

Kupní smlouva — odprodej druhotných surovin

I. SMLUVNÍ STRANY

Prodávající

Název: **Město Horní Slavkov**
Sídlo: Dlouhá 634, 357 31 Horní Slavkov
IČ: 00259322
Statutární zástupce: Alexandr TEREK, starosta města
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
Číslo běžného účtu: 27-862175349/0800
Kontaktní osoba: Monika VOLFOVÁ, vedoucí odboru majetku a investic
Tel: +420 602 110 499
Email: podatelna@hornislavkov.cz

(dále jen „prodávající“)

Kupující

Název: **PRAGOTRADE spol. s r. o.**
Sídlo: Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny
IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612
Statutární zástupce: Josef MLÁDEK, jednatel společnosti
Obchodní rejstřík: Vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1274
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo běžného účtu: 402799329/0800
Kontaktní osoba: Josef Mládek, jednatel společnosti
Tel: 736 712 421
Email: cap@pragotrade.cz

(dále jen „kupující“)

II. PREAMBULE

podle ustanovení § 2079 a násl. zákona Č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavírají tuto kupní smlouvu na odprodej druhotných surovin (dále jen „smlouva“).

III. PŘEDMMĚT SMLOUVY

- 3.1 Předmětem plnění této smlouvy je prodej železného šrotu (dále jen druhotná surovina) vzniklého při realizaci projektu

Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov – I. Dílčí část

prodávajícím kupujícím. Součástí předmětu plnění této smlouvy je závazek prodávajícího převést na kupujícího vlastnické právo k druhotným surovinám a dále závazek kupujícího převzít druhotné suroviny v dále sjednaném místě, zaplatit za převzaté druhotné suroviny kupní cenu sjednanou dle čl. IV. této smlouvy.

- 3.4 Kupující se na základě této smlouvy zavazuje k zajištění odběru druhotných surovin v místě převzetí dle čl. V. této smlouvy a dále k zabezpečení jejich odvozu, na vlastní náklady kupujícího. Předpokládané celkové množství druhotných surovin pro účely této smlouvy činí 750 t.

IV. KUPNÍ CENA

- 4.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že kupní cena za prodej druhotných surovin bude stanovena na základě skutečného množství druhotných surovin odebraných kupujícím (v kg), přičemž smluvní cena **za 1 t druhotných surovin činí 700, 0004,- Kč bez DPH**. V takto stanovené ceně za druhotné suroviny jsou zahrnuty veškeré náklady kupujícího související s dodáním druhotných surovin kupujícímu (zejména vyskladnění a manipulace s druhotnými surovinami v místě plnění a dopravy ke konečnému odběrateli). Shora uvedená smluvní cena je po celou dobu platnosti této smlouvy neměnná a pro obě smluvní strany závazná, přičemž může být měněna pouze při změně zákonem stanovené sazby DPH.
- 4.2 Pro stanovení kupní ceny je rozhodující oboustranně potvrzený předávací protokol, ve kterém bude uvedeno celkové množství kupujícím odebraných druhotných surovin. Předávací protokol bude potvrzen pověřenými osobami za každou ze smluvních stran. Kupující je oprávněn před potvrzením předávacího protokolu provést vlastní převážení v místě dodání. Za tímto účelem mu bude ze strany prodávajícího poskytnuta veškerá nezbytná součinnost.

V. DOBA A MÍSTO DODÁNÍ

- 5.1 Kupující je povinen převzít od prodávajícího v dále uvedeném místě dodání celkové množství druhotných surovin dle čl. III. odst. 3.2 této smlouvy, a to **do 15.10.2024**.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že místem dodání druhotných surovin je P.P.Č. 2107/26 v k.ú. Horní Slavkov.

VI. DODACÍ PODMÍNKY

- 6.1 O převzetí druhotných surovin vmíste dodání bude sepsán předávací protokol

potvrzený zástupci obou smluvních stran. Za prodávajícího je k podpisu předávacího protokolu oprávněna shora uvedená kontaktní osoba. Součástí předávacího protokolu budou vážní lístky vyhotovené kupujícím na základě převážení celkového množství dodávaných druhotných surovin.

- 6.2 Kupující je povinen být držitelem oprávnění pro nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Zaplacení dohodnuté kupní ceny bude provedeno bezhotovostně po převzetí druhotných surovin na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře).
- 7.2 Kupující neposkytuje zálohy.
- 7.3 Daňový doklad (fakturu) doručí prodávající kupujícímu nejpozději **do 10 dnů** na výše uvedenou doručovací adresu kupujícího. Kupující uhradí úplatu (cenu) dle daňového dokladu (faktury) **do 15 dnů** ode dne jeho prokazatelného obdržení. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání celkové výše kupní ceny z účtu kupujícího ve prospěch prodávajícího.
- 7.4 K faktuře musí být připojen:
a) kopie oboustranně potvrzeného předávacího protokolu
- 7.5 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.6 Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými, nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.
- 6.3 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí kupující vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Prodávající je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v čl. 7.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) kupujícímu.

VIII. PŘECHOD VLASTNICTVÍ

- 8.1 Vlastnické právo k dodávaným druhotným surovinám přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí druhotných surovin a současně podpisem předávacího protokolu.
- 8.2 Nebezpečí škody na druhotných surovinách přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání a převzetí druhotných surovin a současně podpisem předávacího protokolu.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.

IX. ZÁRUKA

- 9.1 Práva z vadného plnění se řídí podle ust. § 2099 a násl. OZ. V této souvislosti smluvní strany sjednávají, že dodávané druhotné suroviny nejsou schopny plnit svůj původní účel, ke kterému byly určeny a jedná se o odpadní materiál, jež není určený pro další přímé využití, přičemž na tento materiál se již neposkytuje záruka za jakost.
- 9.5 Případné reklamace (co do druhu a množství druhotných surovin) se uplatňují písemně.
- 9.6 Prodávající je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 dnů ode dne jejího obdržení.
- 9.7 Prodávající je povinen reklamaci vyřídit do 20 dnů ode dne obdržení oprávněné reklamace.
- 9.8 O odstranění vady musí být sepsán protokol.

X. SANKCE

- 10.1 Nedodrží-li kupující svoji povinnost k převzetí a odvozu druhotných surovin dle odst. 3.2 této smlouvy má prodávající právo požadovat na kupujícím zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 1 % z celkové ceny předmětu plnění této smlouvy, a to za každý den trvání tohoto prodlení až do splnění příslušné povinnosti. Smluvní pokuta bude kupujícím zaplacena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím.
- 10.2 V případě prodlení kupujícího s úhradou ceny za předmět plnění této smlouvy má prodávající právo požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% z ceny předmětu plnění této smlouvy za každý započatý den trvání tohoto prodlení.
- 10.3 Maximální výše úroku z prodlení může činit 100% z ceny za dodané druhotné suroviny.
- 10.4 Pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování.
- 10.5 Pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroku z prodlení v plné výši.

XI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
- 11.2 Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními OZ.
- 11.3 Prodávající prohlašuje, že druhotné suroviny nejsou zatíženy žádnými právy třetích osob. Prodávající odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
- 11.5 Jednacím jazykem při jakémkoli ústním jednání nebo písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.

- 11.6 Kupující není oprávněn v průběhu plnění svého závazku podle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu prodávajícího poskytovat jakékoli informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku a podkladovými materiály v listinné nebo elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku podle této smlouvy, třetím osobám (mimo subdodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.
- 11.7 Kupující podpisem smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas prodávajícímu, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.
- 11.8 Kupující souhlasí s uveřejněním údajů v této smlouvě s výjimkou ustanovení, která obsahují utajované informace a obchodní tajemství.
- 11.9 Kupující není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek.
- 11.10 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti telefaxem nebo e-mailem musí být originál dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky.
- 11.11 Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

XII. ZÁNİK ZÁVAZKŮ

- 12.1 Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy v souladu ustanoveními §2106 a §2107 OZ.
- 12.2 Prodávající je mimo jiné případy podle ustanovení § 2106 OZ, oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že kupující je v prodlení s plněním jeho peněžitých závazků o 30 kalendářních dnů a více (jedná se o podstatné porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 OZ).
- 12.3 Odstoupit od smlouvy lze písemnou formou. Odstoupení se doručuje podle čl. 11.11. této smlouvy.
- 12.4 Odstoupení od smlouvy je účinné uplynutím 6-ti kalendářních dnů od data doručení podle čl. 11.11. této smlouvy.
- 12.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva zaniká vedle případů stanovených OZ, také:
- a) dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnaním účelně vynaložených nákladů;

b) jednostranným odstoupením od dohody ze strany prodávajícího pro její podstatné porušení kupujícím.

