvedených důvodů zvýšeno na částku 899,- Kč (slovy: osmsetdevadesátdevět korun českých).

Dnem 23.5.2016 byla vyhlášena Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor platnost obnovy katastrálního operátu převodem číselného vyjádření analogové mapy v S-JTSK do digitální podoby v k.ú. Mezná u Soběslavi. Z tohoto důvodu se z pachtovní smlouvy odepisují nemovitosti uvedené v příloze č. 1 a zároveň se připisují nemovitosti uvedené v příloze č. 2. Přílohy jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 738,- Kč (slovy: sedmsettřicet osm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 1. 08. 2016



EMKOVÝ ÚŘAD
výřad pro Jihočeský kraj
řichův Hradec
7/II
chův Hradec

⑥

Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky J. Hradec
Ing. Vladislav Paxa
propachtovatel



BETA AGRO Soběslav,
akciová společnost
Kvátňová 391/2, 392 01 SOBĚSLAV
IČ: 63910624, DIČ: CZ63910624

předseda představenstva

①

BETA AGRO Soběslav, akciová společnost
předseda představenstva
Ing. Miroslav Tenk
pachtýř

Za správnost: Ing. Pavla Kamešová



podpis

Katastr	Poznámka	Kmen	Podl.	Díl	Skup.
Mezná u Soběslav		667	4	0	5
Mezná u Soběslav		667	6	0	5
Mezná u Soběslav	část	667	7	0	5
Mezná u Soběslav		667	10	0	5
Mezná u Soběslav		676	0	0	5
Mezná u Soběslav		682	0	0	5



Katastr	Poznámka	Kmen	Podl.	Skup.	Kultura	Výměra
Mezná u Soběs		139	7	2	7	232
Mezná u Soběs		142	23	2	2	1007
Mezná u Soběs		162	1	2	2	20
Mezná u Soběs		162	2	2	7	77
Mezná u Soběs část		174	43	2	2	2132
Mezná u Soběs		336	4	2	7	415
Mezná u Soběs		340	5	2	2	32
Mezná u Soběs		340	9	2	2	92
Mezná u Soběs část		365	2	2	7	67
Mezná u Soběs		386	8	2	7	928



Výpočet pachtu pro smlouvu č. 71N15/47

Datum tisku: 15.7.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Vydané parcely						
Mezná u Soběslavi						
667 4	5	241	1.12.2015	23.5.2016	174	15,83
667 6	5	32	1.12.2015	23.5.2016	174	2,10
667 7	5	780	1.12.2015	23.5.2016	174	51,23
667 10	5	415	1.12.2015	23.5.2016	174	27,26
676 0	5	2 132	1.12.2015	23.5.2016	174	140,04
682 0	5	1 239	1.12.2015	23.5.2016	174	81,38
4 839						317,84
4 839						317,84
Stávající parcely						
Brandlín u Tučap						
671 0	2	513	1.12.2015		305	61,23
672 1	2	98	1.12.2015		305	11,70
611						72,93
Dvorce u Tučap						
918 2	2	315	1.12.2015		305	32,23
315						32,23
Hrušova Lhota						
19 1	2	56	1.12.2015		305	5,56
215 3	2	162	1.12.2015		305	16,07
217 8	2	465	1.12.2015		305	46,12
683						67,74
Mezná u Soběslavi						
139 7	2	232	23.5.2016		131	11,47
142 23	2	1 007	23.5.2016		131	49,80
162 1	2	20	23.5.2016		131	0,99
162 2	2	77	23.5.2016		131	3,81
174 43	2	2 132	23.5.2016		131	105,43
336 4	2	415	23.5.2016		131	20,52
340 5	2	32	23.5.2016		131	1,58
340 9	2	92	23.5.2016		131	4,55
365 2	2	67	23.5.2016		131	3,31
386 8	2	928	23.5.2016		131	45,89
5 002						247,35
6 611						420,25
CELKEM:		11 450				738,09

Příloha k pachtovní smlouvě č. 71N15/47BETA AGRO Soběslav,
akciová společnost
Květnová 391/II

Variabilní symbol: 7111547

Uzavřeno: 26.11.2015

Roční pacht:

Datum tisku: 15.7.2016

Účinná od: 1.12.2015

899 Kč

Soběslav

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Brandlín u Tučap										
část	671	0	0	2	14	10 002	65 100	513	2,2	73,47
část	672	1	0	2	14	10 002	65 100	98	2,2	14,04
								611		87,51
Dvorce u Tučap										
část	918	2	0	2	7	10 002	55 800	315	2,2	38,67
								315		38,67
Hrušova Lhota										
část	19	1	0	2	2	10 002	54 100	56	2,2	6,67
část	215	3	0	2	7	10 002	54 100	162	2,2	19,28
část	217	8	0	2	7	10 002	54 100	465	2,2	55,34
								683		81,29
Mezná u Soběslavi										
	139	7	0	2	7	10 002	62 800	232	2,2	32,05
	142	23	0	2	2	10 002	62 800	1 007	2,2	139,13
	162	1	0	2	2	10 002	62 800	20	2,2	2,76
část	162	2	0	2	7	10 002	62 800	77	2,2	10,64
	174	43	0	2	2	10 002	62 800	2 132	2,2	294,56
	336	4	0	2	7	10 002	62 800	415	2,2	57,34
	340	5	0	2	2	10 002	62 800	32	2,2	4,42
část	340	9	0	2	2	10 002	62 800	92	2,2	12,71
část	365	2	0	2	7	10 002	62 800	67	2,2	9,26
	386	8	0	2	7	10 002	62 800	928	2,2	128,21
								5 002		691,08
CELKEM:								6 611		899 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

13.7.2016 15:05:26

Informace o parcelách
na katastrálním území: Mezná u Soběslavi
Číselný kód: 693791

Obec: Mezná Číselný kód: 599255
Okres: Tábor Číselný kód: 3308

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
139/7	0	232	7		10002		KMD	2
142/23	0	1007	2		10002		KMD	2
162/1	0	20	2		10002		KMD	2
162/2	0	148	7		10002		KMD	2
174/43	0	2132	2		10002		KMD	2
336/4	0	415	7		10002		KMD	2
340/5	0	32	2		10002		KMD	2
340/9	0	241	2		10002		KMD	2
365/2	0	218	7		10002		KMD	2
386/8	0	928	7		10002		KMD	2
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						

Počet parcel 10
Výměra celkem[m²] 5373