

SMLOUVA O KOUPI NEMOVITÉ VĚCI (dále jen jako „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. (zejména § 2128 a násl.) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále jen „občanský zákoník“ mezi:

1. **Městem Stříbro**
se sídlem: Masarykovo náměstí 1, PSČ 349 01 Stříbro
IČ: 00260177
DIČ: CZ00260177
zastoupené Bc. Karlem Lukešem, starostou města
(dále jen „Prodávající“)

a

2. **Waystone CZ s. r. o.**
se sídlem: Václavské náměstí 832/19, PSČ 110 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 135022
IČ: 28245628
DIČ: CZ28245628
zastoupená jednatelem Stuartem McLoughlinem a Adrianem Coxem
(dále jen „Kupující“)

Prodávající a Kupující se dále společně označují též jako „Smluvní strany“ a také jednotlivě jako „Smluvní strana“.

I. Předmět Smlouvy

- 1.1 Prodávající prohlašuje a dokládá výpisem z katastru nemovitostí tvořícím Přílohu č. 1 této Smlouvy, že je výlučným vlastníkem níže uvedených pozemků v katastrálním území Stříbro, obec Stříbro, zapsaných v příslušném katastru nemovitostí na LV č. 1, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov:
 - 1) parc. č. st. 2822 o výměře 1337 m², ostatní zastavěná plocha a nádvoří, bez č.p./č.e., stavba technického vybavení,
 - 2) parc. č. st. 2823 o výměře 67 m², zastavěná plocha a nádvoří, bez č.p./č.e., jiná stavba.
- 1.2 Prodávající prohlašuje a dokládá výpisem z katastru nemovitostí tvořícím Přílohu č. 1 této Smlouvy, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 1025/1 o výměře 127 586 m², ostatní plocha - jiná plocha, pozemku parc. č. 1025/14 o výměře 4 903 m², ostatní plocha - zeleň, a pozemku parc. č. 1025/15 o výměře 149 158 m², ostatní plocha - jiná plocha, v katastrálním území Stříbro, obec Stříbro, zapsaných v příslušném katastru nemovitostí na LV č. 1, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov. Na základě geometrického plánu č. 3485-144/2016 (tvořícího

Přílohu č. 2 této Smlouvy) zpracovaného panem Radkem Petráškem, náměstí Republiky 423, PSČ 348 02 Bor, ověřeného oprávněným zeměměřičským inženýrem panem Ing. Václavem Stoklasou dne 15.12.2016 pod č. 637/2016, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov dne 23.12.2016, vzniknou zpětně ke dni podání návrhu na výmaz Věcného břemene užívání pro rozvoj území (jak je definováno níže), tedy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy, oddělením z pozemku parc. č. 1025/1, parc. č. 1025/14 a parc. č. 1025/15 následující nové pozemky:

- 1) parc. č. 1025/107 o výměře 45 499 m², ostatní plocha - jiná plocha, který vznikne oddělením z původního pozemku parc. č. 1025/1 o výměře 127 586 m², ostatní plocha - jiná plocha,
- 2) parc. č. 1025/108 o výměře 263 m², ostatní plocha - zeleň, který vznikne oddělením z původního pozemku parc. č. 1025/14 o výměře 4 903 m², ostatní plocha - zeleň,
- 3) parc. č. 1025/110 o výměře 731 m², ostatní plocha - zeleň, který vznikne oddělením z původního pozemku parc. č. 1025/14 o výměře 4 903 m², ostatní plocha - zeleň,
- 4) parc. č. 1025/113 o výměře 9 042 m², ostatní plocha - jiná plocha, který vznikne oddělením z původního pozemku parc. č. 1025/15 o výměře 149 158 m², ostatní plocha - jiná plocha,

a na základě geometrického plánu č. 3553-170/2017 (tvořícího Přílohu č. 3 této Smlouvy) zpracovaného panem Radkem Petráškem, náměstí Republiky 423, PSČ 348 02 Bor, ověřeného oprávněným zeměměřičským inženýrem panem Ing. Václavem Stoklasou dne 4.5.2017 pod č. 287/2017, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov dne 17.5.2017, vznikne zpětně ke dni podání návrhu na výmaz Věcného břemene užívání pro rozvoj území (jak je definováno níže), tedy před podáním návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy, oddělením z pozemku parc. č. 1025/1 následující nový pozemek:

- 5) parc. č. 1025/130 o výměře 33 319 m², ostatní plocha - jiná plocha, který vznikne oddělením z původního pozemku parc. č. 1025/1 o výměře 127 586 m², ostatní plocha - jiná plocha.

Pozemky uvedené v čl. I odst. 1.1 bod 1) až 2) a v čl. I odst. 1.2 bod 1) až 5) jsou dále označovány jen jako „**Předmětné nemovitosti**“. Celková výměra Předmětných nemovitostí činí 90.257 m².

- 1.3 Prodávající a Kupující dne 3.2.2009 uzavřeli smlouvu účastníků sdružení (dále jen „**Smlouva účastníků sdružení**“), na základě které se Prodávající zavázal Kupujícímu Předmětné nemovitosti prodat za podmínek specifikovaných ve Smlouvě účastníků sdružení. Termíny s velkými písmeny v této Smlouvě nedefinované mají význam uvedený ve Smlouvě účastníků sdružení.
- 1.4 Na Předmětných nemovitostech vážnou práva třetích osob uvedená ve výpisu z příslušného katastru nemovitostí tvořícím Přílohu č. 1 k této Smlouvě. Na Předmětných nemovitostech vážne mimo jiné i věcné břemeno užívání pro rozvoj území ve prospěch Stříbro Waystone Development z.s.p.o., Václavské náměstí 832/19, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 72029617, zapsané do katastru nemovitostí pod č. vkladu V-1336/2009-410 (dále jen „**Věcné břemeno užívání pro rozvoj území**“). Smluvní strany se jako členové Stříbro Waystone Development z.s.p.o. dohodly, že Věcné břemeno

užívání pro rozvoj území váznoucí na Předmětných nemovitostech bude v souvislosti s Převodem předmětných nemovitostí na Kupujícího dle této Smlouvy zrušeno.

- 1.5 Prodávající si je vědom, že Kupující uzavírá tuto Smlouvu s tím, že veškerá prohlášení a záruky Prodávajícího uvedené v čl. III této Smlouvy jsou pravdivé a úplné.

II.

Kupní cena, platební podmínky

2.1 Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena za Předmětné nemovitosti, včetně veškerých součástí a příslušenství, převáděných dle této Smlouvy, činí 35.554.750,- Kč bez DPH (slovy: třicet pět milionů pět set padesát čtyři tisíc sedm set padesát korun českých), tedy **43.021.247,50 Kč včetně DPH** (slovy: čtyřicet tři milionů dvacet jedna tisíc dvě stě čtyřicet sedm korun českých a padesát haléřů), dále jen jako „**Kupní cena**“. Pro úplnost se uvádí, že Kupní cena Předmětných nemovitostí je kupní cenou za Předmětné nemovitosti zhodnocené předchozí činností Kupujícího v rámci sdružení Stříbro Waystone Development z.s.p.o. v souladu se Smlouvou účastníků sdružení z 3.2.2009 ve znění jejich dodatků. Zhodnocení pozemků spočívá v provedení revitalizace území bývalých kasáren, jehož jsou předmětné pozemky součástí, spočívající zejména v odstranění původních nevyhovujících staveb, připojení areálu na silniční síť a v realizaci částečného zasíťování areálu vč. Předmětných nemovitostí. Cena se tak skládá z ceny pozemků před jejich zhodnocením v souladu s čl. 10.2 Smlouvy účastníků sdružení a z ceny zhodnocení. Smluvní strany se dohodly, že distribuce výtěžku kupní ceny podléhá pravidlům uvedeným v čl. 10.8 Smlouvy účastníků sdružení:

- a) část Kupní ceny za Předmětné nemovitosti bez zasíťování činí 17.872.015,- Kč bez DPH (slovy: sedmnáct milionů sedm set třicet čtyři tisíc osm set devadesát jedna korun českých), tedy **21.625.138,15 Kč včetně DPH** (slovy: dvacet jedna milionů šest set dvacet pět tisíc sto třicet osm korun českých a patnáct haléřů),
- b) zbývající část Kupní ceny činí cena zhodnocení a činí 17.682.735,- Kč bez DPH (slovy: sedmnáct milionů osm set devatenáct tisíc osm set padesát devět korun českých), tedy **21.396.109,35 Kč včetně DPH** (slovy: dvacet jedna milionů tři sta devadesát šest tisíc sto devět korun českých a třicet pět haléřů).

Rozdělení kupní ceny odpovídá výši nároků na distribuci výtěžku oběma Smluvním stranám určeného na základě ujednání odst. 10.8 Smlouvy účastníků sdružení, jak je stanoveno dále v odst. 2.2 a násl. této Smlouvy.

2.2 Smluvní strany se dohodly, že distribuci výtěžku vypořádají za zprostředkování sdružením Stříbro Waystone Development, z.s.p.o. v souladu se Smlouvou účastníků sdružení. Prodávající tímto uznává, že Kupujícímu v souladu se Smlouvou účastníků sdružení náleží částka za zhodnocení Předmětných nemovitostí ve výši 17.682.735,- Kč bez DPH (slovy: sedmnáct milionů šest set osmdesát dva tisíc sedm set třicet pět korun českých), tedy **21.396.109,35 Kč včetně DPH** (slovy: dvacet jedna milionů tři sta devadesát šest tisíc sto devět korun českých a třicet pět haléřů), kterou by sdružení podle Smlouvy účastníků sdružení distribuovalo Kupujícímu, pokud by Předmětné nemovitosti byly převáděny na třetí osobu. Vzhledem k tomu, že Předmětné nemovitosti jsou v souladu se Smlouvou o účastníků sdružení převáděny přímo na Kupujícího, bude kupní cena zaplacená, jak je popsáno níže, s tím, že budou dodržena pravidla distribuce výtěžku podle Smlouvy účastníků sdružení, neboť celá kupní cena je výtěžkem z dispozice podle Smlouvy účastníků sdružení.

2.3 Kupní cena bude zaplácena následovně:

- (i) částka ve výši **21.625.138,15 Kč včetně DPH** (slovy: dvacet jedna milionů šest set dvacet pět tisíc sto třicet osm korun českých a patnáct haléřů) bude Kupujícím uhrazena do 10 dnů ode dne uzavření této Smlouvy s ověřenými podpisy a smlouvy o zrušení Věcného břemene užívání pro rozvoj území váznoucího na Předmětných nemovitostech mezi Prodávajícím a sdružením Stříbro Waystone Development z.s.p.o. s ověřenými podpisy na bankovní účet Prodávajícího č. 112595803/0300.
- (ii) zbývající částku ve výši **21.396.109,35 Kč včetně DPH** (slovy: dvacet jedna milionů tři sta devadesát šest tisíc sto devět korun českých a třicet pět haléřů), odpovídající ceně za zhodnocení dle odst. 2.1 písm. b) výše, si ponechá Kupující v souladu s odst. 2.2 výše, jelikož je současně věřitelem i dlužníkem této odměny za zhodnocení nemovitostí, přičemž nárok na její úhradu a povinnost k jejímu zaplacení vznikne v den provedení pozdějšího z těchto úkonů: provedení vkladu vlastnického práva Kupujícího jako vlastníka Předmětných nemovitostí do katastru nemovitostí a provedení výmazu Věcného břemene užívání pro rozvoj území z katastru nemovitostí.

2.4 Smluvní strany prohlašují, že výše dosud neuhrazených nákladů na rozvoj území ve smyslu Smlouvy účastníků sdružení obou Smluvních stran činí:

- dosud neuhrazené náklady nárokované Kupujícím činí 18.651.571,- Kč bez DPH,
a
- dosud neuhrazené náklady nárokované Prodávajícím činí 1.390.161,- Kč bez DPH.

2.5 Smluvní strany se dohodly, že náklady, které Kupující vloží do výstavby prvků technické infrastruktury souvisejících s připravovanou výstavbou na Předmětných nemovitostech, nepůjdou k tíži sdružení Stříbro Waystone Development, z.s.p.o. a nestanou se tudíž oprávněnými náklady ve smyslu ustanovení Smlouvy účastníků sdružení. Jedná se o jmenovitě o:

- a) Prvky technické infrastruktury, které jsou předmětem projektu „Stříbro – komunikace a přeložky“ vypracované společností EBM – Expert Building Management, s.r.o. v 11/2015 na které bylo vydáno platné územní rozhodnutí č.j. 390/OVÚP/16/185 Če ze dne 9.5.2016
- b) Opravy povrchu ul. Forstova vč. výstavby jednostranného chodníku a veřejného osvětlení v úseku Vodárenská – Březová
- c) Úpravu vjezdu do areálu bývalých kasáren v úseku Březová – Tř. 5. Května

Rozsah výše uvedené technické infrastruktury je znázorněn v Příloze č. 4 této Smlouvy. Strany berou na vědomí, že se jedná o schematické znázornění, kdy finální podoba technické infrastruktury uvedené v odst. 2.5 b) a c) bude upřesněna na základě projektové dokumentace, kterou Kupující vypracuje na své náklady. Popis standardu předmětné technické infrastruktury je uveden v Příloze č. 5 této Smlouvy.

2.6 Smluvní strany se v souladu s výše uvedeným dohodly na distribuci výtěžku (Kupní ceny) v souladu s čl. 10.8 Smlouvy účastníků sdružení následovně (distribuce výtěžku dle jednotlivých částí čl. 10.8 Smlouvy účastníků sdružení):

- a) Prodávající má nárok na úhradu základní hodnoty Předmětných nemovitostí ve výši 4.693.364,- Kč,

- b) Kupující se s účinností odloženou ke dni provedení pozdějšího z těchto úkonů: provedení vkladu Kupujícího jako vlastníka Předmětných nemovitostí do katastru nemovitostí a provedení výmazu Věcného břemene užívání pro rozvoj území z katastru nemovitostí, vzdává svého nároku na Odměnu developera,
- c) Kupující se s účinností odloženou ke dni provedení pozdějšího z těchto úkonů: provedení vkladu Kupujícího jako vlastníka Předmětných nemovitostí do katastru nemovitostí a provedení výmazu Věcného břemene užívání pro rozvoj území z katastru nemovitostí, vzdává svého nároku na úhradu dosud neuhrazených nákladů ve výši 18.651.571,- Kč
- d) Prodávající má nárok na úhradu svých dosud neuhrazených nákladů ve výši 1.390.161,- Kč,
- e) Obě Smluvní strany potvrzují, že neevidují žádné další nezaplacené Náklady z dispozice.

Smluvní strany konstatují, že vzniklý přebytek ve výši 29.471.225,- Kč rozdělí v souladu s čl. 10.8 Smlouvy účastníků sdružení tak, že Prodávající obdrží 40% z této částky, tedy částku ve výši 11.788.490,- Kč, navýšenou o základní hodnotu Předmětných nemovitostí ve výši 4.693.364,- Kč a o své dosud neuhrazené náklady ve výši 1.390.161,- Kč, celkem tedy částku ve výši 17.872.015,- Kč bez DPH (21.625.138,15 Kč včetně DPH), tak jak je uvedeno v odst. 2.3 bod (i) výše, a Kupující obdrží 60% z této částky, tedy částku ve výši 17.682.735,- Kč bez DPH (21.396.109,35 Kč včetně DPH), tak jak je uvedeno v odst. 2.2 a 2.3 bod (ii) výše. Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená dohoda o distribuci výtěžku a platbě Kupní ceny má v tomto případě přednost před příslušnými ustanoveními Smlouvy účastníků sdružení, která se ve zbytku uplatní, pouze pokud není v rozporu s touto zvláštní dohodou Smluvních stran o distribuci výtěžku.

III.

Stav Předmětných nemovitost, záruky Prodávajícího

3.1 Prodávající prohlašuje a zavazuje se, že:

- a) ke dni podpisu této Smlouvy je jediným vlastníkem Předmětných nemovitostí, je oprávněn k uzavření této Smlouvy a není zákonně omezen v dispozici s nimi;
- b) na Předmětných nemovitostech ke dni podpisu této Smlouvy neváznou (a do jejího převodu na Kupujícího nebudou váznout) žádná omezení, věcná břemena, zástavní práva, předkupní práva, jiná věcná práva, nájemní práva či jiná práva jakéhokoli druhu ve prospěch třetích osob, jakož ani žádné právní vady nebo jakékoli daňové nebo finanční závazky, s výjimkou práv třetích osob uvedených v části C výpisu z katastru nemovitostí dle Přílohy č. 1 k této Smlouvě;
- c) Podle nejlepšího vědomí Prodávajícího Předmětné nemovitosti ani její části nejsou předmětem žádného soudního, rozhodčího či podobného řízení o určení vlastnického ani jiného práva, vydání či vyklizení nemovitosti, ani nedořešených restitučních nároků, ani neexistuje žádný exekuční titul proti Prodávajícímu a nebylo proti němu zahájeno exekuční řízení, řízení o výkonu rozhodnutí prodejem nemovitosti ani žádným jiným způsobem, nebyl vydán žádný exekuční příkaz postihující Předmětnou nemovitost, a Prodávající není v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. ani ohledně něho nebylo zahájeno insolvenční řízení a Prodávajícímu není a nemůže být známo, že by zahájení jakéhokoliv řízení dle tohoto ustanovení hrozilo;

- d) před uzavřením této Smlouvy nenastaly žádné skutečnosti, které by zapříčinily či by mohly zapříčinit vznik zákonného zástavního práva ve vztahu k Předmětným nemovitostem (či jakékoliv jejich části), nebo omezení možnosti užívání Předmětných nemovitostí, nebo možnosti Předmětné nemovitosti co nejdříve vyklidit;
 - e) Podle nejlepšího vědomí Prodávajícího Předmětné nemovitosti nejsou zasaženy kontaminací jako odpady, chemikáliemi či jiným zamořením půdy či spodní vody jakéhokoliv druhu, ani jinými ekologickými škodami či zátěžemi; v případě výskytu takové kontaminace se Smluvní strany dohodly, že veškerou kontaminaci či ekologickou zátěž odstraní sdružení Stříbro Waystone Development, z.s.p.o., nebo sdružení Stříbro Waystone Development z.s.p.o. uhradí Kupujícímu náklady vzniklé v této souvislosti; dříve než Kupující začne odstraňovat případně kontaminace či ekologické zátěže, vyzve sdružení Stříbro Waystone Development, z.s.p.o. k jejich odstranění a poskytne mu přiměřenou lhůtu k provedení;
 - f) veškeré dokumenty a informace poskytnuté Kupujícímu a/nebo jeho odborným poradcům před podpisem této Smlouvy jsou pravdivé a žádné informace ani žádné dokumenty mající vliv na platnost transakce zamýšlené touto Smlouvou nebyly Kupujícímu a/nebo jeho odborným poradcům přede dnem podpisu této Smlouvy zatajeny.
- 3.2 Prodávající se dále zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího do okamžiku, kdy příslušný katastrální úřad rozhodne o vkladu vlastnického práva Kupujícího dle této Smlouvy do katastru nemovitostí, sám ani prostřednictvím třetí osoby jednající s jeho výslovným nebo tichým souhlasem, ani ve vztahu k části Předmětných nemovitostí:
- a) Předmětné nemovitosti ani jakoukoliv jejich část nepřevede, jinak nezatíží jakýmikoliv právy třetích osob (např. zástavním právem, věcným břemenem nebo předkupním právem) a ani se k tomu vůči jakékoliv třetí osobě nezaváže;
 - b) Předmětné nemovitosti ani jakoukoliv jejich část nepronajme;
 - c) nebude provádět žádné změny Předmětných nemovitostí nebo stavební úpravy či jiné práce na Předmětných nemovitostech s výjimkou obvyklé údržby a oprav včetně odstraňování havárií;
 - d) bez výslovného písemného souhlasu Kupujícího neukončí žádnou ze smluv týkajících se dodávek energií a služeb, které se výlučně váží k Předmětným nemovitostem a které jsou uzavřeny ke dni podpisu této Smlouvy;
 - e) bez výslovného souhlasu Kupujícího nezahájí žádné řízení před orgány veřejné správy (zejména stavebním úřadem), které by mohlo vést k omezení užívání Předmětných nemovitostí, s výjimkou případů, kdy cílem takového řízení bude zlegalizovat skutečný stav;
 - f) neučiní jakékoliv jiné kroky, které by ve svém důsledku znemožnily vklad vlastnického práva Kupujícího dle této Smlouvy do katastru nemovitostí nebo zhoršily či ztížily užívání Předmětných nemovitostí Kupujícím.

