DODATEK č. 1

SMLOUVY O DÍLO č. 1150-2023-523101

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

**Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupený: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JmK

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JmK

V technických záležitostech zastoupená:

Ing. Jiřím Kramplem, vedoucím Pobočky Vyškov

Ing. Anitou Urbankovou, odborným radou Pobočky Vyškov

**Kontaktní údaje:**

Tel.: 724 913 207 Ing. Krampl

724 155 478 Ing. Urbanková

E-mail: [vyskov.pk@spucr.cz](mailto:vyskov.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(„**Objednatel**“)

a

1. **GEOREAL spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxx

Vedoucí týmu: xxx

Zástupce vedoucího týmu: xxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

DIČ: CZ40527514

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule

Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na **komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Uhřice** je personální změna na straně objednatele, navýšení cen MJ v důsledku roční míry inflace, dále pak úprava počtu MJ podle skutečného rozsahu prováděných prací, změna termínu plnění a oprava křížových odkazů.

1. PERSONÁLNÍ ZMĚNA

S účinností ke dni 1. 11. 2024 se novým ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj stal Ing. Pavel Zajíček. Proto došlo k úpravě údajů na straně objednatele.

1. INFLACE

Dle informace zveřejněné Českým statistickým úřadem průměrná roční míra inflace v roce 2023 dosáhla 10,7 %. Proto v souladu s čl. 3.6 Smlouvy se tímto Dodatkem provádí navýšení cen (Měrných jednotek) všech dosud neprovedených částí Díla o 10 %, jak je uvedeno v přiloženého položkovém výkazu, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku. V žádné dílčí části Díla není zhotovitel v prodlení.

1. úprava počtu MJ a termínu

Důvodem změn počtu MJ je skutečnost zjištěná měřením přímo v terénu při zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ.

Důvodem změny termínu dílčí části 6.2.6 je skutečnost, že do současné doby nebylo možné položku reálně využít. Položka, včetně jejího skutečného rozsahu, bude využita před návrhem nového uspořádání pozemků na základě její skutečné potřeby.

**6.2 Hlavní celek 1 „Přípravné práce“**

dílčí části

6.2.2 Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)

počet MJ **(ha)** se zvyšuje z 364 na **380**

6.2.2 Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)

počet MJ **(ha)** se zvyšuje z 25 na **30**

6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

počet MJ **(100bm)** se snižuje z 137 na **136**

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12)

počet MJ **(100bm)** se zvyšuje z 17 na **21**

6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)

**termín** plnění 11/2024 se mění na **03/2026**

6.2.7 Rozbor současného stavu

počet MJ **(ha)** se zvyšuje z 389 na **410**

6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

počet MJ **(ha)** se zvyšuje z 389 na **410**

**6.3 Hlavní celek 2 „Návrhové práce“**

dílčí části

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")

počet MJ **(ha)** se zvyšuje z 388 na **409**

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona

počet MJ **(ha)** se zvyšuje z 388 na **409**

**6.4 Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**

počet MJ **(ha)** se zvyšuje z 389 na **410**

1. CENA DÍLA

Celková cena díla se vzhledem k změnám uvedeným v čl. 3. a v čl. 4 tohoto Dodatku **navyšuje o 468 810,00 Kč bez DPH**, tedy o 567 260,10 Kč včetně DPH.

**Tabulka v čl. 3 CENA DÍLA, odst. 3.1** **Smlouvy** **se mění** následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | xxx Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | xxx Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | xxx Kč |
| **Celková cena Díla bez DPH** | **3 513 510,00 Kč** |
| DPH 21 % | 737 837,10 Kč |
| **Celková cena Díla včetně DPH** | **4 251 347,10 Kč** |

1. OPRAVA KŘÍŽOVÝCH ODKAZŮ

**V čl. 3.3 Smlouvy se opravuje chyba křížového odkazu** textu tak, že slova „a skutečnostem dle čl. 3.5.“ se mění na správné znění „**a skutečnostem dle č. 3.6.**“.

**V čl. 3.4 Smlouvy se v první větě opravuje chyba křížového odkazu** textu tak, že slova „s výjimkou upravenou v čl. 3.2, čl. 3.5 a čl. 17.2“ se mění na správné znění „**s výjimkou upravenou v čl. 3.2 a čl. 3.6 a čl. 17.2**“.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

**Příloha:** Položkový výkaz činností

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEOREAL spol. s r.o.**

Místo: Brno Místo: Plzeň

Datum: 6.11.2024 Datum: 5.11.2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Pavel Zajíček Martin Vondráček

ředitel KPÚ pro JmK jednatel

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek