



TSKAP0004CX5

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00,
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena na základě pověření uděleného představenstvem [redacted] řídícím obchodním
referentem

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7
č. ú. [redacted] bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")
a

CC Real, s.r.o.

IČO: 27088570, DIČ: CZ27088570

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spis. zn. C 95390

zastoupen [redacted]

sídlo/bydliště: Revoluční 1963/6, Nové Město, 110 00 Praha 1

bankovní spoj.: [redacted]

ID datové schránky: 3van542

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2/23/1266/346

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. Předmět dodatku

1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě,
kterým se mění:

☒ komunikace **Na valech** v obci **Praha 6** na pozemku parc. č. **764 k.ú. Hradčany**

☒ pozemek v obci **Praha 6** parc. č. **764 k.ú. Hradčany**

☒ doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od **09.12.2023** do **30.11.2024**

nový termín: od **09.12.2023** do **07.12.2024**

☒ rozsah předmětu nájmu:

původní výměra: **32 m²**

nová výměra: **145 m²**

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho
nedílnou součást.

☒ výše (sazba) nájemného:

původní sazba: **30,00 Kč/m²/den**

nová sazba: **150,00 Kč/m²/den**

☐ následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

☒ původní příloha "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu" se ruší a nahrazuje novou

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **prodloužení akce v termínu od 01.12.2024 - do 07.12.2024**

Článek II. Výše nájemného

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného
stanovená tímto Dodatkem **512 880 Kč bez DPH**, přičemž nájemné je:

☐ v plné výši uhrazeno.

☐ splatné k běžného kalendářního roku.

☐ je splatné v pravidelných splátkách po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k běžného kalendářního
roku

☒ celkové nové nájemné: 512 880,- Kč

uhrazeno k: 24.07.2024 479 280,- Kč

přeplatek: 0,- Kč

nedoplatek: 33 600,- Kč

☐ uctárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši, Kč

☐ převodem na č.ú. [redacted]

☐ na adresu:

Článek III. Závěrečná ustanovení

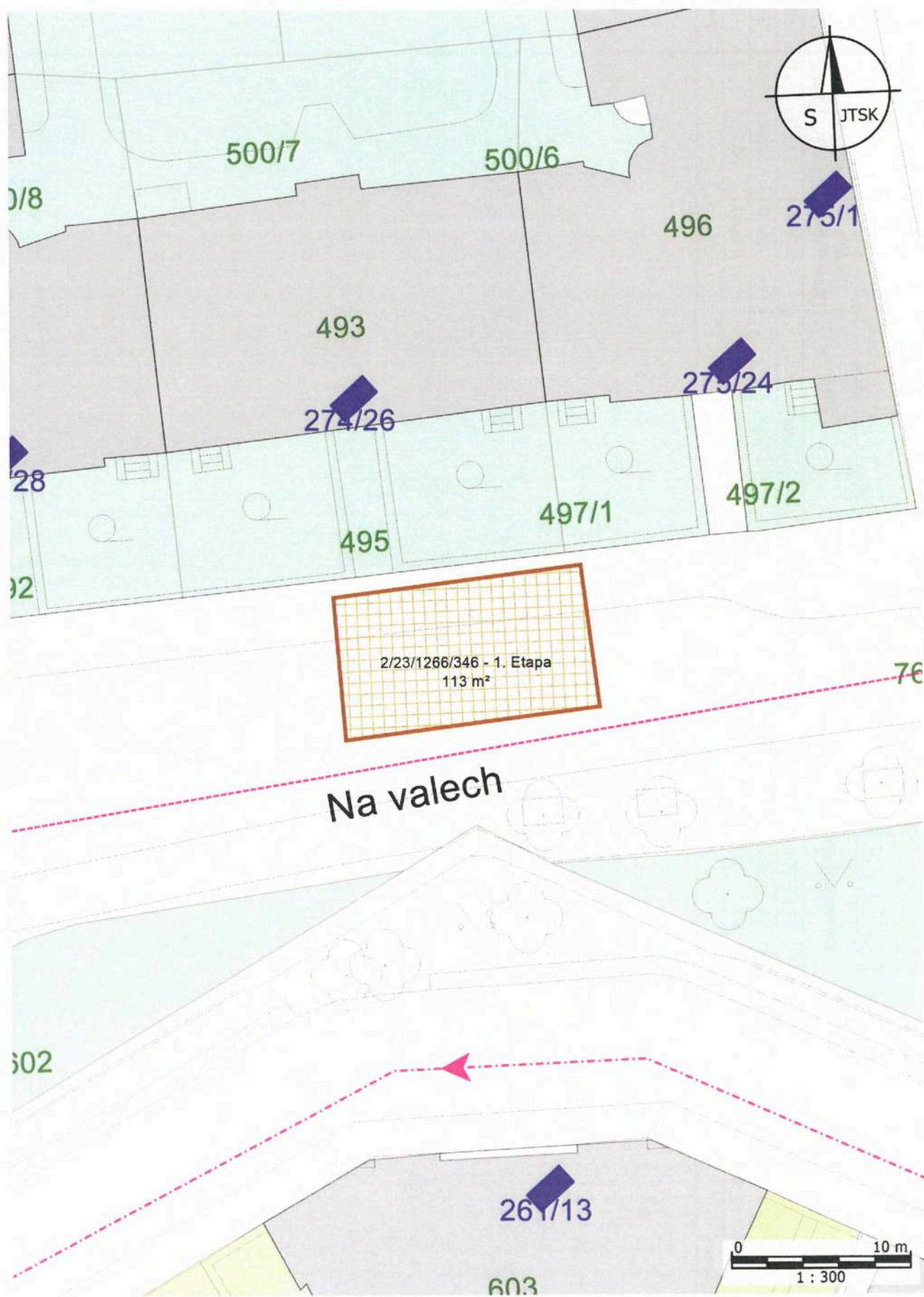
- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

