

Smlouva o dílo

na stavbu

Sanace, rekultivace a revitalizace po těžbě štěrkopísku u Hlučína - Oprava po povodních 2024

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Sídlo: Město Hlučín
Zastupuje: Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín
Zástupce pro věci technické: Mgr. Petra Tesková, starostka
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
IČO / DIČ: 00300063/CZ00300063

Zhotovitel:

Obchodní firma: Gardenline s. r. o.
Sídlo: Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice
Statutární zástupce: Ing. Miloš Náprstek, jednatel
Zástupce pro věci technické: XXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: 27263827/CZ27263827
IČO/DIČ: 27263827/CZ27263827
Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435

1. Předmět smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí realizovat a ve sjednané době předat objednateli stavební dílo. Stavebním dílem se rozumí:
Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – Oprava po povodních 2024, spočívající v provedení oprav a zajišťovacích prací po povodních v měsíci září roku 2024 na objektech SO 351 Čelní hráz, SO 183 Polní cesta, realizovaných v rámci stavby „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě štěrkopísku u Hlučína – I. etapa“, v rozsahu dle předložené cenové nabídky zhotovitele pro SO 351.01 – Čelní hráz a Polní cesta – Čelní hráz ze dne 17.10.2024, soupisu prací pro SO 351.02 – Čelní hráz a Polní cesta – Polní cesta ze dne 17.10.2024.
Tato cenová nabídka ze dne 17. 10. 2024 akceptuje rozdělení nákladů mezi Povodí Odry, státní podnik, se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 70890021, a město Hlučín na opravě objektů SO 183 Polní cesta a SO 351 Čelní hráz.
- Předmětem plnění dle této smlouvy jsou zejména, i když ne výlučně, přesuny hmot a stavebního odpadu a jejich uložení na mezideponii dle výběru objednatele ve vzdálenosti 1000 m od místa stavby. Toto uložení je dočasné a likvidace odpadů vzniklých při realizaci výše uvedených prací není předmětem této smlouvy a likvidaci nezajišťuje zhotovitel.
- Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit každého případného poddodavatele stavby. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

2. Doba plnění

- Zhotovitel je povinen a zavazuje se provést dílo v níže sjednaných lhůtách:
 - Zahájení:** 7.11.2024
 - Ukončení a předání objednateli:** do 31.12.2024

2. V případě změny termínu dokončení prací pro POVODÍ ODRY, státní podnik, dochází automaticky k prodloužení díla o stejnou dobu.

3. Cena díla

1. Cena je platná po celou dobu realizace díla na základě nabídky zhotovitele a činí:

Celková cena díla bez DPH 4.753.609,- Kč, tzn. 5.751.867,- Kč včetně DPH

Skutečná cena díla za provedené práce bude určena měřením měrného množství položek dle zasmulvněných jednotkových cen ve výše uvedené cenové nabídce podle smlouvy o dílo, jejíž skutečné množství nebylo, nebo nemohlo být předem známo.

Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak a bez ohledu na místní praxi, musí se měřit čisté skutečné množství každé položky stavby.

Výše uvedenou cenu lze změnit dodatkem ke smlouvě v případě, že se v průběhu realizace díla vyskytne potřeba nepředvídaných nebo nevyhnutelných nákladů.

Zhotovitel souhlasí s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst. 2 c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě dílčího plnění bude postupováno v souladu s § 21 odst. 8 zákona o DPH.

2. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně jsou zahrnuty náklady na:

1. Případné zajištění vyjádření k existenci sítí, jejich vytýčení a ochranu stávajících inženýrských sítí a zařízení v obvodu staveniště, respektování ochranných pásem inženýrských sítí dle příslušných norem, vyhlášek a údajů jejich majetkových správců, včetně splnění jejich podmínek, v případě, že jsou dotčeny.
2. zajištění přístupových komunikací ke staveništi včetně jejich údržby po dobu stavby a oprav po dokončení stavby; zabezpečení dočasného dopravního značení dle platných právních předpisů;

