

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

„BD v ulici Krajní č. p. 1580 – sanace po vytopení 1. PP“

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Adamem Lenertem, MBA, náměstkem primátora pro územní
plánování, majetkoprávní záležitosti a sport
ve věcech technických: [REDAKCE] specialistou oddělení technické správy
budov
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: MIBAG sanace spol. s r.o.
se sídlem: Na Radosti 402/45, 155 21 Praha 5 - Zličín
zastoupené: Ing. Robertem Tachovským, jednatelem
IČ: 25773062
DIČ: CZ25773062
Bankovní spojení: [REDAKCE]
zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 68917
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební demontážní práce a vysoušení po vytopení chodby, 2 bytů a 3 sklepů v bytovém domě v ulici Krajní č.p. 1580 v Liberci. Dílo bude vytvořeno dle pokynů objednatele a cenové nabídky zhotovitele ze dne 21. 4. 2024, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.
- 3) Demontážní práce budou zahrnovat:
 - demontáž všech zasažených vestavěných součástí budovy, podlahových krytin
 - odstranění zasažených štukových omítek a degradovaných maleb
 - demontáž zasažené elektroinstalace

- vysoušení kondenzačními vysoušeči
- aplikace protiplísňového nástřiku
- likvidace odpadu

4) Účelem smlouvy je odstranění havarijního stavu a vysoušení stavebních konstrukcí po vytopení.

5) Místo plnění: **Bytový dům v ulici Krajná č.p. 1580 (1.PP), Liberec 30, 463 11**

6) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla: do 3 (tří) dnů** od předání staveniště
- 2) **Dokončení a předání díla: do 30 (třiceti) dnů** od nabytí účinnosti této smlouvy, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.

IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem realizace díla. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.
- 2) Přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Energie budou v tíži objednatele.
- 3) Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátorovi BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů.
- 4) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 5) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 6) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „stavební deník“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů.

- 7) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 21. 4. 2024, které tvoří jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součást. Dohodnutá cena je cenou pro realizaci díla uvedeného v čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH:	495 933,75 Kč
DPH 21%:	104 146,09 Kč
Celková cena díla včetně DPH:	600 079,84 Kč

- 2) K celkové ceně bude připočtena cena za likvidaci odpadu na základě zhotovitelem dodaných vážních lístků sběrný odpadů. Celková cena, včetně ceny za odpady, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem, která bude stanovena po vzájemném odsouhlasení zhotovitele a objednatele.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po provedení díla na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) **Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými a vážní lístky sběrný odpadů dle čl. V. odst. 2 této smlouvy.** Kopie soupisu provedených prací a kopie vážních lístků budou přílohou faktury.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených doklad.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) a) Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly

realizovány, 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.

b) Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.

c) Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (URS v aktuální cenové úrovni); případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.

d) Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méně prací dle oficiálního ceníku stavebních prací (URS), včetně návrhu dodatku ke smlouvě.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.

- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 11) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 12) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

IX. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v popř. části smlouvy, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 24 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

X. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách.

XI. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším poddodavatelům.
- 3) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele.

XII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 6) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 7) Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 19. schůzi Rady města Liberec konané dne 8. 10. 2024 usnesením č. 1083/2024.

XIII. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Příloha č. 1: cenová nabídka s rozpisem prací.

V Liberci dne

V Liberci dne.....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. Robert Tachovský
jednatel

.....
Adam Lenert, MBA
náměstek primátora pro územní plánování,
majetkoprávní záležitosti a sport

MIBAG sanace spol. s r.o.		číslo zakázky: V 24 429/1						strana:1		
Na Radosti 402		stavba: bytový dům						zpracoval: PO		
155 21 Praha 5 Zličín		část: Krajiní 1580/12, Liberec						datum:		
		činnost: sanace po vytopení						21/04/2024		
podl.	popis místnosti		výměry místnosti							poznámka
	č. míst.	a	b	v	plocha stropu	plocha stěn	plocha podlahy	obvod místnosti		
		m	m	m	m2	m2	m2	bm		
1.p.p. - společné prostory										
1.p.p.	vstup + chodba(02)	001	1.57	11.70	2.65	19.00	71.00	19.00	27.00	beton,izolace,dlažba,sokl
1.p.p.	sklad(03)	002	2.25	4.80	2.65	11.00	38.00	11.00	15.00	beton,izolace
1.p.p.	výměník(04,05)	003	4.80	4.50	2.65	22.00	50.00	22.00	19.00	beton,izolace,SDK podhled
1.p.p.	sklep 1(06,07)	004	3.30	6.90	2.65	23.00	55.00	23.00	21.00	beton,izolace
1.p.p.	sklep 2(08,09)	005	3.30	6.90	2.65	23.00	55.00	23.00	21.00	beton,izolace
1.p.p.	sklep 3(10)	006	4.80	8.70	2.65	42.00	72.00	42.00	27.00	beton,izolace
1.p.p. - byt 1										
1.p.p.	vstup + chodba	007	3.10	2.00	2.65	7.00	28.00	7.00	11.00	PVC,beton,izolace
1.p.p.	obývací pokoj	008	5.50	4.90	2.65	27.00	56.00	27.00	21.00	plovoucí podlaha,beton,izolace
1.p.p.	koupelna	009	2.90	2.40	2.65	7.00	29.00	7.00	11.00	dlažba,sokl,obklad,beton,izolace
1.p.p. - byt 2										
1.p.p.	vstup + chodba	010	3.10	2.00	2.65	7.00	28.00	7.00	11.00	PVC,beton,izolace
1.p.p.	obývací pokoj	011	5.50	4.90	2.65	27.00	56.00	27.00	21.00	plovoucí podlaha,beton,izolace
1.p.p.	koupelna	012	2.90	2.40	2.65	7.00	29.00	7.00	11.00	dlažba,sokl,obklad,beton,izolace
Celkem						222.00	567.00	222.00		
Odstranění sádkartonových podhledů - včetně rastru					60CPS0030	10.00				
Otlučení omítek vnitřních stěn vápenných tl. do 3 cm					60CPS0050		0.00			dle skutečnosti
Odstranění keramických obkladů stěn					60CPS0070		0.00			dle skutečnosti
Odstranění obvodových lišt lepených					60CPS0310				22.00	
Odstranění obvodových lišt přibíjených					60CPS0315				42.00	
Odstranění povlakových podlah lepených					60CPS0325			14.00		
Odstranění plovoucích podlah volně položených					60CPS0335			54.00		
Odstranění dlažeb keramických					60CPS0355			33.00		
Odstranění betonových mazanin a potěrů vyztužených tl. do 10cm					60CPS0390					23m3
skrábání malby							0.00			dle skutečnosti
mytí stěn a podlah tlakovou vodou s chemickým př.							0.00	222.00		
vícenásobná desinfekce po vytopení splaškami							87.00	222.00		stěny-obvod do v 0,4m
Finální úklid							222 m2			

MIBAG sanace spol. s r.o.
725 966 891

Cenová nabídka V 24 429/1
sanace bytového domu po vytopení

V Liberci : 21/4/2024

Na akci: **Krajní 1580/12, Liberec**

Pojišťovna: **Generali Česká pojišťovna, a.s.**

Číslo škodní události: **9043532**

Škoda ze dne:

Pro: **Statutární město Liberec**

Odbor majetkové správy
Náměstí Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
vz: [REDACTED]
tel: [REDACTED]

Od: **MIBAG sanace spol. s r.o.**

Na Radosti 402, 155 21 Praha 5-Zličín
IČO: 25773062
DIČ: CZ25773062
Jednatel: Ing. Robert Tachovský
Tel: [REDACTED]
Mobi: [REDACTED]

Předmětem díla jsou stavební sanační práce (CZ-CPA 41-43) v bytovém domě po vytopení.

Jedná se o vícepodlažní zděný bytový dům.

Skladba podlahových konstrukcí je tvořena hydroizolací, tepelnou izolací a betonovou mazaninou.

Nášlapné vrstvy podlah v objektu jsou tvořeny keramickou dlažbou, lepeným PVC, plovoucí podlahou a betonovou mazaninou prostou.

Došlo zde k vytopení celého sklepního prostoru splašky a kontaminaci koliformními bakteriemi.

Nabídka obsahuje demontážní práce a vysoušení.

Nejprve zde proběhne demontážní práce. Vzhledem ke kontaminaci koliformními bakteriemi je nutno vybourat souvrství podlah v celém rozsahu.

Demontáž elektroinstalace proběhne na základě revize.

Poté proběhne vícenásobná desinfekce zasažených ploch.

Po provedení demontážních prací budou nainstalovány kondenzační vysoušeče s podporou ventilátorů.

Po prohlídce na místě stavby a konzultaci s investorem (poškozeným) navrhuje firma MIBAG sanace spol. s r.o.

následující postup prací.:

CENOVA NABÍDKA

Poř.č.	Předmět	M.J.	Množství	J.C.	Celkem	Součet
00	Prvotní šetření, lokalizace místa poškození					2,200.00
00 01	prohlídka na místě škodné události s návrhem postupu san. 10CPS0005	hod	2.00	1,100.00	2,200.00	
01	Demontážní práce a vyklizení					240,627.80
01 01	odstranění sádkokartonových podhledů - včetně rastru 60CPS0030	m2	10.00	101.00	1,010.00	
01 02	otlučení omítek vnitřních stěn vápenných tl. do 3 cm 60CPS0050-odhad	m2	10.00	120.00	1,200.00	
01 03	odstranění keramických obkladů stěn 60CPS0070-odhad	m2	10.00	95.10	951.00	
01 04	odstranění obvodových lišt lepených 60CPS0310	m2	22.00	15.80	347.60	
01 05	odstranění obvodových lišt přibíjených 60CPS0315	m2	42.00	15.80	663.60	
01 06	odstranění povlakových podlah lepených 60CPS0325	m2	14.00	69.30	970.20	
01 07	odstranění plovoucích podlah volně položených 60CPS0335	m2	54.00	39.60	2,138.40	
01 08	odstranění dlažeb keramických 60CPS0355	m2	33.00	118.00	3,894.00	
01 09	odstranění betonových mazanin a potěrů vyztužených tl. do 10cm	m3	23.00	7230.00	166,290.00	
01 10	demontáž dveří vchodových dřevěných nebo plastových 1křídlových 60CPS0	ks	6.00	581.00	3,486.00	
01 11	demontáž dveří vnitřních dřevěných nebo plastových 1křídlových 60CPS026	ks	6.00	538.00	3,228.00	
01 12	demontáž kuchyňské linky sektorové 60CPS0405	bm	4.00	436.00	1,744.00	
01 13	demontáž zařizovacích předmětů nebo kuchyňských spotřebičů 60CPS0425	ks	2.00	225.00	450.00	
01 14	demontáž kompletačních prvků elektroinstalace 60CPS0440-dle revize	hod	5.00	541.00	2,705.00	
01 15	demontáž vany	ks	2.00	350.00	700.00	
01 16	mytí stěn a podlah tlakovou vodou s chemickým př.	m2	309.00	82.50	25,492.50	
01 17	vícenásobná desinfekce po vytopení splaškami	m2	309.00	37.50	11,587.50	
01 18	demontáž ostatních konstrukcí 30CPS0185(sklepni kóje 25ks,výlevka,...)	hod	30.00	459.00	13,770.00	
02	Práce režijní					55,080.00
02 01	přesun hmot do 50m 30CPS0185(8hod*3prac*5dni)	hod	120.00	459.00	55,080.00	
03	Zařízení stavby (doprava materiálu)					26,139.55
03 01	doprava (cca 3% ze zakázky)	pa	0.03	465,985.00	13,979.55	
03 02	revize elektroinstalace společné prostory	ks	1.00	5,000.00	5,000.00	
03 03	revize elektroinstalace byt 90CPS0010	ks	2.00	2,150.00	4,300.00	
03 04	revize plyn byt 90CPS0020	ks	2.00	1,430.00	2,860.00	
04	odvoz odpadu-odhad					67,536.40
04 01	odvoz odpadu - kontejner do 5m3 - suť 70CPS0030	ks	5.00	5,570.00	27,850.00	
04 01	odvoz odpadu - kontejner do 15m3 - komunální odpad	ks	3.00	13,228.80	39,686.40	
05	Technická zařízení					95,558.00
05 01	vysoušeč Aerial 6ksx10dnů (příkon 650w)	den	60.00	371.00	22,260.00	
05 02	vysoušeč Aerial 6ksx11-20dnů (příkon 650w)	den	60.00	275.00	16,500.00	
05 03	ventilátor 6ksx10dnů (příkon 370w)	den	60.00	261.00	15,660.00	
05 04	ventilátor 6ksx11-20dnů (příkon 370w)	den	60.00	220.00	13,200.00	
05 05	infrapanel střední 2ksx10dnů (příkon 1500w)	den	20.00	674.00	13,480.00	
05 06	infrapanel střední 2ksx11-20dnů (příkon 1500w)	den	20.00	509.00	10,180.00	
05 07	zprovoznění vysoušečů + vlastní rozvod el. energie	pa	1.00	3,000.00	3,000.00	
05 08	průběžné měření vlhkosti 50SAN0050	hod	2.00	639.00	1,278.00	
06	Provizorní opatření -příčky/ uzavření sanovaných prostor veřejnosti)					8,792.00
06 01	pracovník - dělník (1prac * 8hod * 1den)	hod	8.00	599.00	4,792.00	
06 02	dodávka OSB desky včetně rastru montáže a zapění	m2	5.00	800.00	4,000.00	
Sanace bez DPH					495,933.75	495,933.75
CELKEM					495,933.75	
					495,933.75 Kč	

Daň je povinen doplnit a přiznat příjemce faktury.

Předpokládaný termín realizace: 3 až 4 týdny.

V nabízené ceně je počítáno s možností napojení na zdroj elektrické energie, vody a kanalizace bezúplatně. Žádám zdvořile o zprávu, zda byla naše nabídka akceptována, abychom mohli zakázku zařadit do plánu našich akcí.

Po ukončení akce bude vystavena konečná faktura.

MIBAG sanace spol. s r.o.
[REDACTED]

Přílohy: výkaz výměr