



Smlouva o dílo č. 436/2024 DODATEK Č. 1

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Bc. Adam Hanus, starosta

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Ing. Magda Šebestová, vedoucí oddělení technické správy

Marcela Podešvová, referentka oddělení technické správy

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

TANAX s.r.o.

Adresa: Nademlejská 600/1, 198 00 Praha

Zastoupen: Anna Halvová Hanáková, jednatel

IČ: 24191744

DIČ: CZ24191744

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Ing. Kamil Hanák

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ujednání

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 8. 2024 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem **Výměna oken v administrativní budově objektu CIREX CZ s.r.o. na adrese Průmyslový park č.p. 301 v Kopřivnici – Vlčovice**, dále jen „dílo“ nebo „stavba“.
- 2.2. Při provádění díla vyšly najevo skutečnosti dříve nepředvídané, které si vyžádaly provedení prací, které nebyly původně zadány, jakož i neprovedení některých původně zadanych prací, a smluvní strany uzavírají tento dodatek za účelem změny předmětu díla, a dalších souvisejících ujednání smlouvy.

3. Změna smlouvy o dílo

- 3.1. Smluvní stranami bylo zjištěno, že v uzavřené smlouvě o dílo došlo k chybnému uvedení ceny za dílo, a to tak, že tato neodpovídala přesně nabídkové ceně uvedené v nabídce zhotovitele ve výběrovém řízení. Tímto dodatkem smluvní strany napravují tuto nesrovnalost tak, že cena za dílo bez DPH 1 023 393,22 Kč se upravuje na 1 023 392,00 Kč bez DPH.
- 3.2. V průběhu realizace díla vznikly v souvislosti se zjištěním na stavbě potřeby víceprací:
- a) Okno Al s fixním zasklením, otvíravé /sklopné trojsklo 44.2. + ESG + Stopsol, přes plochu 1m²
 - b) Montáž a demontáž interiérových žaluzií, doprava
- Cenový dopad všech víceprací na cenu díla je: + 1 028 085,41 Kč bez DPH
Podrobný popis je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 3.3. V průběhu realizace díla vznikly v souvislosti se zjištěním potřeby méněprací:
- a) Okno Al s fixním zasklením, otvíravé /sklopné trojsklo 44.2
 - b) Zasklívání – ostatní práce - montáž fólie na sklo protisluneční (UV) a demontáž žaluzií
 - c) Fólie protisluneční pro vnější instalaci, neutrální 36%
- Cenový dopad všech méněprací na cenu díla je: - 636 168,48 Kč bez DPH
Podrobný popis všech méněprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 3.4. Celkový dopad všech víceprací a méněprací na cenu díla je: +391 916,93 Kč bez DPH.
- 3.5. Celkový dopad víceprací dle odst. 3.2 na dobu provádění díla je: do 13. 11. 2024.
- 3.6. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následující úpravě smlouvy o dílo:
- a) **Předmět smlouvy:**
Čl. 3. odst. 3.2 smlouvy o dílo – ve kterém je specifikováno dílo a jeho rozsah se upravuje tak, že rozsah díla se rozšiřuje o vícepráce uvedené v odst. 3.2 tohoto dodatku a omezuje o méněpráce uvedené v odst. 3.3 tohoto dodatku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že na vícepráce se vztahují veškerá související ujednání uvedená ve smlouvě o dílo (zejm. záruka).
 - b) **Doba a místo plnění díla**
Čl. 4 odst. 4.4. smlouvy o dílo se v celém rozsahu nahrazuje tímto novým zněním:
Termín ukončení a předání kompletního díla: do 13.11.2024.

c) Cena za dílo:

Čl. 5. odst. 5.1. smlouvy o dílo se v celém rozsahu nahrazuje tímto novým zněním:
„5.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
Cena za dílo v Kč /dle smlouvy/	1 023 392,00 Kč	214 912,32 Kč	1 238 304,32 Kč
Dodatek č. 1	391 916,93 Kč	82 302,56 Kč	474 219,49 Kč
Cena za dílo v Kč /celkem nově/	1 415 308,93 Kč	297 214,88 Kč	1 712 523,81 Kč

3.7. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Závěrečná ujednání

- 4.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dodatek č. 1 zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 4.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 4.3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originálu podepsaném elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 4.4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Kopřivnice na své 42. schůzi dne 15. 10. 2024 usnesením č. 1509.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:
- Položkový rozpočet smlouvy o dílo - upravený
 - Cenová nabídka č. 101-24-6177

Přílohy tohoto dodatku se stávají přílohami smlouvy o dílo.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Bc. Adam Hanus
starosta města

Anna Halvová Hanáková
jednatelka

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Výměna oken - CIREX

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Kopřivnice

Uchazeč:
TANAX s. r. o.

Projektant:
Ing. Jan Stuchlík

Zpracovatel:
Ladislav Pekárek

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20. 10. 2023

IČ:
DIČ:

IČ: 24191744
DIČ: CZ24191744

IČ:
DIČ:

IČ: 190 07 680
DIČ:

Cena bez DPH			1 023 392,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 023 392,00	21,00%	214 912,32
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 238 304,32

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Výměna oken - CIREX

Místo:

Datum:

20. 10. 2023

Zadavatel:

Město Kopřivnice

Projektant:

Ing. Jan Stuchlík

Uchazeč:

TANAX s. r. o.

Zpracovatel:

Ladislav Pekárek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 023 392,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 496,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	59 311,25
997 - Přesun sutě	31 590,01
998 - Přesun hmot	190,35
764 - Konstrukce klempířské	25 773,95
767 - Konstrukce zámečnické	818 745,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	32 486,38
787 - Dokončovací práce - zasklívání	23 797,70
OST - Ostatní	6 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 499,78

SOUPIS PRACÍ

Zakázka: Výměna oken - CIREX

Místo: Datum: 20. 10. 2023
Zadavatel: Město Kopřivnice Projektant: Ing. Jan Stuchlík
Uchazeč: TANAX s. r. o. Zpracovatel: Ladislav Pekárek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 023 392,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 14 496,90

1	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	9,719	300,00	2 915,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		3,42*2*0,16		1,094			
	VV		1,15*25*2*0,15		8,625			
	VV		Součet		9,719			
2	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	64,340	180,00	11 581,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		3,42*2		6,840			
	VV		1,15*25*2		57,500			
	VV		Součet		64,340			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 59 311,25

3	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	143,750	120,00	17 250,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		28,75*5,00		143,750			
4	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	2 012,500	5,00	10 062,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		143,75*14 'Přepočtené koeficientem množství		2 012,500			
5	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	143,750	120,00	17 250,00	CS ÚRS 2023 02
6	K	968072356	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	98,325	150,00	14 748,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		1,15*3,42*25		98,325			

D 997 Přesun sutě 31 590,01

7	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	5,265	350,00	1 842,75	CS ÚRS 2023 02
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,265	225,00	1 184,63	CS ÚRS 2023 02
9	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	100,035	225,00	22 507,88	CS ÚRS 2023 02
	VV		5,265*19 'Přepočtené koeficientem množství		100,035			
10	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	5,265	1 150,00	6 054,75	CS ÚRS 2023 02

D 998 Přesun hmot 190,35

11	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,423	450,00	190,35	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

D 764 Konstrukce klempířské 25 773,95

12	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	28,750	115,00	3 306,25	CS ÚRS 2023 02
	VV		1,15*25		28,750			
13	K	764216601	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 160 mm	m	28,750	500,00	14 375,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		1,15*25		28,750			
14	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	7 357,000	1,10	8 092,70	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D 767			Konstrukce zámečnické			818 745,68		
15	K	767620314	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s trojskly pevných do celostěnových panelů nebo ocelové konstrukce, plochy přes 2,5 do 6 m2	m2	39,330	650,00	25 564,50	CS ÚRS 2023 02
Poznámka k položce: Okenní výplň „B“ Horní část: Zasklení izolačním trojsklem 4/18/4/18/4 Pevné zasklení – fixní část Opatřeno protisluneční solární fólii Prostřední pás: Zasklení izolačním trojsklem 4/18/4/18/4 Pevné zasklení – fixní část Dolní část: Zasklení bezpečnostním izolačním trojsklem 4/18/4/18/4 Pevné zasklení – fixní část 1,15*3,42*10								
VV					39,330			
16	M	55341007	okno Al s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	39,330	5 789,00	227 681,37	CS ÚRS 2023 02
Poznámka k položce: Výplň: 2 Ks Trojsklo 4/18/4/18/4 Venkovní: Stopsol Classic 4mm Clear Střed: 4mm Vnitřní: 4mm 1 Ks AL výplň 44mm RAL								
17	K	767620344	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s trojskly otevíravých do celostěnových panelů nebo ocelové konstrukce, plochy přes 2,5 do 6 m2	m2	58,995	650,00	38 346,75	CS ÚRS 2023 02
Poznámka k položce: Okenní výplň „A“ Horní část: Zasklení izolačním trojsklem 4/18/4/18/4 Pevné zasklení – fixní část Oatřeno protisluneční solární fólii Prostřední pás: Zasklení izolačním trojsklem 4/18/4/18/4 Okno otevíravé a sklopné Dolní část: Zasklení bezpečnostním izolačním trojsklem 4/18/4/18/4 Pevné zasklení – fixní část 1,15*3,42*15								
VV					58,995			
18	M	55341015	okno Al otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	58,995	6 598,00	389 249,01	CS ÚRS 2023 02
Poznámka k položce: Výplň: 2 Ks Trojsklo 4/18/4/18/4 Venkovní: Stopsol Classic 4mm Clear Střed: 4mm Vnitřní: 4mm 1 Ks AL výplň 44mm RAL								
19	K	767627101	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn krycích ocelových listů oboustranně šroubováním	m	164,160	140,00	22 982,40	CS ÚRS 2023 02
VV					164,160			
20	M	28318675	lišta krycí AL přírodní hliník 6m	m	167,443	450,00	75 349,35	CS ÚRS 2023 02
VV					167,443			
21	K	767627306	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn přípojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem vnitřní parotěsná páska	m	64,340	120,00	7 720,80	CS ÚRS 2023 02
VV					6,840			
VV					57,500			
VV					64,340			
22	K	767627307	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn přípojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní paropropustna páska	m	64,340	120,00	7 720,80	CS ÚRS 2023 02
23	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	21 937,000	1,10	24 130,70	CS ÚRS 2023 02

