



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344

telefon: +420 387 771 111 (ústředna)

číslo účtu: 600773445/0300, ČSOB a.s.

+420 387 775 051 (ředitelství)

www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

Smlouva o poskytování záručního a pozáručního servisu klimatizačních a vzduchotechnických zařízení část VZ č. 1 – areál Biologického centra

Biologické centrum AV ČR, v.v.i.

se sídlem: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice
IČO: 60077344
DIČ: CZ60077344
zastoupen: prof. RNDR. Libor Grubhoffer, CSc., ředitel BC
zapsáno v obchodním rejstříku: Veřejná výzkumná organizace při MŠMT
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č. ú.: 600773445/0300

dále jako „**Objednatel**“

A

DAVIVE TZB servis, s.r.o.

se sídlem: Pražská tř. 2156/185, 370 10 České Budějovice
IČO: 06843255
DIČ: CZ06843255
zastoupen: Ing. Pavlem Chrástem
zapsán v obchodním rejstříku u: Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 27273
bankovní spojení: Raiffeisenbank
č. ú.: 496728002/5500

dále jako „**Dodavatel**“

dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“ uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), tuto Smlouvu o poskytování záručního a pozáručního servisu klimatizačních a vzduchotechnických zařízení část VZ č.1 - region jižní Čechy (dále jen „**Smlouva**“).



Preamble

Objednatel provedl výběrové řízení k veřejné zakázce „**Záruční a pozáruční servis klimatizačních a vzduchotechnických zařízení v areálu Biologického centra**“ (dále jen „**Zadávací řízení**“) na uzavření této Smlouvy. Tato Smlouva je uzavírána s Dodavatelem na základě výsledku Zadávacího řízení.

1 Účel a předmět Smlouvy

- 1.1 Účelem této Smlouvy je stanovení podmínek a právního rámce pro poskytování služeb mezi Dodavatelem a Objednatelem, a to na základě aktuálních potřeb Objednatele. Služby mají být Objednatelem použity k zajištění bezvadného a bezpečného chodu klimatizačních, vzduchotechnických zařízení Objednatele, která jsou blíže specifikována v Příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „**Zařízení**“).
- 1.2 Předmětem této Smlouvy je stanovení práv a povinností Smluvních stran při poskytování níže uvedených služeb Dodavatelem Objednateli:
 - a) **kontroly Zařízení** spočívající v provádění periodických a preventivních údržbářských prohlídkách v rozsahu a četnosti dle Přílohy č. 1 a 2 této Smlouvy (dále jen „**Kontrola**“);
 - b) **servis Zařízení** spočívající v jednotlivých servisních zásazích (dále jen „**Servis**“);
 - c) dodání spotřebního materiálu a náhradních dílů pro Zařízení (dále jen „**Zboží**“)(plnění dle písm. a) a b) tohoto odstavce dále souhrnně jen jako „**Služby**“, plnění dle celého tohoto odstavce dále jako „**Plnění**“).
- 1.3 Služby mohou být prováděny pouze osobami, které mají oprávnění ve formě certifikátu kategorie I pro zacházení s regulovanými látkami a fluorovanými skleníkovými plyny dle zákona č. 60/2023 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech a dle nařízení Komise (EU) č. 2015/2067, kterým se v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 517/2014 zavádějí minimální požadavky na certifikaci fyzických osob a společností.
- 1.4 Dodavatel se zavazuje poskytovat Objednateli Služby za podmínek uvedených v této Smlouvě ve sjednaném rozsahu, jakosti a čase.
- 1.5 Objednatel se zavazuje zaplatit za Služby poskytnuté v souladu s touto Smlouvou cenu dle čl. 3 této Smlouvy.
- 1.6 Po uzavření Smlouvy sdělí Objednatel Dodavateli tzv. číslo evidenční objednávky (OBJ) pro fakturaci Služeb dle odst. 1.2 písm. a) Smlouvy, která má pouze evidenční charakter pro Objednatele a nemá žádný vliv na plnění Smlouvy.

