Č.j.: SPU 407629/2024/508203/Ji

 UID: spuess920e139a

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, 43001 Chomutov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

# P O L - A G R O spol. s r.o.sídlo: Poláky č.ev. 9, Chbany, 43801IČO: 48289396DIČ: CZ48289396

zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4885

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Miloš Köppl, jednatel

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 210N09/42**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 19.06.2009nájemní smlouvu č. 210N09/42 a

dodatek č. 1 - 7 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 31. 12. 2024.

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 1. 1. 2025.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 210N09/42 byl zjištěn nedoplatek ve výši 40.876 Kč (slovy: čtyřicet tisíc osm set sedmdesát šest korun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 31. 1. 2025 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 60011-3723001/0710, variabilní symbol 21010942.

### Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 11. 11. 2024

…………………………………..

Ing. Vladislava Hartmannová

vedoucí pobočky Chomutov

pronajímatel

…………………………………….

P O L - A G R O spol. s r.o.

Miloš Köppl, jednatel

nájemce

Za správnost: Zdeňka Jiřičková

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Zdeňka Jiřičková

V Chomutově dne …………….. …………………………………..