



TSKRX009QMAY

**Hlavní město Praha**, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
**zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy**, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00,  
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena na základě pověření uděleného představenstvem [redacted] řídícím obchodním  
referentem

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7  
č. ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

### Článek I. Předmět dodatku

1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

☒ komunikace **Sokolovská** v obci **Praha 8** na pozemku parc. č. **801/1 k.ú. Karlín**

☒ pozemek v obci **Praha 8** parc. č. **801/1 k.ú. Karlín**

☒ doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od **20.10.2024** do **18.11.2024**

nový termín: od **20.10.2024** do **02.12.2024**

☐ rozsah předmětu nájmu:

původní výměra:

nová výměra:

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

☒ výše (sazba) nájemného:

původní sazba: **15,00 Kč/m²/den**

nová sazba: **75,00 Kč/m²/den**

☐ následující skutečnosti, uvedené v Čl. .... smlouvy

☒ původní příloha "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu" se ruší a nahrazuje novou

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **prodloužení termínu do 02.12.2024**

### Článek II. Výše nájemného

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **108 750 Kč bez DPH**, přičemž nájemné je:

☐ v plné výši uhrazeno.

☐ splatné k běžného kalendářního roku.

☐ je splatné v pravidelných splátkách po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k běžného kalendářního roku

☒ celkové nové nájemné: 108750 Kč

uhrazeno k: 30.09.2024 32625 Kč

přeplatek: 0 Kč

nedoplatek: 76125 Kč

☐ učitárnu TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši ....., Kč

☐ převodem na č.ú.

☐ na adresu:

### Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze d  
Za Techn

hy, a.s.

V

Z

Příloha k dodatku NS č. 2/24/1228/195 - "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu"

| Od          | Do         | Vymezení termínů |            | Lokalita   | Účel  | Sazba<br>[Kč/m²/den] | Výměra<br>[m²] | Počet<br>dnů | Cena [Kč]  |
|-------------|------------|------------------|------------|------------|-------|----------------------|----------------|--------------|------------|
| 20.10.2024  | 18.11.2024 | 20.10.2024 ..    | 18.11.2024 | Sokolovská | Zábor | 15,00                | 72,50          | 30           | 32 625,00  |
| 19.11.2024  | 02.12.2024 | 19.11.2024 ..    | 02.12.2024 |            |       |                      |                |              |            |
| Cena celkem |            |                  |            | Sokolovská | Zábor | 75,00                | 72,50          | 14           | 76 125,00  |
|             |            |                  |            |            |       |                      |                |              | 108 750,00 |



