

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2024-148

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury,
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem,
Ing. Peter Cekul, MBA, [REDACTED]

ve věcech technických: za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem,
Miroslav Mikulík, [REDACTED]

za Provozní středisko 0727 Olomouc (PS 0727),
Ing. Tomáš Rusinko, [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Barbora Burianová,
Ing. Jiří Hošek, [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. MEKOS GROUP a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 3032,

Sídlo: Polská 1174/3a, 779 00 Olomouc,

IČO: 26821834,

DIČ: CZ26821834,

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Číslo účtu: 107-7442900227/0100,

Zastoupená: Ing. Petr Machala, člen správní rady,

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 9fde546,

Adresa pro doručování: Polská 1174/3a, 779 00 Olomouc,

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení **„Stavební opravy na b. č. 2, Žižkovy kasárna Olomouc“**, systémové číslo NEN N006/24/V00033313, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění oprav ve vojenském objektu **Žižkovy kasárna CE 07-22-03/002**, s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: **„Stavební opravy na b. č. 2, Žižkovy kasárna Olomouc“**, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Jedná se o opravu vstupní a přijímací haly.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“ v příloze č. 2 „Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky a v zadávacích podmínkách zadávacího řízení: **„Stavební opravy na b. č. 2, Žižkovy kasárna Olomouc“**, systémové číslo NEN N006/24/V00033313.
Příloha č. 1 a 2 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaurí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „vícepráce“).

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1.599.846,61 Kč bez DPH

(slovy: jeden milion pět set devadesát devět tisíc osm set čtyřicet šest korun českých a šedesát jeden haléřů).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 335.967,79 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **1.935.814,40 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4

Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání a převzetí staveniště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 6.12.2024.**
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: pondělí až čtvrtek od 07:00 do 15:00 hodin, V pátek od 7:00 do 13:30 hodin. V případě potřeby provádění prací mimo uvedenou pracovní dobu je nutné domluvit termín s velitelem objektu.
- 4.8. Místem plnění: Žižkovy kasárna Olomouc, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc.

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
 - a) předání staveniště,
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli,
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ,
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek,
 - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.

- 5.4.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy,
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně jejich vstupu a vjezdu,
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.5.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.6.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami prováděných prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zakresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou jejich podzemních a nadzemních vedení, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.8.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích, které budou specifikovány při předání, čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí jejich prostor nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.9.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie, ve stavbou dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 163 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště/pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště/pracoviště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele, pro věci technické, s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby na staveništi musí být stavební deník trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.

- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště proti krádeži, za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod., použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2023), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
- a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byl objekt připraven k užívání.
- 5.21. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.
- 5.22. V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám zhotovitel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě se zhotovitelem. Náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese zhotovitel.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 78/2022 Sb.).
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech, kabely, apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho rozřazení dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínech sjednaných pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy,
 - c) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla,
 - e) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,
 - f) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykánych vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu

bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2024-148**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatel.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura – daňový doklad“,
 - b) evidenční číslo daňového dokladu,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - e) identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - f) předmět dodávky a název díla,
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelem uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí sjednaný podle čl. 4.1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla podle čl. 4.3., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat

- zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **20 %** z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.5.** V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč**.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**.
- 11.7.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.8.** V případě porušení některé z povinností stanovených v čl. 5.22 smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení těchto povinností. V případě nedodržení lhůty, stanovené objednatelem k odstranění porušení smlouvy a zjednání nápravy, je zhotovitel v prodlení a uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý další započatý den prodlení.
- 11.9.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.11.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU),
 - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského

- objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
- d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným přípisem objednatele,
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.

- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu”,
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „dílčímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy,
 - c) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 13 ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv),

ve znění pozdějších předpisů.

- 14.9.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – počet listů: 12

Příloha č. 2: Uprášení podmínek realizace veřejné zakázky – počet listů: 2

Příloha č. 3: Čestné prohlášení zhotovitele ohledně dodržování sankčního zákona – počet listů: 1

za objednatele:

Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele:

Ing. Petr Machala
člen správní rady
MEKOS GROUP a.s.

Ing. Petr Machala
Digitálně podepsal:
06.11.2024 14:01



REKAPITULACE STAVBY

Kód: CE-07-22-03-002
Stavba: Stavební oprava na b.č.2,1.NP Žižkova kasárna Olomouc

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 23.10.2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 26821834
MEKOS GROUP a.s. DIČ: CZ26821834

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 599 846,61
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 599 846,61	Výše daně 335 967,79
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 935 814,40

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

CE-07-22-03-002

Stavba:

Stavební oprava na b.č.2,1.NP Žižkova kasárna Olomouc

Místo:

Datum:

23.10.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

MEKOS GROUP a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 599 846,61	1 935 814,40
CE-07-22-03-002	Stavební oprava na b.č.2,1.NP Žižkova kasárna Olomouc	1 599 846,61	1 935 814,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební oprava na b.č.2,1.NP Žižkova kasárna Olomouc

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

MEKOS GROUP a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23.10.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

26821834

DIČ:

CZ26821834

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 599 846,61

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 599 846,61	21,00%	335 967,79
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 935 814,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební oprava na b.č.2,1.NP Žižkova kasárna Olomouc

Místo: Datum: 23.10.2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: MEKOS GROUP a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

469 - Stavební práce při elektromontážích	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	
997 - Přesun sutě	
998 - Přesun hmot	

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	
713 - Izolace tepelné	
734 - Ústřední vytápění - armatury	
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	
742 - Elektroinstalace - slaboprúd	
763 - Konstrukce suché výstavby	
764 - Konstrukce klempířské	
766 - Konstrukce truhlářské	
767 - Konstrukce zámečnické	
771 - Podlahy z dlaždic	
776 - Podlahy povlakové	
783 - Dokončovací práce - nátěry	
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	
787 - Dokončovací práce - zasklívání	

M - Práce a dodávky M

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště	
----------------------------	--

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební oprava na b.č.2,1.NP Žižkova kasárna Olomouc

Místo:

Zadavatel: MEKOS GROUP a.s.

Uchazeč:

Datum: 23.10.2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		469	Stavební práce při elektromontážích				
1	K	460941221	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl přes 3 do 5 cm a š do 5 cm	m	13,900		
2	K	460941232	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hloubky do 7 cm a šířky do 10 cm	m	16,400		
3	K	468111122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky do 5x5 cm	m	13,900		
4	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	16,400		
5	K	973031616	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro špalíky do 100x100x50 mm	kus	11,000		
6	K	977131116	Vrty příklepovými vrtáky D přes 16 do 20 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	0,650		
7	K	977131119	Vrty příklepovými vrtáky D přes 28 do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	0,400		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
8	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	65,215		
9	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	25,420		
10	K	612135091	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	25,420		
11	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,671		
12	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	61,277		
13	K	612325302-R	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží - penetrace, perlínka, štuk	m2	10,609		
14	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	11,300		
15	M	55343020	profil rohový Pz s ostrou hlavou pro vnitřní omítky tl 12mm	m	11,300		
16	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích zacišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	9,700		
17	M	59051476	profil zacišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	5,460		
18	M	59051510	profil zacišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	4,725		
19	K	622325109	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 100 %	m2	3,570		
20	K	622325209	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu 100 %	m2	0,450		
21	K	623142001	Sklovláknité pletivo vnějších pilířů nebo sloupů vtačené do tmelu	m2	4,020		
22	K	623511112.WBR.001	Tenkovrstvá akrylátová omítka weberpas marmolit střednězrný vnějších pilířů nebo sloupů	m2	7,450		
23	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	5,100		
24	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	2,200		
25	K	629999030	Příplatek k omítce vnějších povrchů za provádění omítané plochy do 10 m2	m2	7,450		
26	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým, C20/25	m3	0,723		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
27	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	5,400		
28	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří pl přes 1,5 do 2,5 m2	m2	11,700		
29	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	0,900		
30	K	953993311	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky samolepicí	kus	2,000		
31	M	56289020	číslo a písmeno orientační z plastu	kus	2,000		
32	K	953993321	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky přilepením, návrh, předloha, odsouhlasení útvarem KVV	kus	9,000		
33	M	735R2	tabulka -9 písmen, nápis , výška písma 30 cm	kus	9,000		
34	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,408		
35	K	965081323	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 25 mm plochy přes 1 m2	m2	4,100		
36	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	9,000		
37	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu 100 %	m2	4,410		
38	K	978035127	Odstranění tenkovrstvé omítky tl přes 2 mm odsekáním v rozsahu přes 100 %	m2	4,471		
39	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 100 %	m2	0,980		
40	K	985323211	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na epoxidové bázi tl 1 mm	m2	10,575		
41	K	985323912	Příplatek k cenám spojovacího můstku za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	10,575		
42	K	985331211	Dodatečné vlepuvání betonářské výztuže D 8 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	8,500		
43	M	13021011	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 8mm	t	0,003		
D 997			Přesun sutě				
44	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	6,252		
45	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,454		
46	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	163,620		
47	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	5,454		
D 998			Přesun hmot				
48	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	3,316		
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
49	K	711131111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicí vodorovné	m2	4,320		
50	K	711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicí svislé	m2	0,900		
51	M	DEK.1010410010	GLASTEK 30 STICKER PLUS (role/10m2) KVK	m2	6,084		
D 713			Izolace tepelné				
52	K	713110821	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	soubor	1,000		
53	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	2,025		
54	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 20mm	m2	2,126		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	9,000		
56	M	28616320	pás dilatační okrajová extrud PE s fólií	m	9,180		
57	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	0,985		
58	M	BCL.0001339.URS	deska z extrudovaného polystyrénu BACHL XPS 300 SF 50mm	m2	1,034		
59	K	713191521	Montáž podkladového profilu pro zatepletní spodní části oken a dveří šířky přes 50 do 100 mm výšky do 100 mm	m	4,530		
60	M	28376224	profil podkladový PROPASIV pod vchodové dveře TROCAL 76, tl.60mm, v.100mm	m	4,530		
D 734 Ústřední vytápění - armatury							
61	K	734-R	Krycí rozeta na potrubí, bílá	kus	2,000		
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							
62	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	7,000		
63	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	4,000		
64	M	34571452	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm dvojnásobná	kus	3,000		
65	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	17,700		
66	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	24,950		
67	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	59,345		
68	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	37,600		
69	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	44,980		
70	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	kus	4,000		
71	M	ABB.3559A05345	Přístroj přepínače sériového, řazení 5,(strojek, krytka), barva vybrána před realizací	kus	1,000		
72	M	ABB.3559A01345	Přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So,(strojek, krytka), barva vybrána před realizací	kus	1,000		
73	M	ABB.3559A06345	Přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So,(strojek, krytka), barva vybrána před realizací	kus	2,000		
74	M	34539060	rámeček dvojnásobný, barva vybrána před realizací	kus	3,000		
75	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	5,000		
76	M	34555202	zásuvka komplet,zápusťná jednonásobná chráněná, šroubové svorky (strojek, krytka, rámeček) barva vybrána před realizací	kus	4,000		
77	M	34555238	zásuvka zápusťná dvojnásobná, šroubové svorky,(strojek, krytka, rámeček) barva vybrána před realizací	kus	1,000		
78	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	1,000		
79	M	35829022	chránič proudový 1+N pólový 16A typ B	kus	1,000		
80	K	741370034	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 2 zdroje nouzové-opětovná montáž	kus	2,000		
81	K	741372102	Montáž svítidlo LED interiérové vestavné stropní páskové se zapojením vodičů, lišta, koncovky, spojky, zafrézování do vestavěné skříně	m	5,000		
82	M	MLD.ML121231600	LED pásek SMD3528 teple bílý, 120LED/m, IP20, DC 12V, 8mm, 5m	m	5,000		
83	M	34825027	ALU profil rovný vestavný mléčný difuzor dl 1m na 1 pásek	kus	5,000		
84	K	741372053	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní reflektorové lištový systém se zapojením vodičů - do kolejnic	kus	10,000		
85	M	34835009	LED reflektor nástěnný 20-40W bez čidla, černé, např. GU10	kus	10,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	K	R-740-RT	Napájecí trať LED pásků - 1 ks pro 100W (dodávka a zapojení)	soubor	1,000		
87	K	741372073	Montáž svítidla LED interiérové závěsné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	1,000		
88	M	34871302-R1	LED kruhové svítidlo černé, vel. min DN 2m, 4000K, 115°, min 120W, opálový difuzor, min 9650lm	kus	1,000		
89	K	741375001-PC	Montáž modulový osvětlovací systém - nosná soustava stropní přisazená - kolejnice pro bodové reflektory, černá, např. GU10, montáž na SDK	m	6,150		
90	M	3483500PC	kolejnice třířázková pro bodové reflektory, černá, např. GU10, komplet sada	m	6,150		