- č. by
m
- 3.3 V případě nepravdivosti jakéhokoliv prohlášení Prodávajícího uvedeného v čl. III odst. 3.1 a 3.2 této Smlouvy či porušení jakékoliv povinnosti v těchto odstavcích uvedené je Prodávající povinen sjednat nápravu do 15 dnů ode dne doručení oznámení Kupujícího o porušení povinnosti Prodávajícího či nepravdivosti některého z jeho shora uvedených prohlášení. V případě, že Prodávající ani v této lhůtě nesjedná nápravu, je Prodávající povinen nahradit Kupujícímu škodu vzniklou v důsledku nepravdivosti prohlášení Prodávajícího uvedeného v čl. III odst. 3.1 a 3.2 této Smlouvy či porušení jakékoliv povinnosti v těchto odstavcích uvedené s vyloučením nároku na ušlý zisk.
 - 3.4 Prodávající bude odpovídat bez omezení za veškeré právní vady Předmětných nemovitostí s výjimkou právních vad, kterých si byl Kupující při podpisu této Smlouvy prokazatelně vědom, a vad, na které byl Kupující před podpisem této Smlouvy písemně upozorněn či které vyplývají z části C výpisu z katastru nemovitostí dle Přílohy č. 1.
 - 3.5 Kupující prohlašuje, že technický a právní stav Předmětných nemovitostí je mu znám na základě dokumentů předaných Prodávajícím a na základě dlouholeté spolupráce Smluvních stran v rámci činnosti v sdružení Stříbro Waystone Development z.s.p.o., že si je prohlédl a v tomto stavu je kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví.

IV.

Návrh na vklad vlastnického práva k Předmětným nemovitostem

- 4.1 Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k Předmětným nemovitostem do katastru nemovitostí ve prospěch Kupujícího bude oběma stranami podepsán spolu s touto Smlouvou. Tento návrh podá příslušnému katastrálnímu úřadu Kupující bezodkladně, nejpozději do 3 pracovních dnů. Poplatky spojené s katastrálním řízením platí Kupující.
- 4.2 Vlastnické právo k Předmětným nemovitostem nabude Kupující vkladem do katastru nemovitostí na základě této Smlouvy, s právními účinky vkladu práva vlastnického zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu, přičemž smluvními projevy vůle jsou Smluvní strany vázány ode dne podpisu této Smlouvy.
- 4.3 Pokud katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu práva a vyzve Smluvní strany k odstranění vad či k doplnění podání, se obě Smluvní strany zavazují učinit tak ve lhůtě dané katastrálním úřadem, přičemž Smluvní strany jsou povinny si poskytnout nezbytnou součinnost.

V.

Předání Předmětných nemovitostí

- 5.1 Prodávající je povinen předat Kupujícímu Předmětné nemovitosti nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů poté, co mu po doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva Kupujícího do katastru nemovitostí, bude doručena výzva Kupujícího k předání Předmětných nemovitostí. Kupující se zavazuje Předmětné nemovitosti v této lhůtě převzít. Již před předáním je však Kupující oprávněn do Předmětné nemovitosti vstupovat, zejména za účelem provádění přípravných prací, a Prodávající je povinen mu takový vstup umožnit.

- 5.2 Prodávající a Kupující se zavazují sepsat při předání Předmětných nemovitostí předávací protokol o předání Předmětných nemovitostí.
- 5.3 Dle dohody Smluvních stran ponese Prodávající do okamžiku předání Předmětných nemovitostí dle čl. V odst. 5.1 této Smlouvy přiměřené náklady spojené s údržbou Předmětných nemovitostí a dále veškerá rizika související s případným poškozením Předmětných nemovitostí.

VI. Další ujednání

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě nepravdivosti jakéhokoliv prohlášení Prodávajícího uvedeného v čl. III této Smlouvy či porušení jakékoliv povinnosti v tomto čl. III uvedené a v případě, že Prodávající nenapraví závadný stav ve lhůtě uvedené v čl. III odst. 3.3 této Smlouvy, tedy do 15 dnů ode dne doručení oznámení Kupujícího o porušení povinnosti Prodávajícího či nepravdivosti některého z jeho prohlášení, je Kupující oprávněn dle svého uvážení od této Smlouvy odstoupit nebo požadovat přiměřenou slevu z části Kupní ceny uvedené v čl. 2.3 (i). Kupující je rovněž oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud jeho vlastnické právo k Předmětným nemovitostem nebude v katastru zapsáno dle této Smlouvy do 6 měsíců od podání návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu nebo pokud nebude Věcné břemeno užívání pro rozvoj území zatěžující Předmětné nemovitosti z katastru nemovitostí vymazáno ve stejné lhůtě.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že Prodávající je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Kupující neuhradí část Kupní ceny dle čl. II odst. 2.3 (i) ani v dodatečně lhůtě 30 dnů od doručení výzvy Prodávajícího, aby tak učinil.
- 6.3 Odstoupením se Smlouva ruší od počátku. V případě odstoupení od Smlouvy jsou obě Smluvní strany povinny navrátit si veškerá plnění přijatá dle této Smlouvy. V případě odstoupení od Smlouvy se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu na jeho účet veškeré částky, které Kupující plnil Prodávajícímu dle této Smlouvy, a to do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato Smlouva se uzavírá a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje všechny předchozí smlouvy, dohody a ujednání Smluvních stran vztahující se k předmětu této Smlouvy, která byla v minulosti učiněna, ať již v písemné či ústní podobě.
- 7.2 Jednotlivá ustanovení této Smlouvy jsou od sebe oddělitelná. Jestliže se některé z ustanovení této Smlouvy stane neplatným, zdánlivým, neúčinným nebo nevykonatelným, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení této Smlouvy a veškerá ostatní ustanovení této Smlouvy zůstávají v platnosti a budou účinná a vykonatelná v co nejširším rozsahu, v jakém to platné právní předpisy dovolují. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná, zdánlivá, neúčinná nebo nevykonatelná ustanovení jinými ustanoveními, která se svým smyslem budou co nejvíce blížit původním neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením.

- 7.3 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně ve formě číslovaných písemných dodatků řádně podepsaných Smluvními stranami.
- 7.4 Tato Smlouva je uzavřena a podepsána ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu a jeden stejnopis je určen příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 7.5 Smluvní strany se výslovně dohodly, že se tato Smlouva řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že se na právní vztahy vyplývající z této Smlouvy nepoužijí ustanovení § 1765 a 1766 občanského zákoníku, dále § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
- 7.6 Veškeré spory případně vyplývající z této Smlouvy budou rozhodovány příslušnými českými soudy.
- 7.7 Oznámení, která mají být učiněna podle této Smlouvy, zejména oznámení o odstoupení, musí být podána písemně v českém jazyce a mohou být doručena osobně nebo zaslána držitelem poštovní licence, a sice doporučeně s doručenkou. Taková oznámení budou pokládána za doručena v okamžiku potvrzení o doručení (v případě zaslání držitelem poštovní licence). Pokud adresát odmítne převzít oznámení v souvislosti s touto Smlouvou, takové oznámení bude pokládáno za doručené v okamžiku jeho odmítnutí. Pokud je takové oznámení vráceno odesílateli z důvodu nedoručení, bude takové oznámení pokládáno za doručené pátý (5.) pracovní den po odeslání.
- 7.8 Strany této Smlouvy prohlašují, že je její obsah určitý a srozumitelný, prostý omylu, odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že jejímu obsahu zcela rozumějí a na důkaz toho ji podepisují.

Doložka platnosti právního jednání dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

Záměr Města Stříbro převést Předmětné nemovitosti dle této Smlouvy byl uveřejněn na úřední desce Města Stříbro od 5.5.2017 do 22.5.2017.

Souhlas k uzavření této Smlouvy vyjádřilo zastupitelstvo města Stříbro svým usnesením č. 6 na 26. zasedání ze dne 21.6.2017

V Praze dne 25.7.2017

Město Stříbro

Bc. Karel Lukeš
starosta města

MĚSTO STŘÍBRO
MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 1
349 01 STŘÍBRO
IČO 00260177 DIČ CZ00260177

V Praze dne 25.7.2017

Waystone CZ s. r. o.

Stuart McLoughlin
jednatel

Adrian Cox
jednatel

Prohlášení o pravosti podpisu:
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti
podpisu:

011433-212/2017/C
011433-213/2017/C
011433-214/2017/C

Já, níže podepsaný Mgr. Tomáš Kessler,
advokát, se sídlem Husova 5, 110 00 Praha
1, zapsaný v seznamu advokátů vedeném
Českou advokátní komorou pod ev. č. 16268
prohlašuji, že tuto listinu přede mnou
vlastnoručně ve třech vyhotoveních podepsal:

Stuart McLoughlin,

a

Adrian Cox,

a

Bc. Karel Lukeš,

Podepsaný advokát tímto prohlášením
o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani
pravdivost údajů uvedených v této listině, ani
její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 25. července 2017

Mgr. Tomáš Kessler
advokát
Husova 5, 110 00 Praha 1
Číslo registrace: 16268



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.07.2017 09:15:02

Nota: Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Okres: CZ0327 Tachov

Obec: 561215 Stříbro

Kat.území: 757837 Stříbro

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 34901 Stříbro	00260177	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 2822 1337 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 2822

St. 2823 67 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 2823

1025/1 127586 ostatní plocha jiná plocha

1025/14 4903 ostatní plocha zeleň

1025/15 149158 ostatní plocha jiná plocha

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno užívání

- pro územní rozvoj

Stříbro Waystone Development,

z.s.p.o., Václavské náměstí 832/19,

Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO:

72029617

Parcela: St. 2822

Parcela: St. 2823

Parcela: 1025/1

Parcela: 1025/15

V-1336/2009-410

V-1336/2009-410

V-1336/2009-410

Z-1559/2012-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 03.02.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.04.2009.

V-1336/2009-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) uložení kabelu pro vedení elektrické energie z místa solární elektrárny

b) vstupu na pozemek pro obsluhu, údržbu, opravy kabelu a jeho odstranění

- dle GP:2985-902/2009

Parcela: 3525

Parcela: 1025/14

Parcela: 1025/15

Parcela: 1025/1

Z-1559/2012-410

Z-1559/2012-410

Z-715/2010-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.01.2010.

V-169/2010-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) uložení kabelu pro vedení elektrické energie z místa solární elektrárny

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, kód: 410.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.07.2017 09:15:02

Okres: CZ0327 Tachov

Obec: 561215 Stříbro

Kat.území: 757837 Stříbro

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

b) vstupu na pozemek pro obsluhu, údržbu, opravy kabelu a jeho odstranění
- dle GP:2985-902/2009

Parcela: 3526

Parcela: 1025/14

Z-1559/2012-410

Parcela: 1025/15

Z-1559/2012-410

Parcela: 1025/1

Z-715/2010-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.01.2010.

V-169/2010-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) uložení kabelu pro vedení elektrické energie z místa solární elektrárny

b) vstupu na pozemek pro obsluhu, údržbu, opravy kabelu a jeho odstranění

- dle GP:2985-902/2009

Parcela: 821/2

Parcela: 1025/1

V-169/2010-410

Parcela: 1025/14

Z-1559/2012-410

Parcela: 1025/15

Z-1559/2012-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.01.2010.

V-169/2010-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) uložení kabelu pro vedení elektrické energie z místa solární elektrárny

b) vstupu na pozemek pro obsluhu, údržbu, opravy kabelu a jeho odstranění

- dle GP:2985-902/2009

Parcela: 821/17

Parcela: 1025/1

V-169/2010-410

Parcela: 1025/14

Z-1559/2012-410

Parcela: 1025/15

Z-1559/2012-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.01.2010.

V-169/2010-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) uložení kabelu pro vedení elektrické energie z místa solární elektrárny

b) vstupu na pozemek pro obsluhu, údržbu, opravy kabelu a jeho odstranění

- dle GP:2985-902/2009

Parcela: 821/41

Parcela: 1025/1

V-169/2010-410

Parcela: 1025/14

Z-1559/2012-410

Parcela: 1025/15

Z-1559/2012-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.01.2010.

V-169/2010-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství

b) vstupovat a vjíždět v souvislosti se zařízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek

- dle GP:3181-331/2011

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, kód: 410.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.07.2017 09:15:02

Okres:
Kat.ú

Okres: CZ0327 Tachov

Obec: 561215 Stříbro

Kat.území: 757837 Stříbro

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96,	Parcela: 1025/1	V-2822/2012-410
Kliše, 40001 Ústí nad Labem,	Parcela: 1025/14	V-2822/2012-410
RČ/IČO: 27295567	Parcela: 1025/15	V-2822/2012-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.11.2012.

V-2822/2012-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- a) zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství
 - b) vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek
- dle GP:3318-476/2012

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96,	Parcela: 1025/15	V-40/2014-410
Kliše, 40001 Ústí nad Labem,		
RČ/IČO: 27295567		

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.12.2013. Právní účinky zápisu ke dni 08.01.2014. Zápis proveden dne 18.02.2014.

V-40/2014-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu, umístění, údržby a oprav vedení elektropřípojky NN a telefonní přípojky Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1025/15 Z-2471/2014-410
001, vykonává: Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Kaplířova 2726/9, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň, RČ/IČO: 70883378

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.12.2007.

V-4168/2007-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

služebnost inženýrské sítě (přípojka VN) dle GP č. 3341-90/2014 a 3344-124/2014

RSF Elektronik spol. s r.o.,	Parcela: 1025/14	V-3229/2014-410
Forstova 1670, 34901 Stříbro,	Parcela: 1025/15	V-3229/2014-410
RČ/IČO: 27965511	Parcela: 1025/1	Z-3023/2015-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 22.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014. Zápis proveden dne 21.08.2014.

V-3229/2014-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

služebnost inženýrské sítě (přípojka VN) dle GP č. 3341-90/2014

RSF Elektronik spol. s r.o.,	Parcela: 1025/1	V-3229/2014-410
Forstova 1670, 34901 Stříbro,		
RČ/IČO: 27965511		

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 22.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014. Zápis proveden dne 21.08.2014.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.07.2017 09:15:02

Okres: CZ0327 Tachov

Obec: 561215 Stříbro

Kat.území: 757837 Stříbro

list vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-3229/2014-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

- a) za účelem uložení kabelu pro vedení elektrické energie z místa solární elektrárny
 - b) vstup na pozemek pro obsluhu, údržbu, opravy kabelu a jeho odstranění
- dle GP:2985-902/2009

Parcela: 3525

Parcela: 1025/1

Z-1546/2015-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2010.

V-349/2010-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

- a) za účelem uložení kabelu pro vedení elektrické energie z místa solární elektrárny
 - b) vstup na pozemek pro obsluhu, údržbu, opravy kabelu a jeho odstranění
- dle GP:2985-902/2009

Parcela: 3526

Parcela: 1025/1

Z-1546/2015-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2010.

V-349/2010-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

- a) za účelem uložení kabelu pro vedení elektrické energie z místa solární elektrárny
 - b) vstup na pozemek pro obsluhu, údržbu, opravy kabelu a jeho odstranění
- dle GP:2985-902/2009

Parcela: 821/2

Parcela: 1025/1

Z-1546/2015-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2010.

V-349/2010-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

- a) za účelem uložení kabelu pro vedení elektrické energie z místa solární elektrárny
 - b) vstup na pozemek pro obsluhu, údržbu, opravy kabelu a jeho odstranění
- dle GP:2985-902/2009

Parcela: 821/17

Parcela: 1025/1

Z-1546/2015-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2010.

V-349/2010-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

- a) za účelem uložení kabelu pro vedení elektrické energie z místa solární elektrárny
 - b) vstup na pozemek pro obsluhu, údržbu, opravy kabelu a jeho odstranění
- dle GP:2985-902/2009

Parcela: 821/41

Parcela: 1025/1

Z-1546/2015-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2010.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.07.2017 09:15:02

Okres: CZ0327 Tachov Obec: 561215 Stříbro
Území: 757837 Stříbro List vlastnictví: 1
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

typ vztahu
Oprávnění pro Povinnost k

V-349/2010-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy dle GP č. 3399-21/2014

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická	Parcela: 1025/1	V-1974/2015-410
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502	Parcela: 1025/14	V-1974/2015-410
Děčín, RČ/IČO: 24729035	Parcela: 1025/15	V-1974/2015-410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-0008590/001 ze dne 20.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 14.04.2015. Zápis proveden dne 06.05.2015.

V-1974/2015-410

Pořadí k 14.04.2015 09:27

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy dle GP č. 3406-20/2015

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická	Parcela: 1025/15	V-3201/2015-410
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502		
Děčín, RČ/IČO: 24729035		

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2015. Zápis proveden dne 08.07.2015.

V-3201/2015-410

Pořadí k 16.06.2015 09:22

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy dle GP č. 3395-435/2014

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická	Parcela: 1025/14	V-6210/2015-410
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502	Parcela: 1025/15	V-6210/2015-410
Děčín, RČ/IČO: 24729035		

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-0009135/001 ze dne 01.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 09.12.2015. Zápis proveden dne 31.12.2015.

V-6210/2015-410

Pořadí k 09.12.2015 09:33

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřídit, provozovat, opravovat a udržovat podzemní komunikační vedení v rozsahu dle GP č. 3529-432/2016

Česká telekomunikační	Parcela: 1025/14	V-1971/2017-410
infrastruktura a.s., Olšanská	Parcela: 1025/15	V-1971/2017-410
2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3,		
RČ/IČO: 04084063		

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 16010-036630 ze dne 12.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 18.05.2017. Zápis proveden dne 08.06.2017.

V-1971/2017-410

Pořadí k 18.05.2017 09:28

D Jiné zápisy - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.07.2017 09:15:02



Okres: CZ0327 Tachov

Obec: 561215 Stříbro

Kat.území: 757837 Stříbro

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací ze dne 26.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.03.2007.

V-832/2007-410

Pro: Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 34901 Stříbro

RČ/IČO: 00260177

o Smlouva kupní ze dne 29.10.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.12.2009.

V-4045/2009-410

Pro: Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 34901 Stříbro

RČ/IČO: 00260177

o Smlouva kupní ze dne 20.03.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2012.

V-909/2012-410

Pro: Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 34901 Stříbro

RČ/IČO: 00260177

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, kód: 410.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 12.07.2017 09:33:13

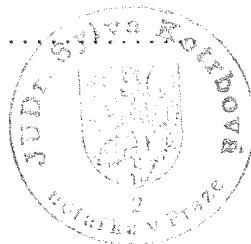
Ověřuji pod pořadovým číslem V 1566/2017, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Tato listina obsahuje částečný výpis z informačního systému veřejné správy.