2 Způsob plnění

- 2.1 Objednatel je oprávněn kdykoli vyzvat Dodavatele k poskytnutí sjednaných Služeb v souladu s touto Smlouvou.
- 2.2 Kontrolu se Dodavatel zavazuje poskytovat na základě písemné výzvy Objednatele k plnění Kontroly (dále jen „**Výzva**“) a nejdříve ode dne uvedeného ve Výzvě. Výzvu je Objednatel povinen Dodavateli doručit nejpozději čtrnáct (14) kalendářních dnů před požadovaným dnem zahájení poskytování Kontroly. Výzvu doručí Objednatel Dodavateli na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v Příloze č. 6 této Smlouvy (odpovědní pracovníci ve věcech technických).
- 2.3 Poskytování Kontrol bude Dodavatelem prováděno v rozsahu a četnosti dle Přílohy č.1 a 2 této Smlouvy.



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344

telefon: +420 387 771 111 (ústředna)

číslo účtu: 600773445/0300, ČSOB a.s.

+420 387 775 051 (ředitelství)

www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

- 2.4 Provedení Kontroly Dodavatel písemně (e-mailem) oznámí minimálně dvacet čtyři (24) hodin předem odpovědnému pracovníkovi Objednatele ve věcech technických, který je uveden v Příloze č. 6 této Smlouvy. Oznámení dle tohoto odstavce bude obsahovat minimálně tyto údaje: místo provedení prohlídky, termín prohlídky, kontakt na prováděcího technika Dodavatele.
- 2.5 Servis se Dodavatel zavazuje poskytovat na základě servisních požadavků (dále jen „**Servisní požadavek**“). Servisní požadavky budou vystavovány Objednatelem buď písemně (e-mailem) na adresu: **servis@davive.cz**, nebo telefonicky na čísle **725 974 128**. V případě telefonické formy Servisního požadavku musí Objednatel nejpozději do dvou (2) hodin od vznesení telefonického požadavku zaslat Dodavateli Servisní požadavek v písemné formě e-mailem; následné písemné nahlášení nemá vliv na běh lhůt. Pro Servisní požadavek použije Objednatel formulář uvedený v Příloze č. 3 této Smlouvy. Dodavatel je následně povinen předložit Objednateli položkově zpracovanou cenovou nabídku na Servis nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení Servisního požadavku, nebude-li Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 2.6 Zboží bude Dodavatelem dodáváno na základě objednávky vystavené Objednatelem a doručené Dodavateli (dále jen „**Objednávka**“). Potvrzením Objednávky ze strany Dodavatele dojde k uzavření dílčí kupní smlouvy (dále jen „**Dílčí smlouva**“). Dodavatel se zavazuje dodat Objednateli Zboží za podmínek uvedených v této Smlouvě a v Dílčí smlouvě ve sjednaném sortimentu, množství, jakosti a čase a převést na Objednatele vlastnické právo k dodanému Zboží.
- 2.6.1 Objednávka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- a) identifikační údaje Dodavatele a Objednatele;
 - b) číslo a datum vystavení Objednávky;
 - c) číslo Smlouvy;
 - d) název Zboží (včetně kmenového záznamu materiálu Objednatele - KZM), jeho množství a popis;
 - e) cenu;
 - f) dobu a místo dodání Zboží; a
 - g) podpis oprávněné osoby Objednatele.
- 2.6.2 Objednatel je oprávněn, avšak nikoli povinen, vystavovat dle svého uvážení Objednávky ode dne účinnosti této Smlouvy. Počet Objednávek vystavených Objednatelem není omezený. Každá takto vystavená Objednávka se považuje za návrh na uzavření Dílčí smlouvy za podmínek stanovených touto Smlouvou. Dodavatel je povinen písemně potvrdit Objednávku ve lhůtě dvou (2) pracovních dnů od jejího doručení Objednatelem.
- 2.6.3 Potvrzení Objednávky musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- a) identifikační údaje Objednatele a Dodavatele;
 - b) číslo Objednávky, která je potvrzována; a
 - c) podpis oprávněné osoby Dodavatele.
- 2.6.4 V případě, že Objednávka nebude splňovat uvedené minimální náležitosti, má Dodavatel povinnost na tuto skutečnost neprodleně upozornit Objednatele. Objednatel je poté povinen vystavit novou Objednávku a Dodavatel je povinen ji ve lhůtě dvou (2) pracovních dnů od jejího doručení písemně potvrdit. Dodací lhůta běží od okamžiku doručení této nové Objednávky.