91	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000		
92	K	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	soubor	1,000		
93	M	R-740-1	Úprava a zapojení prvků v rozvaděči	soubor	1,000		
94	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,039		
95	K	R-740-1	Demontáž s vysekáním ovládní rolet, odpojení motoru apod.	soubor	1,000		
96	K	R-740-2	Přidružený materiál (propojovací lišty, vyvazovací pásy, popisovací štítky atd...)	soubor	1,000		
97	K	R-740-3	Demontáž stávající elektroinstalace - osvětlení, rozvodnice, kabeláž, přístroje apod.	soubor	1,000		
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							
98	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	3,600		
99	K	742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	14,500		
100	M	34571350	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 32/40mm, HDPE+LDPE	m	23,530		
101	K	742110041	Montáž lišt vkladacích pro slaboproud	m	3,000		
102	M	34571007	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x20mm	m	3,150		
103	K	742110504	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných kruhových s víčkem	kus	2,000		
104	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	2,000		
105	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	3,000		
106	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	23,530		
107	M	ADI.0051241.UR S	Instalační kabel Solarix CAT5E UTP PVC Eca 305m/box SXKD-5E-UTP-PVC	m	34,489		
D 763 Konstrukce suché výstavby							
108	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	43,050		
109	K	763135611	Montáž kazet SDK kazetového podhledu	m2	9,600		
110	K	763135811	Demontáž podhledu sádkartonového kazetového na roštu viditelném	m2	43,050		
111	K	763135881	Demontáž kazet sádkartonového podhledu	m2	9,600		
112	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v do 6 m	t	0,525		
D 764 Konstrukce klempířské							
113	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	2,000		
114	K	764508101	Montáž hranatého svodu	m	2,000		
D 766 Konstrukce truhlářské							
115	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	25,160		
116	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	25,160		
117	K	766416243	Montáž obložení stěn pl přes 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2, vč. lepidla	m2	27,552		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
118	M	62432073-R	velkoformátový panel kompaktní ROCKO , jádro panelů vyrobeno z SPC s potiskem, dekor R122 Yacht Wood	m2	27,552		
119	K	766811239	Příplatek k montáži obkladu za vyřezání otvoru	kus	5,000		
120	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000		
121	M	MSN.0027442.U RS	dveře interiérové jednokřídle plné, DTD, CPL deluxe, 80x197, barva dle nábytku	kus	1,000		
122	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000		
123	M	MSN.0027443.U RS	dveře interiérové jednokřídle plné, DTD, CPL deluxe, 90x197, barva dle nábytku	kus	1,000		
124	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	2,000		
125	M	54924004	zámek zadlabací mezipokožový pro cylindrickou vložku rozteč 72x55mm	kus	2,000		
126	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	2,000		
127	M	54914138	kování štítové pro rozteč 72mm, koule/klika, leštěný nerez, design barva černá nebo stříbrný elox	kus	2,000		
128	K	766664957	Montáž zámku interiérových dveří - vložka	kus	2,000		
129	M	2150200222	Vložka cylindrická FAB	kus	2,000		
130	K	766681821	Demontáž zárubní dveří do 2 m2	m2	0,765		
131	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm, upravit do obložení	kus	1,000		
132	M	SPL.0028846.UR S	zárubeň Normal CPL laminát standard tl. stěny 6-17cm rozměr 60-90cm, barva dle nábytku	kus	1,000		
133	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	2,000		
134	K	766811115	Pomocný materiál-16xnoha, 11 x pár zásuvkové pojezdy s tlumičem a úplným výsuvem pro vyšší nosnost, 10xpanty s tlumičem, 5x systém otvírání bezúchytkových dvířek Push to open, spojovací a kotvicí materiál, apod.	soubor	1,000		
135	K	766811116	Dodávka a montáž Kooplast těsnění soklové lišty L19mm	m	5,640		
136	K	766821111	Montáž a výroba korpusu vestavěné skříně policové jednokřídlové, nábytkové hrany REHAU	kus	1,000		
