Kupní smlouva č. SML/0411/24

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následovně:

Smluvní strany

Prodávající:

|  |  |
| --- | --- |
|  | SOKOFLOK s.r.o. |
| Sídlo: | Tovární čp. 1362, 356 01 Sokolov |
| Zapsaná v OR u KS v Plzni, oddíl C, vložka 3228 | |
| IČO: | 47716576 |
| DIČ: | CZ47716576 |
| Zastoupený: Bc. Zdeněk März, jednatel | |

Kupující:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.. |
| Sídlo: | Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno |
| Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783 | |
| IČO: | 46347275 |
| DIČ: | CZ46347275 |
| K podpisu smlouvy je oprávněn XXX | |
|  | |

1. Podklady k uzavření smlouvy
   1. Smlouva je uzavřena na základě nabídky prodávajícího ze dne 21. 9. 2024 a výzvy k podání nabídek ze dne 9. 8. 2024, č. SML/0411/24.
2. Předmět smlouvy
   1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu selektivní oxidační činidlo sloužící pro potlačení a eliminaci sulfanu (H2S) v odpadních vodách na čistírně odpadních vod a na čerpacích stanicích, dodávaného pod obchodním označením **ODORFLO MPOX 40**, v předpokládaném množství XXX na roky 2025-2026 (dále jen „produkt“ nebo „předmět smlouvy“).
   2. Prodávající se zavazuje, že produkt splňuje následující vlastnosti:

ODORFLO MPOX 40 je produkt speciálně vyvinutý pro odstraňování zápachu H2S z odpadních vod a kalů na komunálních ČOV a čerpacích stanicích. Produkt působí selektivně svými oxidačnímu účinky pouze na H2S a další redukované sirníkové sloučeniny (dimethylsulfid, merkaptany). Oproti jiným deodoračním činidlům nereaguje s dalšími organickými sloučeninami (důležitými při procesu čistění odpadních vod).

Produkt bude dodáván v kapalné formě, ve které jej lze přímo použít pro danou aplikaci (do odpadní vody či kalu). Díky nízké viskozitě jej lze dávkovat s použitím běžných měrných čerpadel.

Produkt má garantované pH › 7,5.

Chemické složení produktu:

a) stabilizovaný chloritan sodný

Další údaje o sledovaných a ostatních složkách a jejich podílech v dodávaném výrobku jsou uvedeny spolu s mezinárodním číslem C.ES v bezpečnostním listě výrobku.

b) obsah příměsí a těžkých kovů odpovídá těmto níže uvedeným hodnotám:

dusičnany 12 mg/kg (NaNO3)

chlorečnany 1020 mg/kg (NaClO3)

Hg ‹0,1 mg/kg

Ni ‹0,3 mg/kg

Pb ‹0,1 mg/kg

Cd ‹0,1 mg/kg

Cr ‹0,3 mg/kg

As ‹0,3 mg/kg

Sb ‹0,1 mg/kg

Se ‹0,1 mg/kg

Zn ‹0,1 mg/kg

Cu ‹0,1 mg/kg

Produkt plně vyhovuje evropské normě EN 938/1.

* 1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu produkt a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto produktu.
  2. Kupující se zavazuje, že objednaný produkt převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
  3. Součástí předmětu plnění je rovněž doprava produktu na místo plnění dle podmínek této smlouvy.
  4. Prodávající jako součást předmětu plnění poskytuje kupujícímu technickou pomoc.

1. Doba plnění
   1. Doba plnění se sjednává od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2026.
   2. Dodávku produktu prodávající uskuteční celkem dvakrát za rok (čtyřikrát za smluvní období), a to vždy v lednu a červenci daného roku (2025, 2026) po XXX produktu.
   3. V případě, že bude nutné s ohledem na provozní potřeby kupujícího dodat produkt v jiných časových intervalech či v jiném množství na dílčí dodávku, uvede tak kupující tyto údaje objednávce. V takovém případě se prodávající zavazuje dodat kupujícímu produkt do 21 – 28 dnů od potvrzení takové dílčí objednávky.
2. Místo plnění a dodací podmínky
   1. Místo plnění: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Čistírna odpadních vod Brno – Modřice, Chrlická 552, 664 42 Modřice.
   2. Prodávající se zavazuje dodat produkt v IBC kontejnerech o objemu 1 m3 (1100 kg). Obaly jsou nevratné.
   3. Prodávající dodá společně s produktem následující dokumenty:

* protokol o předání,
* faktura.
  1. Při převzetí produktu je kupující povinen vždy uvádět na dokumentech o předání a převzetí produktu, vystavených prodávajícím, čitelné jméno přebírajícího, datum převzetí, podpis a razítko přebírajícího. Dokumentem o předání a převzetí produktu se rozumí dodací list.
  2. Prodávající se zavazuje vést objednávky kupujícího v evidenci až do úplného dodání produktu.

1. Kupní cena
   1. Celkový finanční objem za produkt uvedený v čl. 2.1 této smlouvy představuje částku 6 146 800, - Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly na jednotkové ceně za produkt ve výši XXX,- Kč/t bez DPH.
   2. Ke kupní ceně bude připočítána DPH v platné výši.
   3. Kupní cena je cenou DDP (DELIVERED DUTY PAID) dle Incoterms, tj. cena zahrnuje mimo vlastní dodávku i veškeré další náklady související s její dopravou do místa plnění.
   4. V kalendářním roce následujícím po roce, v němž smlouva z této veřejné zakázky nabude účinnosti, jsou smluvní strany na základě dohody oprávněny změnit cenu předmětu plnění o částku, která odpovídá míře inflace/deflace vyhlašované Českým statistickým úřadem za rok, který této změně ceny předcházel, nejvýše však o 10 %, a to vždy nejdříve k prvnímu dni kalendářního měsíce následujícího po dni zveřejnění koeficientu míry inflace/deflace Českým statistickým úřadem. Změna ceny bude v takovém případě provedena formou písemného dodatku ke smlouvě.
2. Platební podmínky
   1. Datem zdanitelného plnění se rozumí den odevzdání produktu kupujícímu.
   2. Cena produktu bude uhrazena na základě faktury prodávajícího se splatností 45 dní od doručení faktury kupujícímu. V případě prodlení s platbou je kupující povinen uhradit prodávajícímu úrok ve výši stanovené právním předpisem.
   3. Faktury se prodávající zavazuje zasílat kupujícímu na e-mailovou adresu pro zasílání faktur: [faktury@bvk.cz](mailto:faktury@bvk.cz)
   4. Prodávající uvede na faktuře číslo smlouvy kupujícího. Platba bude provedena převodem na účet prodávajícího uvedený ve faktuře.
   5. V případě, že prodávající získá v době průběhu zdanitelného plnění, rozhodnutím správce daně, status nespolehlivého plátce, v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradí kupující DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto prodávajícího a následně uhradí prodávajícímu sjednanou cenu za poskytnuté plnění, poníženou o takto zaplacenou daň.

Kupující tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí prodávajícímu do 5 dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a.

Prodávající se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené prodávajícím uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je kupující oprávněn zaslat fakturu zpět prodávajícímu k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu prodávajícího, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

1. Záruka za jakost
   1. Prodávající se zavazuje, že produkt bude způsobilý k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba začíná běžet dnem předání produktu kupujícímu.
   2. Při dodržení normálních podmínek skladování (teplota ‹ 35°C, nevystavené přímému slunečnímu svitu nebo UV záření) je záruční doba 12 měsíců ode dne dodávky.
2. Odpovědnost za vady
   1. Prodávající se zavazuje, že produkt bude předán kupujícímu bez vad a dále, že produkt bude mít vlastnosti stanovené smlouvu.
   2. Zjevné vady dodávky je kupující povinen oznámit při přejímání produktu a tyto budou zapsány do předávacího protokolu. Kupující je oprávněn objednaný produkt nepřevzít v případě zjevných vad takového rozsahu, že produkt nelze v důsledku těchto vad užívat nebo produkt nebude splňovat technické požadavky předmětu plnění dle této smlouvy.
   3. V ostatních případech je kupující povinen reklamovat vady bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení vad musí být zasláno prodávajícímu písemně.
   4. Drobné nepodstatné vady nemají za následek odklad povinnosti kupujícího zaplatit kupní cenu v dohodnuté době splatnosti.
   5. Tímto nejsou dotčena práva z vadného plnění a právo na náhradu škody dle platných právních předpisů.
3. Ostatní ujednání
   1. Vznikne-li prodávajícímu při plnění předmětu smlouvy odpad, je prodávající považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Prodávající se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději okamžikem jeho vzniku. Kupující není původcem odpadu.
   2. Prodávající prohlašuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jako „občanský zákoník“).
   3. Prodávající prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolnosti podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
   4. Prodávající se zavazuje, že:

* zajistí dodávku produktu v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP),
* bude v areálech kupujícího jednat v souladu s pokyny, se kterými bude prokazatelně seznámen a před zahájením prací předá kupujícímu rizika BOZP v souladu s požadavky zákoníku práce.
  1. Smluvní strany prohlašují, že dostojí svým závazkům, vyplývajícím ze zásady společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to zejména:

• při plnění zakázky budou dodrženy zákonné požadavky, s důrazem na předpisy v oblasti BOZP, životního prostředí a zaměstnanosti, bude použito odpovídající vybavení a zdroje pro plnění zakázky, budou dodrženy mezinárodní úmluvy o lidských právech, sociálních či pracovních právech,

• při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky nejpřijatelnější řešení, umožňující být při plnění zakázky šetrnější k životnímu prostředí, zejména takové, které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, omezení uhlíkové stopy,

• při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení, které umožní využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, snížení množství odpadu, zohlednění nákladů životního cyklu či zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky,

• při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení pro inovaci, tedy pro implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu nebo služby,

• při plnění zakázky bude kladen důraz na dodržení postupů a použití materiálů zajišťujících kvalitu dodávky a tento postup doloží příslušnými doklady.

* 1. Prodávající bere na vědomí a souhlasí s tím, že porušování uvedených povinností může být bráno jako podstatné porušení smluvního vztahu.

1. Účinnost smlouvy, odstoupení, sankce, ukončení smlouvy
   1. Tato smlouva je uzavřena podpisem obou smluvních stran. Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 1. 1. 2025.
   2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
   3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
2. nedodržení doby plnění bez řádné dohody s kupujícím,
3. nedodržení smluvních cen bez řádné dohody s kupujícím,
4. nedodržení požadavků na produkt dle čl. 2 této smlouvy,
5. prodlení kupujícího s uhrazením faktury delší než 15 dnů po lhůtě splatnosti.
   1. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že je proti prodávajícímu vedeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), přičemž je tak možné učinit pouze v případě, že nebude v zákonné lhůtě prohlášen insolvenční návrh za zjevně bezdůvodný.
   2. Smlouvu lze ukončit:
6. písemnou dohodou obou smluvních stran,
7. písemnou výpovědí s výpovědní dobou 3 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi,
8. zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce.
   1. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.
   2. Kupující se touto smlouvou zavazuje převzít pouze produkt, který jím byl závazně a v souladu s touto smlouvou objednán. Kupující je oprávněn odebrat produkt v menším objemu, než je uvedeno v čl. 2.1. této smlouvy, a to bez jakékoliv sankce ze strany prodávajícího.
   3. V případě nedodržení termínu dodání prodávajícím se stanoví smluvní pokuta ve výši 0,03% z hodnoty dodávky za každý den prodlení. Smluvní pokuta se stává splatnou 7. den po vyzvání k její úhradě. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody a povinnost plnit řádně předmět smlouvy.
9. Dodatky a změny smlouvy
   1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.
10. Závěrečná ujednání
    1. Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.
    2. Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: [ethics@suez.com](mailto:ethics@suez.com).
    3. Prodávající bere na vědomí, že společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
    4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží prodávající a 1 kupující.
    5. Tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku právnickou osobou, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu. Přestože smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), pro naplnění zásady transparentnosti při uzavírání smlouvy se smluvní strany dohodly, že Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zajistí zveřejnění smlouvy v registru smluv.
    6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
    7. Prodávající dále výslovně uvádí, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění s výjimkou informací o množství produktu uvedeném v čl. 2.1., 3.2 této smlouvy a jednotkové ceně produktu uvedené v bodě 5.1 této smlouvy, které prodávající považuje za své obchodní tajemství a k jejichž uveřejnění prodávající souhlas neuděluje.
    8. Kupující výslovně uvádí, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
    9. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují jeho obsah za určitý a srozumitelný, souhlasí s ním a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své podpisy.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| V  Sokolově | dne | 29.10.2024 |  | V Brně | dne | 17.10.2024 |
| Za prodávajícího | | |  | Za kupujícího | | |
| SOKOFLOK s.r.o.  Bc. Zdeněk März  jednatel | | |  | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  XXX | | |