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344

telefon: +420 387 771 111 (ústředna)

číslo účtu: 600773445/0300, ČSOB a.s.

+420 387 775 051 (ředitelství)

www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

- 2.6.5 Potvrzení Objednávky, které obsahuje dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny se považuje za odmítnutí Objednávky a tvoří nový návrh Dodavatele na uzavření Dílčí smlouvy, a to i v případě takového dodatku, výhrady, omezení nebo jiné změny, které podstatně nemění podmínky Objednávky. Dílčí smlouva je v takovém případě uzavřena pouze tehdy, pokud tento nový návrh Objednatel písemně potvrdí a doručí zpět Dodavateli. Není-li v Dílčí smlouvě stanoveno jinak, aplikují se na práva a povinnosti Smluvních stran dle Dílčí smlouvy v celém rozsahu práva a povinnosti Objednatele a Dodavatele stanovená touto Smlouvou.
- 2.6.6 Potvrzení Objednávky, které obsahuje dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny se považuje za odmítnutí Objednávky a tvoří nový návrh Dodavatele na uzavření Dílčí smlouvy, a to i v případě takového dodatku, výhrady, omezení nebo jiné změny, které podstatně nemění podmínky Objednávky. Dílčí smlouva je v takovém případě uzavřena pouze tehdy, pokud tento nový návrh Objednatel písemně potvrdí a doručí zpět Dodavateli.
- 2.7 Počet Výzev, Servisních požadavků a Objednávek vznesených, resp. vystavených Objednatel, není omezený. Současně platí, že Objednatel není povinen Výzvu, Servisní požadavek ani Objednávku vznést, resp. vystavit.

3 Cena

- 3.1 Cena za poskytnutí Plnění Dodavatelem Objednateli odpovídá součinu jednotkových cen jednotlivých složek Plnění a počtu složek Plnění poskytnutých Objednateli na základě Výzev, Servisních požadavků a Objednávek (dále jen „**Cena**“). Cena za poskytnuté Plnění bude určena podle rozsahu skutečně poskytnutých Služeb a skutečně dodaného Zboží.
- 3.2 Cena za poskytnutí Kontrol bude účtována dle cen uvedených v Příloze č. 2 Smlouvy.
- 3.3 Cena za každou jednotlivou Službu dle odst. 1.2 písm. b) Smlouvy poskytnutou po dobu účinnosti Smlouvy nepřesáhne **1 000 000,- Kč bez DPH** (do tohoto limitu se započítává i spotřební materiál a náhradní díly). Dodavatel je povinen předložit Objednateli položkově zpracovanou cenovou nabídku na Servis nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení Servisního požadavku Objednatele k poskytnutí Servisu dle odst. 2.5 Smlouvy, nebude-li Smluvními stranami dohodnuto jinak. Objednatel není povinen cenovou nabídku akceptovat. Servisní zásahy v hodnotě přesahující částku 50 000,- Kč bez DPH nejsou předmětem této Smlouvy.
- 3.4 Náklady na dopravu (dopravné) k provedení Služby či dodání Zboží v jednom místě plnění jsou již započteny v jednotlivých cenách Plnění.
- 3.5 Cena každé jednotlivé složky Služeb zahrnuje veškeré náklady Dodavatele spojené s plněním Smlouvy a poskytnutými Službami Objednateli, a to i ***náklady spojené s pořízením technologií či zařízení nutných k realizaci Služeb od třetích osob*** (např. výškových plošin apod.). Ceny za Služby jsou cenami konečnými, nejvýše přípustnými a nemůžou být zvýšeny bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 3.6 Celková cena Zboží nepřesáhne po dobu trvání této Smlouvy hodnotu **1 000 000,- Kč bez DPH**.
- 3.7 **Celková cena** Služeb včetně ceny spotřebního materiálu a náhradních dílů poskytnutých na základě této Smlouvy činí **702.475- Kč bez DPH**.
- 3.8 Cena, stejně jako jakékoliv jiné peněžité částky uváděné ve Smlouvě, je uváděna bez DPH. K ceně bude připočítána DPH dle příslušných předpisů. V případě, že bude plnění podléhat režimu přenesení daňové povinnosti podle planých právních předpisů, DPH připočítána nebude.