137	K	766821112	Montáž a výroba korpusu vestavěné skříně policové dvoukřídlové, nábytkové hrany REHAU	kus	8,000		
138	K	766821131-R1	Montáž a výroba dílu vestavěné skříně - zásuvka, nábytkové hrany REHAU	kus	11,000		
139	K	766821131-R2	Montáž a výroba dílu vestavěné skříně lišt, říms, sokl, nábytkové hrany REHAU	kus	5,000		
140	K	766821131-R3	Montáž a výroba dílu vestavěné skříně - police, nábytkové hrany REHAU	kus	20,000		
141	K	766434332	Montáž a výroba obložení sloupů a pilířů pl do 5 m2 panely dýhovanými přes 0,60 do 1,50 m2, nábytkové hrany REHAU	m2	7,840		
142	K	766414232	Montáž a výroba obložení stěn pl do 5 m2 panely dýhovanými přes 0,60 do 1,50 m2, nábytkové hrany REHAU	m2	4,018		
143	M	60722284	deska dřevotřísková laminovaná 2070x2800mm tl 19mm, barva tm. šedá až antracit	m2	111,326		
144	M	60711120	deska dřevovláknitá sololit I tl 3,2mm rozměr 1220x2750mm-zádová deska	m2	20,130		
145	K	766821132	Montáž vestavěné skříně zadního dílu, vyřezání otvoru pro zásuvky 2 kusy	kus	9,000		
146	K	766821141	Montáž posuvných dveří vestavěné skříně s kováním, posuvem komplet, v černé barvě	kus	4,000		
147	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn, spojovací materiál, uchycení	soubor	1,000		
148	M	60514112	řezivo jehličnaté lat' surová dl 4m	m3	0,060		
149	K	766821131-R4	Montáž a výroba nástěnné police š.250mm, dl.600mm, tl.20mm z MDF mat., barva a dekor dle obkladu, včetně materiálu, nosníku a uchycení	kus	5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
150	K	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	1,000		
151	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	8,000		
152	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	2,408		
D 767 Konstrukce zámečnické							
153	K	767114233	Montáž stěn a příček rámových zasklených vnějších do zdiva bez požární odolnosti plochy přes 9 do 12 m2	m2	11,914		
154	M	55341360	stěna rámová prosklená hliníková s dvoukřídlými dveřmi, návrhu členění, stat. posud. + dílen. dokum., samonosné rámy širší, sloupky š. 350mm, b. antracit, plné zasklení, odolnost zatížení větrem, zvýšená akustická neprůzvučnost, U=1, 1W/m2K, dvoj sklo polep BOZP dveře,	m2	11,914		
155	K	767114815	Demontáž stěn a příček rámových zasklených vnitřních plochy přes 15 m2	m2	20,420		
156	K	767114822	Demontáž stěn a příček rámových zasklených vnějších plochy přes 6 do 9 m2	m2	11,914		
157	K	767136152	Montáž příček lišta spodní vodící	m	9,100		
158	M	19416009	lišta ukončovací hliníková 12,5mm	m	4,550		
159	M	55344495	lišta přítlačná z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 70mm	m	4,550		
160	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	2,750		
161	K	767661812	Demontáž mříží rolovacích, bočních lišt, motor+odpojení	m2	11,937		
162	K	767691823	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří přes 2 m2	kus	4,000		
163	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	24,570		
164	M	13011054	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 80x40x6mm	t	0,025		
165	M	30908101	šroub pro přímou montáž do betonu a pórobetonu s korozní odolností 15 cyklů, D 6,3x80mm	kus	20,000		
166	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	9,000		
167	M	749-R1	nástěnný držák na kola na 3 kol s pecnými háky a rámem KS-163, kov s práškovou barvou, 650x310x410mm, nosnost 60 kg	kus	1,000		
168	M	749-R2	nástěnný držák na vložky s tyčí, nerez nebo lakovaný, pro 3 vložky do rozměru 120x80cm, úhle do 45°, bezpečnostní pojistka, letované spoje, základna cca 10x15cm, tl. plechu min 0,15cm, kotveno přes obklad do zdiva	kus	1,000		
169	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	69,000		
170	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,467		
D 771 Podlahy z dlaždic							
171	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	24,280		
172	K	771553913	Výměna dlaždice teracové lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2	kus	20,000		
173	M	59247001	dlaždice teracová 300x300x30mm	m2	1,980		
D 776 Podlahy povlakové							
174	K	776232111	Lepení lamel a čtverců z vinylu 2-složkovým lepidlem	m2	47,230		
175	M	28411051	dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,55mm, úprava PUR, třída zátěže 23/33/42, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů, dekor imitace betonu	m2	58,133		
176	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	24,280		
177	M	69751204	lišta kobercová 55x9mm	m	27,922		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
178	K	776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m	24,280		
179	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	47,230		
180	K	952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	47,230		
181	K	783937163	Kotevní můstek dvojnásobný epoxidový nátěr nesavého podkladu	m2	47,230		
182	K	776R	Montáž pásky dilatační povlakových podlah-akrylový pásek po obvodu před litím stěrky, vč. materiálu	m	29,300		
183	K	776141123	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	47,230		
184	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	47,230		
185	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	47,230		
186	K	767531126	Položení čistící rohože nebo koberce volné s náběhovými gumovými hranami, tvarovaný půlkruh, výřezy	m2	3,360		
187	M	69752153	<i>náběh gumový pro textilní rohože do půlkruhu poloměr 1,2m</i>	m	6,500		
188	M	69752100	<i>rohož textilní provedení 100% PP, MFL ED, FANWELL 1120 s gumovou lištou širokou 2 cm, náběh, protiskluz položení</i>	m2	3,360		
189	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	47,230		
190	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,889		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
191	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	20,735		
192	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	20,735		
193	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,735		
194	K	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,735		
195	K	783342101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyuretanovým tmelem	m2	6,221		
196	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	15,200		
197	K	783606861	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm obroušením	m	15,200		
198	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	15,200		
199	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	15,200		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							
200	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	65,215		
201	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	65,215		
202	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	4,000		
203	K	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	1,000		
204	K	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech v do 3,80 m	m2	71,841		
205	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	62,332		
206	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	62,332		
207	K	784211101-R	Pětinásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	71,841		
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
208	K	786624121	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených kovových otevíracích, sklápěcích a vyklápěcích, demontáž stávajících	m2	16,500		
209	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové, hliníkové, komplet-domykavé provedení s brzdou a silnější převodovkou+fix v držáku, plochá horní lišta, ukončeno krytkami, bílá a stříbmá	m2	16,500		
D 787 Dokončovací práce - zasklívání							
210	K	78791111-R	Montáž poloprůhledné fólie na sklo,propustnost světla až 40%, očištění ocelovou žiletkovou škrabkou,navlhčení skla, usazení a ořízne podle rámu,vytlačení kapaliny, vytvoření a odsouhlasení grafického návrhu	m2	8,213		
211	M	63479012	děrovaná fólie na sklo s propustností světla až 40%, grafický potisk	m2	8,213		
212	K	78791112-R	Montáž protisluneční fólie na sklo,očištění stávající folie ocelovou žiletkovou škrabkou,navlhčení skla, usazení a ořízne podle rámu,vytlačení kapaliny	m2	16,500		
213	M	634-R2	fólie na sklo NC35XT	m2	16,500		
D M Práce a dodávky M							
214	K	220731004	Montáž konzoly na zeď do výšky přes 3 m nosnosti přes 10 do 15 kg	kus	1,000		
215	K	228731004	Demontáž konzoly ze zdi výšky přes 3 m nosnosti přes 10 do 15 kg	kus	1,000		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							
D VRN3 Zařízení staveniště							
216	K	030001000	Zařízení staveniště, denní úklid, zakrytí dveří pro zamezení šíření prachu apod., konečný úklid	soubor	1,000		
217	K	VRN3	Vytřídění a vytěžení kovového odpadu , složení na mezideponii stavby, naložení, složení s poskládáním na místě, dovoz v areálu	soubor	1,000		

