

Agendové číslo smlouvy Objednatele: S/1292/2024/ODK

**Smlouva o dílo na revize zdvihacího zařízení v podchodu MHD Dolní, ul.
Plzeňská č: 24SM0332
(dále jen „tato Smlouva“)**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“),

mezi

Statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava,
Městský obvod Ostrava Jih, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka,
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou,
IČO: 00845451,
DIČ: CZ00845451,
peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka,
č. účtu: 1520761/0100
(dále jen „Objednatel“)

a

Garaventa Lift s.r.o., se sídlem Pražská 810/16, Hostivař, 102 00 Praha 10,
zastoupená: Štěpánem Matýsem, jednatelem společnosti
IČO: 496 82 041,
DIČ: CZ496 82 041,
peněžní ústav: KB Praha 10,
č. účtu: 946347-101/0100,
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 21969
(dále jen „Zhotovitel“);

Objednatel a Zhotovitel společně jako „Smluvní strany“).

**1.
Předmět Smlouvy**

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je poskytování činností spočívajících v revizích zdvihacích zařízení v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy, a to dle podmínek této Smlouvy. Rozsah předmětu této Smlouvy (díla), je sjednán v článku 1.5 této Smlouvy (dále jen „Revize“).
- 1.2 Touto Smlouvou se zavazuje Zhotovitel provést dílo dle článku 1.5 této Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu dle článku 2 této Smlouvy.
- 1.3 Objednatel se dále zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, nutnou pro plnění předmětu Smlouvy, zejména poskytnout Zhotoviteli přístup do prostor nutných k provedení díla.
- 1.4 Revize dle této smlouvy se týkají zdvihacích zařízení specifikovaných v Příloze č. 1 této smlouvy.

Garaventa Lift s.r.o

Pražská 16 102 00 Praha 10 • Czech Republic

T +420 800 17 15 15 • E info@garaventalift.cz • I www.garaventalift.cz

IČ 49682041 • DIČ CZ49682041



1.5 Specifikace Revizí:

Pravidelná přezkoušení a údržba zařízení je prováděna dle předpisu výrobce, a v intervalech určených výrobcem. Intervaly jsou popsány v Příloze č. 1 této Smlouvy.

Revize se skládá ze tří částí:

1. Odborná prohlídka zařízení (kontrola funkcí zařízení, stavu ovladačů, stavu osvětlení, je-li instalováno);
2. Základní servis zařízení (seřízení standardních prvků zařízení, namazání pohyblivých částí dle pokynů výrobce, kontrola stavu jednotlivých prvků);
3. Přezkoušení zařízení, vydání revizního protokolu a případné doporučení dalších servisních zásahů, je-li třeba.

1.6 Rozsah revizí dle článku 1.5 této Smlouvy může být upravován pouze po vzájemné dohodě Smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.

1.7 V případě, že na zařízení dle článku 1 této Smlouvy byla Zhotovitelem poskytnuta záruka dle jiné (zvláštní) smlouvy, není tato záruka a záruční podmínky touto Smlouvou nijak dotčena. Po dobu trvání záruky se veškeré Servisní činnosti řídí poskytnutou zárukou a záručními podmínkami a v případě, kdy bude vada v souladu se záručními podmínkami v reklamačním řízení Zhotovitelem uznána jako vada v rámci záruky, budou veškeré činnosti provedené v rámci záruky provedeny výlučně na náklady Zhotovitele, a to včetně dodání náhradních dílů.

2. Cena

2.1 Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo smluvní cenu, a to dle Přílohy č. 1 této Smlouvy, přičemž cena díla vychází z ceníku Zhotovitele platného ke dni uzavření této Smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností Objednatel prohlašuje, že se ke dni podpisu této Smlouvy seznámil s aktuálním ceníkem Zhotovitele.

2.2 Zhotovitel si vyhrazuje právo změnit ceník. V takovém případě Zhotovitel zašle Objednateli znění nového ceníku, který bude podkladem pro úpravu Přílohy č. 1 této Smlouvy. Změnu Přílohy č. 1 této Smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem k této Smlouvě. V případě, že Objednatel nový ceník odmítne, jsou obě Smluvní strany oprávněny od této Smlouvy odstoupit s okamžitou účinností.

2.3 Revize bude Zhotovitel fakturovat Objednateli dle podmínek specifikovaných v Příloze č. 1 této smlouvy.

2.4 Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této Smlouvy, **bude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

3.

Platební podmínky (fakturace)

- 3.1 Podkladem pro úhradu ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Faktury budou doručovány elektronicky na email Objednatele dle článku 6.1 této Smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel je oprávněn fakturovat na základě servisního listu, který bude obsahovat popis a rozsah revize a bude podepsán pověřenou osobou Zhotovitele a odsouhlasen pověřenou osobou Objednatele.
- 3.3 Faktury Zhotovitele jsou splatné do 30 kalendářních dnů po jejich doručení Objednateli, a to na účet Zhotovitele dle této Smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele. Součástí faktury bude servisní list Zhotovitele.
- 3.4 Je-li nebo stane-li se Zhotovitel plátcem DPH, bude k cenám připočtena DPH v příslušné zákonné výši účinné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud na základě změny zákonné úpravy dojde k navýšení či snížení daně z přidané hodnoty (změna příslušné sazby), bude použita aktuální sazba DPH a pro takový případ se Smluvní strany dohodly, že nebudou o takové změně sazby DPH ze zákona již uzavírat písemný dodatek k této Smlouvě.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy účinnými ke dni platnosti této Smlouvy. DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění.
- 3.6 V případě rozšíření nebo jiné podstatné změny instalovaného zařízení, upraví Smluvní strany výši sjednané ceny za revizi formou dodatku k této Smlouvě. Nedohodnou-li se Smluvní strany na obsahu dodatku v přiměřené době, je každá ze Smluvních stran oprávněna od této Smlouvy odstoupit.
- 3.7 V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se Smluvní strany dohodly na fakturaci díla čtvrtletně, tj. 1x za 3 kalendářní měsíce. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění je považován den předání a převzetí provedených prací za dané kalendářní čtvrtletí.
- 3.8 Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn aktuální pokyn GFŘ k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.9 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli.
- 3.10 Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 3.11 Pro případ, že Zhotovitel bude mít dle této Smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí Objednateli. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je Objednatel oprávněn



uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení DPH na bankovní účet správce daně Zhotovitele a zaplacení ceny Zhotoviteli bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu díla.

3.12 Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je Zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
- b) **Agendové číslo smlouvy Objednatele** uvedené na první straně této Smlouvy a datum jejího uzavření,
- c) předmět této Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
- e) lhůtu splatnosti faktury,
- f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
- g) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ Objednatele a Zhotovitele,
- h) údaje Zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence ů podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
- i) označení útvaru Objednatele, který akci likviduje (tj. odbor ODK),
- j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- k) zařídění jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn aktuální pokyn Generálního finančního ředitelství (dále jen „GFŘ“) k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

4.

Způsob provedení díla (Servisní činnosti), termíny plnění

- 4.1 Revize provádí Zhotovitel dle podmínek v této Smlouvě popsanych a v intervalech dle Přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že revize je provedena, pokud byla dokončena a předána Objednateli. Objednatel je povinen potvrdit Zhotoviteli provedení revize v servisním listu Zhotovitele, a to jakmile bude revize dokončena Zhotovitelem. Podpisem servisního listu po dokončení revize Objednatel potvrzuje, že revize netrpí žádnými zjevnými vadami.
- 4.3 Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o všech známých skutečnostech, které by mohly ovlivnit průběh plnění této Smlouvy.
- 4.4 Zhotovitel je povinen provádět revize dle této Smlouvy svědomitě a s odbornou znalostí a péčí, v souladu s provozními, případně výrobními předpisy stanovenými výrobcem pro servisovaná zařízení a je povinen dodržovat v objektech Objednatele bezpečnostní předpisy a předpisy požární ochrany.



- 4.5 Objednatel se zavazuje zajistit pro Zhotovitele a jeho zaměstnance vstup do objektů z důvodu provedení revizí dle této Smlouvy. V případě vyžádání Zhotovitele zajistí Objednatel přítomnost oprávněné osoby alespoň při započetí a ukončení revize a uvolnění zařízení na dobu nezbytnou pro provedení revize.
- 4.6 Objednatel uvádí pro účely plnění této Smlouvy kontaktní údaje na osoby, které zajistí vstup do objektů. Objednatel se zavazuje písemně (nebo emailem) informovat Zhotovitele v případě změny kontaktní osoby a/nebo jejich údajů, a to bez zbytečného odkladu poté, co tato změna nastala.

5.

Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

- 5.1 Dílo specifikované v článku 1 této Smlouvy, bude Zhotovitel provádět ode dne **01.01.2025 do vyčerpání finančního limitu ve výši 150 000,- Kč včetně DPH nebo do uplynutí doby, tj. do 31. 12. 2029**, podle toho, která skutečnost nastane dříve. V případě vyčerpání finančního limitu před tímto datem je dnem vyčerpání finančního limitu ukončen smluvní vztah, vyplývající z této Smlouvy
- 5.2 Tuto Smlouvu je možné ukončit dohodou Smluvních stran nebo výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba je tříměsíční a začíná běžet první den měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.