- 3.9 Smluvní strany si ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku ujednaly, že Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

4 Platební podmínky

- 4.1 Daňové doklady budou vystavovány Dodavatelem vždy nejdříve k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce a budou v nich vyúčtovány Služby a Zboží převzaté Objednatelem bez jakýchkoliv vad v příslušném kalendářním měsíci. Nedílnou součástí každého daňového dokladu budou protokoly o předání a převzetí Služby a Zboží (akceptační protokoly, dodací listy) potvrzené v příslušném kalendářním měsíci Objednatelem. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední kalendářní den příslušného měsíce. Dodavatel uvede vždy na daňovém dokladu příslušný kód CZ-XXX týkající se konkrétního plnění.
- 4.2 Daňový doklad musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), a níže uvedené údaje:
- a) číslo Smlouvy;
 - b) číslo objednávky dle odst. 2.3 Smlouvy;
 - c) platební podmínky v souladu se Smlouvou;
 - d) popis fakturovaného Plnění, rozsah poskytovaného Plnění;
 - e) podepsaný akceptační protokol, byl-li v rámci poskytnutého Plnění vyhotoven;
 - f) cenu, včetně aktuálního ceníku, v případě postupu dle odst. 3.8 Smlouvy
- 4.3 Daňové doklady budou Dodavatelem odesílány spolu s veškerými požadovanými listinami postupem dle odst. 2.6 VOP.
- 4.4 Objednatel neposkytuje Dodavateli jakékoliv zálohy na Cenu.
- 4.5 Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů ode dne jeho vystavení Dodavatelem v případě, že cena za Plnění je nižší než 300 000,- Kč bez DPH a 45 kalendářních dnů ode dne jeho vystavení Dodavatelem v případě, že cena za Plnění je vyšší než 300 000,- Kč bez DPH.
- 4.6 Bankovním účtem Dodavatele pro úhradu ceny za poskytnuté Plnění je účet uvedený v záhlaví Smlouvy v rámci identifikace Smluvních stran a je možné jej změnit pouze prostřednictvím písemného dodatku ke Smlouvě.

5 Doba, místo a podmínky plnění

- 5.1 V případě takové závady na Zařízení, která vyžaduje okamžitý Servis z důvodu hrozby vzniku újmy Objednateli (např. zastavení provozu), je Dodavatel povinen učinit veškerá opatření nutná k odstranění závady v rozsahu nezbytném pro zamezení vzniku újmy Objednateli. Dodavatel je povinen v takových případech zahájit plnění v rozsahu nezbytném pro odvrácení hrožící újmy v souladu se Servisním požadavkem.
- 5.2 Dodavatel se zavazuje poskytnout Servis dle Servisního požadavku Objednatele nejpozději do šesti (6) hodin od jeho nahlášení v rozsahu nezbytném pro odstranění hrožící újmy a v případě běžného Servisního požadavku zahájit jeho poskytování do dvaceti čtyř (24) hodin od doručení Servisního požadavku, nebude-li v Servisním požadavku stanoven jiný termín.
- 5.3 Lhůta pro úspěšné dokončení Servisu (odstranění vady) je stanovena na tři (3) pracovní dny od doručení Servisního požadavku Dodavateli, nebude-li v Servisním požadavku stanoven jiný termín. V případě použití náhradních dílů se lhůta pro odstranění závady prodlužuje o



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344

telefon: +420 387 771 111 (ústředna)

číslo účtu: 600773445/0300, ČSOB a.s.

+420 387 775 051 (ředitelství)

www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

dodací lhůtu náhradních dílů stanovenou jejich dodavatelem, nejdéle však do deseti (10) pracovních dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

- 5.4 Dodavatel je povinen poskytovat Služby a předat výstupy z jejich plnění Objednateli dle termínů uvedených ve Smlouvě, resp. Výzvě/Servisním požadavku, a to vždy v pracovních dny v čase od 8:00 do 17:00 hodin.
- 5.5 Dodavatel je povinen dodat Zboží nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od doručení Objednávky v čase od 8:00 do 16:00, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.6 Místem poskytnutí Služeb jsou objekty Objednatele dle seznamu uvedeného v Příloze č. 2 této Smlouvy, není-li ve Výzvě/Servisním požadavku stanoveno jiné místo poskytnutí Služeb.
- 5.7 Objednatel si vyhrazuje právo kdykoli aktualizovat seznam Zařízení uvedený v Příloze č. 2 této Smlouvy (tj. snížit počet Zařízení v daném regionu) s tím, že Dodavatel je povinen tento aktualizovaný seznam akceptovat a poskytovat Služby v rozsahu aktualizovaného seznamu ode dne písemného doručení tohoto nového seznamu Dodavateli. Smluvní strany výslovně uvádějí, že změnu Přílohy č. 2 Smlouvy jsou oprávněni provést odpovědní pracovníci ve věcech obchodních a smluvních uvedených v Příloze č. 6 Smlouvy, přičemž taková změna nevyžaduje uzavření dodatku ke Smlouvě.
- 5.8 Dodavatel je povinen 1x ročně, vždy nejpozději k 31. 12. daného roku předložit Objednateli aktualizovanou a doplněnou technickou specifikaci všech Zařízení uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy v elektronické podobě ve formátu *xls/xlsx. Za tímto účelem nebude Objednatel vystavovat Výzvu.
- 5.9 Dodavatel je povinen vést souhrnnou evidenci o typu a množství doplňovaného chladiva do jednotlivých zařízení a tuto evidenci předávat Objednateli za předchozí rok nejpozději do 28.2. roku následujícího. Objednatel dodané informace využije ke stanovení své uhlíkové stopy.
- 5.10 K předání dokončené Služby připraví Dodavatel Akceptační protokol Služby, který bude potvrzen oběma Smluvními stranami. Objednatel je oprávněn výstupy Služeb odmítnout převzít, pokud má provedení Služby vady. Odmítnutí převzetí Služby bude zachyceno v Akceptačním protokolu Služby.
- 5.11 Dodavatel je povinen zajistit provádění Služeb v souladu s platnými a účinnými právními předpisy a jinými normami (byť takových, které mají pouze doporučující charakter).
- 5.12 Termín poskytnutí Služby a místo plnění lze změnit jen s výslovným a předchozím souhlasem obou Smluvních stran.
- 5.13 Dodavatel se zavazuje, že v případě neuznání případné reklamace u výrobce, nebo dodavatele zařízení, které je předmětem plnění dle této Smlouvy z důvodu neodborného provedení servisních a záručních prací ze strany Dodavatele, budou veškeré náklady, spojené s uvedením zařízení do odpovídajícího stavu na vrub Dodavatele.

6 Pojištění

- 6.1 Dodavatel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmy způsobené v souvislosti se Smlouvou Dodavatelem nebo osobou, za niž Dodavatel odpovídá, s pojistnou částkou nejméně ve výši 1 000 000,- Kč.

7 Záruka za jakost a odpovědnost za vady plnění

- 7.1 Dodavatel poskytuje Objednateli záruku za jakost Služby v délce šesti (6) měsíců ode dne převzetí příslušné Služby Objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Zárukou přejímá Dodavatel závazek, že Zařízení v rozsahu provedených Služeb budou po tuto dobu způsobilé



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344

telefon: +420 387 771 111 (ústředna)

číslo účtu: 600773445/0300, ČSOB a.s.

+420 387 775 051 (ředitelství)

www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

pro použití k obvyklému účelu, a že si zachová obvyklé (zejm. právními předpisy požadované) vlastnosti. Dodavatel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky. Objednatel je povinen záruční vady oznámit Dodavateli nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů od jejich zjištění. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat Zařízení pro vady, za které odpovídá Dodavatel.

- 7.2 Na náhradní díly montované při poskytování Služeb dle této Smlouvy se vztahuje záruka dle výrobce náhradních dílů, min. však v délce šesti (6) měsíců.
- 7.3 Na Zboží poskytuje Dodavatel Objednateli záruku za jakost v délce dvaceti čtyř (24) měsíců.
- 7.4 Služba má vady, jestliže nebyla provedena v souladu s touto Smlouvou nebo Výzvou/Servisním požadavkem Objednatele, zejména pokud nebyla provedena ve sjednaném druhu, rozsahu a jakosti. Za vady se považují i vady v návodech (manuálech) k použití, dokladech, atp.
- 7.5 Dodavatel je povinen odstranit vady Služby bezodkladně od jejich uplatnění Objednatelem, a to opětovným poskytnutím Služby, nejpozději však ve lhůtě čtyřiceti osmi (48) hodin od oznámení vady Dodavateli, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud Dodavatel prokáže, že lhůta k úplnému odstranění reklamované vady je zjevně nepřiměřená, je povinen ve stanovené lhůtě provést taková opatření, která odvrátí nebezpečí vzniku další škody a bezodkladně pokračovat v úplném odstraňování reklamované vady.
- 7.6 O odstranění reklamované vady Služby sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Neodstraní-li Dodavatel vady Služby ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li Dodavatel před uplynutím této lhůty Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy nebo požadovat přiměřenou slevu z ceny Služby. Současně je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady Služby jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí Objednateli Dodavatel.
- 7.7 Dodavatel dále odpovídá za získání nezbytných osvědčení provedení poskytování Služeb v rámci České republiky ve smyslu příslušných platných předpisů, v těch případech, ve kterých to vyplývá z podstaty Služby, účelu použití a aplikovatelnosti příslušných předpisů. Objednatel může požadovat předložení kopií těchto osvědčení jako součást poskytnutí Služby. Dodavatel předá kopie těchto osvědčení Objednateli do tří (3) pracovních dnů ode dne, kdy o jejich předložení Objednatel požádal.

8 Smluvní pokuty

- 8.1 Odlišně od VOP se Smluvní strany dohodly na v tomto článku a úpravě níže uvedených smluvních pokut.
- 8.2 V případě prodlení Dodavatele s předáním, byť i části, poskytovaného Servisu je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3 V případě prodlení Dodavatele s poskytnutím Servisu na základě Servisního požadavku Objednatele ve lhůtách dle odst. 5.2 Smlouvy je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou i započatou hodinu prodlení.
- 8.4 V případě prodlení Dodavatele s předáním plnění dle odst. 5.8 této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 8.5 V případě prodlení Dodavatele s předáním plnění dle odst. 5.9 této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).



- 8.6 V případě prodloužení Dodavatele s odstraněním vady dle odst. 7.4 této Smlouvy, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 1 000,- (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den a za každé nahlášené Zařízení, kterého se prodloužení s odstraněním vady týká.

