

Dodatek č. 12
ke SMLouvě o dílo č. objednatele 1500-2017-523206

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo
Sídlo:	Nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Zastoupen:	RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	RNDr. Dagmar Benešová
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Bc. Alena Berková, rada, KPÚ pro JmK, Pobočka Znojmo
Adresa:	Nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Telefon:	+420 702167665
E-mail :	znojmo.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Karel Vondráček, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 11 ke smlouvě o dílo č. objednatele 1500-2017-523206.

V souladu s ustanovením Článku XII. odst. 12.2. Smlouvy o dílo č. objednatele 1500-2017-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Korolupy, včetně upřesnění přídělů (dále jen „smlouva“)** se smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. VI. Cena za provedení díla.

Cena díla se mění s ohledem na počet zhotovitelem skutečně méně zpracovaných měrných jednotek v rámci zpracování hlavního celku 3.8. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM.

U hlavního celku 3.8. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM dojde ke snížení počtu zpracování MJ z původně sjednaných 400 MJ nově na 235 MJ, což při ceně 1 200,- Kč za MJ (100 bm) představuje **méněpráce v hodnotě 198.000,- Kč bez DPH**.

Hodnota změny závazku ze smlouvy spočívající v dodatečných pracích činí představuje 2,52 % původní hodnoty závazku – ceny sjednané ve smlouvě. Na danou situaci lze použít ustanovení § 222 odst. 4 zákona, neboť hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku. Rovněž tak se nemění celková povaha veřejné zakázky.

Článek VI. bod 6.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	xxxxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek – Zpracování upřesnění přídělů celkem bez DPH	xxxxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	xxxxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	xxxxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	xxxxxxxxxxx,- Kč
Celková cena díla bez DPH	7.403.850,- Kč
DPH 21%	1.554.808,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	8.958.658,50 Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 1500-2017-523206 ze dne 20. 11. 2017 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Znojmě dne dle el. podpisu 6. 11. 2024 V Plzni dne dle el. podpisu 6. 11. 2024

„elektronicky podepsáno“

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky

Martin Vondráček
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností - – neobsahuje ceny dílčích částí (obchodní tajemství)

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá : JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Korolupy, včetně upřesnění přidělu - Dodatek č. 12

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	x	x	31.1.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	907	x	x	31.1.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	145	x	x	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně dočasného označení lomových bodů	100 bm	400	x	x	31.1.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	208	x	x	31.1.2020
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	7	x	x	31. 7. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	x	x	31.1.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	x	x	31. 7. 2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1051	x	x	30. 4. 2020
3.4.5.	Dokumentace před vyložením soupisu nároků vlastníků pozemků po zápisu rozhodnutí o určení hranic pozemků	ha	1051	x	x	28.2.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					x	28.2.2021
3.5.	Zpracování upřesnění přidělů					
3.5.1.	Dokumentace k vstupnímu nároku	ha	1051	x	x	31.10.2020
3.5.2.	Zpracování upřesnění přidělů - Dokumentace k výstupnímu nároku					
3.5.3.	Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků					
Zpracování upřesnění přidělů celkem (3.5.1.- 3.5.3.) bez DPH v Kč					x	31.10.2020
3.6.	Návrhové práce					
3.6.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1051	x	x	31. 10. 2021
3.6.i.a)	Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	400	x	x	
3.6.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	93	x	x	
3.6.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	8	x	x	
3.6.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1046	x	x	31.12.2022
3.6.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	x	x	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.6.1.-3.6.3.) bez DPH v Kč					x	
3.7	Mapové dílo	ha	1046	x	x	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.7.) bez DPH v Kč					x	
3.8.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	235	x	x	30. 11. 2024
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.8.) bez DPH v Kč					x	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	xxxxxxx Kč
2. Zpracování upřesnění přídělů (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč	xxxxxxx Kč
3. Návrhové práce celkem (3.6.1.-3.6.3.) bez DPH v Kč	xxxxxxx Kč
4. Mapové dílo celkem (3.7.) bez DPH v Kč	xxxxxxx Kč
5. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.8.) bez DPH v Kč	xxxxxxx Kč
Celková cena bez DPH v Kč	7 403 850 Kč
DPH 21% v Kč	1 554 808,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	8 958 658,50 Kč

Ve Znojmě dne dle el. podpisu 6. 11. 2024

V Plzni dne dle el. podpisu 6. 11. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
RNDr. Dagmar Benešovská
vedoucí pobočky

.....
Martin Vondráček
jednatel