D 784			Dokončovací práce - malby a tapety			32 486,38		
24	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,000	110,00	2 200,00	CS ÚRS 2023 02
25	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,000	60,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
26	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	64,340	50,00	3 217,00	CS ÚRS 2023 02
VV					57,500			
VV					6,840			
VV					64,340			
27	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	67,557	340,00	22 969,38	CS ÚRS 2023 02
VV					67,557			
VV					64,34*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,000	145,00	2 900,00	CS ÚRS 2023 02
D 787			Dokončovací práce - zasklívání				23 797,70	
29	K	787911125	Zasklívání – ostatní práce montáž fólie na sklo protisluneční (UV) VV 1,15*0,89*25	m2	25,588	150,00	3 838,20	CS ÚRS 2023 02
30	M	63479011	fólie protisluneční pro vnější instalaci neutrální 36% VV 25,588*1,03 'Přepočtené koeficientem množství	m2	26,356	450,00	11 860,20	CS ÚRS 2023 02
31	K	998787201	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	7 363,000	1,10	8 099,30	CS ÚRS 2023 02
D OST			Ostatní				6 500,00	
32	K	OST 01	Případné další stavební úpravy v interiéru (oprava podlah apod.)	suma	1,000	6 500,00	6 500,00	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				10 499,78	
33	K	030001000	Zařízení staveniště	suma	1,000	10 499,78	10 499,78	CS ÚRS 2023 02

7.10.2024		CENOVÁ KALKULACE - ZMĚNA ZASKLENÍ, DE/MONTÁŽ ŽALUZII									
Zákazník: CIREX		Cenová nabídka č. 101-24-6177									
		CENA CELKEM (BEZ DPH)				CZK				391 916,93 Kč	
č.	kód	popis		MJ	Výměra	Cena / MJ				CELKEM	
ODD	1.	Položky odebrané	Mezisoučet bez DPH	Kč						-636 168,48 Kč	
1) PČ 16 - původní		Okno Al s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m		m2	39,33	-5 879,00 Kč				-231 221,07 Kč	
2) PČ 18 - původní		Okno Al otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m		m2	58,995	-6 598,00 Kč				-389 249,01 Kč	
3) PČ 29 - původní		Zasklívání – ostatní práce montáž fólie na sklo protisluneční (UV) a demontáž žaluzií		m2	25,588	-150,00 Kč				-3 838,20 Kč	
4) PČ 30 - původní		Fólie protisluneční pro vnější instalaci neutrální 36%		m2	26,356	-450,00 Kč				-11 860,20 Kč	
ODD	2.	Položky přidané	Mezisoučet bez DPH	Kč						1 028 085,41 Kč	
5) PČ 16 - nová		Okno Al s fixním zasklením trojsklo 44.2. + ESG + Stopsol, přes plochu 1m2 přes v 2,5m		m2	39,33	9 288,24 Kč				365 306,48 Kč	
6) PČ 18 - nová		Okno Al otevíravé/sklonné trojsklo, 44.2. + ESG + Stopsol, přes plochu 1m2 přes v 2,5m		m2	58,995	10 207,43 Kč				602 187,33 Kč	
7)		Montáž a demontáž interiérových žaluzií		m2	75	300,00 Kč				22 500,00 Kč	
8)		Doprava		km	2116,2	18,00 Kč				38 091,60 Kč	
		CELKOVÁ CENA				BEZ DPH		391 916,93 Kč			