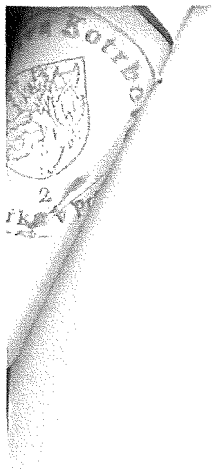
V ... dne ...

Podpis Razítko

Milena Blahová
notářská tajemnice
pověřená notářkou
JUDr. Svatava Kotrbáková



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, kód: 410.



GEOMETRICKÝ PLÁN pro <i>rozdělení pozemku</i>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Staljnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Václav Stoklasa</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Václav Stoklasa</i>
	Číslo políčky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>136/95</i>	Číslo políčky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>136/95</i>
	Dne: <i>15.12.2016</i> Číslo: <i>637/2016</i>	Dne: <i>03.01.2017</i> Číslo: <i>006/17</i>
Náležitosti a přesností odpovídá prvním předplatám.	Tento staljnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <i>Radek Petrášek náměstí Republiky 423 348 02 Bor</i>	Katastrální úřad souhlasí a ořizováním parcel.	Ověření staljnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <i>3485-144/2016</i>	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj Bohumil Kasl 825/2016-410 2016.12.23 07:42:35 CET	
Okres: <i>Tachov</i>		
Obec: <i>Stříbro</i>		
Kat. území: <i>Stříbro</i>		
Mapový list: <i>Přím. 0-2/21/22/23/24, Sv. 9-2/13 (DKM)</i>		
Doevodním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <i>viz seznam souřadnic</i>		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence předvých vztahů						
značení pozemku c. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²						ha	m ²	
1025/1	*1)	12 75 86	ostat.pl. jiná plocha	1025/1	1 42 20	ostat.pl. jiná plocha			2					
				1025/106	6 78 68	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/1	1	6 78 68		
				1025/107	4 54 99	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/1	1	4 54 99		
1025/5		4 64	ostat.pl. jiná plocha	1025/5	1 62	ostat.pl. jiná plocha			2					
				1025/124	3 02	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/5	1	3 02		
1025/7		25 09	ostat.pl. jiná plocha	1025/7	4 70	ostat.pl. jiná plocha			2					
				1025/120	6 23	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/7	1	6 23		
				1025/121	88	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/7	1	88		
				1025/123	13 28	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/7	1	13 28		
1025/14	*1)	49 03	ostat.pl. zeleň	1025/14	22 22	ostat.pl. zeleň			2					
				1025/108	2 63	ostat.pl. zeleň			2	1025/14	1	2 63		
				1025/109	3 80	ostat.pl. zeleň			2	1025/14	1	3 80		
				1025/110	7 31	ostat.pl. zeleň			2	1025/14	1	7 31		
				1025/111	7 25	ostat.pl. zeleň			2	1025/14	1	7 25		
				1025/112	5 84	ostat.pl. zeleň			2	1025/14	1	5 84		
1025/15	*1)	14 91 58	ostat.pl. jiná plocha	1025/15	3 98 64	ostat.pl. jiná plocha			2					
				1025/113	90 42	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/15	1	90 42		
				1025/114	13 59	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/15	1	13 59		
				1025/115	21 67	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/15	1	21 67		
				1025/116	53 44	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/15	1	53 44		
				1025/117	8 51 69	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/15	1	8 51 69		
				1025/118	20 20	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/15	1	20 20		
				1025/119	41 94	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/15	1	41 94		
				1025/122	1	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/15	1	1		
				1025/76		29 50	ostat.pl. jiná plocha	1025/76	14 61	ostat.pl. jiná plocha			2	
1025/125	2 97	ostat.pl. jiná plocha							2	1025/76	1	2 97		
1025/126	42	ostat.pl. jiná plocha							2	1025/76	1	42		
1025/127	5	ostat.pl. jiná plocha							2	1025/76	1	5		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Číslo pozemku číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	ostat.pl. jiná plocha	ostat.pl. jiná plocha	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m ²							
1025/93	3	52 14	ostat.pl. jiná plocha	1025/128	11	45	ostat.pl. jiná plocha		0	1025/76		1	11	45	
				1025/93	3	48	10	ostat.pl. jiná plocha		2					
				1025/103		4	04	ostat.pl. jiná plocha		2	1025/93		1	4	04
	32	27	84		32	27	89								

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle přílohy 4.6. b) vyhl. č. 337/2013 Sb. v platném znění

1064/9

1064/8

1064/1

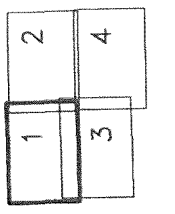
1842-613

1064/5

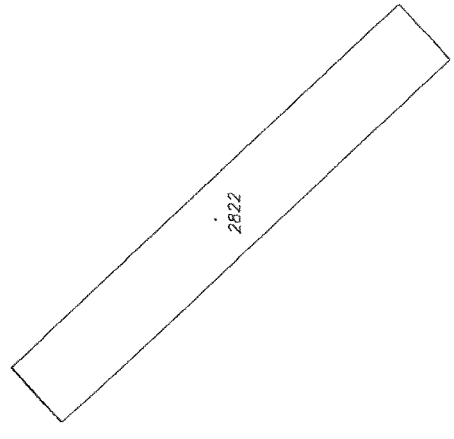
3400-25

část 1

klad jednotlivých částí



2823



2816



1031

1025/106

1025/1

1035 0

1036 0

10310

1025/93

3077-20

96.95

18

96.96

40.78

1037 0

1038 0

3

1025/107

3077-20

19.47

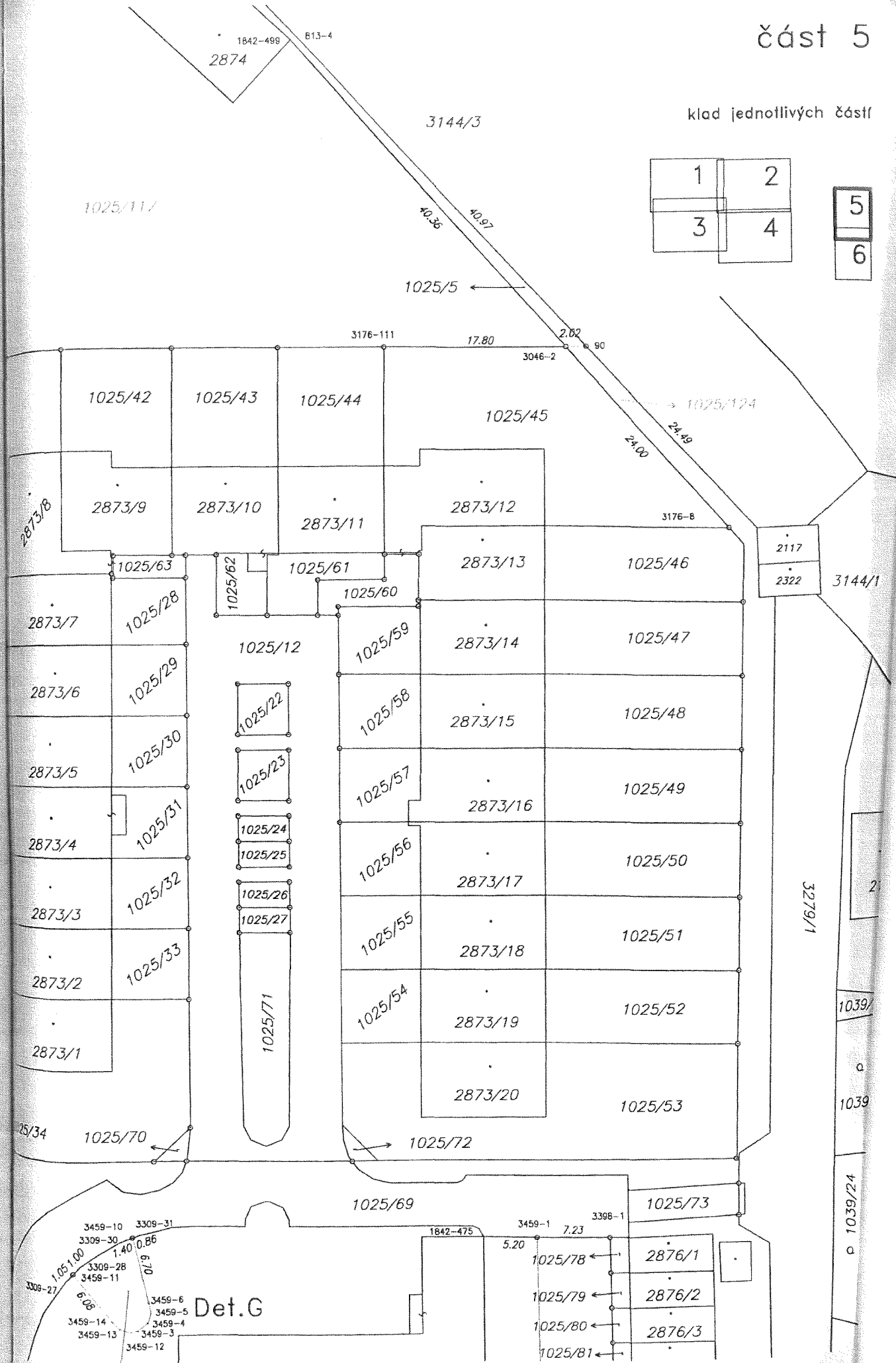
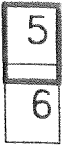
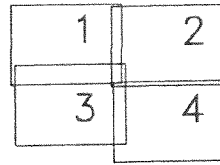
3077-18

