

Změnový list stavby

Stavba: **16/2023** **Výměna oken objektu Úřadu práce Zlín**

Objekt: **02** **Vícepráce a méněpráce**

Rozpočet: **01** **Vícepráce a méněpráce**

Objednatel: **Úřad práce České republiky** IČO: **72496991**
Dobrovského 1278/25 DIČ:
17000 **Praha-Holešovice**

Zhotovitel: **David Polách** IČO: **74137611**
Lačnov 281 DIČ: **CZ7905295860**
756 12 **Horní Lideč**

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			222 731,55
PSV			124 020,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			346 751,55

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		- Kč
Snížená DPH	12 %		- Kč
Základ pro základní DPH	21 %		346 751,55 Kč
Základní DPH	21 %		72 817,83 Kč
Zaokrouhlení			- Kč

Cena celkem s DPH **419 569,38 Kč**

V **18.10.2024** dne

HISTORY - OKNA

davipolach@seznam.cz

724 510 880

DIČ:

Za zhotovitele David Polách

IS Projekt, s.r.o.

Na Výhledu 2255

Za TDI a BOZP Ing. Daniel Fuglík,

IS Projekt, s.r.o.

Za objednatele Mgr. Miriam Majdyšová,
ředitelka KrP Zlín

Za objednatele - Jiří Vala,
referent majetkové správy

Za autorský dozor

Změnový list stavby

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu		Celkem bez DPH	%
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV		152 000,00	43,8
Způsob zapravení stropů po instalaci nových oken nebyl v položkovém rozpočtu, a následně ani ve smlouvě, řešen. Dle vyjádření projektanta způsob řešení stropů měl vyplynout až po demontáži původních oken a montáži nových (předsunutých) oken. Jako řešení bylo zvoleno doplnění konstrukcí stropních podhledů a dodávka nových kazet. Předsunutí oken s ohledem na budoucí zateplení fasády je řešeno v projektové dokumentaci.					
64	Výplně otvorů	HSV		52 500,00	15,1
Rozpočet uvádí rozsah parapetů v souladu s celkovou délkou instalovaných oken. V části kanceláří a provozních místností však parapety zabírají, na rozdíl od oken, celou šířku místností.					
64-1	Výplně otvorů	HSV		79 100,20	22,8
Namísto původního stavebního řešení zatěsnění oken bylo, po konzultaci a odsouhlasení projektantem, přistoupeno k použití komprimační pásky, která zaručuje vyšší tepelně izolační parametry utěsnění oken. Komprimační pásky byly využity s ohledem na materiál a stav zdiva, rychlost instalace, a s ohledem na stávající problémy se zatékáním.					
94	Lešení a stavební výtahy	HSV		-60 868,65	-17,6
Odečtení částky za nevyužitá lešení a jeho příslušenství - reálné náklady na lešení byly ve skutečnosti nižší než počítal původní rozpočet (kratší vzdálenost dopravy, menší plocha lešení).					
767	Konstrukce zámečnické	PSV		16 200,00	4,7
Vynucená úprava mříží kvůli předsunutí oken z důvodu budoucího zateplení budovy.					
769	Otvorové prvky z platů	PSV		97 820,00	28,2
Původně navržené mechanické pákové ovladače pro okna ve velké výšce (cca 4 m - IPS, servrovna) nešly, vzhledem k členitosti bočních stěn, použít. Jako náhrada bylo zvoleno otevírání oken pomocí elektromotorů.					
786	Zastiňující technika	PSV		10 000,00	2,9
Okna jsou rozdělena na výšku na 2 poloviny, včetně stínící techniky. Standardní délka řetízků, kterými se ovládají žaluzie horní poloviny oken, nebyla dostatečná. Ovládací řetízky bylo nutné prodloužit (napojit) a přidělat nová kotvení řetízků.					
Cena celkem				346 751,55	100,0

Položkový rozpočet

S:	16/2023	Výměna oken objektu Úřadu práce Zlín
O:	02	Vícepráce a méněpráce
R:	01	Vícepráce a méněpráce

P.c.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké	152 000,00			
1	767584511R00	Montáž podhledu kazetových do zdiva 625 x 625 mm	soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
2	76758451R101	Dodávka podhledu kazetových do zdiva 625x625 mm včetně profilu	soubor	1,00000	92 000,00	92 000,00
3	7678451R102	Demontáž podhledu kazetových včetně konstrukce	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
Díl: 64		Výplně otvoru	52 500,00			
4	64895141R001	D+M vnitřního parapetu š. 200 mm -detaily kolem radiátoru - prodloužení	m	92,50000	450,00	41 625,00
5	69	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	72,50000	150,00	10 875,00
Díl: 64-1		Výplně otvoru	79 100,20			
6	766601111R00	Tesnění připojovací spáry montáž tesnění připojovací spáry ostění, fólie+fólie	m	-1 081,80000	50,00	-54 090,00
7	2835524092R	páska tesnicí okenní; samolepicí; jednostranne; š = 100,0 mm; l = 25,000 m; s variabilní hodnotou sd	m	-2 293,41600	50,00	-114 670,80
8	766601111R01	Dodávka a montáž tesnění oken - paropáska - nabývací	soubor	1,00000	247 861,00	247 861,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	-60 868,65			
9	941941032RT4	Montáž lešení lehkého radového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 30 m lešení rámové pronajaté	m2	-999,45000	19,00	-18 989,55
Včetně kotvení lešení.						
10	941941502R00	Doprava lešení pronaj-dovoz a odvoz sady do 250 m2	km	-156,00000	25,00	-3 900,00
11	941941192RT4	Montáž lešení lehkého pracovního radového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky přes 10 do 30 m	m2	-999,45000	19,00	-18 989,55
12	941941832RT4	Demontáž lešení lehkého radového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 30 m lešení rámové pronajaté	m2	-999,45000	10,00	-9 994,50
13	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-999,45000	4,00	-3 997,80
14	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	-999,45000	3,00	-2 998,35
15	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-999,45000	2,00	-1 998,90
Díl: 767		Konstrukce zámečnické	16 200,00			
16	7676621R002	Úprava mříží	soubor	1,00000	16 200,00	16 200,00
Díl: 769		Otvorové prvky z platu	97 820,00			
17	769-P.O.	Dodávka a montáž okenní pákový ovladac	kus	-8,00000	3 500,00	-28 000,00
18	786622R0001	Ovládání motoru IPS	soubor	1,00000	125 820,00	125 820,00
Díl: 786		Zastínující technika	10 000,00			
19	78662221R01	Žaluzie - prodloužení provázků o 30 cm	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00