



Dodatek č. 4
ke smlouvě o nájmu č. 114-2/1297/09 v platném znění

který dnešního dne uzavřely

statutární město České Budějovice,
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice,
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou
IČ 002 44 732
jako pronajímatel

a

ALGON, a.s.
Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14403
a zastoupená předsedou představenstva panem Petrem Študlarem
IČ 284 20 403

MVDr. Roman Bartoň, [redacted]
bytem [redacted]
IČ 600 74 353

MVDr. Marek Vejšický, [redacted]
bytem [redacted]
IČ 600 72 075

společně vystupující jako „**Máj – multifunkční komplex**“ na základě smlouvy o sdružení,
uzavřené dle § 829 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
jako nájemce

I.

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 16.6.2009 nájemní smlouvu č. 114-2/1297/09 za účelem realizace podnikatelského záměru, tj. obstarání (zajištění) výstavby čtyř bytových domů, venkovních parkovacích stání, dětských hřišť, ploch pro odpočinek a objektu s veterinární klinikou včetně inženýrských sítí, veřejného osvětlení, komunikace, trafostanice a nezbytného mobiliáře na předmětu nájmu.

II.

S ohledem na skutečnost, že ke dni 9.10.2015 se nájemce stal vlastníkem pozemků pod rozestavěnou stavbou dvou bytových domů (pozemky parc. č. 2015/187 o výměře 272 m² a č. 2015/188 o výměře 272 m², vše k. ú. České Budějovice 2) vybudovaných v rámci 2. etapy stavby „Bytový komplex Máj – Jih“ v kat. území České Budějovice 2, dohodly se smluvní strany na změně předmětu pronájmu dle výše citované nájemní smlouvy, spočívající ve snížení výměry předmětu pronájmu o 544 m², tj. z výměry 4837 m² na výměru 4293 m². Nový rozsah předmětu pronájmu je vyznačen na situaci, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako příloha č. 1.

III.

Nájemné na IV. čtvrtletí 2015 činí 59.526,- Kč a je splatné ve lhůtě dle nájemní smlouvy č. 114-2/1297/09 v platném znění.

IV.

Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Ostatní ujednání výše citované smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek schválila Rada města České Budějovice dne 26.8.2015 pod č. usnesení 1215/2015.

V Českých Budějovicích

- 9. 11. 2015

pronajímatel:

nájemce:



ALGON a.s.
Jiřkova 1, tel.: 354 433 617
DIČ: CZ 264 20 403
Fax: 354 436 864

Petr Študlar
předseda představenstva
ALGON, a.s.



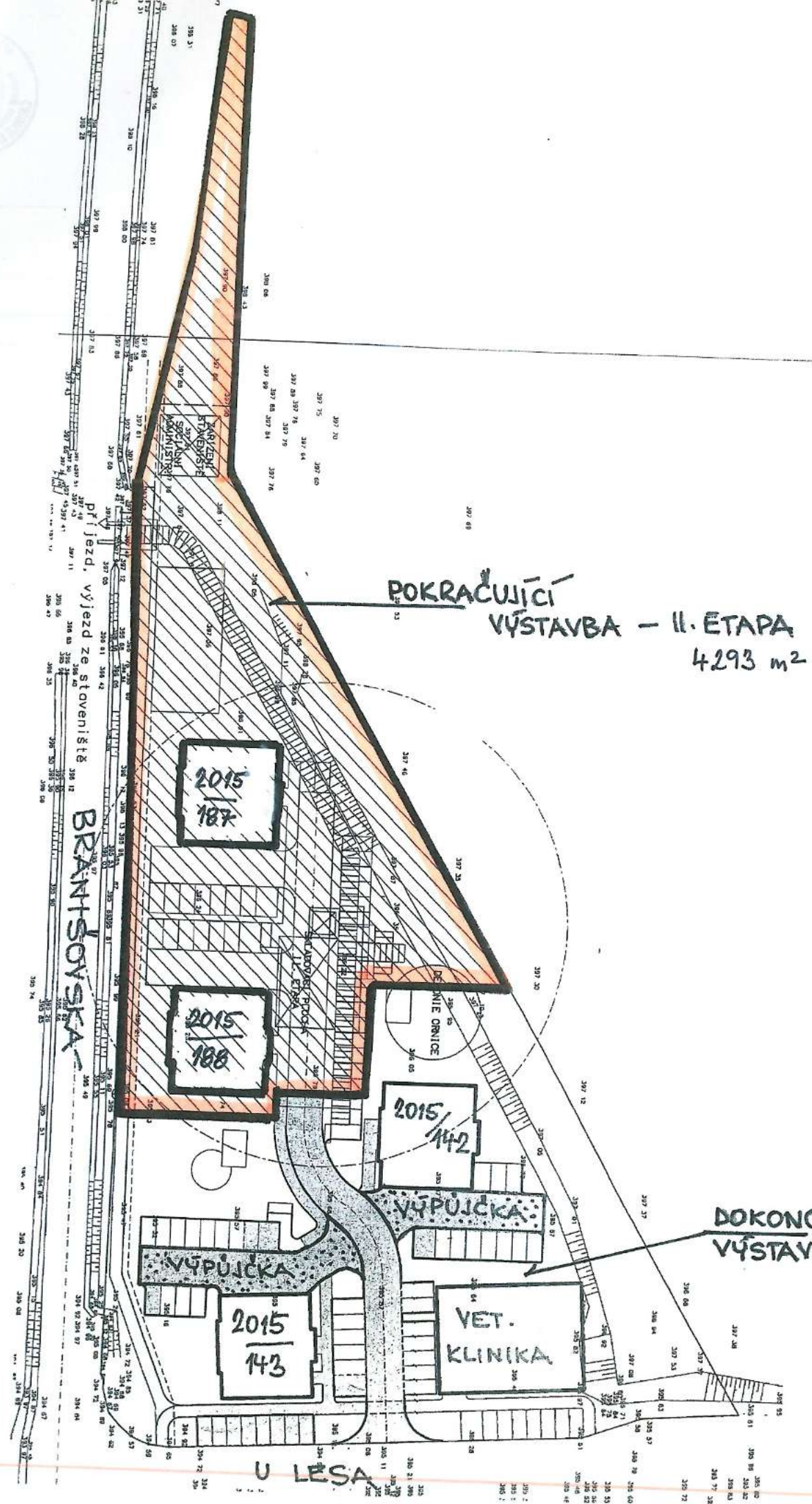
MVDr. Roman Bartoň



MVDr. Marek Vejšický



Ing. Jiří Svoboda
primátor



POKRAČUJÍCÍ
VÝSTAVBA - II. ETAPA
4293 m²

DOKONČENÁ
VÝSTAVBA

BRANIŠOVSKÁ

U LEŠA

PŘÍJEZD, VÝJEZD ZE STOVENIŠTĚ

KANALIZACE
STAVBA
SPECIALNÍ
KONSTRUKCE

DEŠŤOVNÍ
ORNICE

2015/142

2015/188

2015/187

VET.
KLINIKA

2015/143

VYPÚJKA

VYPÚJKA