2807

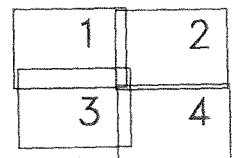
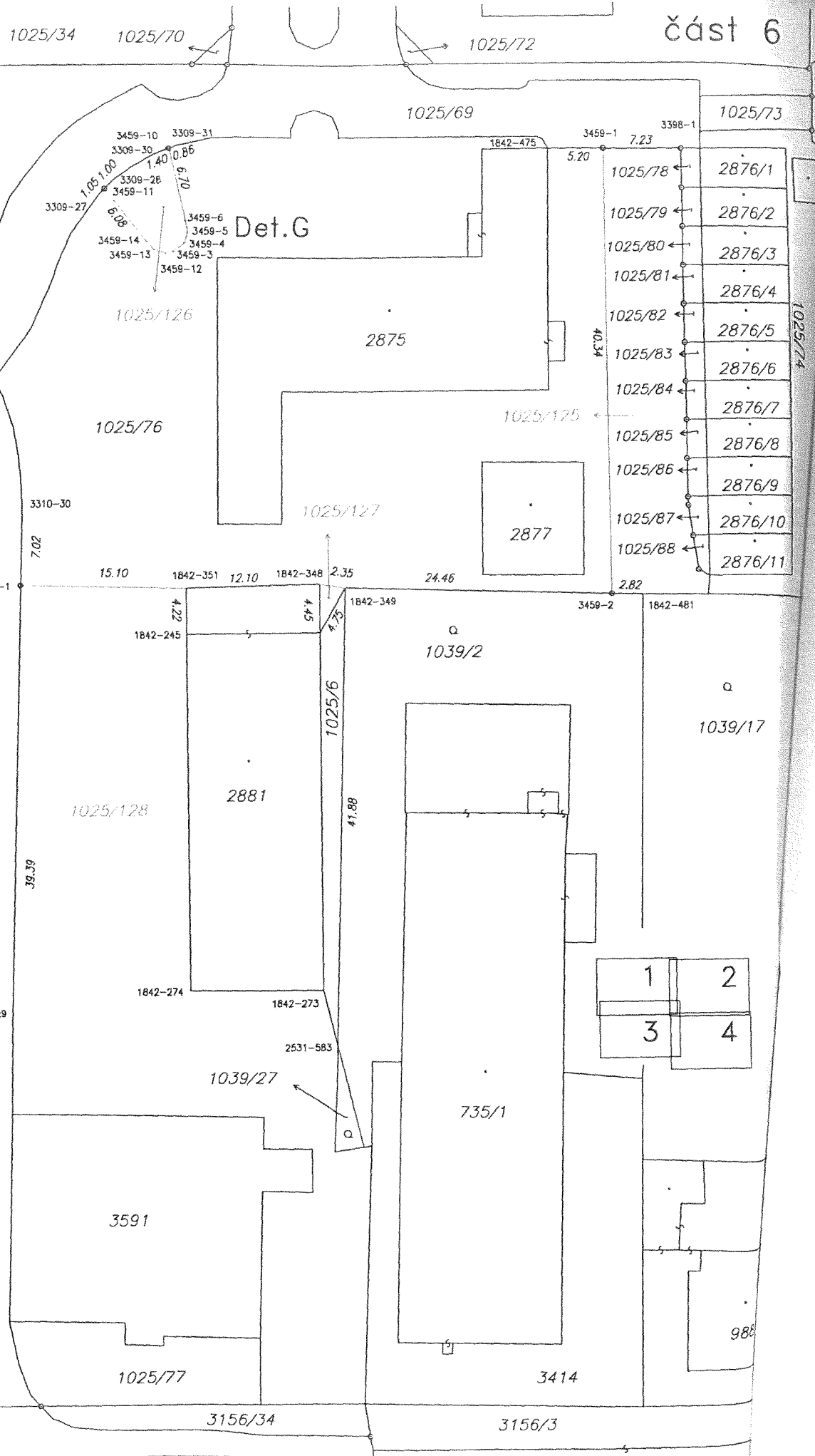
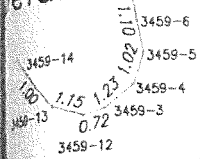
29

část 5

klad jednotlivých částí



detail: G



Seznam souřadnic (S--JTSK)

název bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
12-17	850184.67	1064822.98	4			kolík
12-18	850112.97	1064821.49	4			bod ozn. barvou
13-4	849747.44	1064598.94	4			sloupek plotu
13-32	850006.74	1064827.19	4			kolík
475-3	849702.87	1064646.83	3			roh budovy
842-190	850091.03	1064815.85	4			roh budovy
842-191	850090.82	1064808.28	4			roh budovy
842-197	850087.13	1064808.49	4			roh budovy
1842-245	849763.55	1064760.39	4			ozn. zeď
1842-273	849751.36	1064793.00	4			roh budovy
1842-274	849763.46	1064792.91	4			roh budovy
1842-348	849751.46	1064755.90	4			roh budovy
1842-349	849749.13	1064756.22	4			sloupek plotu
1842-351	849763.56	1064756.17	4			roh budovy
1842-475	849730.37	1064716.60	4			roh budovy
1842-481	849721.89	1064757.07	4			sloupek plotu
1842-484	849716.18	1064716.78	4			roh budovy
1842-499	849748.45	1064598.79	4			roh budovy
1842-565	850087.42	1064816.89	4			roh budovy
1842-566	850087.39	1064816.01	4			roh budovy
1842-567	850105.05	1064816.52	4			beton
1842-572	850205.56	1064814.80	4			kolík
1842-573	850218.33	1064814.71	4			kolík
1842-613	850405.09	1064347.36	4			kolík
2531-583	849750.13	1064798.03	8			bod ozn. barvou
2598-3	850315.94	1064774.52	3			obrubiník
2598-4	850277.89	1064775.12	3			sloupek plotu
2598-5	850279.20	1064813.01	3			sloupek plotu
2598-6	850279.43	1064819.66	3			sloupek plotu
3046-2	849721.60	1064628.87	4			sloupek plotu
3077-4	850623.13	1064752.18	3			kolík
3077-6	850471.29	1064758.35	3			kolík
3077-16	850381.15	1064719.32	3			zapuštěný hřeb
3077-19	850376.80	1064545.60	3			kolík
3077-20	850376.20	1064526.19	3			hraniční znak z plastu
3077-27	850080.70	1064521.57	3			kolík
3077-28	850083.44	1064538.25	3			zapuštěný hřeb
3077-29	850373.29	1064529.28	3			bod ozn. barvou
3077-31	850377.73	1064749.32	3			obrubiník
3077-38	850433.60	1064762.64	3			bod ozn. barvou
3077-39	850471.41	1064761.34	3			bod ozn. barvou
3077-41	850231.32	1064530.67	3			kolík
3077-42	850228.36	1064533.77	3			bod ozn. barvou
3077-43	850375.76	1064647.49	3			obrubiník
3077-44	850456.03	1064758.87	3			zapuštěný hřeb
3110-1	850185.66	1064544.09	3			původní hřeb
3110-17	850157.82	1064632.90	3			původní hřeb
3131-1	850299.93	1064540.56	3			zapuštěný hřeb
3131-14	850300.16	1064628.95	3			zapuštěný hřeb
3150-55	850704.18	1064691.27	4			kolík
3157-2	850116.37	1064534.22	3			zapuštěný hřeb
3157-3	850116.19	1064530.54	3			kolík
3157-6	850456.02	1064719.28	3			bod ozn. barvou
3157-7	850423.42	1064759.92	3			kolík
3157-8	850381.69	1064748.93	3			kolík
3176-8	849705.62	1064646.77	4			sloupek plotu
3176-111	849739.40	1064628.78	4			sloupek plotu
3309-27	849771.46	1064720.68	3			obrubiník
3309-28	849770.05	1064719.18	3			obrubiník
3309-30	849766.21	1064716.80	3			obrubiník
3309-31	849764.08	1064716.03	3			obrubiník
3309-34	849753.81	1064715.35	3			obrubiník
3310-29	849779.67	1064795.11	3			obrubiník
3310-30	849778.46	1064748.76	3			obrubiník
3398-1	849717.95	1064716.76	4			původní hřeb

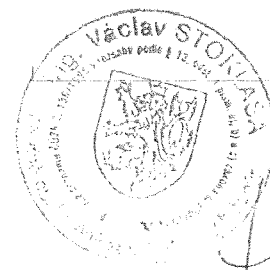
Seznam souřadnic (S-JTSK)

