**SMLOUVA O DÍLO**

Uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

ve znění pozdějších předpisů

**„Údržba mlátových chodníků – Masarykovy sady“**

**I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel:**  **město Český Těšín**

Sídlo: náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

Zastoupen: **Ing. Karína Benatzká**, vedoucí odboru místního hospodářství

Jednání ve věcech smluvních:

Ing. Karína Benatzká, vedoucí odboru místního hospodářství

Jednání ve věcech technických:

Marcela Recmanová, ved. odd. správy komunikací a liniových staveb

Ing. Zbigniew Raszka, referent liniových staveb a místních komunikací

IČO: 00297437

DIČ: CZ00297437

Bank. spojení: Komerční banka, a.s., exp. Český Těšín

Č. účtu: 86-6000360257/0100

**Zhotovitel:**  ***W&J STAV  s. r. o.***

Sídlo: Hrádek 80, 739 97 Hrádek

Zastoupen p. Zbyhněv Worek

ve věcech smluvních:

p. Alice Bilková

Ing. Radim Chowaniok, tel.+420 553 034 881

ve věcech technických:

p. Zbyhněv Worek, tel.+420 731 505 840

p. Peter Tatarka, tel.+420 731 505 841

IČO: 278 56 291

DIČ: CZ27856291

Tel. č.: +420 553 034 881

Zapsán u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 31863

Bank. spojení: č.ú. 43-2803020207 / 0100, Komerční banka, a.s., Třinec

Č. účtu: 43-2803020207 / 0100

**II.**

**Předmět díla a místo plnění**

1. Předmětem plnění je zhotovení díla: **„Údržba mlátových chodníků – Masarykovy sady“** dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků, které je předmětem této smlouvy, převezme a zaplatí za jeho zhotovení cenu dle článku IV. smlouvy.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné tak podle jím navrhovaných cen a o těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě.
4. Místem plnění je pozemní komunikace v Českém Těšíně dle přílohy smlouvy.

**III.**

**Termín plnění**

Předpokládaný termín provádění díla: srpen 2017

Zahájení prací na díle : do 4 dnů od předání staveniště

Ukončení prací a předání díla: do 31 dnů od zahájení provádění díla

**IV.**

**Cena díla**

1. Smluvní cena se stanovuje v souladu s položkovým rozpočtem následovně:

Celková cena bez DPH 72.377,45 Kč

**Celková cena vč. DPH 21 % 87.576,72 Kč**

1. Cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu veřejné zakázky vč. odvozu odpadu, poplatků za likvidaci odpadu, a to v rozsahu nabídkového rozpočtu zhotovitele zpracovaného na základě výkazu výměr objednatele. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
2. Veškeré práce nad rámec této smlouvy budou předmětem víceprácí. Zhotovitel díla je povinen změny odsouhlasit u objednatele, předem.

**V.**

**Fakturace a platební podmínky**

1. Zhotovitel - plátce DPH, vystaví po ukončení prací fakturu-daňový doklad s objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací.
2. Splatnost faktury je do **21** dnů ode dne doručení objednateli.
3. Platba bude provedená v Kč.
4. Zálohové platby nebudou poskytovány.
5. Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informací GFR a MFČR ze dne 10.11.2011 nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92 e zákona o DPH.
6. Stane-li se dodavatel nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnotě.

**VI.**

**Smluvní pokuty**

1. Za nedodržení termínu plnění dle čl. III smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za každý den prodlení.
2. Za neodstranění vady či nedodělku v termínu dle zápisu o odevzdání a převzetí díla nebo její části, jakož i nedodržení dohodnuté lhůty pro odstranění vady reklamované v záruční lhůtě, či nevyklizení pracoviště nejpozději do 14-ti dnů od odevzdání a převzetí díla, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč denně za každou vadu a nedodělek jednotlivě, či za každý den prodlení splnění povinností, jak výše uvedeno. Výše pokuty nebude nijak omezena.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Dále se strany dohodly, že poškozený je oprávněn se domáhat náhrady škody, převyšující smluvní pokutu, která vznikla porušením povinností i v těch případech, na které se vztahuje smluvní pokuta.
5. Smluvní pokuty budou splatné do 30 dnů od jejich vyúčtování a doručení.

**VII.**

**Staveniště**

Staveništěm se rozumí prostor určený dle čl. II odst. 4 pro stavbu a pro zařízení staveniště.

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 4 dny před zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
3. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
4. Nejpozději do 14-ti dnů po odstranění příp. vad a nedodělků dle přejímacího protokolu je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje zakázka.

**VIII.**

**Provádění díla**

1. Zhotovitel vede o provádění díla (opravy) stavební deník. Záznamy v deníku musí být čitelné znemožňující záměnu či následné vypuštění jakéhokoliv dřívějšího zápisu.
2. Objednatel je oprávněn k tomu zmocněnými osobami seznamovat se s průběhem provádění díla, seznamovat se s jeho stavem. O výsledku kontroly provede zápis ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými a objednatel do 3 pracovních dnů od zápisu práce převezme nebo se k nim vyjádří. Pokud se objednatel nedostaví ani na telefonickou výzvu a neodpoví na zápis, je zhotovitel oprávněn provést jejich zakrytí a pokračovat v provádění díla.

4. Zhotovitel ručí za případné škody na majetku obce, popř. jiných subjektů v souvislosti s realizací díla.

5. Zhotovitel provede likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnou právní úpravou a s doložením příslušných dokladů při přejímce díla.

**IX.**

**Předání díla**

1. Zhotovitel oznámí objednateli 1 den předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak bez průtahů povinen zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

- stavební deník se záznamy o převzetí prací před jejich zakrytím.

1. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.
2. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.
3. Plnění zakázky bude ukončen předáním všech dokumentů a výstupu předmětu zakázky.

**X.**

**Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje na řádně předané a převzaté dílo záruku v trvání **18 měsíců**.
2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Reklamaci lze zaslat v tištěné nebo elektronické podobě.

1. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
2. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

**XI.**

**Ostatní ujednání**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

* Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
* Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a vystaví "dílčí konečnou fakturu".

- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,

* Zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla", po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy. Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

1. Město Český Těšín informovalo druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva a všechny její dodatky podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a všechny její dodatky do registru smluv, Město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

**XII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva vznikla dohodou smluvních stran v celém jejím obsahu. Je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na zařízení objednatele, včetně možných škod způsobených pracovníky, či subdodavatele zhotovitele ve výši hodnoty předmětného díla.

1. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich rozsahu.
2. Tato smlouva se stává platnou v den jejího podpisu a nabývá účinnost dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním úkonům k uzavření této smlouvy o dílo a že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují níže připojenými podpisy svých zástupců.

V Českém Těšíně dne . . . . . . . . V ……. . . . . . . . . .dne . . . . . . . . . .

…………………………………. ………………………………………

**objednatel zhotovitel**

Ing. Karína Benatzká Zbyhněv Worek, jednatel

ved. odboru místního hospodářství