

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO



číslo smlouvy objednatele: 3400240095

Uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických: [REDACTED] Odbor realizace investičních akcí

odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 3048982/0800

Tel.: [REDACTED]

dále jen **objednatel****a**

AB stavby s.r.o.

se sídlem Košíky 78, 687 04

zastoupená: Jiřím Pelkou, jednatelem

zástupce ve věcech smluvních: Jiří Pelka, jednatel, Libuše Pelková, jednatelka

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

IČO: 25524232

DIČ: CZ25524232

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 30171

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 5624120257/0100

Tel.: [REDACTED]

dále jen **zhotovitel**

„Rekonstrukce dětského oddělení Knihovny Jižní Svahy, Okružní 4699, Zlín – stavební část“

I. PREAMBULE

Vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu realizace stavebních prací vyvstala potřeba provést níže uvedené změny oproti původním zadávacím podmínkám, dohodly se smluvní strany na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 3400240095 ze dne 11. 9. 2024 (dále jen „smlouva o dílo“).

1. tzv. vícepráce

Nepředvídané stavební práce

Změna přípravy území

V průběhu stavby bylo zjištěno, že jediný příjezd na staveniště, který tvoří most a pojezdová stropní konstrukce podzemních garáží na pozemku p. č. 1990/21 a st. 6650/1 u budovy Okružní 4699 v obci Zlín (Knihovna Jižní Svahy), je v jiném, než předpokládaném stavebně-technickém stavu a to v havarijním (degradace povrchových vrstev betonu a koroze výztuže železobetonových konstrukcí, tj. snížená statická únosnost) a že je nutné provést zpevnění těchto konstrukcí, které bude spočívat v podchycení stropní konstrukce stavebními stojkami a roznášecími dřevěnými fošnami, v osazení ocelového rámu v místě vjezdové brány jehož součástí bude nová ocelová dvoukřídlá brána a v umístění mobilního staveništního oplocení a to z důvodu umožnění přístavení kontejneru pro odvoz odpadu a stavebních materiálů pro realizaci výše uvedené veřejné zakázky (zajištění příjezdu na staveniště).

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy o dílo je:

- změna článku I. Předmět smlouvy, vymezení pojmů
- změna článku III. Doba a místo plnění
- změna článku IV. Cena za dílo

2. Článek I. Předmět smlouvy

Rozšiřuje se o dodatečné stavební práce, jejichž soupis je obsažen v příloze č. 1 tohoto dodatku.

3. Článek III. Doba a místo plnění (odst. 2) se mění následovně:

Prodoužení termínu dokončení díla na 8,5 měsíce (prodoužení o 2 týdny) z důvodu nutnosti zajištění konstrukcí příjezdu v havarijním stavebně-technickém stavu.

4. Článek IV. Cena za dílo (odst. 2) se mění následovně:

Původní cena dle smlouvy o dílo celkem ve výši 5 986 356,25 Kč bez DPH se dodatkem č. 1 zvyšuje o cenu dodatečných stavebních prací (víceprací) ve výši 442 307,49 Kč bez DPH dle jejich ocenění v soupisu v příloze tohoto dodatku.

Cena za dílo dle SoD 5 986 356,25 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 ke SoD (vícepráce) 442 307,49 Kč bez DPH

Cena ve znění dodatku č. 1 ke SoD: 6 428 663,74 Kč bez DPH

Celkem cena ve znění dodatku č. 1 ke SoD činí: 6 428 663,74 bez DPH, 7 778 683,13 Kč vč. DPH.

Celková cena za kompletní dílo dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 smlouvy o dílo činí 6 428 663,74 Kč bez DPH (slovy: šest milionů čtyři sta dvacet osm tisíc šest set šedesát tři korun českých sedmdesát čtyři haléřů bez DPH).

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Další ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená se nemění.
3. Dodatek se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku č. 1 smlouvy o dílo, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha: změnový rozpočet

Schválení finančních prostředků

Doložka dle § 41 ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

datum schválení finančních prostředků: 21. 3. 2024, č. usn. 1/11Z/2024, RO č. 9/T9

Schválení veřejné zakázky

Doložka dle § 41 ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

datum schválení zadávacího řízení: 17. 6. 2024, č. usn. 88/12R/2024

Schválení uzavření smlouvy o dílo, dodatku č. 1

Doložka dle § 41 ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

datum schválení uzavření smlouvy o dílo: 12. 8. 2024, č. usn. 57/15R/2024, schválení uzavření smlouvy

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

datum schválení dodatku č. 1: 7. 10. 2024, č. usn. 40/19R/2024

Ve Zlíně dne:

V Košíkách dne:

objednatel:

statutární město Zlín

zhotovitel:

AB stavby s.r.o.

Ing. et Ing. Jiří Korec
primátorLibuše Pelková
jednatelka

Kontrolu smlouvy provedl:	Elektronický podpis:
Odbor realizace investičních akcí	
Odbor právní	
Odbor ekonomický	
Shora uvedené podpisy jsou interním úkonem Magistrátu města Zlína za účelem potvrzení provedení věcné, právní a ekonomické kontroly smlouvy a nejedná se o právní jednání za statutární město Zlín	

PŘÍLOHA: ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	01	Rekonstrukce dětského oddělení knihovny-JS Okružní	
Objekt:	02	statické zajištění	
Rozpočet:	1	práce dle požadavku investora	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	AB stavby s.r.o.		IČO: 25524232
	č.p.78		DIČ: CZ25524232
	67804	Košiky	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			210 465,47
PSV			231 842,02
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			442 307,49
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		442 307,49 CZK
Základní DPH	21 %		92 884,57 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			535 192,06 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Položkový rozpočet

S:	01	Rekonstrukce dětského oddělení knihovny-JS Okružní
O:	02	statické zajištění
R:	1	práce dle požadavku investora

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 41		Stropy a stropní konstrukce				195 322,00
1	41-1	stojka PERI Ergo D-250	ks	21,00000	1 699,00	35 679,00
2	41-2	stojka PERI Ergo D-300	ks	9,00000	2 177,00	19 593,00
3	41-3	stojka PERI Ergo D-350	ks	50,00000	2 419,00	120 950,00
4	41-5	ocelové rámy pro stojky /palety	ks	2,00000	4 550,00	9 100,00
5	41-4	doprava dodávka	soub	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				13 345,00
6	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	85,00000	157,00	13 345,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 798,47
7	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	3,84700	467,50	1 798,47
Díl: 762		Konstrukce tesařské				107 706,02
8	411354177	Podpěrná konstrukce bednění stropů výšky do 4 m, zatížení do 30 kPa - zřízení-odborný odhad	m2	85,00000	484,00	41 140,00
9	605160105	Řezivo SM impregnované tl. 80 mm, 22/8/450	m3	6,93396	9 600,00	66 566,02
		0,22*0,08*4,5*1,03*85		6,93396		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				124 136,00
10	767585101	Montáž pomocných konstrukcí-svařováním	m	6,00000	104,00	624,00
11	767996802	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg plechový kryt průvlaku vč. uložení do suti	kg	50,00000	55,00	2 750,00
12	76799X	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 250 kg ocel.rám 120/120/5 vč. pú FeZn	kg	250,00000	135,00	33 750,00
13	767-brána	D+M vjezdová brána plná 2-křídla rozm.... vč.Pú FeZn a kování -odborný odhad	kpl	1,00000	48 000,00	48 000,00
14	55343R	mobilní oplocení rozm. 3500/2000 dodávka pro investora	kus	15,00000	1 900,00	28 500,00
15	55343X	mobilní oplocení vjezdová brána dodávka pro investora	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
16	59261030	Podstavec mobilního oplocení plastbetonový 680 x 250 mm-dodávka pro investora	kus	18,00000	334,00	6 012,00