12.6 Za podstatné porušení této dohody kupujícím se považuje zejména:

a) prodlení s převzetím druhotných surovin v termínu uvedeném v čl. V. odst. 5.1 této dohody, delší než 10 dnů,

b) nezajištění přepravy (odvozu) druhotných surovin kupujícím, za podmínek dle této smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu dohody nepovažují. V případě změny v kontaktních osobách smluvních stran nebude vyhotoven dodatek k dohodě; smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, je povinna tuto změnu oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.

13.3 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám, že si ji přečetly, že ji uzavírají na základě své svobodné, pravé a vážné vůle.

za prodávajícího

za kupujícího

V Horním Slavkově dne

V Pcherách dne

Alexandr
Terek

Podpsal Alexandr Terek
DN: cn=Alexandr Terek, c=CZ,
o=MSTO HORNÍ SLAVKOV,
ou=001,
email=alexandr.terek@hornislavkov.cz
Datum: 2024.10.03 09:16:17 +02'00'

.....
Alexandr TEREK
starosta města

Josef
Mládek

Digitálně podepsal
Josef Mládek
Datum: 2024.10.03
08:17:42 +02'00'

.....
Josef MLÁDEK
jednatel společnosti

Příloha: soupis nákladových položek předmětu plnění

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-019a
Stavba: VCP Slavkov

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 27.09.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-525 000,28
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -525 000,28	Výše daně -110 250,06
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-635 250,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2024-019a

Stavba:

VCP Slavkov

Místo:

Datum:

27.09.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-525 000,28	-635 250,34
5	železný šrot	-525 000,28	-635 250,34

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VCP Slavkov
Objekt:
5 - železný šrot

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 27.09.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-525 000,28
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-525 000,28	21,00%	-110 250,06
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			-635 250,34
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VCP Slavkov
Objekt:
5 - železný šrot

Místo:
Datum: 27.09.2024
Zadavatel:
Projektant:
Zhotovitel:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-525 000,28
HSV - Práce a dodávky HSV	-2 891 250,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-2 891 250,00
PSV - Práce a dodávky PSV	2 366 249,72
767 - Konstrukce zámečnické	2 366 249,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VCP Slavkov
Objekt: 5 - železný šrot

Místo: Datum: 27.09.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -525 000,28

D		HSV	Práce a dodávky HSV				-2 891 250,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-2 891 250,00
7	K	981332111.1	Demolice ocelových konstrukcí hal, sil, technologických zařízení apod. jakýmkoliv způsobem - výzisk z kovového šrotu	t	750,000	-3 855,00	-2 891 250,00
PP		Demolice ocelových konstrukcí hal, sil, technologických zařízení apod. jakýmkoliv způsobem					
P		Poznámka k položce: DEMOLICE OCELOVÝCH KONSTRUKCÍ PROVÁDĚT TAK, ABY BYLA ZACHOVÁNA CELKOVÁ DÉLKA JEDNOTLIVÝCH PRVKŮ (NEROZŘEZÁVAT NA MENŠÍ DÍLY)					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				2 366 249,72
D		767	Konstrukce zámečnické				2 366 249,72
6	K	167111101/R1	Manipulace pro úpravu železného šrotu	t	750,000	750,00	562 500,00
PP		Manipulace pro úpravu železného šrotu					
5	K	767996705/R3	Úprava zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním, pálením, očištěním, vyřezání nevhodných částí	t	750,000	850,00	637 500,00
PP		Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním					
VV		750				750,000	
VV		Součet				750,000	
4	K	167111101/R	Nakládání, skládání a překládání železného šrotu	t	750,000	250,00	187 500,00
PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hmotin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
3	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	750,000	290,00	217 500,00
PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
VV		750				750,000	
2	K	998767199	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun ZKD 1000 m	t	24 715,900	30,80	761 249,72
PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m					
Online PSC		Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 1000 m https://podminky.urs.cz/item:CS_URS_2024_01:998767199					