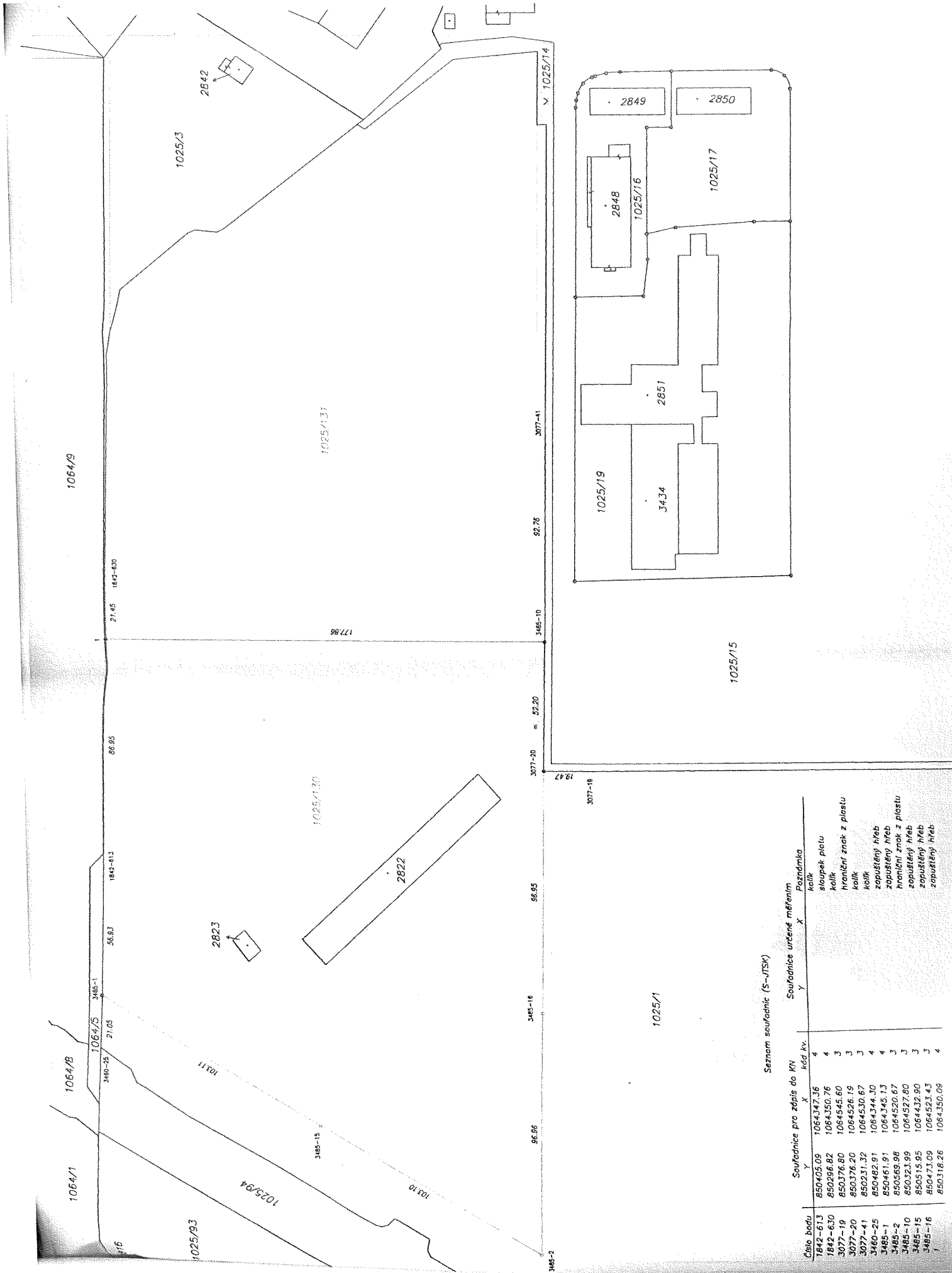
číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
3418-1	849778.64	1064755.77	3			zapuštěný hřeb
3453-1	850277.85	1064773.95	3			hraniční znak z plastu
3453-2	850210.09	1064776.09	3			hraniční znak z plastu
3453-3	850211.16	1064814.76	4			zapuštěný hřeb
3453-4	850211.36	1064822.04	4			hraniční znak z plastu
3459-1	849725.16	1064716.67	4			zapuštěný hřeb
3459-2	849724.71	1064756.98	4			zapuštěný hřeb
3459-3	849764.50	1064725.64	3			zeď
3459-4	849763.54	1064724.87	3			zeď
3459-5	849763.21	1064723.91	3			zeď
3459-6	849763.42	1064722.84	3			zeď
3459-10	849764.89	1064716.32	3			zapuštěný hřeb
3459-11	849770.74	1064719.92	3			zapuštěný hřeb
3459-12	849765.20	1064725.79	3			zeď
3459-13	849766.30	1064725.44	3			zeď
3459-14	849766.99	1064724.70	3			zeď
3460-25	850482.91	1064344.30	4			kolík
3460-64	850701.60	1064677.08	3			kolík
3460-66	850704.52	1064661.77	3			kolík
1	850461.91	1064345.13	4			zapuštěný hřeb
2	850569.98	1064520.67	3			zapuštěný hřeb
3	850591.47	1064555.30	3			zapuštěný hřeb
4	850581.84	1064755.13	3			zapuštěný hřeb
5	850456.03	1064761.87	3			zapuštěný hřeb
6	850333.92	1064720.14	3			zapuštěný hřeb
7	850330.26	1064685.67	3			zapuštěný hřeb
8	850328.57	1064661.71	3			zapuštěný hřeb
9	850327.63	1064640.93	3			zapuštěný hřeb
10	850323.99	1064527.80	3			hraniční znak z plastu
11	850302.38	1064540.49	3			zapuštěný hřeb
15	850515.95	1064432.90	3			zapuštěný hřeb
16	850473.09	1064523.43	3			zapuštěný hřeb
17	850586.65	1064655.22	3			zapuštěný hřeb
19	850581.90	1064753.86	3			zapuštěný hřeb
20	850305.07	1064541.36	3			zapuštěný hřeb
21	850307.28	1064542.52	3			zapuštěný hřeb
22	850309.19	1064543.98	3			zapuštěný hřeb
23	850310.94	1064545.85	3			zapuštěný hřeb
24	850312.14	1064547.62	3			zapuštěný hřeb
25	850313.00	1064549.37	3			zapuštěný hřeb
26	850313.50	1064550.73	3			zapuštěný hřeb
27	850314.30	1064553.70	3			zapuštěný hřeb
28	850314.87	1064556.54	3			zapuštěný hřeb
29	850315.23	1064559.13	3			zapuštěný hřeb
30	850315.40	1064561.32	3			zapuštěný hřeb
31	850315.76	1064571.90	3			zapuštěný hřeb
32	850316.82	1064604.99	3			zapuštěný hřeb
33	850317.18	1064615.96	3			zapuštěný hřeb
34	850316.85	1064619.55	3			zapuštěný hřeb
35	850316.12	1064621.98	3			zapuštěný hřeb
36	850314.67	1064624.76	3			zapuštěný hřeb
37	850313.12	1064626.72	3			zapuštěný hřeb
38	850310.59	1064628.87	3			zapuštěný hřeb
39	850308.40	1064630.10	3			zapuštěný hřeb
40	850305.94	1064630.97	3			zapuštěný hřeb
41	850302.63	1064631.44	3			zapuštěný hřeb
42	850300.17	1064631.51	3			zapuštěný hřeb
43	850300.19	1064642.34	3			zapuštěný hřeb
44	850304.81	1064642.37	3			zapuštěný hřeb
45	850307.36	1064642.89	3			zapuštěný hřeb
46	850310.98	1064644.68	3			zapuštěný hřeb
47	850313.21	1064646.67	3			zapuštěný hřeb
48	850315.05	1064649.37	3			zapuštěný hřeb
49	850316.13	1064652.31	3			zapuštěný hřeb
50	850316.47	1064654.79	3			zapuštěný hřeb

Seznam souřadnic (S-JTSK)

číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
	850318.02	1064687.88	3			zapuštěný hřeb
2	850319.76	1064716.00	3			zapuštěný hřeb
3	850320.10	1064720.93	3			zapuštěný hřeb
4	850321.53	1064730.28	3			zapuštěný hřeb
5	850322.91	1064735.22	3			zapuštěný hřeb
6	850325.72	1064743.27	3			zapuštěný hřeb
67	850326.41	1064747.40	3			zapuštěný hřeb
68	850325.65	1064752.25	3			zapuštěný hřeb
69	850322.89	1064755.96	3			zapuštěný hřeb
60	850320.49	1064757.46	3			zapuštěný hřeb
61	850315.43	1064759.27	3			zapuštěný hřeb
62	850309.04	1064760.48	3			zapuštěný hřeb
63	850302.99	1064760.72	3			zapuštěný hřeb
64	850300.36	1064707.60	3			zapuštěný hřeb
65	850183.79	1064776.53	3			zapuštěný hřeb
66	850114.80	1064778.66	3			zapuštěný hřeb
67	850108.86	1064779.67	3			zapuštěný hřeb
68	850102.39	1064785.94	3			zapuštěný hřeb
69	850101.18	1064791.73	3			zapuštěný hřeb
70	850100.57	1064797.76	3			zapuštěný hřeb
71	850100.90	1064813.24	3			zapuštěný hřeb
72	850101.67	1064818.11	3			zapuštěný hřeb
73	850105.29	1064821.90	4			zapuštěný hřeb
74	850101.43	1064816.60	4			zapuštěný hřeb
75	850105.30	1064645.86	3			zapuštěný hřeb
76	850099.73	1064648.34	3			zapuštěný hřeb
77	850097.53	1064654.02	3			zapuštěný hřeb
78	850099.63	1064753.30	3			zapuštěný hřeb
79	850100.58	1064759.23	3			zapuštěný hřeb
80	850106.97	1064765.80	3			zapuštěný hřeb
81	850118.80	1064767.53	3			zapuštěný hřeb
82	850145.65	1064766.70	3			zapuštěný hřeb
83	850140.46	1064644.88	3			zapuštěný hřeb
85	850088.30	1064819.78	3			zapuštěný hřeb
86	850085.00	1064822.99	4			zapuštěný hřeb
87	850089.79	1064808.34	4			zapuštěný hřeb
88	850082.95	1064535.25	3			zapuštěný hřeb
89	850086.62	1064673.30	3			zapuštěný hřeb
90	849719.58	1064628.88	4			zapuštěný hřeb
91	850088.90	1064815.94	3			zapuštěný hřeb
92	850704.98	1064677.34	3			zapuštěný hřeb
93	850088.76	1064816.86	4			zapuštěný hřeb
94	850377.15	1064719.39	3			zapuštěný hřeb
95	850324.09	1064530.80	3			zapuštěný hřeb
96	850704.96	1064677.66	3			průsečík s věcným břemenem
97	850704.95	1064677.93	4			průsečík s věcným břemenem
98	850704.89	1064678.93	4			průsečík s věcným břemenem
99	850581.89	1064754.18	3			průsečík s věcným břemenem
100	850476.20	1064760.79	3			průsečík s věcným břemenem
101	850456.03	1064759.41	3			průsečík s věcným břemenem
102	850456.03	1064761.51	3			průsečík s věcným břemenem
103	850379.90	1064719.34	3			průsečík s věcným břemenem
104	850377.74	1064719.38	3			průsečík s věcným břemenem
105	850324.01	1064528.50	3			průsečík s věcným břemenem
106	850324.08	1064530.60	3			průsečík s věcným břemenem
107	850324.36	1064539.24	3			průsečík s věcným břemenem
108	850114.81	1064534.27	3			průsečík s věcným břemenem
109	850273.37	1064774.09	3			průsečík s věcným břemenem
110	850272.92	1064774.11	3			průsečík s věcným břemenem
111	850272.77	1064774.11	3			průsečík s věcným břemenem
112	850272.31	1064774.12	3			průsečík s věcným břemenem
113	850210.91	1064805.56	4			průsečík s věcným břemenem
114	850210.91	1064805.82	4			průsečík s věcným břemenem
115	850210.92	1064806.16	4			průsečík s věcným břemenem
116	850210.93	1064806.42	4			průsečík s věcným břemenem