4. Platební podmínky a smluvní pokuty

1. Platby budou probíhat na základě měsíčních daňových dokladů, vystavených na základě soupisů skutečně provedených prací ve sledovaném měsíci a odsouhlasených písemně objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen objednateli doručit daňový doklad nejpozději v termínu do 17. kalendářního dne měsíce následujícího po datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeném na faktuře, a to na příslušnou podatelnu objednatele.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů je dohodou stanovena do 30 dnů od jejich doručení objednateli.
4. Smluvní pokuty:
 - V případě, že zhotovitel nesplní lhůtu plnění dle čl. 2. bod 1. této smlouvy (tj. lhůta pro ukončení díla a předání objednateli), je oprávněn objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
 - V případě nedodržení lhůty stanovené v čl. 5. bod 4. této smlouvy k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
5. Právo objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, není dotčeno. Výše náhrady škody není limitována výší smluvní pokuty.

5. Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků a ve sjednané době.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí 2 roky. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
4. Zhotovitel započne s odstraňováním vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů od započetí prací na jejím odstraňování, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli protokolárně předá.

6. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou při provádění prací způsobí třetím osobám nebo objednateli a zavazuje se takovou škodu bez zbytečného odkladu na své náklady odstranit nebo vypořádat.
2. Zhotovitel vybuduje deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly škody na sousedních pozemcích, a bez zbytečného odkladu po ukončení prací uvede dočasně užívané plochy do původního stavu.
3. Zhotovitel povede stavební deník, počínaje zahájením prací na díle až do odstranění všech zjevných vad a nedodělků. Deník bude volně přístupný objednateli.
4. Zhotovitel je povinen zajistit:
 - dodržování veškerých zákonů, předpisů a nařízení a technických norem vztahující se k provedení díla
 - souhlasy vlastníků pozemků stavbou dotčených
 - respektování ochranných pásem inženýrských sítí dle příslušných norem, vyhlášek a údajů jejich majetkových správců, včetně splnění jejich podmínek
 - fotodokumentace postupu prací během provádění díla s lokalizací a uvedením data pořízení,
5. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na stavbě. Tento seznam je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv na vyzvání předložit.

7. Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovované věci dle této smlouvy je od počátku objednatel.
2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody nebo zničení stavby. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením na díle a to jménem svým, jménem objednatele a všech poddodavatelů, a to do data dokončení díla a jeho předání objednateli.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla a v souvislosti s ní jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele.

8. Ostatní podmínky plnění

1. Přejímání dokončeného díla.

Přejímací řízení svolá objednatel do 5 dnů po obdržení písemného oznámení zhotovitele o řádném ukončení díla. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, která má vady nebo nedodělky, pokud tyto nedodělky brání využívání díla, nebo ohrožují bezpečnost v daném místě. Nedohodnou-li smluvní strany něco jiného, pořizuje zápis o předání a převzetí zhotovitel, a tento obě smluvní strany podepíší. Jestliže v zápise objednatel popsal vady nebo uvedl, jak se projevují, platí, že se tím současně požaduje bezplatné odstranění takových vad, a to ve lhůtě uvedené v zápise.

K předání díla připraví zhotovitel tyto doklady:

- originál stavebního deníku
- zápisy o předání dotčených pozemků jejich vlastníkům

- fotodokumentaci stavby a dotčených pozemků
2. Termín vyklizení staveniště dohodnou smluvní strany v „zápise o předání a převzetí díla“.

9. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy výslovně v této smlouvě neupravené použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku, v platném znění.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze na základě písemných dodatků.
3. Smlouvu je možné podepsat elektronicky. V případě podpisu v listinné podobě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z toho dvě obdrží objednatel a jednu zhotovitel.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v případě hrubého porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy od smlouvy odstoupit. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit rovněž za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo zvláštními právními předpisy, v platném znění.
5. Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá v pořadí, a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením smlouvy dochází za účelem kontraktace, plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran k předání a zpracování osobních údajů zástupců či kontaktních osob smluvních stran v rozsahu zejm. jméno, příjmení, akademické tituly, pozice/funkce, telefonní číslo a e-mailová adresa. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že je oprávněna tyto osobní údaje fyzických osob uvést ve smlouvě/předat druhé smluvní straně, a že bude dotčené fyzické osoby, které ji zastupují/jsou jejími kontaktními osobami, informovat o takovém předání jejich osobních údajů a současně o jejich právech při zpracování osobních údajů.
7. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje zejména na skutečnosti, které tvoří obchodní tajemství, na informace obsahující osobní údaje, jakož i na všechny další skutečnosti či informace, které druhá smluvní strana prohlásí za důvěrné. Smluvní strany se též zavazují nevyužít jakékoliv informace zpřístupněné v souvislosti s touto smlouvou ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob v rozporu s účelem jejich zpřístupnění. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na údaje, které je smluvní strana povinna poskytnout dle zákona na vyžádání soudů, správních úřadů, orgánů činných v trestním řízení, auditorů pro zákonem stanovené účely či jiných subjektů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smluvního vztahu.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně příloh, dodatků, odvozených dokumentů a metadat. Za tím účelem se smluvní strany zavazují v rámci kontraktačního procesu připravit smlouvu v otevřeném a strojově čitelném formátu.
9. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v registru smluv objednatel.
10. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
11. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že
 - a) proti němu, jeho přímým či nepřímým vlastníkům, ani jeho poddodavatelům (včetně jejich přímých nebo nepřímých vlastníků), kteří mu jsou ke dni podpisu této smlouvy známi, nejsou uvaleny
 - i. mezinárodní finanční sankce ve smyslu rozhodnutí a nařízení Rady EU vydaných z důvodu činnosti Ruska narušující nebo ohrožující územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, jakož i destabilizující situaci na Ukrajině, a to zejména ve smyslu nařízení Rady EU č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 a č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 (dále jen „Základní nařízení“), dalších nařízení Rady EU, kterým se mění Základní nařízení, popřípadě, jež samostatně zavádí další mezinárodní finanční sankce sledující stejný účel jako ty ze Základních nařízení nebo
 - ii. jiné aplikovatelné sankce platné v České republice nebo zemi sídla dodavatele, kterými je sledován stejný účel jako těmi ze Základních nařízení;
 - b) zajistí po celou dobu plnění této smlouvy, že

- i. k jejímu plnění nevyužije poddodavatele, na něž byly takové sankce uvaleny, a to ať už se budou týkat přímo osoby poddodavatele nebo jeho přímých nebo nepřímých vlastníků, a
- ii. v případě uvalení sankcí na kteréhokoliv svého poddodavatele nebo jeho přímého nebo nepřímého vlastníka v průběhu jeho poskytování plnění dle této smlouvy takového poddodavatele bez zbytečného odkladu nahradí v souladu se zněním smlouvy na veřejnou zakázku jiným poddodavatelem, na něhož nebyly uvaleny finanční sankce dle písm. a) tohoto bodu smlouvy.

**9. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), v platném znění**

Touto doložkou se dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Hlučína na své 62. schůzi konané dne 4. listopadu 2024 usnesení č. 62/7f).

Příloha smlouvy: Krycí listy soupisu prací

V Hlučíně dne 7. listopadu 2024

za objednatele:

V Litoměřicích dne 7. listopadu 2024

za zhotovitele:

Mgr. Petra Tesková
starostka

Ing. Miloš Náprstek
jednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sanace, rekultivace a revitalizace po těžbě štěrkopísku u Hlučína - Oprava po povodních 2024
Objekt: SO 351 - Čelní hráz a Polní cesta - Oprava po povodních 2024
Soupis: SO 351.01 - Čelní hráz a Polní cesta - Čelní hráz

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 17.10.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			934 161,18
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	934 161,18	21,00%	196 173,85
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			1 130 335,03
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sanace, rekultivace a revitalizace po těžbě štěrkopísku u Hlučína - Oprava po povodních 2024
Objekt: SO 351 - Čelní hráz a Polní cesta - Oprava po povodních 2024
Soupis: SO 351.02 - Čelní hráz a Polní cesta - Polní cesta

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 17.10.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		3 819 447,98	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 819 447,98	21,00%	802 084,08
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	4 621 532,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko