

## DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2055 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

### městská část Praha 12

zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou  
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4, Modřany  
IČO: 00231151  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č.ú.: 1222-2000762389/0800  
(dále jen „městská část“)

a



bytem:

RČ:

(dále jen „stavebník“)

### I. Úvodní ustanovení

- Městská část je jednotkou místní samosprávy, pečující o potřeby svých občanů a o všestranný rozvoj svého území, na kterém stavebník realizoval na pozemku v jeho vlastnictví parc. č. 753/3 v k. ú. Komořany při ulici Nad Šabatkou projekt s názvem „**Penzion Šabatka**“ (dále jen „Projekt“).
- Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že rozvoj rezidenčních projektů vyvolává požadavky na zajištění odpovídajících kapacit veřejných služeb a veřejné infrastruktury, které budou sloužit stávajícím občanům i novým obyvatelům rezidenčních projektů. Smluvní strany deklarují, že z důvodu zabezpečení a udržování dobrého prostředí pro život a bydlení občanů městské části je zajištění těchto služeb a infrastruktury jejich společným zájmem, a proto dne 26. 6. 2020 uzavřely Smlouvu o spolupráci a o uzavření budoucích darovacích smluv č. SML 2020/235 (dále jen „Smlouva o spolupráci“).
- Úřadem městské části Praha 12, odborem výstavby bylo dne 7. 5. 2024 vydáno pod sp. zn. OVY/17725/2021/Hz, č.j. P12 23221/2024 OVY rozhodnutí o umístění stavby Projektu, které nabylo právní moci dne 8. 6. 2024, čímž byla naplněna podmínka čl. III odst. 3 písm. a) Smlouvy o spolupráci a v souvislosti s tím uzavírají smluvní strany tuto darovací smlouvu.

### II. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek stavebníka darovat městské části v souladu s čl. III. odst. 3 písm. a) Smlouvy o spolupráci a usnesením Zastupitelstva městské části Praha 12 č. Z-05-016-19 ze dne 17. 4. 2019 na rozvoj a podporu městské části při zajišťování jejich veřejně prospěšných účelů finanční prostředky ve výši

**211 860 Kč**

(slovy: dvě stě jedenáct tisíc osm set šedesát korun českých) (dále jen „dar“).

2. Dar bude stavebníkem uhrazen na transparentní účet uvedený v záhlaví této smlouvy s variabilním symbolem, kterým je rodné číslo stavebníka, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Městská část výše uvedený dar přijímá a zavazuje se užít prostředky daru výhradně pro účely uvedené v této smlouvě.

### **III. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí městská část.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží jedno vyhotovení a městská část dvě.
3. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou.
4. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

Za městskou část

Za stavebníka

\_\_\_\_\_  
Ing. Vojtěch Kos, MBA,  
starosta