9 Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv, přičemž Dodavatel je oprávněn zahájit poskytování Služeb na základě Výzev a Servisních požadavků Objednatele (s výhradou uvedenou v odst. 5.8 a 5.9 Smlouvy). Plnění předmětu této Smlouvy v době od platnosti Smlouvy do její účinnosti se považuje za plnění podle této Smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto Smlouvou.
- 9.2 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to dvacet čtyři (24) měsíců ode dne účinnosti Smlouvy či do vyčerpání maximální ceny dle odst. 3.7 této Smlouvy, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
- 9.3 Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Dodavatel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem. To platí i v případě připojení obchodních podmínek Dodavatele, které budou odporovat svým obsahem jakýmkoliv způsobem textu této Smlouvy, případně VOP Objednatele.
- 9.4 Smluvní strany potvrzují, že si při uzavírání Smlouvy vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ví nebo vědět musí, tak, aby se každá ze Smluvních stran mohla přesvědčit o možnosti uzavřít platnou Smlouvu a aby byl každé ze Smluvních stran zřejmý zájem druhé Smluvní strany Smlouvu uzavřít.
- 9.5 Smluvní strany výslovně potvrzují, že si vzájemně sdělily veškeré okolnosti důležité pro uzavření Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o veškerých náležitostech Smlouvy.
- 9.6 Odlišně od VOP je Objednatel oprávněn Smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu i bez udání důvodu s výpovědní dobou v délce tří (3) měsíců.
- 9.7 Je-li Smlouva je vyhotovena v listinné podobě, je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopisu. Pokud je Smlouva vyhotovena v elektronické podobě, obě Smluvní strany obdrží elektronický originál opatřený elektronickými podpisy obou Smluvních stran, včetně časového razítka dle příslušných právních předpisů.
- 9.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Specifikace služeb Kontroly
 - Příloha č. 2 – Technická specifikace, cena a místa plnění
 - Příloha č. 3 – Formulář Servisního požadavku
 - Příloha č. 4 – Akceptační protokol – Kontrola zařízení /preventivní prohlídka – ÚDRŽBA
 - Příloha č. 5 – Akceptační protokol – servis zařízení - OPRAVA
 - Příloha č. 6 – Seznam kontaktních osob
- 9.9 Smluvní strany potvrzují, že se s textem VOP seznámily před podpisem této Smlouvy a je jim znám jejich význam v souladu a ve spojitosti se Smlouvou. Dále smluvní strany potvrzují, že veškerým ustanovením Smlouvy a VOP plně a bez jakýchkoli obtíží porozuměly a nepovažují je za nevýhodná. VOP představují závaznou a nedílnou součást Smlouvy.



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344

telefon: +420 387 771 111 (ústředna)

číslo účtu: 600773445/0300, ČSOB a.s.

+420 387 775 051 (ředitelství)

www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem Smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

V Praze

V Českých Budějovicích dne 30.10.2024

prof. RNDR. Libor Grubhoffer, CSc.
Ředitel Biologického centra
Biologické centrum AV ČR v.v.i

Ing. Pavel Chrást
Ředitel a jednatel
DAVIVE TZB servis, s.r.o.



Příloha č. 1 – Specifikace služeb Kontroly

Služby poskytované dle odst. 1.2 písm. a) - pravidelné kontroly klimatizačních a vzduchotechnických zařízení (Zařízení) budou prováděny Dodavatelem v rozsahu a četnosti dle Přílohy č. 2 této Smlouvy:

- Kontrola stavu vzduchových filtrů, včetně vyčištění
- V případě potřeby výměna filtrů (Dodavatel si nechá od odpovědné osoby Objednatele v místě plnění potvrdit odvezení starého filtru)
- Kontrola a v případě potřeby doplnění chladiva
- Napuštění a vypuštění systému chlazení
- Test funkce klimatizační jednotky s uvedením do provozu všech výkonových stupňů
- Test funkce řídicího termostatu ve vztahu k požadovaným teplotním ukazatelům klimatizovaného prostoru
- Kontrola rotačního kompresoru včetně jeho usazení
- Kontrola funkce programu chlazení
- Kontrola fázovacího relé
- Kontrola stavu stykačů
- Kontrola funkce regulace otáček ventilátorů
- Kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů
- Měření odběru el. proudu kompresoru při jeho startu a za provozu při různých režimech
- Zkouška těsnosti okruhů detektorem
- Měření teploty vystupujícího chlazeného vzduchu do místnosti, kontrola výkonu celého Zařízení
- Dle diagnostické techniky zjištění hodnoty kondenzačního a vypařovacího tlaku chladiva
- Revize chladiv dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, a vyhlášky č. 257/2012 Sb., o předcházení emisím látek, které poškozují ozonovou vrstvu, a fluorovaných skleníkových plynů, v platném znění, a zápis do revizní knihy u Zařízení obsahujících více než 3 kg chladicího média (pokud není revizní kniha na dané provozovně, Dodavatel je povinen novou revizní knihu na provozovnu dodat)
- Kontrola čistoty výměníků a jejich vyčištění
- Kontrola vstupních a výstupních otvorů vzduchotechnických zařízení včetně jejich vyčištění
- Vyčištění klimatizačních zařízení (venkovní i vnitřní jednotky), v případě potřeby včetně hloubkového čištění
- Opravy izolací rozvodů s chladivovým potrubím
- Prověření elektrické části Zařízení
- Konzultace spojené se servisní činností – doporučení rozsahu a nutnosti provést Servis
- Další činnosti vyžadované právními předpisy v rámci Kontroly
- Odvoz a likvidace starých filtrů
- Seznámení odpovědné osoby Objednatele v místě plnění s obsluhou Zařízení
- Průběžná aktualizace technické specifikace Zařízení uvedených v Příloze č. 2 Smlouvy (v elektronické podobě ve formátu Excel)



