



KUJIP01KDRTW

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

6277/24

I. Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57, Jihlava 587 33

Zastoupený: Mgr. Ing. Zdeňkem Kadlecem, dr. h. c., ředitelem krajského úřadu

IČ: 70890749

(dále jen „Objednatel“)

a

OREA HOTELS s. r. o.

Na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha 4

Zastoupený: Ing. Lucii Gajdošovou, Directorem of Sales

IČ: 27176657

DIČ: CZ27176657

Bankovní spojení: 5080120581/5500

(dále jen „Dodavatel“)

II.

Účel a předmět smlouvy

1. Dodavatel se touto smlouvou Objednavatelem zavazuje, že pro něj ve sjednané době a za sjednaných podmínek organizačně a technicky zajistí služby, občerstvení a ubytování během dvoudenní porady „Porada se stavebními úřady Kraje Vysočina konaná dne 14. 11. 2024 až 15. 11. 2024“ (dále jen „služby“). Počet osob se sjednává ve prospěch Objednatele. Objednatel počet osob sdělí Dodavateli nejpozději 7 dní před konáním akce.
2. Službami se rozumí:
 - a) organizační a technické zajištění průběhu porady v prostorách Dodavatele. Dodavatel se zavazuje zajistit zasedací místnost „víceúčelový sál“ dle požadavků Objednatele v dostatečné velikosti tak, aby tato zasedací místnost mohla pojmout výše definovaný počet účastníků. Zasedací místnost bude účastníkům k dispozici 14. 11. 2024 od 9:00 hod. až do 18:00 hod. a bude vybavena dataprojektorem a promítacím plátnem (promítací plochou), připojením k internetu a elektrickými zásuvkami pro běžné spotřebiče a pro připojení počítačů. Cena za pronájem zasedací místnosti a zapůjčení balíčku konferenční techniky bude 18.000,- Kč včetně DPH.
 - b) Požadovaný rozsah občerstvení:
 - ✓ 1. den coffee break Economy č. 1 – káva s mlékem / čaj – výběr, citrón, chlazená voda s citrusy, čerstvé krájené ovoce, selekce domácích drobenkových koláčů s ovocem v hodnotě 190,- Kč včetně DPH / osoba.
 - ✓ Oběd: polévka, hlavní jídlo – Objednatel a Poskytovatel společně zvolí výběr dvou hlavních jídel. Minimálně 14 dní před zahájením akce zašle Objednatel Poskytovateli počty jednotlivých jídel v hodnotě 300,- Kč včetně DPH / osoba.
 - ✓ Coffee break Economy č. 2 – káva s mlékem / čaj – výběr, citrón, chlazená voda a citrusy, čerstvé krájené ovoce, variace obložených chlebíčků v hodnotě 190,- Kč včetně DPH / osoba.
 - ✓ Večeře - v podobě večerního rautového menu „a la chef“ – salátový bar (krájená zelenina, dresink, olivy, balkánský sýr), polévka dle denní nabídky, teplé pokrmy (tři hlavní chody s masem včetně příloh), teplé bezmasé jídlo (jeden hlavní chod – vegetariánský) a dezerty dle denní nabídky, kdy

Objednatel zašle Poskytovateli minimálně 14 dní před zahájením akce počty účastníků pro rautové menu v hodnotě 420,- Kč včetně DPH / osoba.

- ✓ 2. den snídaně – formou bufetu v ceně ubytování.
- ✓ Oběd – polévka, hlavní jídlo – Objednatel a Poskytovatel společně zvolí výběr dvou hlavních jídel. Minimálně 14 dní před zahájením akce zašle Objednatel Poskytovateli počty jednotlivých jídel v hodnotě 300,- Kč včetně DPH / osoba. Stravování bude zajištěno v časech dohodnutých mezi Objednatelem a Poskytovatelem před konáním akce.

c) Ubytování – Poskytovatel zajistí ubytování pro účastníky akce v termínu 14. 11. 2024 až 15. 11. 2024. Poskytovatel rezervuje pro potřeby Objednatele tyto pokoje: 10 jednolůžkových pokojů obsazených 1 osobou a 24 dvoulůžkových pokojů obsazených 2 osobami, z nichž jeden bude obsazen 1 osobou. Smluvní strany se dohodli na smluvní ceně 1.700,- Kč včetně DPH / noc / jednolůžkový pokoj a 1870,- Kč včetně DPH / noc / dvoulůžkový pokoj. Cena ubytování nezahrnuje městský poplatek. Výše poplatku pro rok 2024 činí 35,- Kč / osoba. Parkovné není zahrnuto v ceně ubytování. Cena parkovného činí 100,- Kč / auto / noc. Počet ubytovaných osob se sjednává ve prospěch Objednatele. Objednatel počet osob sdělí Dodavateli nejpozději 7 dní před konáním akce.

III.

Povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel se zavazuje řádně provést služby uvedené v čl. II této smlouvy a v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy. Dodavatel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce a výkony související s provedením služeb dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
2. Dodavatel je povinen Objednavatele neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit provedení služeb nebo způsobit zpoždění provedených služeb. Objednatel je povinen informovat Dodavatele o všech skutečnostech rozhodných pro řádné a včasné provedení služeb (změna počtu účastníků porady apod.).
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu uvedenou v čl. VI. této smlouvy.

IV.

Způsob provádění služeb

1. Při provádění služeb dle této smlouvy bude Dodavatel postupovat v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy. Dodavatel je oprávněn využít k plnění smlouvy třetí osoby.
2. Objednatel se zavazuje Dodavateli poskytnout při provádění služeb dle této smlouvy součinnost. Kontaktními osobami Objednatele pro tyto účely jsou: **Ing. Monika Kučerová**, tel. 724 650 104, e-mail: kucerova.m@kr-vysocina.cz a **Marcela Zezulková**, tel. 564 602 198, e-mail: zezulkova.m@kr-vysocina.cz.

V.

Čas a místo plnění

1. Služby budou provedeny v OREA Resortu Devět Skal Vysočina, Sněžné – Milovy 11, 592 03 Sněžné.
2. Služby budou provedeny po dobu konání akce tedy 14. 11. 2024 a 15. 11. 2024.
3. Pokud budou služby vykazovat vady, je Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu. Případné vady služeb je Objednatel povinen uplatnit u Dodavatele (zodpovědné osoby určené dodavatelem) na místě bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, jinak jeho práva z vad zanikají.

VI. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají následující úhrady hotelových služeb: Objednatel hradí Poskytovateli technické a organizační zajištění akce (pronájem zasedací místnosti), stravování ve formě obou coffee breaků, rautové večeře pro všechny účastníky akce. Ubytování včetně snídaně, místní poplatek z pobytu, parkování a oba obědy si hradí každý účastník sám.
2. Cena za řádně provedené služby je stanovena v maximální výši 110.000,- Kč včetně DPH (slovy: jedno sto deset tisíc korun českých) a její přesná výše, která nepřesáhne uvedenou maximální výši, bude vyčíslena dle skutečného počtu účastníků po skončení akce dne 15. 11. 2024. Objednatel počet osob sdělí Dodavateli nejpozději 7 dní před konáním akce.
3. Cenu uhradí Objednatel na základě faktury vystavené Dodavatelem po řádném provedení služeb. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 7 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli.
4. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet Dodavatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
5. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy Dodavatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Dodavatelem.

VII. Sankce a ukončení smlouvy

1. V případě prodlení Objednatele se zaplacením faktury vystavené Dodavatelem v souladu s čl. VI. této smlouvy je Dodavatel oprávněn požadovat na Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Zaplacením úroku z prodlení ani smluvní pokuty není omezena výše nároku na náhradu škody.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud Dodavatel neprovede služby v termínu sjednaném v čl. V. této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

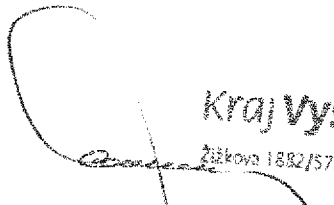
VIII. Závěrečná ustanovení

1. Výběr Dodavatele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 29. 6. 2021.
2. Dodavatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v Registru smluv zveřejní Objednatel.
3. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
7. Rozhodnutí o uzavření této smlouvy bylo provedeno v souladu s usnesením Rady kraje Vysočina č. 0259/09/2005/RK ze dne 22. 2. 2005.

Kraj Vysočina
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

V Jihlavě dne **30. 10. 2024**


Kraj Vysočina
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Mgr. Ing. Zdeněk Kadlec, dr. h. c.
ředitel Krajského úřadu Kraje Vysočina

V Praze dne **31. 10. 2024**

OREA HOTELS s.r.o.
Na Pankráci 1062/58
140 00 Praha 4
IČ: 27176657, DIČ: CZ27176657

Ing. Lucie Gajdošová
Director of Sales OREA Resort
Devět Skal Vysočina