

DODATEK Č.1 SMLOUVY O DÍLO

„RD Blatná – SAHARA – 1. etapa“

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:**Město Blatná**

se sídlem: T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

Zastoupený: Ing. Robertem Flanderou, starostou

IČO: 00250996

DIČ: CZ 00250996

Bankovní spojení: ČSOB, a. s.

Č. účtu: 271688994/0300

Telefonní spojení: + 420 383 416 111

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen „Objednatel či Zadavatel“

Zhotovitel:**KDS – stavební s.r.o.**

se sídlem: Vrcovická 2230, 397 01 Písek

zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 17. června 2008, v odd. C, vložce 16282

Zastoupený: Ing. Jiřím Kuchařem, jednatelem společnosti

IČO: 28084136

DIČ: CZ 28084136

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Č. účtu: 133133130/5500

Telefonní spojení: 388 288 200

E-mail: info@kds-stavebni.cz

Zástupce ve věcech technických: Ing. Jiří Kuchař, mobil: 382 288 200

dále jen „Zhotovitel či Dodavatel“

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ – PŘEDMĚT DODATKU

I.1. Mezi objednatelem a zhotovitelem byla dne 26. 4. 2024 uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „RD Blatná – SAHARA – 1. etapa“.

I.2. Tímto smluvním dodatkem se po dohodě smluvních stran (v souladu s článkem 24. a článkem 9. smlouvy o dílo) tato smlouva o dílo mění a doplňuje následovně:

- 1) Po dohodě smluvních stran se rozsah předmětu smlouvy (plnění) mění – respektive zmenšuje o neprovedené méněpráce a rozšiřuje o provedení víceprací-v rozsahu stanoveném položkovými rozpočty méněprací a víceprací, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

- 2) Vzhledem ke změně rozsahu předmětu plnění se upravuje cena díla. Původní cena za dílo (tj. 11 849 589,15 Kč bez DPH) se z důvodu změny rozsahu předmětu plnění zvyšuje o částku 288 871,20 Kč bez DPH. Nově je cena za dílo ve výši 12 138 460,35 Kč bez DPH.

II. ZMĚNA JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ SMLOUVY O DÍLO

II.1 Tímto smluvním dodatkem se mění znění článku 9. Cena díla - odst.9.2.1., nové znění tohoto odstavce je následující:

9.2. Cena díla

9.2.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši :

Cena bez DPH	12 138 460,35 Kč
DPH 21 %	2 549 076,67 Kč
Cena včetně DPH	14 687 537,02 Kč

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

III.1. Ostatní náležitosti smlouvy o dílo se tímto dodatkem nemění.

III.2. Tento smluvní dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo ze dne 26. 4. 2024.

III.3. Tento smluvní dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

III.4. Všechny smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto smluvního dodatku.

III.5. Tento smluvní dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.

III.6. Tento smluvní dodatek je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

III.7. Uzavření dodatku bylo projednáno a schváleno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění usnesením Rady města Blatná č. 288/24 ze dne 6. 11. 2024

IV. PŘÍLOHY

IV.1. Níže uvedené přílohy jsou součástí tohoto smluvního dodatku a smluvní strany podpisem dodatku potvrzují, že jsou s jejich obsahem seznámeni:

1) změnové listy, rozpočet méněprací / víceprací

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Blatné, dne

V Písku, dne




Ing. Robert Flandera, starosta

Ing. Jiří Kuchař, jednatel

Změnový list č. 1-5

Datum vydání ZL: **18.10.2024**

Smluvní strany

Zhotovitel: **KDS- stavební s.r.o.** IČO: 28084136

Objednatel: **Město Blatná** IČO: 00250996

IČO: 11415011

Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO):

RD-BLATNÁ SAHARA-I. etapa

Popis změny, technického řešení:

ZL č.1 Výškové úpravy kanalizačních šachet

ZL č.2 Směrové sloupky

ZL č.3 Ne instalace 3 ks dopravních značek

ZL č.4 Napojení místní komunikace na sil. III/1738

ZL č.5 Osazení vzdušníku a kalníku na vodovodní řad

Nové řešení:

ZL č.1 Snížení výšky 6 ks kanalizačních šachet oproti PD, položení přechodových desek

ZL č.2 Osazení směrových sloupků pro oddělení MK a chodníku a označení el. rozvaděčů

ZL č.3 Ponechání MK bez DZ dle PD

ZL č.4 Napojení místní komunikace na sil. III/1738 - výškové úpravy

ZL č.5 Osazení vzdušníku a kalníku dle PD

Zdůvodnění změny:

ZL č.1 Po zbudování kanalizačních šachet a následném položení konstrukčních vrstev vozovky dle PD došlo k nutnosti ponížení šachet a jednotlivé šachty byly opatřeny přechodovou deskou. Výškové rozdíly by bránily bezpečnosti sil. provozu. Úprava byla provedena podmíněním odboru dopravy pro povolení předčasného užívání stavby. Úprava má pozitivní vliv na bezpečnost silničního provozu.

ZL č.2 Základní konstrukční vrstvy vozovky a chodníků musely být od sebe odděleny, stejně tak označena místa zbudovaných elektrických rozvaděčů u hranic stavebních parcel. Jednalo se o podmínku odboru dopravy pro povolení předčasného užívání komunikace. Změna má pozitivní vliv na bezpečnost osob a ochranu zbudovaného elektro zařízení.

ZL č.3 Požadavkem odboru dopravy bylo neosazovat do doby zbudování finálního živičného povrchu na vozovce a chodníků 3 ks DZ v nově vzniklých komunikacích.

ZL č.4 Při zbudování základních konstrukčních vrstev vozovky v místě napojení na sil. III/1738 byl zjištěn nepřípustný zlom, který by bránil výjezdu na sil. III/1738. Z tohoto důvodu musel být sejmuto uložený recyklát, provedena pokládka a zhutnění štěrkodrtí, položení živičného recyklátu, aby napojení vyhovovalo legislativním normám. Úprava provedena z požadavku odboru dopravy, aby mohlo být povoleno předčasné užívání komunikace. Provedená úprava v obou vjezdech má pozitivní vliv na bezpečnost silničního provozu na MK a sil. III/1738.

ZL č.5 Projektová dokumentace obsahovala umístění vzdušníku a kalníku na vodovodní řad, ale ne byla součástí zadávací dokumentace pro VŘ.

Změnový list č. 1-5

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:	
nemá	
Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	- 13 500,00 Kč
Cena víceprací bez DPH:	302 371,20 Kč
Výsledná cena změny za dílo bez DPH:	288 871,20 Kč
Původní hodnota SoD:	11 849 589,15 Kč bez DPH
Nová hodnota SoD po připočtu více prací:	12 138 460,35 Kč bez DPH
Rozdíl zvýšení ceny díla dle nové SoD:	288 871,20 Kč bez DPH
Počet připojených listů specifikací a oceněného výkazu výměr: 5 listů	
Kalkulace méně a více prací, dle jednotlivých ZL.	
Předpokládaný vliv na termín a kvalitu díla: Změna rozsahu prací nemá vliv na kvalitu díla. Veškeré práce splní podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Vyjádření TDS: Řešeno během provádění. S uvedeným řešením souhlasím	
Datum a podpis: <i>18.10.2024</i> Vyjádření objednatele: Bez připomínek Datum a podpis: <i>18.10.2024</i>	Ing. Jiří Fenclo IČO 11415011 5 Petr Chlánda IČ: 2
Datum a podpis: <i>18.10.2024</i> Vyjádření zhotovitele: Bez připomínek Datum a podpis: <i>18.10.2024</i>	Marek Mička IČO 728084136

Změnový list č. 1-5

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu v rozsahu díla:

Podpis objedna

Petr Chladna

Datum:

Podpis TDS

Podpis zhotovitele:

Marek Mička

Datum:

18.10.2021

Ing. Jiří Fencel,

Datum:

18.10.2021

FENC

Ing. Jiří Fencel

Rychtaříkova 22, PSČ 32

Kontaktní adresa:

Na Vinici 452, 335 01 Nepomuk IČ: 11415011

ZL1	51 668,00	ZL1 - Výškové úpravy kanalizačních šachet
ZL2	19 275,00	ZL2 - Směrové sloupky
ZL3	-13 500,00	ZL3 - Ne instalace 3ks dopravního značení
ZL4	168 839,20	ZL4 - Napojení místní komunikace na sil. III/1738
ZL5	62 589,00	ZL5 - Osazení vzdušníku + kalníku na vodovodní řád

celkem 288 871,20 Kč bez DPH

ZL1 - Výškové úpravy kanalizačních šachet

S:	RD Blatná – Sahara - SO 03 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - 1.etapa
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				51 668,00
1	133301101R00	Hloubení šachet v hor.4 do 100 m3	m3	6,00000	375,00	2 250,00
2	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	10,00000	18,80	188,00
3	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	6,00000	225,00	1 350,00
4	R.00	Demontáž a odvoz konusu	m3	6,00000	1 500,00	9 000,00
5	894410302	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 deska zákrytová	kus	6,00000	2 250,00	13 500,00
6	59224130RAA	Deska přechodová TZK-Q 625/200/120/T	kus	6,00000	4 230,00	25 380,00

ZL2 - Směrové sloupky

S:	RD Blatná – Sahara - SO 03 - Směrový sloupek
O:	
R:	
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				19 275,00
1		směrový sloupek bílý	kus	15,00000	685,00	10 275,00
2		montáž směrového sloupku	kus	15,00000	600,00	9 000,00

ZL3 - Ne instalace 3ks dopravního značení

S:	SO 01 - Komunikace a chodníky Blatná - Sahara - 1. etapa
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				-13 500,00
41	914501111R00	Montáž trub.nástavce na sloupek svislé dopr.značky	kus	-3,00000	375,00	-1 125,00
42	914001121R00	Osaz.svislé dopr.značky a sloupku,Al patka, základ	kus	-3,00000	2 500,00	-7 500,00
47	915	Dodávka pozinkovaného sloupku + víčka	kus	-3,00000	750,00	-2 250,00
48	916	Dodávka Al patky	kus	-3,00000	875,00	-2 625,00

ZL4 - Napojení místní komunikace na sil. III/1738

S:	SO 01 - Komunikace a chodníky Blatná - Sahara - 1. etapa
O:	
R:	
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				168 839,20
40	113107163	Odstranění podkladu asfaltového recyklátu přes 200 do 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 <i>Napojení B:</i>	m2	240,00000	91,00	21 840,00
27	564871111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm, ŠD-a 0/63 mm (E def.2=65 Mpa) <i>Napojení B:</i> <i>Napojení A:</i>	m2	425,00000 320,00000 105,00000	300,00	127 500,00
22	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	48,00000	25,00	1 200,00
	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	48,00000	47,90	2 299,20
31	579300015R00	Kryt komunikací z asfalt.recyklátu po zhutnění 8cm	m2	320,00000	50,00	16 000,00

ZL5 - Osazení vzdušníku + kalniku na vodovodní řád

S:	RD Blatná – Sahara - SO 05 - VODOVOD - 1. etapa
O:	
R:	
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				62 589,00
2	181101102R00	D+ M Souprava odběrová s odvodněním	kpl	2,00000	21 457,00	42 914,00
64	348200000000	PODKLADOVÁ DESKA 3482	kus	2,00000	1 100,00	2 200,00
67	195000000002	POKL. 1950 TUHÝ, PODZ. H.	kus	2,00000	3 975,00	7 950,00
c	851008005016	T KUS 8510 DN80/50 PN16	kus	2,00000	4 762,50	9 525,00