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

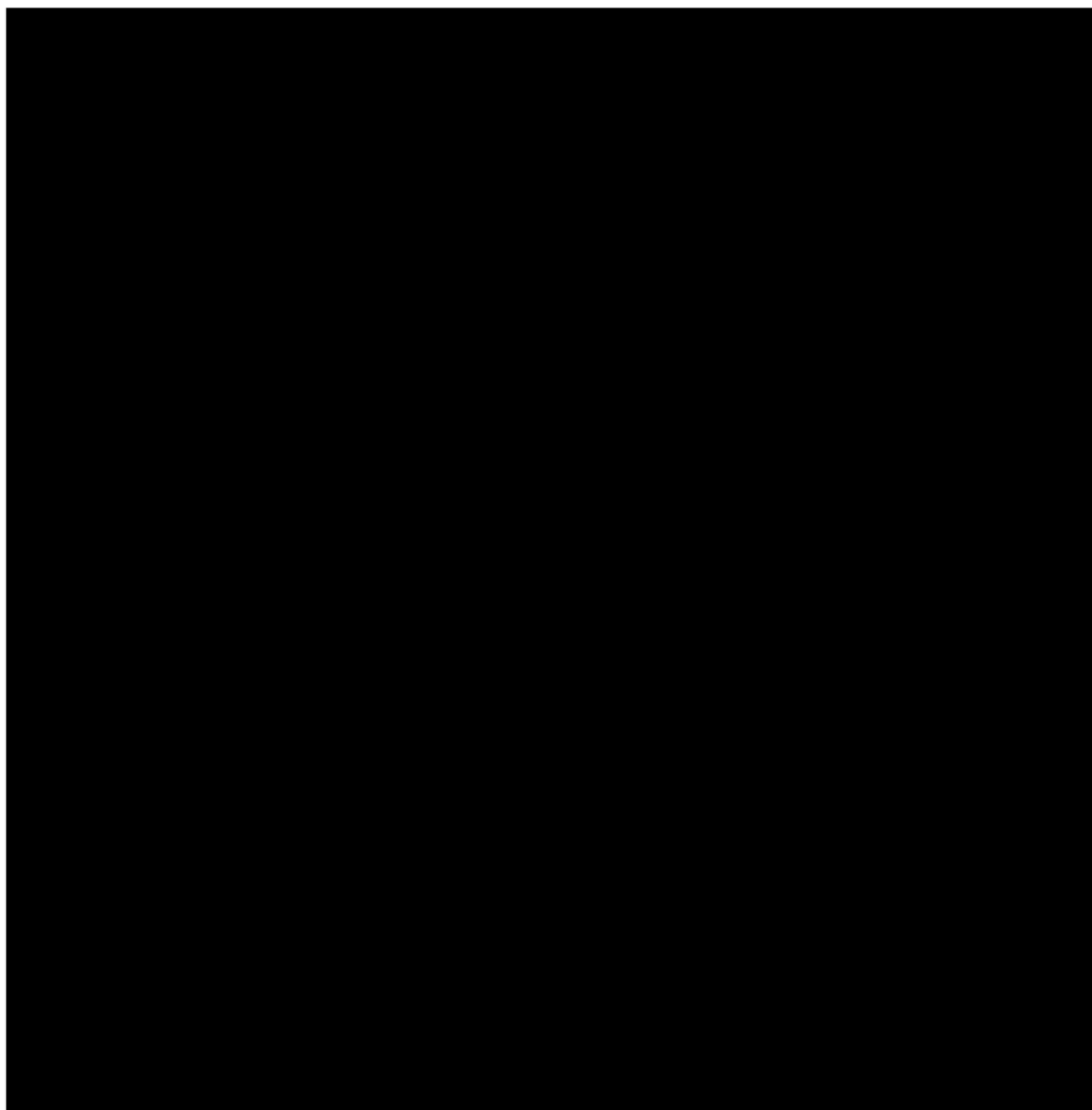
1. **Identifikační údaje stavby**

Název zakázky: Stavební opravy na b.č.2, 1.NP Žižkova kasárna Olomouc

Místo stavby: budova č.2 , areál Žižkova kasárna Olomouc, Dobrovského 933/6,
771 11 Olomouc, k.ú. Olomouc-město, parcela č. st.981

Objekt: CE 07-22-03/002

Uživatel: VZ 2230 Olomouc



2.1. Rozsah oprav

Oprava bude probíhat v prostorách 1.NP, která je přístupná z ul. Dobrovského a týká se hlavně vstupní a přijímací haly pro nové rekruty do armády.

Jedná se o provedení prací:

- V rozsahu a výměrách uvedených v příloze č.1 – „Cenová nabídka“

2.1.1. Opravy svislých a vodorovných konstrukcí

- výměna podhledu, křídel vnitřních dveří, vstupní prosklené stěny s dvoukřídlými dveřmi, drobné opravy zdiva
- oprava vnitřních omítek,
- malby, nátěry, drobné zazdívky.

2.1.2. Výměna podlahové krytiny v kanceláři

- demontáž krytiny,
- úprava podkladní vrstvy,
- pokládka povlakové krytiny, lišty.

2.1.3. Elektroinstalace, SLP

- výměna svítidel s nutnou úpravou elektroinstalace,
- úprava slaboproudů

2.1.4. Prvky PSV

- zámečnické výrobky: opravy, výměna, úprava,
- klempířské prvky,
- výměna truhlářských prvků (vestavěných skříní a obkladů stěn),

2.1.5. Drobné opravy na budově

- oprava žalúzií,
- oprava fólií na oknech a dveřích.

3. Vedlejší náklady

Zařízení staveniště. Úklid po dokončení prací a v průběhu stavby, kdy je nutno zabezpečit čistotu při zachování provozu budovy. Maximální zakrytí dveří a zamezení prostupu prachu do neopravované části budovy. Ochrana prvků bezpečnostního systému na budově. Odvoz sutí.

4. Ostatní

Jedná se o budovu ve vojenském areálu s provozem v pracovní dny od 7:00 do 15:30 hod, v pátek do 13:00 hod. Práce mohou být prováděny pouze v pracovní době.

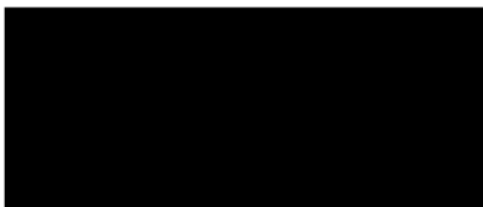


ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

V Olomouci

dne 23.10.2024



Ing. Petr Machala
Člen správní rady
MEKOS GROUP a.s.