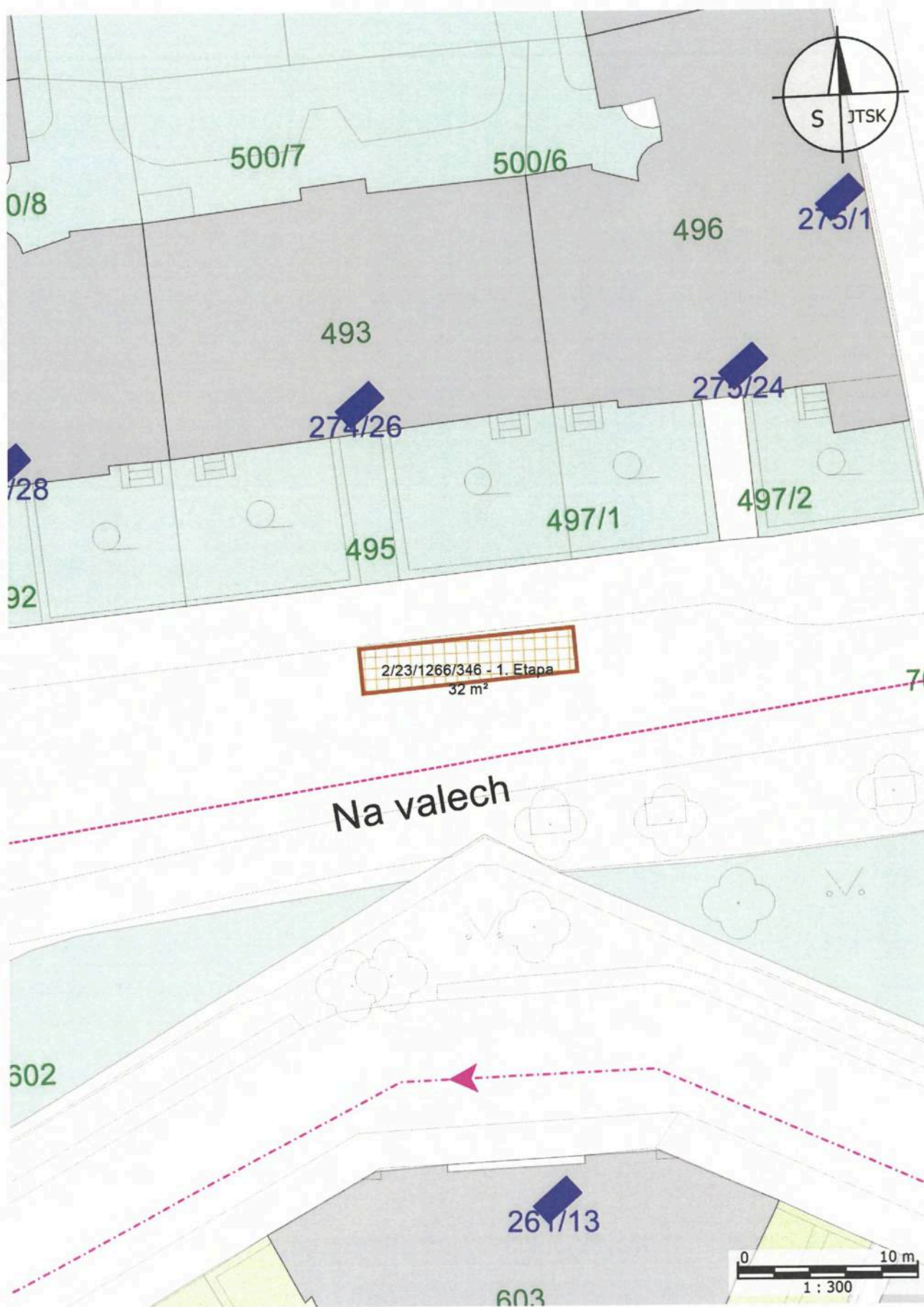
V Praze dne 04. 11. 2024
Za Technickou správu komunikací hl.m Prahy, a.s.

07. 11. 2024
V Praze dne
Za CC Real s.r.o.

Příloha k dodatku NS č. 2/23/1266/346 - "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu"

Od	Do	Etapa	Vymezení termínů	Lokalita	Účel	Sazba [Kč/m²/den]	Výměra [m²]	Počet dnů	Cena [Kč]
24.07.2024	31.07.2024	2. Etapa	24.07.2024 .. 31.07.2024	Na valech	Zábor	150,00	113,00	8	135 600,00
09.12.2023	30.11.2024	1. Etapa	09.12.2023 .. 30.11.2024	Na valech	Zábor	30,00	32,00	358	343 680,00
01.12.2024	07.12.2024	1. Etapa	01.12.2024 .. 07.12.2024	Na valech	Zábor	150,00	32,00	7	33 600,00
Cena celkem									512 880,00





the 1990s, the number of people with a mental health problem has increased by 50% (Mental Health Foundation 1999).

There is a growing awareness of the need to address the needs of people with mental health problems, and a number of initiatives have been developed to improve the lives of people with mental health problems. The Mental Health Act 1983 was amended in 1995 to give people with mental health problems more control over their own lives. The Mental Health Act 1995 gave people with mental health problems the right to refuse treatment, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care.

The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care.

The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care.

The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care.

The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care.

The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care.

The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care. The Mental Health Act 1995 also gave people with mental health problems the right to be consulted about their care, and the right to be involved in decisions about their care.