

## Dohoda o splátkách dluhu

### Smluvní strany

#### **Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené vedoucím správy domovního fondu, jenž je k podpisu této dohody zmocněn usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 2079/RMOB2226/44/24 ze dne 04.11.2024.

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 27-2501080247/0100  
VS: 2610602002

---

dále jen **věřitel**

a

#### **TGX Paleta s.r.o.**

se sídlem 28.října 2592/153, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupená jednatelkou společnosti Kateřinou Krupičkovou

---

IČ: 03934179  
DIČ: xxxx  
Peněžní ústav: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
VS:

---

dále jen **dlužník**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o splátkách dluhu (dále jen „dohodu“)

**Obsah smlouvy**

---

**čl. I.**

**Úvodní ustanovení**

Dlužník je nájemcem nebytových prostor – části jednotky č. 2610/902 o výměře 351,79 m<sup>2</sup> v domě č. p. 2592, 2609, 2610 na ulici 28. října č. or. 149, 151, 153, který je na pozemku parc. č. 4020 v k. ú. Moravská Ostrava obec Ostrava (dále jen prostor), a to na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/37 ze dne 28.08.2013, uzavřené s Taťánou Chovaňákovou, IČO 47173203, ve znění dodatků 1 až 6. Na základě smlouvy o převodu nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 29.06.2015, přešla veškerá práva a povinnosti ze smlouvy o nájmu nebytových prostor v plném rozsahu na dlužníka.

**čl. II.**

**Předmět dohody**

1. Dlužník dluží část nedoplatku za vyúčtování služeb roku 2023 ve výši 120 000 Kč.
2. Dlužník prohlašuje, že uznává svůj dluh vůči věřiteli v celkové výši 120 000 Kč, co do důvodu i výše.
3. Dopisem ze dne 26.09.2024 se dlužník obrátil na věřitele se žádostí o uzavření dohody o splátkách dluhu.

**čl. III.**

**Lhůty a výše splátek**

1. Dlužník se zavazuje dlužnou částku ve výši 120.000 Kč zaplatit v měsíčních splátkách, počínaje měsícem 11/2024, a to následovně:  
12 měsíčních splátek ve výši 10 000 Kč (období 11/2024 - 10/2025)
2. Touto dohodou není dotčena povinnost dlužníka uhradit úroky z prodlení ode dne jejich vzniku do dne účinnosti této dohody a tyto úroky dlužník uznává co do důvodu i výše. Tyto úroky z prodlení jsou splatné do 30.11.2025.
3. Jednotlivé splátky jsou splatné vždy nejpozději do posledního kalendářního dne v měsíci, na účet věřitele uvedený v záhlaví této dohody. Jednotlivé platby budou označeny variabilním symbolem 2610602002. Při dodržení této dohody bude celkový dluh vyrovnán do 11/2025.
4. Smluvní strany se dohodly, že nesplní-li dlužník některou splátku ve lhůtě její splatnosti, stává se zbytek dluhu splatným a dlužník je povinen zaplatit zbytek dluhu do 14 dnů od data splatnosti první neuhrazené splátky.
5. Dlužník a věřitel se dohodli, že vylučují použití ust. § 1932 občanského zákoníku, a že veškeré vzájemné uhrazené platby budou vždy započteny nejdříve na jistinu (pohledávku) a teprve poté na příslušenství pohledávky. Po uhrazení jistiny nebudou úroky z prodlení úročeny.

**čl. IV.**

**Závěrečná ujednání**

1. Změny a dodatky této dohody lze provádět pouze písemně, a to po dohodě obou stran, jinak jsou neplatné.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu posledního z účastníků a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se z.č. 340/2015 Sb Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy provede věřitel.
4. Dohoda je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž věřitel obdrží dvě vyhotovení a dlužník jedno vyhotovení.
5. Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 2079/RMOB2226/44/24 ze dne 04.11.2024.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Cyž**  
vedoucí odboru správy domovního fondu

**Za nájemce**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

\_\_\_\_\_  
**TGX Paleta s.r.o.**  
zastoupená jednatelkou společnosti Kateřinou Krupičkovou