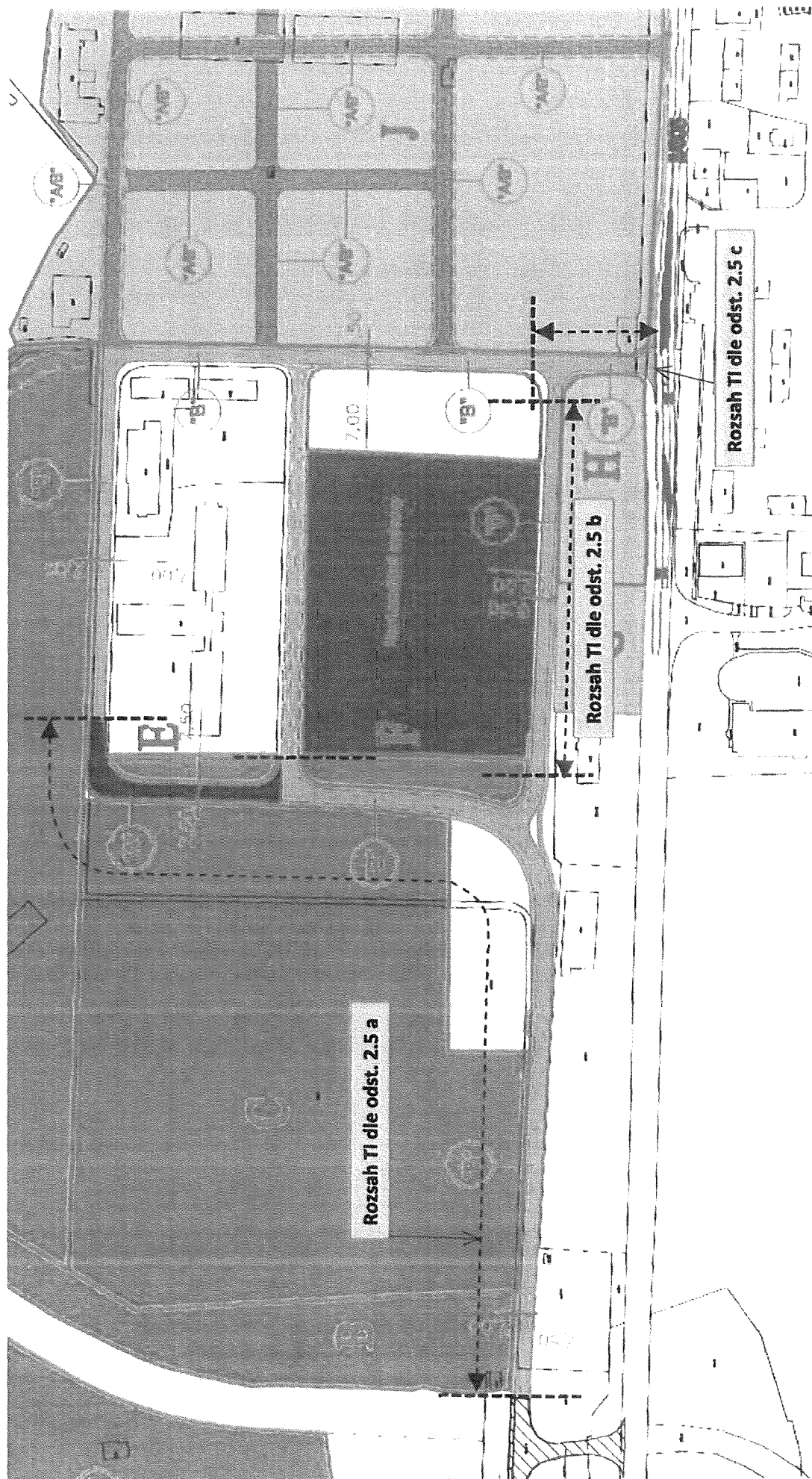
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m ²	
1025/1	12	75 86	ostat.pl. jiná plocha	1025/1	5	97 19	ostat.pl. jiná plocha			2				
				1025/130	3	33 19	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/1	1	3	33 19
				1025/131	3	45 48	ostat.pl. jiná plocha			2	1025/1	1	3	45 48
	12	75 86			12	75 86								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:			
	Jméno, příjmení:	Ing. Václav Stoklasa		Jméno, příjmení:	Ing. Václav Stoklasa	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	136/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	136/95	
	Dne:	04.05.2017	Číslo:	287/2017	Dne:	23.05.2017
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.			Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Radek Petrůšek náměstí Republiky 423 348 02 Bor	Katastrální úřad poukázal s odůvodněním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 3553-170/2017	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj KP Tachov Bohumil Kasl PGP-277/2017-410 2017.05.17 08:33:49 CEST					
Okres: Tachov						
Obec: Stříbro						
Kat. území: Stříbro						
Mapový list: Přírůdk 0-2/22, /24 (DKM)						
Dosavadním vlastním pozemkům bylo poskytnuto možností seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic						



Saznam soufadhnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Soufadhnic pro zápis do KN		Soufadhnic určené měřením		Pozimníka
	Y	X	Y	X	
1842-613	850405.09	1064347.36			sloupek pletu
1842-630	850296.82	1064350.76			kalík
3077-19	850376.80	1064545.60			hraniční znak z pletu
3077-20	850376.20	1064526.19			kalík
3077-41	850331.32	1064530.67			kalík
3485-25	850482.91	1064344.30			zapuštěný hřeb
3485-1	850461.91	1064345.13			zapuštěný hřeb
3485-2	850569.98	1064520.67			hraniční znak z pletu
3485-10	850523.99	1064527.80			zapuštěný hřeb
3485-15	850515.95	1064432.90			zapuštěný hřeb
3485-16	850471.09	1064523.43			zapuštěný hřeb
1	850318.26	1064350.09			zapuštěný hřeb



Příloha č. 4
SMLOUVA O KOUPI NEMOVITÉ VĚCI
 Mezi Městem Stříbrem a Waystone CZ s.r.o.
 Vymezení rozsahu T1 dle odst. 2.5

Gravel 0-32	ŠD	200 mm
<p>Komunikace B (rekonstrukce stávajících vozovek a zpevněných ploch): Odstranění stávajícího asfaltového povrchu do hloubky ca 20-40mm Reprofilace a lokální opravy spodní vrstvy v nezbytně nutném rozsahu Asfaltový beton pro obrusnou vrstvu ACO 11 40 mm Spojovací postřik PSA <i>Pozn.: Technický stav komunikace musí být před rekonstrukcí vždy prověřen autorizovanou silniční laboratoří. Pokud bude prokázáno, že stav komunikace není vhodný pro výše uvedenou formu rekonstrukce, bude přistoupeno k důkladnější sanaci doporučené autorizovaným projektantem v souladu se zjištěným skutečným stavem komunikace.</i></p>	<p>Construction Road B: (reconstruction of existing roads and hard surfaces): Removal Road Planing of existing tarmac surface up to around 20-40mm Creating of a new profile and local repairs of lower layers if necessary Final tarmac layer ACO 11 40 mm Joining spray PSA <i>Note: Technical condition of the road has to be, prior reconstruction, evaluated by authorized road laboratory. If the condition of the road will be not sufficient for above described way of reconstruction a more complex way of reconstruction will be chosen. A way of reconstruction, in comply with the evaluated condition of existing road, will have to be proposed by authorized engineer.</i></p>	
<p><u>Veřejné osvětlení:</u> Sloupy ocelové pozinkované Standardní svítidlo řady Philips Malaga, přesný typ dle výpočtu Návrh veřejného uličního osvětlení musí být v souladu s ČSN EN 13201</p>	<p><u>Street lighting:</u> Steel galvanized poles Standard lamps of Philips Malaga line, exact type based on calculation Technical parameters of street lighting must comply with ČSN EN 13201</p>	
<p><u>Plynové rozvody:</u> Technický standard musí odpovídat požadavkům distribuční společnosti (RWE GasNet s.r.o.)</p>	<p><u>Gas mains:</u> Technical specification must comply with technical requirements of utility company (RWE GasNet s.r.o.)</p>	
<p><u>Vodovodní a kanalizační řady:</u> Technický standard musí odpovídat požadavkům společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., která je správcem veřejné vodovodní a kanalizační sítě města Stříbra</p>	<p><u>Water and sewage mains:</u> Technical specification must comply with technical requirements of utility company, Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., which is authorised administrator of water and sewage system of Town of Stříbro.</p>	
<p><u>Rozvody elektrické energie:</u> Realizuje vlastník distribuční soustavy, společnost ČEZ Distribuce, a.s., v souladu se svými standardy</p>	<p><u>Electrical power lines:</u> Electrical power lines are installed by owner of power line network, a company ČEZ Distribuce, a.s., in comply with their own standards</p>	

Telekomunikační rozvody:

Realizuje vlastník telekomunikační sítě, obvykle společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (CETIN), v souladu se svými standardy

Data and communication lines:

Data and communication lines are installed by owner of communication network, typically Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (CETIN) – or similar, in comply with their own standards