6.

Kontaktní údaje

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemnou komunikaci budou užívat následující kontaktní údaje:

Za Objednatele:

Kontaktní osoba k navrhování a uzavírání a provádění změn této Smlouvy a dodatku k této Smlouvě: Bc. Martin Bednář, MBA, starosta; PhDr. Daniel Jeřábek, MBA, LL.M., vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb; Ing. Petra Bálková, vedoucí oddělení dopravy (zástupce vedoucího odboru po dobu jeho nepřítomnosti)

Kontaktní osoba k objednávání revizních oprav, potvrzování provedených prací, elektronická komunikace pro fakturaci: Mgr. Lukáš Blahuta, referent správy komunikací, tel. 599 430 279, email: lukas.blahuta@ovajih.cz

Za Zhotovitele:

Kontaktní osoba k navrhování a uzavírání a provádění změn této Smlouvy a dodatku k této Smlouvě: Štěpán Matýs, jednatel společnosti

Kontaktní osoba za prováděné práce:

Martin Vrkota, vedoucí servisního oddělení, vedoucí servisního oddělení,
Tel.: +420 775 785 937, e-mail: martin.vrkota@garaventlift.cz

7.

Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato Smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě Smluvních stran formou písemných dodatků podepsaných Smluvními stranami. Veškeré dodatky k této Smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešit přednostně vzájemnou dohodou a pokud se takové dohody nepodaří dosáhnout do jednoho měsíce od vzniku sporu, předají spor k řešení věcně a místně příslušnému soudu žalované Smluvní strany.

- 7.3 Smluvní strany prohlašují, že nejednaly v tísni, že při jednání neměly postavení slabší Smluvní strany. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 7.4 Pokud by jednotlivá ustanovení této Smlouvy byla neplatná či neúčinná nebo se neplatnými či neúčinnými stala, zůstává tím platnost či účinnost ostatních ustanovení této Smlouvy nedotčena. Neplatné či neúčinné ustanovení je třeba nahradit takovou úpravou, která se co nejvíce blíží hospodářskému účelu původního ustanovení. Totéž platí obdobně, jestliže se při provádění této Smlouvy vyskytne mezera vyžadující doplnění. Smluvní strany se zavazují poskytnout k nahrazení neplatného nebo neúčinného ustanovení a doplnění mezery nezbytnou součinnost.
- 7.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel jedno vyhotovení.
- 7.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 7.7 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá tato Smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
- 7.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této Smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto Smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek
- 7.9 Tato Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 24.10.2024 pod č. 3171/RMOB-JIH/2223/60

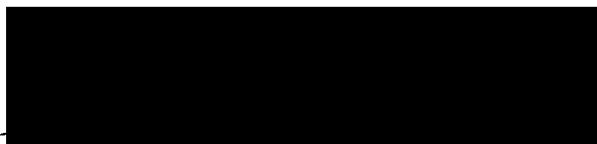
Přílohy:

- Příloha č. 1 – Rozsah revizí

Za Objednatele

05 -11- 2024

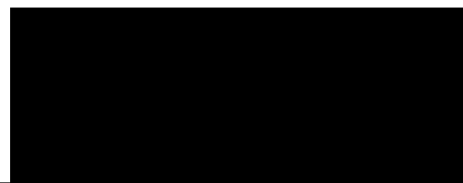
V Ostravě-Hrabůvce dne _____



Jméno: Bc. Martin Bednář, MBA
Funkce: starosta městského obvodu

Za Zhotovitele

V Praze dne _____



Jméno: Štěpán Matys
Funkce: Jednatel společnosti

Garaventa Lift s.r.o

Pražská 16 · 102 00 Praha 10 · Czech Republic

T +420 800 17 15 15 · E info@garaventalift.cz · I www.garaventalift.cz

IČ 49682041 · DIČ CZ49682041





PŘÍLOHA Č. 1

Položky revize	cena za 3 měsíce
1 x Odborná – pravidelná prohlídka („revize“) 1ks šikmé schodišťové plošiny GSL Artira	
Doprava a provozní náklady k pravidelným prohlídkám	
Základ bez DPH	
DPH 21%	
Cena včetně DPH	

Specifikace zdvihacího zařízení

typ zařízení	výrobní číslo	rok výroby	místo instalace
GSL Artira	E07030/2024/2244	2024	Podchod MHD Dolní, ul. Plzeňská, Ostrava

Garaventa Lift s.r.o

Pražská 16 · 102 00 Praha 10 · Czech Republic

T +420 800 17 15 15 · E info@garaventalift.cz · I www.garaventalift.cz

IČ 49682041 · DIČ CZ49682041