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344

telefon: +420 387 771 111 (ústředna)

číslo účtu: 600773445/0300, ČSOB a.s.

+420 387 775 051 (ředitelství)

www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

- Kontrola stavu řemenových převodů (řemenice, kladka, uchycení apod.), včetně jejich případné výměny, odvozu a likvidace

Služby budou poskytovány v souladu s touto Smlouvou a právními předpisy.

Příloha č. 2 – Technická specifikace, cena a místa plnění

Tato strana je úmyslně ponechána prázdná. Technická specifikace cena a místa plnění je uvedena v „Příloze č. 5_Nabídková cena“. Jednotlivé listy s uvedenými jednotkovými cenami z Přílohy č. 5 budou doplněny před podpisem smlouvy.



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

telefon: +420 387 771 111 (ústředna)

+420 387 775 051 (ředitelství)

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344

číslo účtu: 600773445/0300, ČSOB a.s.

www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

Příloha č. 3: Formulář Servisního požadavku

SERVISNÍ POŽADAVEK

KONTAKTNÍ ÚDAJE

Jméno

Adresa

Telefon

Mobil

e-mail

Kontaktní osoba

POŽADAVEK

TYP KLIMATIZACE/VZT

OZNAČENÍ KLIMATIZACE/VZT

MÍSTO – ADRESA A OZNAČENÍ PROVOZOVNY

SMLOUVA

Číslo a datum uzavření smlouvy:

STRUČNÝ POPIS ZÁVADY A PŘÍČINY

POZNÁMKA

Datum

Podpis



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344

telefon: +420 387 771 111 (ústředna)

číslo účtu: 600773445/0300, ČSOB a.s.

+420 387 775 051 (ředitelství)

www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

Příloha č. 5 – Akceptační protokol – Servis zařízení (OPRAVA)



BIOLOGICKÉ
CENTRUM
AV ČR, v. v. i.

Branišovská 1160/31

České Budějovice

CZ 370 05

SERVISNÍ LIST

Datum:

MÍSTO	ZAKÁZKA	OBJEDNÁVKA
Technik	Rozsah	
Doprava	km	čas na cestě
Materiál		
Ostatní		
Provedené práce: (Nehodící se přeskřítnout)	Montáž	Servis
	Servis záruční	Ostatní
Popis provedených prací a vyhodnocení		
Popis závady:		
Popis výkonu:		
Závěr / Doporučení:		
Podpisem listu bude odsouhlasena správnost údajů a provedených prací.		
Pokud není známa cena materiálu, bude doplněna podle skutečných nákladů.		
K určení termínu záruky je směrodatný termín předání zakázky a její záruční doba.		

Datum:

Dodavatel:

Zákazník:

Jméno:

Jméno:

Podpis:

Razítko + podpis



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344

telefon: +420 387 771 111 (ústředna)

číslo účtu: 600773445/0300, ČSOB a.s.

+420 387 775 051 (ředitelství)

www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

Příloha č. 6: Seznam kontaktních osob

1. Odpovědnými pracovníky Objednatele a Dodavatele ve věcech obchodních a smluvních jsou:

Za Objednatele:

Bude doplněno před podpisem smlouvy

Za Dodavatele:

jméno příjmení....., tel: +420, e-mail:.....

2. Odpovědnými pracovníky Objednatele a Dodavatele ve věcech technických jsou:

Za Objednatele:

Bude doplněno před podpisem smlouvy

Za Dodavatele:

jméno příjmení....., tel: +420, e-mail:.....