

**DOHODA
O ÚHRADĚ (VYPOŘÁDÁNÍ) ZA UŽITÍ
POZEMKU**

č. dohody ŘSD s. p.: OP-225-24-56-VP/B

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč

IČO: 65993390

zastoupený: [REDACTED]

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Ostrava

se sídlem: Mojmírovců 5, 709 00 Ostrava

oprávněn jednat: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

datová schránka: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „**ŘSD**“ na straně jedné

a

ALBREKO s.r.o.

se sídlem: Školní 278, 747 41 Branka u Opavy

IČO: 25371517

DIČ: CZ25371517

zastoupená: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „**Uživatel**“ na straně druhé

ŘSD a Uživatel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto dohodu o úhradě (vypořádání) za užití pozemku (dále jen „**Dohoda**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Česká republika je vlastníkem a ŘSD má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a dle své Zakládací listiny právo hospodařit s uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek

- parc. č. 689 v k.ú. Zábřeh u Hlučína

Článek II. Předmět a účel užívání

- 2.1 ŘSD na základě této Dohody přenechalo Uživateli část nemovité věci, uvedené v odst. 1.1 Dohody, přičemž její rozsah je znázorněn v situačním plánu, který je nedílnou součástí této Dohody jako její Příloha č. 1 (dále jen „**Předmět užívání**“). Uživatel se zavazuje za Předmět užívání zaplatit ŘSD sjednanou úplatu.
- 2.2 Uživatel prohlašuje, že Předmět užívání použil za účelem provádění stavebních prací na objektech „IV-12-8025890 Zábřeh-Benešov, Nádražní x Opavská NNv“.

Článek III. Doba trvání užívání Předmětu užívání

- 3.1 Předmět užívání byl Uživatelem užíván v termínu:

23.9.2024 – 11.10.2024

Článek IV. Výše a splatnost úhrady za užití Předmětu užívání

- 4.1 Výše úhrady se sjednává na základě platné Metodiky Ředitelství silnic a dálnic s. p., a to ve výši **59,16 Kč/m²/den bez DPH**.

Výpočet:

- 19 dnů x 59,16 x 45 m² = **50.581,80 Kč bez DPH**

Úhrada za užití Předmětu užívání činí celkem **50.581,80 Kč bez DPH**. DPH bude účtováno dle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Uživatel prohlašuje, že Předmět užití užíval ke své ekonomické činnosti ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.2 Úhrada je splatná na účet ŘSD na základě jím vystavené faktury, se splatností do 30 (slovy třiceti) dnů od jejího vystavení. Pokud nebude úhrada zaplacená ve stanovené výši a termínu splatnosti, bere Uživatel na vědomí, že po něm bude ŘSD požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 občanského zákoníku. Vypočtený úrok se Uživatel zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené ŘSD se splatností do 30 dnů od vystavení.

Článek V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku než ta, jež jsou obsažena v textu této Dohody.
- 5.2 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Dohody neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Dohody. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 5.3 Tato Dohoda nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4 Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 5.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5.6 Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za ŘSD:

V dne

Digitálně podepsal

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.
07.11.2024 17:28:25

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.
.....
.....

Za Uživatele:

V Brance u Opavy dne 30.10.2024

Digitálně podepsal

.....
Datum: 2024.10.30
06:25:21 +01'00'

.....
ALBREKO s.r.o.
.....
.....