

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

Ulice <u>Čajkovská</u>	č. or. <u>23</u>	č. pop. <u>1315</u>	č. bytu <u>35</u>	kateg. <u>I</u>	podl. <u>3</u>
Jméno <u>Charita Ostrava</u>		Počet místností	<u>1+1</u>	Sklep	<u>x</u>
		Pošt.schránka	<u>ano</u>	Balkon	<u>x</u>
Výrobní č. elektroměru	<u>X</u>	Výrobní č. plynoměru		<u>X</u>	
Stav elektroměru		Stav plynoměru			

Vybavení, zařízení		Popis, stav
I S D E R P	Vchodové dveře	80 PP
	Okno	x
	Zabudovaná skříň	x
	Podlaha	PVC
	ÚT tělesa	*
	Osvětlovací tělesa	1 strop
	Vypínače, zásuvky	
	Domácí telefon	ano
	Povrch stěn	omítko - výmalba šed
	Hlásič požáru/CO	ano
N Y H C U K	Dveře	80 prostěbné
	Okno	dvoleté dleové
	Obklady, nátěry stěn	mezi vrch. a spod dílem KL a kolem sporáku
	Povrch stěn	omítko - výmalba šed
	Podlaha	PVC
	Spížeň skříň	x
	KU - linka	120 cm
	Dřezová deska	- " -
	Dřez	keram
	Dřezová baterie	stoj. pět.
	Digestoř	recirkulační
	Plynový sporák	celoelektrický (230V)
	Elektrický vařič	x
	ÚT tělesa	žebrové ve TPU a ITN
	Rolety	
	Osvětlovací tělesa	1x pod KL, 1x strop
	Vypínače, zásuvky	

Vybavení, zařízení		Popis, stav
W C	Dveře	
	Okno	
	Obklady, nátěry stěn	
	Povrch stěn	
	Podlaha	
	WC mísa	} kombin
	Sedač deska	
	Splachovač	
	Ventil SV v IŠ	} ve SP na chodbě
	Ventil TUV v IŠ	
	Vodoměr	
A N L E D U O K	Dveře	Go
	Okno	*
	Obklady, nátěry stěn	do 1,2m
	Povrch stěn	zbytek omítky - vymezení bylo
	Podlaha	dlažba
	Vana/sprchový kout	obklad + dlažba
	Vanová baterie	nást. pět. s modr. pipou
	Umývadlo	ano
	Umývadlová baterie	x
	Ohřívač vzduchu	x
	Ohřívač vody	x
	ÚT tělesa	žebro ve TUV
	Ventil na AP	1 KU
	Osvětlovací tělesa	1 bož
	Vypínače, zásuvky	
I O X O P i	Dveře	do
	Okno	dvoubídkové
	Povrch stěn	omítky - vymezení bylo
	Podlaha	POC
	ÚT tělesa	žebro ve TUV a ITU
	Rolety	
i	Vypínače, zásuvky	

Vybavení, zařízení		Popis, stav
2.	Dveře	
	Okno	
	Povrch stěn	
	Podlaha	
	ÚT tělesa	
	Rolety	
	Vypínače, zásuvky	
3.	Dveře	
	Okno	
	Povrch stěn	
	Podlaha	
	ÚT tělesa	
	Rolety	
	Vypínače, zásuvky	
4.	Dveře	
	Okno	
	Povrch stěn	
	Podlaha	
	ÚT tělesa	
	Rolety	
	Vypínače, zásuvky	
S K L E P		

Popis, stav													
O S T A T N Í	Nájemci bylo předáno:												
	- elektrifikace												
	- klíče vč. uče												
	- protokol o změně - odočty												
	- protokol o předání a převzetí bytu												
Předáno klíče:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>dům</th> <th>byt</th> <th>schránka</th> <th>sklep</th> <th>ostatní</th> <th>celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2 + 1čp</td> <td>3</td> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	dům	byt	schránka	sklep	ostatní	celkem	2 + 1čp	3	2			
dům	byt	schránka	sklep	ostatní	celkem								
2 + 1čp	3	2											

Před podepsáním tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společnosti ČEZ Distribuce a ČEZ Prodejce s. r. o. bude připojení elektroměru pro domácnost uskutečněno podle těchto stanovených podmínek společnostmi na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distributorem, popř. vybraným obchodníkem sjednáním Smlouvy o dodávce elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s DOMOVNÍM ŘÁDEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování uživateli bytu. Klíči na základě jeho nájemního práva byt užívají. Nájemci bytu bylo předáno jedno vyhotovení DOMOVNÍHO ŘÁDU v platném a účinném znění.

Octra

dne 5. 11. 2024